เอกสารแนบ 3

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ เม็ท
ระเบียบและนโยบายเกี่ยวกับการอยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท

(ฉบับภาษาไทย ปรับปรุงข้อมูลล่าสุดเดือนตุลาคม 2565)

Revised: 1 August 2020ยายน



สารบัญ

ความนำ **4**

การจัดการทรัพย์สิน **5**

สำนักงานนิติบุคคล 5

สาธารณูปโภค 5

การชำระเงินให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ 6

ระบบสัญญาณเตือนไฟไหม้ 7

ข้อกำหนดและนโยบาย **11**

การใช้ห้องชุด 11

การใช้ทรัพย์ส่วนกลาง 14

ความรับผิดชอบของเจ้าของร่วม/ผู้เช่า 14

การจอดรถ 15

ห้องชุด **18**

การบำรุงรักษาและซ่อมแซมภายในห้องชุด 18

คีย์การ์ด 18

การจัดการขยะ 19

การรักษาความปลอดภัย 20

วิดีโอโฟน (ภายในห้องชุด) 20

เสาอากาศโทรทัศน์และระบบสัญญาณดาวเทียม 21

อินเทอร์เน็ต 21

ระบบปรับอากาศ 21

ระบบโทรศัพท์และหมายเลขติดต่อ 22

ทรัพย์ส่วนกลาง **24**

ล็อบบี้ 24

ลิฟต์ 25

สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการทำกิจกรรม 25

สนามเทนนิส 26

ห้องฟังก์ชั่น 27

ห้องบิลเลียด 30

สระว่ายน้ำและสระว่ายน้ำเด็ก 31

ชาวน่า 32

ห้องอบไอน้ำ 34

ห้องออกกำลังกาย 35

โซนบาร์บีคิวและโซนที่นั่ง 35

ห้องสมุด 37

สนามเด็กเล่นและห้องเด็กเล่น 38

การปรับปรุงห้องชุด **39**

1. แผนเสนอการปรับปรุงห้องชุด 39
2. การเตรียมงานสำหรับการปรับปรุงห้องชุด 39
3. ข้อจำกัดในการปรับปรุงห้องชุด 40
4. ความรับผิดชอบในระหว่างงานปรับปรุง 41
5. เงินมัดจำ 46

ความนำ

คู่มือฉบับนี้ทำขึ้นเพื่อจัดให้ข้อมูลทั้งปวงที่ท่านในฐานะเจ้าของร่วมหรือผู้เช่าห้องชุดในอาคารชุดเดอะ เม็ท จำเป็นต้องทราบ รวมถึงข้อกำหนดสำหรับการอยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท

ข้อกำหนดและนโยบายเกี่ยวกับการอยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท ฉบับนี้มีหลายข้อที่มาจากข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดเดอะ เม็ท (แต่ข้อบังคับดังกล่าวเป็นเอกสารคนละฉบับกัน โดยกฎหมายบังคับให้ต้องจดทะเบียนข้อบังคับฯ ต่อกรมที่ดิน)

ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ("ผู้จัดการฯ") โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ("คณะกรรมการฯ") มีอำนาจออกข้อกำหนดหรือข้อบังคับเพิ่มเติมได ๆ เกี่ยวกับการใช้ทรัพย์ส่วนกลางตามที่อาจเป็นการเหมาะสม (เท่าที่ไม่ขัดกับกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด)

ข้อกำหนดและนโยบายเกี่ยวกับการอยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท ฉบับนี้อาจมีการปรับปรุงข้อมูลเป็นครั้งคราว เราจะแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทุกท่านทราบเป็นลายลักษณ์อักษรหากมีการแก้ไขเพิ่มเติมใด ๆ

— นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ เม็ท

การจัดการทรัพย์สิน

สำนักงานนิติบุคคล

สำนักงานนิติบุคคลอยู่ที่ชั้น 9 มีหน้าที่จัดการเรื่องทั้งปวงที่เกี่ยวกับนิติบุคคลอาคารชุดเดอะ เม็ท (นิติบุคคลอาคารชุดฯ)

วันจันทร์ถึงวันศุกร์	9.00 – 18.00 น.
วันเสาร์/อาทิตย์ และวันหยุด	9.00 – 18.00 น.
หมายเลขโทรศัพท์	0 2166 0000 (ติดต่อสำนักงานนิติบุคคล)
หมายเลขโทรศัพท์มือถือ	087 686 1188
หมายเลขโทรสาร	0 2166 0016
อีเมล	PM-MET@plus.co.th
ที่อยู่ไปรษณีย์	นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ เม็ท ชั้น 9 123 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 ประเทศไทย

หากท่านมีเรื่องติดต่อสอบถามอย่างเร่งด่วนและอยู่นอกเวลาทำการปกติของสำนักงานนิติฯ กรุณาติดต่อ Reception ที่หมายเลข 0 2166 0000

สาธารณูปโภค

น้ำประปา นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะคำนวณค่าน้ำของห้องชุดแต่ละห้องและจัดเตรียมใบแจ้งค่าน้ำให้แก่เจ้าของร่วมเป็นรายเดือน โดยคิดค่าบำรุงรักษามาตรวัดน้ำที่อัตรา 50 (ห้าสิบ) บาทต่อเดือน และค่าน้ำซึ่งคิดจากปริมาณน้ำที่ใช้ไปที่อัตรา 20 (ยี่สิบ) บาทต่อลูกบาศก์เมตร ใบแจ้งค่าน้ำประปาจะออกให้เป็นรายเดือน เพื่ออำนวยความสะดวกในการชำระค่าน้ำ ท่านสามารถฝากเงินไว้กับฝ่ายจัดการอาคาร ซึ่งในกรณีดังกล่าว ฝ่ายจัดการอาคารจะจัดทำบัญชีสำหรับห้องชุดของท่านและหักค่าน้ำจากบัญชีนั้นโดยอัตโนมัติ กรุณาเติมเงินในบัญชีดังกล่าวอยู่เสมอเพื่อให้มั่นใจได้ว่าท่านจะมีน้ำประปาใช้อย่างต่อเนื่อง

ไฟฟ้า ในแต่ละเดือน เจ้าของร่วมหรือผู้เช่าต้องชำระค่าไฟให้แก่การไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) โดยตรง หน้าที่ในการชำระค่าไฟสำหรับห้องชุดจะเริ่มในวันที่เจ้าของร่วมเข้าครอบครองห้องชุดและ/หรือวันโอนกรรมสิทธิ์

สาธารณูปโภคอื่น ๆ ผู้อยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท ต้องชำระค่าสาธารณูปโภคต่าง ๆ (เช่น ค่าโทรศัพท์ ค่าอินเทอร์เน็ต ค่าเคเบิลทีวี เป็นต้น) ให้แก่ผู้ให้บริการโดยตรง และหากชำรุดและต้องทำ

การซ่อมแซม ผู้อยู่อาศัยต้องติดต่อผู้ให้บริการโดยตรง การดำเนินการดังกล่าวเป็นความรับผิดชอบของผู้อยู่อาศัย ช่างเทคนิคของเดอะ เม็ท ไม่สามารถซ่อมสายเคเบิล ตัวรับสัญญาณโทรศัพท์ อุปกรณ์เชื่อมต่ออินเทอร์เน็ต สายโทรศัพท์ ฯลฯ ได้

การชำระเงินให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ

วันครบกำหนดชำระเงิน: ใบแจ้งหนี้ทั้งหมดจะครบกำหนดชำระภายใน 30 วันนับจากวันที่ของใบแจ้งหนี้

ท่านสามารถชำระค่าส่วนกลางและค่าน้ำผ่านทางช่องทางต่าง ๆ ดังนี้

การโอนเงินผ่านธนาคาร



หมายเหตุ เจ้าของร่วม/ผู้อยู่อาศัยต้องรับผิดชอบค่าธรรมเนียมการโอนหรือค่าธรรมเนียมใด ๆ จากการโอนเงินภายในประเทศและระหว่างประเทศ

บัตรเครดิต/บัตรเดบิต

ฝ่ายจัดการอาคารรับชำระเงินด้วยบัตรเครดิตหรือบัตรเดบิต VISA หรือ MasterCard

แอปพลิเคชันธนาคารของท่าน

เปิดแอปพลิเคชันธนาคารของท่านบนอุปกรณ์สื่อสารเคลื่อนที่ จากนั้น สแกน QR Code ที่ปรากฏบนใบแจ้งค่าน้ำและปฏิบัติตามขั้นตอนของแอปพลิเคชันธนาคารของท่าน

โอนเงินไปยังบัญชีเงินสดที่ท่านมีกับนิติบุคคลอาคารชุดฯ

เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ท่านในการชำระค่าน้ำ ท่านสามารถโอนเงินจากบัญชีธนาคารของท่านมายังบัญชีของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ที่กล่าวไว้ข้างต้นในหัวข้อ “การโอนเงินผ่านธนาคาร” โดยระบุเลขที่ห้องชุดของท่านไว้ในช่องหมายเหตุ กรุณาส่งหลักฐานการโอนเงิน (สำเนาสลิปโอนเงินที่ได้จากธนาคาร) ให้แก่ PLUS ไปยังอีเมล PM-MET@plus.co.th

ระบบสัญญาณเตือนไฟไหม้

อาคารชุดเดอะ เม็ท มีการติดตั้งระบบสัญญาณเตือนไฟไหม้และระบบดับเพลิงอย่างครบวงจร อย่างไรก็ดี ฝ่ายจัดการอาคารขอให้ผู้อยู่อาศัยทุกท่านศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับระบบทั้งหมดนี้เพื่อที่ท่านจะได้ทราบว่าต้องปฏิบัติอย่างไรเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ กรุณาโทรแจ้ง Reception ที่หมายเลข 0 2166 0000 (จากนั้น Reception จะแจ้งให้ฝ่ายจัดการอาคารทราบและเรียกรถดับเพลิง)

ระบบดับเพลิง

ระบบดับเพลิงของเราประกอบด้วยหัวกระจายน้ำดับเพลิงซึ่งติดตั้งไว้ทั่วอาคารและจะทำงานโดยอัตโนมัติทันทีที่ตรวจพบเพลิงไหม้ นอกจากนี้ เรามีตู้เก็บสายดับเพลิงในหลาย ๆ จุด ซึ่งประกอบด้วยสายส่งน้ำดับเพลิงและถังดับเพลิง

ระบบตรวจจับเหตุเพลิงไหม้ประกอบด้วยอุปกรณ์ต่าง ๆ หลายส่วนดังนี้

- แผงควบคุมสัญญาณเตือนไฟไหม้ ซึ่งทำหน้าที่ระบุตำแหน่งที่ตรวจพบเพลิงไหม้ แผงควบคุมนี้ติดตั้งอยู่ในห้องควบคุม
- อุปกรณ์ตรวจจับควันแบบไอออนไนเซชัน ซึ่งตรวจจับควันในบริเวณห้องเครื่องและห้องเครื่องลิฟต์
- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน ซึ่งติดตั้งอยู่ในห้องครัวของห้องชุดแต่ละห้อง
- อุปกรณ์เริ่มสัญญาณแบบมือดึง ซึ่งติดตั้งอยู่ที่ประตูหนีไฟทุกจุด
- กริ่งเตือนไฟไหม้ ซึ่งติดตั้งอยู่ที่โถงลิฟต์ในแต่ละชั้น

การทำงานของระบบเป็นอย่างไร

ในแต่ละชั้น อุปกรณ์ต่าง ๆ สำหรับการเฝ้าระวังเหตุเพลิงไหม้จะทำงานร่วมกัน เมื่อสัญญาณเตือนไฟไหม้ดังขึ้นในชั้นหนึ่ง ๆ หลอดไฟสัญญาณบนแผงควบคุมสัญญาณเตือนไฟไหม้สำหรับบริเวณนั้นจะติด และหลอดไฟนั้นจะกระพริบและสัญญาณเตือนจะดังขึ้นในห้องควบคุมจนกว่าจะมีการกดสวิตช์รับทราบเหตุการณ์ (แต่หลอดไฟสัญญาณจะยังคงติดอยู่จนกว่าสถานการณ์จะกลับสู่ภาวะปกติ) หากไม่มีการกดสวิตช์รับทราบเหตุการณ์ภายใน 5 นาที ระบบจะส่งสัญญาณเตือนทั่วชั้นที่เกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นเวลา 1 นาที จากนั้นจะส่งสัญญาณเตือนในชั้นที่ถัดขึ้นไปหนึ่งชั้นและถัดลงมาหนึ่งชั้นเป็นเวลา 3 นาที หลังจากนั้นสัญญาณเตือนจะดังทั่วทั้งอาคาร

สัญญาณเตือนสามารถตั้งให้กริ่งเตือนไฟไหม้ทำงาน หรือให้มีการส่งสัญญาณผ่านลำโพงตามจุดต่าง ๆ ของอาคารก็ได้

เมื่อระบบสัญญาณเตือนไฟไหม้เริ่มทำงาน ระบบจะส่งสัญญาณให้มีการทำงานดังต่อไปนี้

- พัดลมอัดอากาศในที่จอดรถและทางหนีไฟทุกจุดจะทำงาน
- ลิฟต์จะลงมาจอดที่ชั้นล่าง ประตูลิฟต์จะเปิดค้างไว้ และหยุดทำงาน
- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อนเป็นอุปกรณ์ที่ใช้ตรวจจับเหตุเพลิงไหม้แบบตรวจจับอุณหภูมิคงที่ กล่าวคือ อุปกรณ์นี้จะทำงานเมื่อมีอุณหภูมิสูง 57 องศาเซลเซียส หรือ 90 องศาเซลเซียส ขึ้นอยู่กับรุ่นของอุปกรณ์ อุปกรณ์ตรวจจับความร้อนแต่ละจุดสามารถครอบคลุมพื้นที่ได้ 900 ตารางฟุต ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายไทยเกี่ยวกับอัคคีภัย
- ที่เดอะ เม็ท เราใช้อุปกรณ์ทั้งแบบตรวจจับอัตราเพิ่มของอุณหภูมิและแบบตรวจจับอุณหภูมิคงที่ อุปกรณ์ตรวจจับอัตราเพิ่มของอุณหภูมิจะตรวจจับอุณหภูมิที่เพิ่มสูงขึ้นและจะเริ่มทำงานเมื่ออัตราเพิ่มของอุณหภูมิเกิน 8.3 องศาเซลเซียสต่อนาที ในขณะที่อุปกรณ์แบบตรวจจับอุณหภูมิคงที่จะเริ่มทำงานเมื่อมีอุณหภูมิสูง 57 องศาเซลเซียส อุปกรณ์ทั้งสองแบบนี้ในแต่ละจุดสามารถครอบคลุมพื้นที่ได้สูงสุด 2,500 ตารางฟุต
- อุปกรณ์ตรวจจับควันแบบไอออนไนเซชันเป็นอุปกรณ์ตรวจจับเหตุเพลิงไหม้ซึ่งทำงานโดยตรวจจับควันทั้งที่มองเห็นได้และไม่สามารถมองเห็นได้ โดยใช้กล่องตรวจจับไอออนแบบยูนิโพลาร์ อุปกรณ์เหล่านี้มีวัสดุหุ้มเพื่อป้องกันฝุ่นและแมลง และมีฝาครอบแบบความดันด้านกลับซึ่งสามารถถอดออกได้ อุปกรณ์นี้สามารถครอบคลุมพื้นที่ได้สูงสุด 900 ตารางฟุต
- อุปกรณ์เริ่มสัญญาณแบบมือดึงทำงานได้โดยการทุบกระจกแตกแล้วกดปุ่ม วิธีใช้งานอุปกรณ์นี้ปรากฏอยู่บริเวณที่มีการติดตั้งอุปกรณ์ในแต่ละจุด
- กริ่งเตือนไฟไหม้ที่เราใช้เป็นแบบใช้ไฟ 24 โวลต์ ซึ่งทำงานโดยโซลินอยด์วาล์วหรือมอเตอร์กระแสตรง
- แผงแสดงผลแบบกราฟิกเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งแสดงบริเวณต่าง ๆ ของอาคาร โดยจะมีไฟสีแดงขึ้นเพื่อแสดงว่าอุปกรณ์ในบริเวณนั้นเริ่มทำงาน

ท่านต้องทำอย่างไรเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

หากท่านพบเหตุเพลิงไหม้ ท่านควรไปยังอุปกรณ์เริ่มสัญญาณแบบมือดึงที่อยู่ใกล้ที่สุดเพื่อแจ้งเหตุไปยังแผงควบคุมสัญญาณเตือนไฟไหม้ในห้องควบคุม ถังดับเพลิงควรใช้เพื่อดับเพลิงเท่านั้น เฉพาะในกรณีที่จะไม่ทำให้ท่านต้องตกอยู่ในอันตราย

เมื่อมีเสียงสัญญาณเตือนไฟไหม้ดังขึ้น ทุกท่านต้องพยายามตั้งสติให้ดี และควรไปยังทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุดและไปยังจุดรวมพล ห้ามทุกท่านใช้ลิฟต์

ผู้อยู่อาศัยทุกท่านต้องอยู่ที่จุดรวมพลและต้องเปิดทางให้รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงพื้นที่ได้

เมื่ออยู่ที่จุดรวมพลแล้ว ท่านต้องไม่กลับเข้าไปยังอาคารจนกว่าเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะอนุญาต

ผู้อยู่อาศัยทุกท่านต้องปฏิบัติดังนี้

- ตั้งสติให้ดี
- รีบออกจากอาคารทันทีที่ได้ยินสัญญาณเตือนไฟไหม้
- ทราบวิธีใช้ถังดับเพลิงและทราบว่าควรปฏิบัติตนอย่างไรเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้
- ทราบว่าทางหนีไฟอยู่จุดใดและไม่ทิ้งสิ่งของใดไว้ในพื้นที่ส่วนกลางในลักษณะที่อาจกีดขวางทางเดินหรือทางหนีไฟ เป็นต้น

หากท่านต้องการทราบข้อมูลเพิ่มเติม ท่านสามารถอ่านได้จากคู่มือทางหนีไฟที่จัดทำขึ้นโดยฝ่ายจัดการอาคาร

การซ้อมหนีไฟ

ตามกฎหมาย ต้องมีการจัดซ้อมหนีไฟและการฝึกอบรมการดับเพลิงปีละหนึ่งครั้ง

ผู้อยู่อาศัยทุกท่านควรเข้าร่วมกิจกรรมนี้

ฝ่ายจัดการอาคารจะแจ้งวันเวลาที่จะจัดกิจกรรมดังกล่าวให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า

วิธีใช้อุปกรณ์ดับเพลิง

1. เปิดตู้หรือทุบกระจก (ในกรณีฉุกเฉิน)
2. ใช้ถังดับเพลิงก่อน
   - ใช้มือขวายกถังดับเพลิงขึ้นโดยจับตรงที่จับที่อยู่ด้านบน
   - ใช้มือซ้ายดึงสลักออก
   - ใช้มือซ้ายจับหัวฉีดซึ่งอยู่ด้านปลายสายฉีด และใช้มือขวากดก้านฉีด
   - หันหัวฉีดไปทางต้นเพลิงแล้วฉีดไปยังฐานของเพลิง
3. หากไม่สามารถดับไฟโดยใช้สารเคมีจากถังดับเพลิงได้ จึงใช้สายส่งน้ำดับเพลิง
4. จับที่ปลายของสายส่งน้ำดับเพลิงแล้วฉีดไปยังทิศที่มีเพลิงไหม้ ปรับความแรงของน้ำตามความเหมาะสม
5. ฉีดไปที่ฐานของเพลิงจนกว่าไฟจะดับ

หากท่านพบว่าสายส่งน้ำดับเพลิงหรืออุปกรณ์อื่นใดชำรุด กรุณาแจ้งฝ่ายจัดการอาคารทันท

หมายเลขติดต่อกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

1.	Reception	0 2166 0000
2.	สายด่วนแจ้งอัคคีภัย	199
3.	สถานีดับเพลิงทุ่งมหาเมฆ	0 2286 0140
4.	สถานีดับเพลิงบ่อนไก่	0 2251 1157
5.	สถานีดับเพลิงยานนาวา	0 2211 9262-3
6.	สถานีดับเพลิงคลองเตย	0 2258 2094

ข้อกำหนดและนโยบาย

การใช้ห้องชุด

เจ้าของร่วมมีสิทธิใช้ห้องชุดของตนตามกฎหมาย ในการใช้ห้องชุด ท่านต้องใช้ความระมัดระวังตามสมควรเพื่อให้ไม่กระทบกระเทือนสิทธิของเจ้าของร่วมรายอื่น หรือก่อความเสียหายหรือความเดือดร้อนรำคาญแก่เจ้าของร่วมรายอื่น ระเบียบและนโยบายต่อไปนี้หลายข้อนำมาจากข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดเดอะ เม็ท (“ข้อบังคับฯ”) ซึ่งผู้อยู่อาศัยทุกท่านมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตาม

- เจ้าของร่วม (หรือผู้เช่าซึ่งเจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบ) ต้องใช้ห้องชุดของท่านเพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น และจะไม่ใช้ห้องชุดของท่านเพื่อวัตถุประสงค์ทางการค้าใด ๆ ทั้งสิ้น ซึ่งรวมถึงการนำห้องชุดของท่านออกให้เช่าระยะสั้นผ่านทาง Airbnb หรือบริการอื่นในลักษณะคล้ายกัน หรือโดยการโฆษณาด้วยตัวท่านเอง การกระทำในลักษณะดังกล่าวขัดต่อกฎหมายเนื่องจากเดอะ เม็ท เป็นอาคารที่พักอาศัย ไม่ใช่โรงแรม หากพบว่าท่านนำห้องชุดของท่านออกให้เช่าในลักษณะที่ขัดต่อกฎหมาย เราจะแจ้งให้หน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อเข้าตรวจสอบการกระทำดังกล่าวและกำหนดบทลงโทษตามสมควร (ข้อ 19.1 ของข้อบังคับฯ)
- ห้ามเจ้าของร่วม (หรือผู้เช่าซึ่งเจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบ) ติดตั้งหรือใช้เครื่องมือเครื่องใช้หรืออุปกรณ์อันอาจส่งผลกระทบต่อระบบไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล หรือระบบสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ซึ่งเป็นทรัพย์ส่วนรวม รวมทั้งระบบความปลอดภัยของอาคารชุดเดอะ เม็ท (ข้อ 19.2 ของข้อบังคับฯ)
- ห้ามเจ้าของร่วม (หรือผู้เช่าซึ่งเจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบ) ใช้ห้องชุดในการเก็บวัตถุระเบิด วัสดุที่ใช้เป็นเชื้อเพลิง หรือวัตถุเคมีที่อาจก่อให้เกิดอันตรายใด ๆ ขึ้นได้ ซึ่งรวมถึงก๊าซโพรเพนเหลว (LPG) ก๊าซหุงต้ม หรือวัสดุหรือวัตถุใด ๆ ที่มีกลิ่นอันก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่เจ้าของร่วมหรือผู้อยู่อาศัยรายอื่น เป็นต้น (ข้อ 19.3 ของข้อบังคับฯ)
- เจ้าของร่วม (หรือผู้เช่าซึ่งเจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบ) ต้องไม่แขวนหรือติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ใด ๆ ในลักษณะที่ยื่นออกมานอกตัวอาคารอันทำให้ดูไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย ส่งผลต่อรูปลักษณ์ภายนอกของตัวอาคาร หรืออาจก่อให้เกิดอันตรายหากวัสดุอุปกรณ์นั้น ๆ ตกลงมาโดนบุคคลหรือทรัพย์สินของผู้อื่นที่อยู่ด้านล่าง เช่น การติดตั้งวัสดุอุปกรณ์สำหรับการตากผ้าภายนอกห้องชุดในลักษณะที่ยื่นออกมานอกตัวอาคารหรือเกินความสูงของราวระเบียงของห้องชุด (ข้อ 19.4 ของข้อบังคับฯ)
- เจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากการใช้ห้องชุดของท่าน ไม่ว่าความเสียหายนั้นจะเกิดจากการกระทำของเจ้าของร่วมเองหรือจากบุคคลอื่น รวมถึงผู้เช่าซึ่งได้ใช้หรือกำลังใช้ห้องชุดนั้น นอกจากนี้ ห้ามท่านเทน้ำ หรือทิ้งขยะหรือวัสดุใด ๆ รวมถึงบุหรี่ ออกไปนอกระเบียงหรือหน้าต่าง ไฟที่ก้นบุหรี่อาจก่อให้อัคคีภัยสร้างความเสียหายต่อเดอะ เม็ท ได้ และหากเจ้าหน้าที่ดับเพลิงเห็นว่าสาเหตุของเพลิงไหม้เกิดจากก้นบุหรี่ที่ทิ้งออกมาจากห้องชุดของท่าน ท่านจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายทั้งหมดที่เกิดขึ้น นอกจากนี้ ห้ามเหน้าหรือของเหลวที่มีปูนซีเมนต์ปนอยู่ หรือยาแนวลง

ท่อ โถส้วม หรืออ่างล้างในห้องชุด เนื่องจากวัสดุที่ปนอยู่ในน้ำจะแข็งตัวและอาจทำให้ท่ออุดตันได้ (ข้อ 19.5 ของข้อบังคับฯ)

- เจ้าของร่วม (หรือผู้เช่าซึ่งเจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบ) จะต้องไม่เจาะ ทุบ เปลี่ยนแปลง แก้ไข หรือต่อเติมส่วนใด ๆ ในห้องชุดของท่านในลักษณะที่อาจกระทบต่อโครงสร้างเดิม ความมั่นคงแข็งแรง หรือความปลอดภัย หรือการออกแบบเดิม หรือลักษณะหรือภาพลักษณ์ไม่ว่าภายในหรือภายนอกอาคารชุด นอกจากนี้ ผู้อยู่อาศัยต้องไม่กระทำการใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญหรือขัดขวางการใช้งานห้องชุดห้องอื่น หรือกระทบสิทธิของเจ้าของร่วมรายอื่น หรือนิติบุคคลอาคารชุดฯ ในการใช้ทรัพย์ส่วนกลาง
- ห้ามวางวัสดุอุปกรณ์หรือทรัพย์สินส่วนบุคคลใด ๆ เช่น รองเท้า จักรยาน กล่อง หรือตู้ บนพื้นที่ส่วนกลาง ซึ่งรวมถึงพื้นที่ส่วนกลางบริเวณด้านหน้าห้องชุดแบบสองห้องนอน ห้ามใช้พื้นที่ดังกล่าวเป็นที่เก็บของใด ๆ การวางของไว้ในบริเวณดังกล่าวขัดต่อข้อบังคับเกี่ยวกับอัคคีภัยและอาจเป็นอุปสรรคต่อผู้อยู่อาศัยในการออกจากอาคารเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน อ้างอิงจากมติที่ประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วมประจำปี 2565 ผู้ฝ่าฝืนจะต้องถูกปรับครั้งละ 1,000 บาท
- ห้ามวางวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งใด ๆ ที่ไม่ได้ใช้งานไว้บนระเบียง
- เพื่อป้องกันมิให้เกิดความเสียหายดังกล่าวข้างต้น เจ้าของร่วมตกลงว่าท่านจะทำการตกแต่ง แก้ไข หรือเปลี่ยนแปลงห้องชุดของท่านได้ต่อเมื่อได้รับความเห็นชอบจากผู้จัดการฯ แล้วเท่านั้น (ดูหัวข้อการปรับปรุงห้องชุด ด้านล่าง) สำหรับการตกแต่งแก้ไขขนาดใหญ่ทั้งปวงที่ต้องใช้ผู้รับเหมา ท่านต้องวางเงินมัดจำตามที่กำหนดให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ เพื่อเป็นเงินประกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ส่วนกลางจากการดำเนินการดังกล่าว โดยจะคืนเงินมัดจำนั้นให้แก่เจ้าของร่วมหากไม่พบความเสียหายใด ๆ (ข้อ 19.6 ของข้อบังคับฯ)
- ห้ามเจ้าของร่วม (หรือผู้เช่าซึ่งเจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบ) เลี้ยงสัตว์หรือนำสัตว์เลี้ยงหรือสัตว์ใด ๆ เข้ามาในอาคารชุด รวมถึงภายในห้องชุด ไม่ว่าโดยเจ้าของร่วมเองหรือโดยผู้เช่า เป็นที่ทราบกันว่าผู้อยู่อาศัยหลายท่านเลี้ยงสัตว์เลี้ยงขนาดเล็กไว้ในห้องชุดของตน ซึ่งขัดต่อข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดเดอะ เม็ท ซึ่งได้จดทะเบียนไว้ต่อกรมที่ดิน ในกรุงเทพมหานครมีอาคารหลายแห่งที่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์เลี้ยงในอาคารได้ แต่เดอะ เม็ท ไม่อนุญาต เจ้าของร่วมต้องแจ้งให้บุคคลที่อาจเช่าห้องชุดของท่านทราบว่าเดอะ เม็ท ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ในอาคารชุด (ข้อ 19.7 ของข้อบังคับฯ)
- การติดตั้งหรือการเชื่อมต่ออินเตอร์น้ำประปา มิเตอร์ไฟฟ้า ท่อน้ำ ท่อน้ำทิ้ง สายไฟฟ้า และ/หรือสายโทรศัพท์ จากห้องชุดเข้ากับทรัพย์ส่วนกลางสามารถทำได้ก็ต่อเมื่อได้รับความเห็นชอบจากผู้จัดการฯ แล้วเท่านั้น ในทุกกรณี การติดตั้งหรือการเชื่อมต่อดังกล่าวไม่สามารถกระทำได้โดยเด็ดขาด หากยังไม่ได้แจ้งให้ผู้จัดการฯ ทราบ (ข้อ 19.8 ของข้อบังคับฯ)

- ห้ามเจ้าของร่วม (หรือผู้เช่าซึ่งเจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบ) กระทำการใด ๆ ไม่ว่าภายในหรือภายนอกห้องชุด ที่อาจส่งผลกระทบต่อรูปลักษณ์ของทรัพย์ส่วนกลาง (ซึ่งรวมถึงลักษณะภายนอกของอาคารรวมทั้งระเบียง) (ข้อ 19.9 ของข้อบังคับฯ)
- ห้ามเจ้าของร่วม (หรือผู้เช่าซึ่งเจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบ) ติดตั้งป้าย เครื่องหมาย หรือสัญลักษณ์ใด ๆ ภายนอกห้องชุดของท่าน รวมทั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้จากภายนอกอาคารชุด เว้นแต่ป้ายเลขที่ห้องชุดที่ประดู่ตามแบบและขนาดที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนด (ข้อ 19.10 ของข้อบังคับฯ)
- ห้ามเจ้าของร่วม (หรือผู้เช่าซึ่งเจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบ) ใช้เครื่องไฟฟ้าที่รบกวนความสงบสุขของเจ้าของร่วมรายอื่น (ข้อ 19.11 ของข้อบังคับฯ)
- หากเจ้าของร่วมท่านใดประสงค์จะโอนกรรมสิทธิ์ในห้องชุดของท่านให้แก่บุคคลอื่น ท่านต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้ (ข้อ 19.12 ของข้อบังคับฯ)
    - เจ้าของร่วมรายปัจจุบันต้องไม่มีค่าส่วนกลาง หรือเงินเพิ่ม หรือค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากการประเมินในวาระพิเศษ (ถ้ามี) ใด ๆ ค้างชำระ เราจะสามารถออกหนังสือรับรองว่าท่านไม่ค้างชำระเงินใด ๆ เพื่อที่ท่านจะขายห้องชุดของท่านได้ก็ต่อเมื่อท่านได้ชำระเงินทั้งปวงที่ค้างชำระแก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ แล้วเท่านั้น หากท่านค้างชำระเงินใด ๆ ท่านจะไม่สามารถขายห้องชุดของท่านได้ และ
    - เจ้าของร่วมรายปัจจุบันต้องแสดงหลักฐานเป็นลายลักษณ์อักษรแก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ที่แสดงว่าผู้รับโอนห้องชุดของท่าน (เช่น ผู้ซื้อ) ตกลงและยินยอมปฏิบัติตามระเบียบการอยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท และข้อบังคับฯ ทุกประการ
- หากเจ้าของร่วมนำห้องชุดออกให้เช่า หรือดำเนินการใด ๆ เพื่อให้ผู้อื่นมีสิทธิใช้ห้องชุดของท่าน เจ้าของร่วมผู้นั้นจะต้องแจ้งให้แก่ผู้จัดการฯ ทราบภายในสามสิบ (30) วันนับแต่วันที่ผู้เช่าหรือผู้มีสิทธิใช้ห้องชุดนั้นเข้าครอบครองห้องชุด นอกจากนี้ เจ้าของร่วมต้องแสดงหลักฐานเป็นลายลักษณ์อักษรที่แสดงว่าผู้เช่าหรือผู้มีสิทธิใช้ห้องชุดนั้นตกลงและยินยอมปฏิบัติตามระเบียบการอยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท (หลักฐานดังกล่าวต้องมีลายมือชื่อของผู้เช่าหรือผู้มีสิทธิใช้ห้องชุดนั้น เพื่อเป็นหลักฐานแสดงการตกลงตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารฉบับนี้) กรณีการเช่า ท่านต้องมอบสำเนาสัญญาเช่าให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ด้วย (ข้อ 19.13 ของข้อบังคับฯ)
- เจ้าของร่วมและ/หรือผู้เช่าตกลงว่า ในกรณีที่มีเหตุอันควรสงสัยได้ว่ามีเหตุการณ์อันจะก่อให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์ส่วนกลาง หรือห้องชุดของเจ้าของร่วมรายอื่น ผู้จัดการฯ หรือพนักงานหรือตัวแทนของผู้จัดการฯ มีสิทธิเข้าไปในห้องชุดของท่านเพื่อตรวจสอบเหตุดังกล่าว อีกทั้งตกลงและยินยอมว่าการดำเนินการดังกล่าวของผู้จัดการฯ หรือพนักงานหรือตัวแทนของผู้จัดการฯ ไม่ถือว่าเป็นการบุกรุกแต่อย่างใด (ข้อ 19.14 ของข้อบังคับฯ)

- เจ้าของร่วมตกลงให้ผู้จัดการฯ โดยความควบคุมของคณะกรรมการฯ มีอำนาจในการ (i) กำหนดระเบียบหรือข้อบังคับเกี่ยวกับการใช้ห้องชุด และ (ii) ควบคุมและตรวจสอบดูแลให้การใช้ห้องชุดแต่ละห้องเป็นไปด้วยความเป็นระเบียบเรียบร้อย และไม่เป็นการก่อความเดือดร้อนรำคาญ หรือกระทบกระเทือนการใช้สิทธิของเจ้าของร่วมรายอื่น หรืออาจทำให้ทรัพย์ส่วนกลางได้รับความเสียหาย (ข้อ 19.15 ของข้อบังคับฯ)

การใช้ทรัพย์ส่วนกลาง

เจ้าของร่วมและผู้เช่ามีสิทธิใช้ทรัพย์ส่วนกลางภายใต้ระเบียบข้อบังคับดังต่อไปนี้

- เจ้าของร่วมและผู้เช่าทุกท่านต้องใช้ทรัพย์ส่วนกลางโดยสงบและต้องไม่ก่อให้เกิดความไม่เรียบร้อยหรือก่อปัญหา ความรำคาญ วางสิ่งกีดขวาง ทำให้ทรัพย์ส่วนกลางสกปรก/ไม่น่ามอง หรือรบกวนการปฏิบัติงานหรือการใช้สิทธิของนิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือเจ้าของร่วมรายอื่นในทรัพย์ส่วนกลางหรือห้องชุดของเจ้าของร่วมรายอื่น
- เพื่อเป็นมาตรการหนึ่งในการบรรลุวัตถุประสงค์ข้างต้น ห้ามมิให้เจ้าของร่วม หรือผู้เช่า หรือบุคคลอื่นใดวางทรัพย์สินส่วนบุคคลไว้บนพื้นที่ส่วนกลาง ซึ่งรวมถึงโถงลิฟต์กลาง โถงลิฟต์ขนของ พื้นที่ส่วนกลางบริเวณด้านหน้าห้องชุดแต่ละห้อง โถงทางเดิน ทางหนีไฟ ทางเดินรถ และที่จอดรถของอาคารชุด เป็นต้น (ข้อ 20.1 ของข้อบังคับฯ)
- ผู้จัดการฯ โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการฯ มีอำนาจออกข้อกำหนดหรือข้อบังคับเกี่ยวกับการใช้ทรัพย์ส่วนกลางตามที่ผู้จัดการฯ เห็นว่าเหมาะสม โดยผู้จัดการฯ ต้องประกาศแจ้งข้อกำหนดและข้อบังคับนั้นให้เจ้าของร่วมและผู้เช่าทราบโดยทั่วกัน
- การใช้ทรัพย์ส่วนกลางโดยเจ้าของร่วมหรือบุคคลอื่นใดต้องเป็นไปตามข้อบังคับตามที่ผู้จัดการฯ ได้กำหนดไว้ (ข้อ 20.2 ของข้อบังคับฯ)
- ห้ามบุคคลใด ๆ ที่ไม่ใช่เจ้าของร่วมหรือผู้เช่า ใช้ทรัพย์ส่วนกลางหรือบริการของนิติบุคคลอาคารชุดฯ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้จัดการฯ (ข้อ 20.3 ของข้อบังคับฯ)
- นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีสิทธิที่จะไม่อนุญาตให้บุคคลใด ๆ ที่แต่งกายหรือมีพฤติกรรมไม่เหมาะสม หรือขัดต่อข้อกำหนดสำหรับการอยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท ฉบับนี้ หรือข้อบังคับฯ หรือกฎหมาย เข้ามาในอาคารชุด ในกรณีเช่นนี้ ผู้จัดการฯ มีอำนาจขอให้บุคคลนั้นออกไปจากอาคารชุดได้โดยไม่ต้องแจ้งเหตุผลใด ๆ (ข้อ 20.4 ของข้อบังคับฯ)

ความรับผิดชอบของเจ้าของร่วม/ผู้เช่า

- ในการใช้ทรัพย์ส่วนกลางและห้องชุด เจ้าของร่วมและผู้เช่าต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดสำหรับการอยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท ฉบับนี้ และกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดอย่างเคร่งครัด หากเกิดความเสียหายใด ๆ ต่อทรัพย์ส่วนกลางอันเกิดจากการใช้ทรัพย์ส่วนกลางหรือห้องชุดของเจ้าของร่วมหรือผู้เช่าห้องชุดของ

เจ้าของร่วมรายใด เจ้าของร่วมรายนั้นต้องแก้ไขความเสียหายดังกล่าวให้กลับสู่สภาพเดิมภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการฯ กำหนด โดยต้องแจ้งให้คณะกรรมการฯ ทราบถึงวิธีการ มาตรฐานตลอดจนหมายกำหนดการสำหรับการดำเนินการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว และให้คณะกรรมการฯ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการฯ ตรวจรับการดำเนินการแก้ไขความเสียหายดังกล่าวเมื่อเจ้าของร่วมรายนั้นได้ดำเนินการแล้วเสร็จ ทั้งนี้ คณะกรรมการฯ มีสิทธิปฏิเสธการรับมอบการดำเนินการแก้ไขความเสียหายดังกล่าวของเจ้าของร่วมรายนั้นได้หากไม่เป็นไปตามมาตรฐานสากลที่เหมาะสมกับคุณภาพของการก่อสร้างและภาพลักษณ์ของอาคารชุด

- หากเจ้าของร่วมที่ก่อให้เกิดความเสียหายนั้นไม่ดำเนินการดังกล่าวภายในระยะเวลาที่กำหนด หรือคณะกรรมการฯ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการฯ ได้ตรวจสอบการดำเนินการแก้ไขความเสียหายแล้วปฏิเสธไม่ยอมรับการดำเนินการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว ให้ผู้จัดการฯ โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการฯ มีสิทธิแก้ไขความเสียหายนั้นให้กลับคืนสภาพเดิม หรือดำเนินการใด ๆ เพื่อบรรเทาความเสียหายดังกล่าวโดยที่เจ้าของร่วมที่ก่อให้เกิดความเสียหายนั้นจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการดังกล่าวของคณะกรรมการฯ แต่เพียงผู้เดียว
- การดำเนินการของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ตามข้อนี้ไม่ตัดสิทธิตามกฎหมายของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ในการเรียกค่าเสียหายใด ๆ จากเจ้าของร่วมที่ก่อให้เกิดความเสียหายนั้น (ข้อ 21 ของข้อบังคับฯ)
- เพื่อให้การติดต่อสื่อสารระหว่างเจ้าของร่วมกับฝ่ายจัดการอาคารเป็นไปโดยสะดวกรวดเร็ว เจ้าของร่วมทุกท่านควรแจ้งอีเมลและหมายเลขโทรศัพท์มือถือของท่านให้เจ้าหน้าที่ที่ชั้น 9 ทราบ โดยการส่งอีเมลไปที่ PM-MET@plus.co.th
- เมื่อเจ้าของร่วมนำห้องชุดของตนออกให้เช่า กรุณาแจ้งเจ้าหน้าที่ที่ชั้น 9 รวมถึงแจ้งข้อมูลติดต่อของผู้เช่าด้วย หากทราบ
- สำหรับเจ้าของร่วมของห้องชุดในเดอะ เม็ท ที่อยู่ระหว่างการให้เช่า เพื่อให้ท่านได้รับทราบข้อมูลข่าวสารจากฝ่ายจัดการอาคารฯ อยู่เสมอ กรุณาแจ้งข้อมูลติดต่อของท่านให้เจ้าหน้าที่ที่ชั้น 9 ทราบ เพื่อให้เจ้าหน้าที่สามารถส่งหนังสือแจ้งเตือนต่าง ๆ และสามารถติดต่อท่านได้ในกรณีฉุกเฉิน

การจอดรถ

- ทางเข้าอาคารชุด ทางเดินรถ และที่จอดรถทั้งหมดเป็นทรัพย์ส่วนกลางและเป็นของนิติบุคคลอาคารชุดฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้โอนสิทธิในการใช้ที่จอดรถให้แก่เจ้าของร่วมตามสัญญาซื้อขายที่ทำกับเจ้าของร่วมแต่ละท่าน อย่างไรก็ดี **ที่จอดรถของท่านไม่ได้มีการระบุไว้ในโฉนด ซึ่งหมายความว่าท่านไม่ได้เป็นเจ้าของที่จอดรถที่กำหนดให้สำหรับห้องชุดของท่าน**
- อาคารจอดรถจากชั้นล่างไปถึงชั้น 8 มีที่จอดรถทั้งสิ้น 725 คัน โดย 652 คันเป็นที่จอดรถที่กำหนดให้สำหรับเจ้าของร่วม และ 72 คันสำหรับผู้มาเยือน

บัตรผ่านเข้าออกอาคารจอดรถแบบอิเล็กทรอนิกส์

- เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้อยู่อาศัย นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะออกบัตรผ่านเข้าออกอาคารจอดรถแบบอิเล็กทรอนิกส์ (บัตร e-Pass) สำหรับติดไว้ที่รถของท่านเพื่อให้ไม้กั้นเข้าออกอาคารอาคารจอดรถสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ
- การออกบัตร e-Pass ใบแรกให้แก่ท่านจะไม่มีค่าบริการ แต่หากท่านทำบัตรหาย เราจะคิดค่าทำบัตรใหม่ 600 บาท (หกร้อยบาท) หากท่านทำบัตร e-Pass ของท่านหาย ท่านต้องแจ้งความต่อสถานีตำรวจนครบาลพุ่งมหาเมฆ ซึ่งอยู่ที่ถนนสวนพลู หลังจากได้รับสำเนาใบแจ้งความแล้ว กรุณานำมาแสดงต่อนิติบุคคลอาคารชุดฯ เพื่อรับบัตร e-Pass ใบใหม่
- หากท่านต้องการบัตร e-Pass เพิ่ม จะมีค่าบัตรใบละ 600 บาท (หกร้อยบาท) นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิในการยกเลิกบัตร e-Pass ได้ทุกเมื่อหากท่านไม่ปฏิบัติตามนโยบายการจอดรถ
- ผู้อยู่อาศัยต้องกรอกแบบฟอร์มลงทะเบียนที่จอดรถ (รับแบบฟอร์มได้ที่ฝ่ายจัดการอาคาร) ซึ่งต้องลงลายมือชื่อโดยผู้อยู่อาศัยที่ได้รับอนุญาตแล้วเท่านั้น ข้อมูลที่ต้องแจ้งในเอกสารดังกล่าวได้แก่ ชื่อของผู้อยู่อาศัย เลขที่ห้องชุด ยี่ห้อและรุ่นรถ เลขทะเบียนรถ และที่จอดรถที่กำหนดให้แก่ท่าน

ระเบียบเรื่องการจอดรถ

- ผู้อยู่อาศัยต้องติดต่อฝ่ายจัดการอาคารเพื่อขอรับบัตร e-Pass ยานพาหนะแต่ละคันต้องแสดงบัตร e-Pass ที่ออกให้อย่างถูกต้องไว้ที่มุมบนขวาของหน้ากระจกรถของท่านสำหรับการเข้ามายังอาคารชุดและจอดรถในที่จอดรถที่กำหนดให้แก่ท่าน
- ผู้มาเยือนสามารถจอดรถได้ที่อาคารจอดรถในบริเวณที่กำหนดให้สำหรับผู้มาเยือนเท่านั้นและต้องวางบัตรจอดรถของผู้มาเยือนไว้ที่หน้ารถ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอาจจำกัดการนำยานพาหนะเข้ามายังอาคารชุดหากไม่มีที่จอดว่าง
- ไม่อนุญาตให้รถส่งของและรถรับจ้างจอดรถในลานจอดรถ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
- ไม่อนุญาตให้ผู้อยู่อาศัยและ/หรือผู้ให้บริการเก็บวัตถุไวไฟหรือถ่ายน้ำมันในที่จอดรถ
- ไม่อนุญาตให้เด็กอายุต่ำกว่า 18 ปี ขับรถเข้าไปยังอาคารจอดรถ เว้นแต่จะมีผู้ใหญ่นั่งมาด้วย
- ไม่ว่าในเวลาใด ห้ามบีบแตรในอาคารจอดรถ/ลานจอดรถ
- ไม่อนุญาตให้ผู้อยู่อาศัยล้างรถในอาคารจอดรถ/ลานจอดรถ เว้นแต่ในบริเวณที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนด
- เมื่อจอดรถในอาคารจอดรถ/ลานจอดรถเสร็จแล้ว ห้ามสตาร์ทรถทิ้งไว้

น.3/4

- ผู้อยู่อาศัยต้องดำเนินมาตรการป้องกันเพื่อไม่ให้โครงสร้างส่วนใด ๆ เสียหาย รวมถึงคราบเขม่าควันบนกำแพงซึ่งเกิดจากท่อไอเสียของยานพาหนะของท่าน ผู้อยู่อาศัยต้องรับผิดต่อความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้น
- ที่จอดรถแต่ละที่กำหนดให้สำหรับยานพาหนะหนึ่งคัน กรุณาจอดภายในช่องที่จอดรถของท่าน
- นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีความรับผิดชอบในการบังคับตามระเบียบเรื่องการจอดรถ ผู้อยู่อาศัยทุกท่านและคนขับรถของท่านต้องปฏิบัติตามระเบียบเรื่องการจอดรถและคำสั่งอื่น ๆ ที่ได้รับจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
- ความเร็วสูงสุดที่ท่านสามารถใช้ได้เมื่ออยู่ในบริเวณของอาคารชุดคือ 10 กม./ชม. เสมอ
- นิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหาย ความเสียหาย หรืออุบัติเหตุใด ๆ ที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้อยู่อาศัย ผู้มาเยือน ยานพาหนะ หรือทรัพย์สินใด ๆ
- ***อาคารจอดรถจัดให้มีขึ้นเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยได้จอดรถของท่านเท่านั้น และไม่ได้มุ่งหมายให้ใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นใด ห้ามท่านใช้ที่จอดรถสำหรับเก็บของใช้ สารเคมี หรือสิ่งของใด ๆ หากพบว่ามีสิ่งของอื่นที่ไม่ใช่ยานพาหนะวางอยู่ในที่จอดรถของท่าน เราจะขอให้เจ้าของร่วมนำสิ่งของนั้นออกภายในเวลาตามสมควร มิฉะนั้น นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิที่จะนำสิ่งของนั้นออกจากที่จอดรถซึ่งเป็นทรัพย์ส่วนกลางของนิติบุคคลอาคารชุดฯ***

ผู้มาเยือน

- ผู้มาเยือนจะได้รับบัตรจอดรถสำหรับผู้มาเยือนจากเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจากจุดตรวจบริเวณทางเข้า ผู้อยู่อาศัยสามารถประทับตราบัตรดังกล่าวได้โดยใช้ตรายางที่จัดให้โดยฝ่ายจัดการอาคาร หากไม่ได้ประทับตรา ผู้มาเยือนที่จอดยานพาหนะไว้นานกว่า 5 ชั่วโมงอาจต้องเสียค่าจอด (20 บาท/ชั่วโมง) เราเริ่มใช้นโยบายนี้เมื่อหลายปีที่แล้วเพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกมาจอดรถที่ลานจอดรถของเราโดยไม่ได้รับอนุญาต
- ผู้มาเยือนต้องจอดรถในที่จอดรถสำหรับผู้มาเยือนเท่านั้น ซึ่งอยู่ชั้น G ชั้น L1 และชั้น L2 ของอาคารจอดรถ
- สำหรับลานจอดรถกลางแจ้ง ก่อน 17.00 น. ในช่วงวันจันทร์ถึงวันศุกร์ จะสงวนไว้สำหรับรถส่งของเท่านั้น

ห้องชุด

การบำรุงรักษาและซ่อมแซมภายในห้องชุด

นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ เม็ท ได้ทำสัญญาจัดให้บริการบริหารจัดการอาคารไว้กับ PLUS Property เพื่อจัดให้บริการบริหารจัดการอาคาร รวมถึงบริการช่างประจำอาคาร ซึ่งมีหน้าที่หลักในการให้บริการบำรุงรักษาทรัพย์ส่วนกลาง และอาจให้บริการซ่อมแซมเล็กน้อยภายในห้องชุดตามที่ได้รับการร้องขอ แม้ท่านไม่ต้องเสียค่าบริการสำหรับบริการในส่วนนี้ แต่ท่านต้องเสียค่าใช้จ่ายสำหรับชิ้นส่วน/อะไหล่ใด ๆ ที่จำเป็นสำหรับการซ่อมแซมดังกล่าวเอง

กรุณาติดต่อเจ้าหน้าที่ Reception ที่ 0 2166 0000 หรือทางอินเตอร์คอมหากท่านต้องการขอรับบริการซ่อมแซมเล็กน้อยในห้องชุดของท่าน

ช่างประจำอาคารจะทำการตรวจสอบก่อนเริ่มงานใด ๆ เพื่อหาสาเหตุของปัญหาที่เกิดขึ้นและเพื่อให้ทราบขอบเขตของงานที่ต้องทำเพื่อแก้ปัญหาดังกล่าว

การทำงานของช่างประจำอาคารแบ่งเป็นสามกะ กล่าวคือ 3-4 คนในช่วงกลางวัน 3-4 คนในช่วงเย็น และ 2-3 คนในช่วงกลางคืน

ช่างประจำอาคารไม่ใช่ช่างซ่อมทั่วไปที่ท่านสามารถเรียกให้ทำการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมใหญ่ได้ตลอดเวลา แต่จะให้บริการเฉพาะในกรณีจำเป็นเร่งด่วนเท่านั้น หากท่านมีปัญหาเรื่องท่อน้ำ ไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า เคเบิลทีวี อินเทอร์เน็ต หรือเรื่องอื่นใด กรุณาติดต่อผู้ให้บริการของท่านหรือผู้รับจ้างตามสัญญาของท่านเพื่อแก้ปัญหาดังกล่าว ฝ่ายจัดการอาคารมีรายชื่อผู้รับจ้างที่ผู้อยู่อาศัยเคยใช้และแนะนำต่อ อย่างไรก็ดี ฝ่ายจัดการอาคารไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ สำหรับการทำงานหรือความชำนาญของผู้รับจ้างที่ระบุไว้ในรายชื่อดังกล่าว

คีย์การ์ด

เจ้าของร่วมแต่ละรายจะได้รับคีย์การ์ดสำหรับการรักษาความปลอดภัยในการเข้าถึงซึ่งได้ตั้งโปรแกรมไว้แล้วจำนวนสี่ (4) ใบ เจ้าของร่วมหรือผู้เช่าสามารถใช้คีย์การ์ดแต่ละใบเพื่อใช้ลิฟต์โดยสารและลิฟต์ขนของไปยังชั้นของอาคารซึ่งเป็นพื้นที่ส่วนกลาง (ได้แก่ ชั้น G ชั้น 2 ถึงชั้น 9 ชั้น 28 และชั้น 47) และเพื่อเข้าไปยังห้องชุดของท่านเอง

หากผู้อยู่อาศัยพบปัญหาใด ๆ หรือทำคีย์การ์ดหาย กรุณาติดต่อฝ่ายจัดการอาคาร คีย์การ์ดใบใหม่จะสามารถออกให้ได้เฉพาะในระหว่างเวลาทำการเท่านั้น

การออกคีย์การ์ดใบใหม่หนึ่งใบจะมีค่าใช้จ่ายที่ 500 บาท (รวม VAT) อย่างไรก็ดี การตั้งโปรแกรมเพื่อรักษาความปลอดภัยต้องทำพร้อมกันทั้ง 4 ใบ กล่าวคือ หากท่านทำคีย์การ์ดหาย 1 ใบ และมีการออกคีย์การ์ดใบใหม่ให้ คีย์การ์ด 3 ใบเดิมของท่านและคีย์การ์ดใบใหม่ที่ออกให้จะต้องทำการตั้งโปรแกรมใหม่พร้อมกัน ซึ่งมีค่าใช้จ่าย 500 บาท (รวม VAT) ต่อใบ รวมเป็น 2,000 บาทสำหรับการตั้งโปรแกรมใหม่ทั้ง 4 ใบ

ระบบล็อคประตู Dialock

การทำงาน

- เมื่อท่านถือคีย์การ์ดไว้ด้านหน้าแผงควบคุมที่ประตูห้องชุดของท่าน จะมีไฟ LED สีแดงกระพริบหนึ่งครั้งพร้อมเสียงสัญญาณดังขึ้นหนึ่งครั้ง หลังจากนั้นจะมีไฟ LED สีฟ้ากระพริบหนึ่งครั้งเมื่อประตูปลดล็อค และมีไฟ LED สีแดงขึ้นอีกครั้งเมื่อประตูล็อค หากเป็นคีย์การ์ดที่ไม่ได้รับอนุญาต เสียงสัญญาณจะดังสองครั้ง
- ระบบล็อคประตู Dialock จะปลดล็อคประตูไว้ประมาณ 3 วินาที
- หากไฟสีแดงไม่เปลี่ยนเป็นไฟสีฟ้า
  - ให้ท่านถือคีย์การ์ดไว้ใกล้กับแผงควบคุมมากขึ้นกว่าเดิม
- หากไฟสีแดงยังคงไม่เปลี่ยนเป็นไฟสีฟ้า
  - ท่านอาจต้องเปลี่ยนแบตเตอรี่หรือเป็นกรณีที่คีย์การ์ดนั้นไม่ได้รับอนุญาต กรุณาติดต่อฝ่ายจัดการอาคาร

การเปลี่ยนแบตเตอรี่

- หากแบตเตอรี่ใกล้หมด ไฟสีแดงและสีฟ้าจะกระพริบสลับกันสามครั้งเมื่อระบบอิเล็กทรอนิกส์เริ่มทำงาน
- ระบบล็อคประตู Dialock ใช้ถ่านขนาด AA จำนวน 4 ก้อน ใส่อยู่ในโมดูลด้านในห้อง
- ใช้ไขควงถอดน็อตบนแผงที่จับประตูด้านในห้อง
- ดึงก้านโยกออกจากแกนหมุนด้านใน
- ถอดน็อตด้านล่างของโมดูลด้านในห้อง
- ถอดฝาครอบโมดูลด้านในห้อง
- ถอดถ่านก้อนเก่าออก
- ใส่ถ่านก้อนใหม่โดยเร็วที่สุด กรุณาดูขั้วของถ่านแต่ละก้อนให้ถูกต้องก่อนใส่
- ใส่ฝาครอบโมดูลด้านในห้องกลับเข้าไปและขันน็อตด้านล่างของโมดูลด้านในห้อง
- ใส่ก้านโยกเข้ากับแกนหมุนด้านในและใช้ไขควงขันน็อต
- ตรวจสอบว่าทำงานได้ปกติหรือไม่

การจัดการขยะ

เพื่อปฏิบัติตามข้อบังคับฯ และเพื่อคงมาตรฐานระดับสูงในเรื่องความสะอาด นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอความร่วมมือให้เจ้าของร่วมและผู้เช่าทุกท่านปฏิบัติดังนี้

- ไม่กวาดฝุ่นผงหรือขยะจากภายในห้องชุดออกมาไว้ที่โถงทางเดินซึ่งเป็นพื้นที่ส่วนกลาง
- ทิ้งขยะไว้ในถุงพลาสติกที่ปิดปากถุงไว้อย่างเรียบร้อยเสมอ

- ไม่วางขยะทิ้งไว้บนโถงทางเดินซึ่งเป็นพื้นที่ส่วนกลาง กรุณาทิ้งขยะทั้งหมดไว้ในถังขยะขนาดใหญ่ซึ่งมีอยู่ในแต่ละชั้น
- เพื่อป้องกันไม่ให้ท่อตัน กรุณาอย่าทิ้งเศษอาหารหรือน้ำมันประกอบอาหารหรือสิ่งอื่นใดลงท่อ
- กรุณาปิดประตูห้องขยะให้เรียบร้อยทุกครั้งหลังใช้งาน
- จะมีการเก็บขยะในห้องขยะแต่ละชั้นไปทิ้งวันละหนึ่งครั้งในช่วงเช้า

การรักษาความปลอดภัย

เพื่อการรักษาความปลอดภัยและเพื่อความสะดวก เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะตรวจผู้มาเยือนทุกท่าน ผู้อยู่อาศัยควรอธิบายให้แขกของท่านทราบมาตรการรักษาความปลอดภัยนี้

หากท่านทราบว่ามีเหตุการณ์ไม่ปกติเกิดขึ้น กรุณาแจ้งฝ่ายจัดการอาคารหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที

อย่าเปิดประตูห้องชุดของท่านจนกว่าท่านจะได้ตรวจสอบตัวบุคคลของแขกของท่านเรียบร้อยแล้ว

ยืนยันตัวบุคคลของแขกของท่านผ่านทางวิดีโออินเตอร์คอม และอนุญาตให้เจ้าหน้าที่ Reception อนุญาตให้แขกของท่านเข้าถึงห้องชุดของท่านได้

หากท่านทำคีย์การ์ดหาย กรุณาติดต่อฝ่ายจัดการอาคารทันทีเพื่อที่จะได้มีการตั้งโปรแกรมคีย์การ์ดให้ท่านใหม่โดยใช้คีย์การ์ดใบใหม่

กรุณาแจ้งให้ฝ่ายจัดการอาคารทราบรายชื่อผู้อยู่อาศัยทุกท่านที่อาศัยอยู่ในห้องชุดของท่าน รวมถึงลูกจ้างของท่าน

วิดีโอโฟน (ภายในห้องชุด)

ในระหว่างที่ท่านใช้อินเตอร์คอมวิดีโอโฟนสื่อสารกับเจ้าหน้าที่ Reception เฉพาะฟังก์ชั่นเสียงของอุปกรณ์ดังกล่าวเท่านั้นที่จะทำงาน และจะทำงานเพียงทางเดียวระหว่างห้องชุดของท่านกับเจ้าหน้าที่ Reception วิดีโอโฟนในแต่ละห้องชุดจะไม่มีกล้อง หน้าจอแสดงภาพจากวิดีโอโฟนภายในห้องชุดของท่านจะแสดงภาพได้จากสามแห่งเท่านั้น ได้แก่ ล็อบบี้เอ ล็อบบี้บี และห้องควบคุม

กดปุ่ม  เพื่อเชื่อมต่อไปยังล็อบบี้เอ ล็อบบี้บี หรือห้องควบคุม

กดปุ่ม  เพื่อสื่อสารกับเจ้าหน้าที่ Reception

กดปุ่ม  อีกครั้งเมื่อสิ้นสุดการสนทนา





ท่านต้องยืนยันตัวบุคคลของแขกของท่านกับ Reception ก่อนที่จะอนุญาตให้บุคคลดังกล่าวเข้าถึงห้องชุดของท่าน

เสาอากาศโทรทัศน์และระบบสัญญาณดาวเทียม

เสาอากาศโทรทัศน์ที่ติดตั้งไว้สามารถรับสัญญาณของช่องสถานีวิทยุโทรทัศน์ไทยได้แก่ ช่อง 3 ช่อง 5 ช่อง 7 ช่อง 9 ช่อง 11 และทีวีไทย

เต้ารับสัญญาณโทรทัศน์อยู่ในห้องนั่งเล่นและห้องนอนทุกห้องในห้องชุดแต่ละห้อง

เรามีจานรับสัญญาณดาวเทียมติดตั้งไว้เป็นทรัพย์ส่วนกลางเพื่อรับสัญญาณเคเบิลทีวี/บรอดแบนด์ของทรูวิชั่นส์ กรุณาติดต่อไปยังทรูวิชั่นส์โดยตรงเพื่อขอรับบริการ (ผู้อยู่อาศัยต้องรับผิดชอบค่าบริการเอง)

อินเทอร์เน็ต

มีผู้ให้บริการอินเทอร์เน็ตหลายรายพร้อมให้บริการแก่ท่าน กรุณาติดต่อไปยังผู้ให้บริการที่ท่านต้องการใช้บริการโดยตรงเพื่อรับบริการดังกล่าว

ระบบปรับอากาศ

เราใช้ระบบปรับอากาศรวมศูนย์แบบ VRV (Variable Refrigerant Volume) ซึ่งเชื่อมต่อกับคอยล์เย็นซึ่งติดตั้งและซ่อนไว้บนฝ้าเพดานของห้องชุดในตำแหน่งต่าง ๆ ตามความเหมาะสมเพื่อปล่อยลมเย็นให้ไหลเวียนทั่วทุกบริเวณภายในห้องชุดแต่ละห้อง และติดตั้งคอยล์ร้อนไว้ที่ระเบียง

หากสามารถทำได้ ท่านไม่ควรให้แสงแดดส่องเข้ามาภายในห้องโดยตรงในขณะที่ระบบปรับอากาศกำลังทำงานอยู่เพื่อเป็นการลดการใช้พลังงาน

หลังจากปิดเครื่องทำอากาศแล้ว ท่านควรเปิดหน้าต่างเพื่อให้มีอากาศถ่ายเทเข้ามาเพื่อป้องกันกลิ่นอับ

หลังจากที่ท่านปิดระบบปรับอากาศแล้วและต้องการเปิดใหม่ กรุณารออย่างน้อย 3-5 นาทีก่อนที่จะเปิดอีกครั้งเพื่อป้องกันไม่ให้คอมเพรสเซอร์เสียหายและเป็นการยืดอายุการใช้งานของคอยล์ร้อน

ในกรณีที่ท่านจะไม่ได้ใช้ระบบปรับอากาศเป็นเวลานาน ท่านควรปิดเซอร์กิตเบรกเกอร์โดยตั้งไว้ที่ปุ่ม “OFF” (เซอร์กิตเบรกเกอร์อยู่ใกล้คอยล์ร้อนที่ระเบียง)

ท่านไม่ควรเปิดระบบปรับอากาศในกรณีที่แรงดันไฟฟ้าตกลงไปเหลือต่ำกว่า 198 โวลต์ หรือมีแรงดันไฟฟ้ามากกว่า 240 โวลต์

ท่านไม่ควรเปิดระบบปรับอากาศในระหว่างที่มีพายุฝนฟ้าคะนองเนื่องจากอาจเกิดกรณีที่ไฟตกอันอาจทำให้อุปกรณ์ไฟฟ้าเสียหายได้

การบำรุงรักษาระบบปรับอากาศ

ท่านควรบำรุงรักษาระบบปรับอากาศดังนี้

- ถอดแผ่นกรองอากาศออกมาล้างอย่างน้อยทุก 1-2 เดือน ขึ้นอยู่กับการใช้งาน
- ควรหยอดน้ำมันพัดลมมอเตอร์ของคอยล์ร้อนอย่างน้อยปีละครั้ง
- ควรตรวจสอบสภาพของคอยล์เย็น และเปลี่ยนน้ำยาแอร์อย่างน้อยทุก 6 เดือน โดยเอาน้ำยาแอร์เก่าออกให้หมดก่อนจึงเติมน้ำยาแอร์ใหม่
- ควรทำความสะอาดคอยล์เย็นและคอยล์ร้อนอย่างน้อยปีละครั้ง

หากท่านไม่สามารถบำรุงรักษาระบบปรับอากาศได้ด้วยตนเอง กรุณาจ้างผู้ให้บริการให้ทำการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมใด ๆ ช่างประจำอาคารไม่สามารถให้บริการในส่วนนี้ได้

ระบบโทรศัพท์และหมายเลขติดต่อ

บริษัท ทีโอที จำกัด มหาชน เป็นผู้ให้บริการระบบโทรศัพท์พื้นฐานแก่เดอะ เม็ท

สายด่วน

ตำรวจ	191
ตำรวจท่องเที่ยว	1155
ดับเพลิง	199
หน่วยแพทย์กู้ชีพ	1554

ตำรวจและดับเพลิง

สถานีตำรวจนครบาลพุ่งมหาเมฆ	0 2287 3004-7
สถานีดับเพลิงทุ่งมหาเมฆ	0 2286 0140

โรงพยาบาล

โรงพยาบาลบีเอ็นเอช	0 2022 0700
โรงพยาบาลบำรุงราษฎร์	0 2066 8888
โรงพยาบาลสมิติเวช	0 2022 2222
โรงพยาบาลกรุงเทพ	0 2310 3000
โรงพยาบาลกรุงเทพคริสเตียน	0 2625 9000
โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์	0 2649 4000
โรงพยาบาลตำรวจ	0 2207 6000

สื่อสารและอินเทอร์เน็ต

บริษัท ทีโอที จำกัด มหาชน	1100
ทรูวิชั่นส์	1242
เอไอเอส	1175

สาธารณูปโภค

การประปานครหลวง (กปน.)	1125
การไฟฟ้านครหลวง (กฟน.)	1130

ทรัพย์ส่วนกลาง

เฉพาะผู้อยู่อาศัยของเดอะ เม็ท เท่านั้นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ทรัพย์ส่วนกลางของเดอะ เม็ท แขกของผู้อยู่อาศัยที่เข้ามาในโครงการเดอะ เม็ท จะต้องมีผู้อยู่อาศัยอยู่ด้วยเสมอ

ผู้ใช้ทรัพย์ส่วนกลางจะต้องปฏิบัติตามข้อบังคับทั้งปวงที่ออกโดยนิติบุคคลอาคารชุดฯ

ล็อบบี้

ล็อบบี้ เอ และล็อบบี้ บี อยู่ที่ชั้น G โดยล็อบบี้ บี ให้บริการ Reception หลัก โดยมีพนักงานคอยรับพัสดุและสิ่งของต่าง ๆ ในนามของผู้อยู่อาศัย กรุณามารับพัสดุของท่านภายในวันเดียวกับที่พนักงานที่ล็อบบี้แจ้งให้ท่านทราบเพื่อรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยของล็อบบี้ บี ไม่ให้เต็มไปด้วยกล่องและถุงต่าง ๆ

เวลาทำการของล็อบบี้คือ 7.00 น. ถึง 23.00 น. แต่ท่านสามารถติดต่อพนักงานได้ตลอด 24 ชั่วโมงทางโทรศัพท์ กรุณาติดต่อ Reception ทางวิดีโอโฟน หรือที่หมายเลข 0 2166 0000 สำหรับการขอรับบริการดังต่อไปนี้

- จองเวลาเข้าใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในอาคารชุด
- บริการยานพาหนะ – แท็กซี่ รถยนต์/รถตู้เช่า
- บริการเกี่ยวกับการจัดการอาคารทั่วไป

ล็อบบี้ทั้งสองแห่งมุ่งหมายเพื่อให้บริการแก่เจ้าของร่วมและผู้มาเยือนซึ่งเป็นแขกของเจ้าของร่วมเท่านั้น เราไม่อนุญาตให้ลูกจ้างของเจ้าของร่วมหรือลูกจ้างของผู้เช่ารอในบริเวณล็อบบี้ และขอให้พนักงานขับรถรอในบริเวณที่กำหนดไว้โดยเฉพาะสำหรับพนักงานขับรถ

การส่ง/รับจดหมายและพัสดุ

พนักงานที่ล็อบบี้จะแยกเอกสาร ไปรษณีย์ และพัสดุดังนี้

ไปรษณีย์ พัสดุขนาดเล็ก และเอกสารทั่วไป จะใส่ไว้ในตู้จดหมายของห้องชุดแต่ละห้องที่ชั้น G ในแต่ละวัน

พัสดุลงทะเบียนและพัสดุขนาดใหญ่จะเก็บไว้ที่ล็อบบี้ บี ที่ชั้น G และพนักงาน Reception จะแจ้งให้ผู้รับมารับของไป

ลิฟต์

ลิฟต์ ลิฟต์โดยสาร 18 ตัว ลิฟต์พนักงานดับเพลิง/ขนของ 3 ตัว ลิฟต์ขนขยะ 1 ตัว และลิฟต์อาคารจอดรถ 1 ตัว

แบรนด์ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)

อาคาร	จำนวนชั้น	ลิฟต์โดยสาร	ดับเพลิง/ขนของ	อื่น ๆ
อาคาร เอ และ เอฟ	66	6	1	-
อาคาร บี และ อี	66	6	1	-
อาคาร ซี และ ดี	66	6	1	-
อาคารจอดรถ (ชั้น 2 ถึงชั้น 9)				1
ลิฟต์ขนขยะ				1
รวม		**18**	**3**	**2**

ลิฟต์โดยสาร

- ให้บริการตลอด 24 ชั่วโมง
- เมื่อท่านแตะคีย์การ์ดของท่านไว้ที่ตัวอ่านสัญญาณภายในลิฟต์ ไฟสีแดงเล็ก ๆ จะเปลี่ยนเป็นสีเขียว ให้ท่านกดตัวเลขชั้นที่จะไปและตามด้วยเครื่องหมาย *
- กดปุ่ม ◀ || ▶ เพื่อเปิดประตูลิฟต์อีกครั้งหนึ่ง
- กดปุ่ม ◀ || ▶ เพื่อปิดประตูลิฟต์
- กดปุ่ม 🔔 ในกรณีมีเหตุฉุกเฉิน
- กดปุ่ม “Stop” เมื่อต้องการหยุดลิฟต์ในกรณีฉุกเฉินเท่านั้น (หากมีปุ่มดังกล่าว)
- เด็กไม่ควรใช้ลิฟต์ตามลำพังและควรมีผู้ใหญ่อยู่ด้วยเสมอ
- หากบรรทุกน้ำหนักเกิน จะมีเสียงเตือนและประตูลิฟต์จะไม่ปิด

ลิฟต์พนักงานดับเพลิง/ขนของ

- ให้บริการเวลา 7.00 น. ถึง 19.00 น. (ไม่สามารถใช้นอกเวลาดังกล่าวได้)
- ปกติจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยให้บริการในลิฟต์ระหว่างช่วงเวลาที่ให้บริการ
- ให้ผู้ให้บริการ พนักงานของอาคารชุด และพนักงานบริการอื่น ๆ ใช้ลิฟต์พนักงานดับเพลิง/ขนของ

ห้ามใช้ลิฟต์เมื่อเกิดไฟไหม้

สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการทำกิจกรรม

สิ่งอำนวยความสะดวก	ชั้น	เปิดให้บริการ
สนามเทนนิส (คอร์ท เอ และ คอร์ท บี)	1	6.00 – 22.00 น.
ห้องฟิงก์ชั่น	9, 28, 47	8.00 – 22.00 น.
ห้องประชุม	47	9.00 – 21.00 น.

ห้องบิลเลียด	9	7.00 – 22.00 น.
สระว่ายน้ำและสระว่ายน้ำเด็ก	9	7.00 – 22.00 น.
จากุซซี่	9	7.00 – 22.00 น.
ห้องซาวน่าและห้องอบไอน้ำ	9	7.00 – 22.00 น.
อ่างน้ำร้อน/น้ำเย็น	9	7.00 – 22.00 น.
ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า	9	7.00 – 22.00 น.
ห้องออกกำลังกาย	9, 28, 47	7.00 – 22.00 น.
โซนบาร์บีคิว	9, 28, 47	7.00 – 22.00 น.
ห้องสมุด	28, 47	7.00 – 22.00 น.
สนามเด็กเล่น/ห้องเด็กเล่น	G, 28	7.00 – 22.00 น.

หมายเหตุ การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกเหล่านี้โดยผู้อยู่อาศัยเป็นความเสี่ยงของผู้อยู่อาศัยเอง นิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่ต้องรับผิดสำหรับการบาดเจ็บหรืออุบัติเหตุใด ๆ ที่อาจเกิดขึ้น เด็กควรมีผู้ใหญ่ดูแลเสมอ

สนามเทนนิส

เรามีสนามเทนนิสสองสนาม (คอร์ท เอ และ คอร์ท บี) อยู่ที่ชั้น G

เฉพาะผู้อยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท เท่านั้นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้สนามเทนนิสได้

แขกของผู้อยู่อาศัยจะได้รับอนุญาตให้ใช้สนามเทนนิสก็ต่อเมื่อมีผู้อยู่อาศัยอยู่ด้วย กรุณาอย่าใช้ชื่อของท่านจองสนามเทนนิสให้แก่เพื่อนของท่านซึ่งไม่ได้อาศัยอยู่ที่เดอะ เม็ท แขกของผู้อยู่อาศัยจะสามารถใช้สนามเทนนิสได้ก็ต่อเมื่อผู้อยู่อาศัยเป็นหนึ่งในผู้เล่นด้วยเท่านั้น

ฝ่ายจัดการอาคารมีสิทธิจำกัดจำนวนแขกที่สามารถใช้สนามเทนนิสในกรณีที่มีผู้อยู่อาศัยจำนวนมากต้องการใช้สนามเทนนิส

ไม่อนุญาตให้เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ใช้สนามเทนนิส

ไม่อนุญาตให้ลูกจ้างของผู้อยู่อาศัยใช้สนามเทนนิส

สนามเทนนิสเปิดให้บริการเวลา 7.00 – 22.00 น. ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงเวลาเปิดให้บริการเมื่อต้องทำการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซม

อาคารชุดเดอะ เม็ท ไม่ต้องรับผิดชอบสำหรับอุบัติเหตุใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจากสาเหตุใดก็ตาม

บุคคลใดที่ทำความเสียหายแก่อุปกรณ์ใด ๆ หรือส่วนใด ๆ ของสนามเทนนิสจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทดแทน

ไม่อนุญาตให้รับประทานอาหารหรือเครื่องดื่มในบริเวณสนามเทนนิส ยกเว้นน้ำจากขวดน้ำซึ่งทำจากวัสดุที่ไม่แตกได้โดยง่าย

ไม่อนุญาตให้สูบบุหรี่

ท่านต้องแต่งกายและสวมรองเท้าที่เหมาะสมในขณะที่ใช้สนามเทนนิส

ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการยกเลิกสิทธิในการใช้สนามเทนนิสของบุคคลใด ๆ ที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบหรือก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้เล่นรายอื่น

มารยาทในการเล่นเทนนิส: ไม่เก็บลูกเทนนิสจากสนามข้าง ๆ หากการเล่นในสนามนั้นกำลังดำเนินอยู่ ไม่เดินเข้าประตูทางเข้าหากการเล่นในสนามกำลังดำเนินอยู่

การจองสนามเทนนิส

Reception ล็อบบี้ บี เป็นผู้จัดการและเก็บรักษาสมุดจองการใช้สนามเทนนิส ผู้ที่จองก่อนมีสิทธิใช้สนามเทนนิสก่อนสำหรับเวลาที่ได้จองไว้ การจองสนามเทนนิสจะต้องเป็นการจองเพื่อให้ตัวท่านเองหรือสมาชิกในครอบครัวของท่านเท่านั้นเป็นผู้เล่น ท่านสามารถทำการจองได้โดยการติดต่อ Reception ล็อบบี้ บี ที่หมายเลข 0 2166 0000 แต่ละครอบครัวจะสามารถจองการใช้สนามเทนนิสได้คราวละไม่เกินหนึ่ง (1) ชั่วโมง

เวลาเปิดให้บริการ

ทุกวัน 6.00 – 22.00 น.

ท่านต้องมาถึงสนามเทนนิสภายในสิบห้า (15) นาทีนับจากเวลาที่ท่านได้จองไว้ หากท่านมาไม่ทันเวลาดังกล่าว ผู้อยู่อาศัยท่านอื่นอาจใช้สนามได้จนครบเวลาที่ท่านได้จองไว้ หรือจนกว่าจะถึงเวลาที่มีการจองในรอบถัดไป

สำหรับช่วงเวลาที่ไม่มีผู้ใดลงเวลาจองสนามเทนนิส ผู้อยู่อาศัยท่านใดก็ได้สามารถเข้าใช้สนามในช่วงเวลานั้น

ห้องฟิงก์ชั่น

ห้องฟิงก์ชั่นอยู่ชั้น 9 ชั้น 28 และชั้น 47

เฉพาะผู้อยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท เท่านั้นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้งานห้องฟิงก์ชั่นได้

แขกของผู้อยู่อาศัยจะได้รับอนุญาตให้ใช้ห้องฟิงก์ชั่นก็ต่อเมื่อมีผู้อยู่อาศัยอยู่ด้วย ฝ่ายจัดการอาคารมีสิทธิจำกัดจำนวนแขกที่สามารถใช้ห้องฟิงก์ชั่นในกรณีที่มีผู้อยู่อาศัยจำนวนมากต้องการใช้งานห้องฟิงก์ชั่น

นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีความรับผิดชอบเฉพาะในการจัดให้มีการใช้งานห้องฟิงก์ชั่นที่ผู้อยู่อาศัยได้ลงจองการใช้งานไว้เท่านั้น และไม่ต้องรับผิดชอบในการจัดเตรียมห้องดังกล่าวในลักษณะใด ๆ

ท่านสามารถใช้ห้องดังกล่าว (รวมถึงเพื่อการจัดเลี้ยง) ได้เฉพาะในช่วงเวลา 8.00 น. ถึง 22.00 น. เท่านั้น

ไม่อนุญาตให้ใช้ก๊าซ LPG หรือเตาแก๊สอื่นในลักษณะเดียวกันในห้องฟิงก์ชั่น ไม่ว่าโดยท่านเองหรือผู้ให้บริการจัดเลี้ยงที่ท่านได้จ้างมา

ผู้อยู่อาศัยที่ใช้งานห้องฟิงก์ชั่นจะต้องรับผิดชอบสำหรับความเสียหายทั้งหมดที่เกิดขึ้นในระหว่างการใช้งาน/การจัดเลี้ยง และ/หรือในระหว่างการทำความสะอาดภายหลังการใช้งาน/การจัดเลี้ยง

เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี จะต้องมีพ่อแม่/ผู้ปกครองอยู่ด้วยเสมอ

ไม่อนุญาตให้ลูกจ้างของผู้อยู่อาศัยใช้งานห้องฟิงก์ชั่น

ผู้อยู่อาศัยท่านใดที่ได้ลงจองเวลาเข้าใช้งานห้องฟิงก์ชั่นจะต้องวางเงินมัดจำกับฝ่ายจัดการอาคารในขณะที่ท่านทำการจอง ท่านจะต้องจองการใช้ห้องดังกล่าวอย่างน้อย 7 วันล่วงหน้า หากฝ่ายจัดการอาคารพบว่าไม่มีความเสียหายต่อบริเวณที่ท่านใช้งาน ท่านจะได้รับเงินมัดจำคืนภายใน 7 วันทำการ แต่หากพบว่ามีความเสียหาย ฝ่ายจัดการอาคารมีสิทธิริบเงินมัดจำนั้นไว้

จำนวนคน	สถานที่	เงินมัดจำ (บาท)
1-15 คน	ห้องฟิงก์ชั่น (ชั้น 9 ชั้น 28 ชั้น 47)	15,000 บาท
15-30 คน	ห้องฟิงก์ชั่น (ชั้น 9)	25,000 บาท

ผู้อยู่อาศัยที่จัดงานต้องทำความสะอาดห้องฟิงก์ชั่นที่ตนใช้งานทันทีที่เสร็จการใช้งาน นอกจากนี้ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะเก็บค่าทำความสะอาดตามอัตราต่อไปนี้กับเจ้าของร่วม

อัตราค่าทำความสะอาด	500 บาท

ห้องฟิงก์ชั่นชั้น 9 สามารถจุคนได้สูงสุด 30 ที่นั่ง และชั้น 28 และชั้น 47 สามารถจุคนได้สูงสุด 15 ที่นั่ง

กรุณาแต่งกายให้เหมาะสม

นิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่ต้องรับผิดชอบสำหรับอุบัติเหตุใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจากสาเหตุใดก็ตาม

บุคคลใดที่ทำความเสียหายแก่อุปกรณ์ใด ๆ หรือส่วนใด ๆ ของห้องฟิงก์ชั่นจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทดแทน

ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการขอให้ผู้อยู่อาศัยออกจากห้องฟิงก์ชั่นหรือบริเวณอื่น ๆ หากพบว่าบุคคลนั้นไม่ปฏิบัติตามระเบียบก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ใช้งานท่านอื่น

แอโรบิค (ห้องฟิงก์ชั่นชั้น 9)

เฉพาะผู้อยู่อาศัยเท่านั้นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ห้องแอโรบิค

แขกของผู้อยู่อาศัยจะได้รับอนุญาตให้ใช้สิ่งอำนวยความสะดวกนี้ก็ต่อเมื่อมีผู้อยู่อาศัยอยู่ด้วย ฝ่ายจัดการอาคารมีสิทธิจำกัดจำนวนแขกที่สามารถใช้สิ่งอำนวยความสะดวกดังกล่าวในกรณีที่มีผู้อยู่อาศัยจำนวนมากต้องการใช้งาน

ไม่อนุญาตให้เด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ใช้งานห้องแอโรบิค

ไม่อนุญาตให้ลูกจ้างของผู้อยู่อาศัยใช้งานห้องแอโรบิค

ห้องแอโรบิคเปิดให้บริการเวลา 7.00 – 22.00 น. ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงเวลาเปิดให้บริการเมื่อต้องทำการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซม

นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ เม็ท ไม่ต้องรับผิดชอบสำหรับอุบัติเหตุใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจากสาเหตุใดก็ตาม

ผู้ใช้งานที่ทำความเสียหายแก่อุปกรณ์ใด ๆ จะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายทั้งปวงที่เกิดจากความเสียหายนั้น

ไม่อนุญาตให้เคี้ยวหมากฝรั่ง ใช้ยาสูบ รับประทานอาหารหรือเครื่องดื่มภายในห้อง ยกเว้นน้ำจากขวดน้ำซึ่งทำจากวัสดุที่ไม่แตกได้โดยง่าย

ไม่อนุญาตให้สูบบุหรี่ในห้องแอโรบิค

ห้องแอโรบิคจัดให้มีขึ้นเพื่อใช้เป็นสถานที่สำหรับกิจกรรมแอโรบิค การเต้นรำ การฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น/การช่วยชีวิตขั้นพื้นฐาน (CPR) ศิลปะการต่อสู้มือเปล่า (เช่น ไทเก๊ก พิลาทิส) และกิจกรรมอื่น ๆ เพื่อความแข็งแรงของร่างกาย ตามที่ฝ่ายจัดการอาคารอนุญาต

ท่านต้องแต่งกายและสวมรองเท้าที่เหมาะสมสำหรับการออกกำลังกาย โดยอนุญาตให้สวมรองเท้าที่ไม่ทำให้พื้นเป็นรอยหรือรองเท้าเต้นรำเท่านั้น

การใช้งานห้องที่ได้กำหนดตารางไว้ล่วงหน้าจะมีสิทธิใช้ห้องก่อน

เฉพาะผู้ร่วมกิจกรรมเท่านั้นที่ได้รับอนุญาตให้อยู่ในห้องแอโรบิคในระหว่างกิจกรรมนั้น ๆ กลุ่มบุคคลหรือบุคคลที่จองห้องไว้จะต้องเริ่มกิจกรรมภายใน 10 นาทีนับจากเวลาที่จองไว้ หากไม่เริ่มกิจกรรมในกำหนดเวลาดังกล่าวและมีผู้อื่นต้องการใช้ห้อง ห้องที่จองไว้จะต้องยกให้ผู้อื่นใช้งาน

ผู้ใช้งานต้องปฏิบัติตามระเบียบทั้งปวงที่ฝ่ายจัดการอาคารกำหนด

ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการยกเลิกสิทธิในการใช้ห้องแอโรบิคของบุคคลใด ๆ ที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบหรือก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ใช้งานรายอื่น

ห้องประชุม (ชั้น 47 ทาวเวอร์ เอ)

ห้องประชุมอยู่ทางฝั่งเหนือบนชั้น 47 ของทาวเวอร์ เอ

เฉพาะผู้อยู่อาศัยเท่านั้นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ห้องประชุม

ไม่อนุญาตให้ลูกจ้างของผู้อยู่อาศัยใช้งานห้องประชุม

ไม่อนุญาตให้เด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ใช้งานห้องประชุม

การประชุมครั้งหนึ่งจะใช้เวลาได้ไม่เกิน 3 ชั่วโมง ห้องประชุมเปิดให้บริการทุกวัน เวลา 9.00 – 21.00 น. ท่านสามารถจองการใช้ห้องประชุมได้ที่ Reception ที่ล็อบบี้ บี

ล็อบบี้ บี จะขอให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเปิดห้องประชุมให้แก่ท่าน

หากไม่มีรีโมทคอนโทรลเครื่องปรับอากาศอยู่ในห้องประชุม กรุณาแจ้ง Reception ที่ล็อบบี้ บี เพื่อให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเปิดเครื่องปรับอากาศ

ไม่อนุญาตให้เคี้ยวหมากฝรั่ง ใช้ยาสูบ รับประทานอาหารหรือเครื่องดื่มภายในห้อง ยกเว้นน้ำจากขวดน้ำซึ่งทำจากวัสดุที่ไม่แตกได้โดยง่าย

ไม่อนุญาตให้สูบบุหรี่ในห้องประชุมโดยเด็ดขาด

กรุณาอย่าใช้ปากกาชนิดลบไม่ได้บนกระดานไวท์บอร์ด

ผู้ใช้งานที่ทำความเสียหายแก่อุปกรณ์ใด ๆ จะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายทั้งปวงที่เกิดจากความเสียหายนั้น

ผู้ใช้งานทุกท่านต้องปฏิบัติตามระเบียบทั้งปวงที่ฝ่ายจัดการอาคารกำหนด

นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ เม็ท ไม่ต้องรับผิดชอบสำหรับอุบัติเหตุใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจากสาเหตุใดก็ตาม

ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการยกเลิกสิทธิในการใช้ห้องประชุมของบุคคลใด ๆ ที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบหรือก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ใช้งานรายอื่น

หลังจากที่ท่านเสร็จจากการประชุมแล้ว กรุณาติดต่อ Reception โดยใช้โทรศัพท์ที่ติดตั้งอยู่บนผนังของห้องประชุมเพื่อแจ้งว่าท่านกำลังจะออกจากห้องประชุม เพื่อที่ Reception จะได้แจ้งให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยล็อคประตูห้องประชุม

ห้องบิลเลียด

ห้องบิลเลียดอยู่ที่ชั้น 9 เปิดให้บริการเวลา 7.00 – 22.00 น.

เฉพาะผู้อยู่อาศัยเท่านั้นที่สามารถใช้งานได้

แขกของผู้อยู่อาศัยจะได้รับอนุญาตให้ใช้สิ่งอำนวยความสะดวกนี้ก็ต่อเมื่อมีผู้อยู่อาศัยอยู่ด้วย ฝ่ายจัดการอาคารมีสิทธิจำกัดจำนวนแขกที่สามารถใช้สิ่งอำนวยความสะดวกดังกล่าวในกรณีที่มีผู้อยู่อาศัยจำนวนมากต้องการใช้งาน

ไม่อนุญาตให้เด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ใช้งานห้องบิลเลียด

ไม่อนุญาตให้ลูกจ้างของผู้อยู่อาศัยใช้งานห้องบิลเลียด

นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ เม็ท ไม่ต้องรับผิดชอบสำหรับอุบัติเหตุใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจากสาเหตุใดก็ตาม

ผู้ใช้งานที่ทำความเสียหายแก่อุปกรณ์ใด ๆ จะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายทั้งปวงที่เกิดจากความเสียหายนั้น

ไม่อนุญาตให้นำอาหารหรือเครื่องดื่มเข้าไปในห้องบิลเลียด ยกเว้นน้ำจากขวดน้ำซึ่งทำจากวัสดุที่ไม่แตกได้โดยง่าย

ไม่อนุญาตให้สูบบุหรี่ในห้องบิลเลียด

สระว่ายน้ำและสระว่ายน้ำเด็ก

เฉพาะผู้อยู่อาศัยเท่านั้นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้สระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำเด็ก เลานจ์ และเตียงริมสระว่ายน้ำ

แขกของผู้อยู่อาศัยจะได้รับอนุญาตให้ใช้สิ่งอำนวยความสะดวกเหล่านี้ก็ต่อเมื่อมีผู้อยู่อาศัยอยู่ด้วยเท่านั้น ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการจำกัดจำนวนแขกที่สามารถใช้สิ่งอำนวยความสะดวกดังกล่าวในกรณีที่มีผู้อยู่อาศัยจำนวนมากต้องการใช้งาน

เด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี จะต้องมีพ่อแม่/ผู้ปกครองอยู่ด้วยเสมอ

ไม่อนุญาตให้ลูกจ้างของผู้อยู่อาศัยใช้งานสิ่งอำนวยความสะดวกเหล่านี้

ผู้ใช้งานเลานจ์และเตียงริมสระว่ายน้ำจะต้องนำผ้าเช็ดตัวมาเอง เพื่อป้องกันโรคติดต่อ กรุณาวางผ้าเช็ดตัวก่อนนั่งบริเวณเลานจ์หรือบนเตียงริมสระว่ายน้ำ การใช้งานเลานจ์หรือเตียงริมสระว่ายน้ำโดยไม่ใช้ผ้ารองไว้บนเบาะเป็นการใช้งานที่ไม่ถูกสุขอนามัย ขอความกรุณาทุกท่านเคารพผู้อยู่อาศัยท่านอื่นด้วย

ผู้อยู่อาศัยอาจจัดงานปาร์ตี้ในบริเวณสระว่ายน้ำได้ โดยต้องแจ้งฝ่ายจัดการอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 5 วัน

การจัดงานที่บริเวณสระว่ายน้ำแต่ละครั้งจะใช้เวลาได้ไม่เกิน 4 ชั่วโมง ในช่วงเวลาต่อไปนี้

จันทร์ถึงศุกร์ 9.00 – 17.00 น.

ไม่อนุญาตให้จัดงานในวันเสาร์ วันอาทิตย์ หรือวันหยุดนักขัตฤกษ์

เงินมัดจำ **15,000 บาท** ต่อการจัดงานหนึ่งครั้ง สำหรับ 1-15 ท่าน และเงินมัดจำ 20,000 บาท สำหรับ 15-30 ท่าน

ผู้อยู่อาศัยที่จัดงานบริเวณสระว่ายน้ำจะต้องรับผิดชอบในการทำความสะอาดบริเวณดังกล่าวทันทีหลังจากงานสิ้นสุดลง หากฝ่ายจัดการอาคารได้ตรวจสอบแล้วพบความเสียหายหรือพบว่าบริเวณดังกล่าวอยู่ในสภาพที่ไม่สะอาดเรียบร้อย ฝ่ายจัดการอาคารจะริบเงินมัดจำนั้นไว้

สระว่ายน้ำเปิดให้บริการเวลา 7.00 – 22.00 น. ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงเวลาเปิดให้บริการเมื่อต้องทำการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซม

ไม่อนุญาตให้ใช้วิทยุ โทรทัศน์ เครื่องบันทึกเทป หรืออุปกรณ์ฟังเพลงอื่น ๆ บริเวณสระว่ายน้ำ (ยกเว้นอุปกรณ์ฟังเพลงที่ท่านใช้โดยฟังผ่านหูฟัง)

ท่านสามารถรับประทานอาหารและดื่มเครื่องดื่มบริเวณสระว่ายน้ำได้ แต่ไม่อนุญาตให้ใช้ภาชนะแก้วในบริเวณดังกล่าว และไม่อนุญาตให้สูบบุหรี่หรือรับประทานอาหารในขณะที่ท่านอยู่ในสระว่ายน้ำ

ไม่อนุญาตให้ท่านเล่นกีฬาที่ใช้ลูกบอล (เช่น โปโลน้ำ แฮนด์บอล เป็นต้น) ในสระว่ายน้ำหรือในบริเวณรอบสระว่ายน้ำ

ท่านต้องสวมชุดว่ายน้ำเสมอ

ไม่อนุญาตให้ติดก็บติดผม/เครื่องประดับผม

ท่านต้องล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ

ไม่อนุญาตให้ท่านทำสิ่งต่อไปนี้

- ใช้สระว่ายน้ำหรือสระว่ายน้ำเด็กในขณะที่ท่านป่วยเป็นโรคติดต่อใด ๆ
- ทำสิ่งใดที่อาจก่อให้เกิดอันตราย กีดขวาง ก่อให้เกิดความไม่สะดวก หรือก่อความรำคาญแก่ผู้อื่นในขณะอยู่บริเวณสระว่ายน้ำ
- ทิ้งขยะในสระว่ายน้ำหรืออ่างน้ำวน
- ไปยุ่งกับอุปกรณ์ ระบบ หรืออุปกรณ์ช่วยชีวิตใด ๆ
- ปรับหรือเปลี่ยนระบบใด ๆ เกี่ยวกับการหมุนเวียน การกรอง หรือการระบายน้ำ

นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ เม็ท ไม่ต้องรับผิดชอบสำหรับอุบัติเหตุใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจากสาเหตุใดก็ตาม

ผู้ใช้สิ่งอำนวยความสะดวกนี้ต้องปฏิบัติตามระเบียบทั้งปวงที่ฝ่ายจัดการอาคารกำหนด

ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการยกเลิกสิทธิในการใช้สระว่ายน้ำของบุคคลใด ๆ ที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบหรือก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ใช้งานรายอื่น

ซาวน่า

ห้องซาวน่าอยู่ในห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าของผู้ชายและผู้หญิงที่ชั้น 9

เฉพาะผู้อยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท เท่านั้นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ห้องซาวน่า

แขกของผู้อยู่อาศัยจะได้รับอนุญาตให้ใช้ห้องซาวน่าก็ต่อเมื่อมีผู้อยู่อาศัยอยู่ด้วย

ฝ่ายจัดการอาคารมีสิทธิจำกัดจำนวนแขกที่ใช้ห้องซาวน่า

ไม่อนุญาตให้เด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ใช้ห้องซาวน่า

ไม่อนุญาตให้ลูกจ้างของผู้อยู่อาศัยใช้ห้องซาวน่า

ห้องซาวน่าเปิดให้บริการเวลา 7.00 – 22.00 น. ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงเวลาเปิดให้บริการเมื่อต้องทำการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซม

อาคารชุดเดอะ เม็ท ไม่ต้องรับผิดชอบสำหรับอุบัติเหตุใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจากสาเหตุใดก็ตาม

บุคคลใดที่ทำความเสียหายแก่อุปกรณ์ใด ๆ จะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทดแทน

ผู้ใช้ห้องซาวน่าต้องอาบน้ำก่อนใช้ห้องซาวน่า

ผู้ใช้ห้องซาวน่าต้องปฏิบัติตามระเบียบตามที่ฝ่ายจัดการอาคารกำหนด

ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการยกเลิกสิทธิในการใช้ห้องซาวน่าของบุคคลใด ๆ ที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบหรือก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ใช้รายอื่น

ท่านควรใช้ห้องซาวน่าคราวละไม่เกิน 30 นาที และควรออกจากห้องซาวน่าทันทีหากท่านรู้สึกวิงเวียนหรือไม่สบายตัว

ไม่อนุญาตให้บุคคลต่อไปนี้ใช้ห้องซาวน่า

- บุคคลที่อยู่ระหว่างการรับประทานยาตามที่แพทย์สั่ง
- บุคคลที่กำลังป่วยเป็นโรคติดต่อ
- บุคคลที่มีความดันโลหิตสูงหรือโรคหัวใจ
- บุคคลที่มีอาการเมาจากการดื่มแอลกอฮอล์หรือใช้ยา
- เด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี

วิธีการใช้ห้องซาวน่า

- ด้านซ้ายของแผงควบคุม (TIME) ใช้ตั้งเวลา
- เลือกตัวเลขที่เขียนด้วยสีแดงเพื่อตั้งเวลา เลข 1 สำหรับ 1 ชั่วโมง เลข 2 สำหรับ 2 ชั่วโมง เป็นต้น
- เลือกตัวเลขที่เขียนด้วยสีดำสำหรับตั้งเวลาล่วงหน้า เลข 1 สำหรับ 1 ชั่วโมง เป็นต้น
- ด้านขวาของแผงควบคุม (TEMP) ใช้ตั้งอุณหภูมิ อุณหภูมิมาตรฐานที่กำหนดไว้คืออยู่ระหว่าง 3 และ 4
- กรุณาปรับเวลาและอุณหภูมิกลับมาที่ “0” เมื่อท่านใช้ห้องซาวน่าเสร็จ



ห้องอบไอน้ำ

ห้องอบไอน้ำอยู่ในห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าของผู้ชายและผู้หญิงที่ชั้น 9

เฉพาะผู้อยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท เท่านั้นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ห้องอบไอน้ำ

แขกของผู้อยู่อาศัยจะได้รับอนุญาตให้ใช้ห้องอบไอน้ำก็ต่อเมื่อมีผู้อยู่อาศัยอยู่ด้วย

ฝ่ายจัดการอาคารมีสิทธิจำกัดจำนวนแขกที่ใช้ห้องอบไอน้ำ

ไม่อนุญาตให้เด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ใช้ห้องอบไอน้ำ

ไม่อนุญาตให้ลูกจ้างของผู้อยู่อาศัยใช้ห้องอบไอน้ำ

ห้องอบไอน้ำเปิดให้บริการเวลา 7.00 – 22.00 น. ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงเวลาเปิดให้บริการเมื่อต้องทำการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซม

อาคารชุดเดอะ เม็ท ไม่ต้องรับผิดชอบสำหรับอุบัติเหตุใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจากสาเหตุใดก็ตาม

บุคคลใดที่ทำความเสียหายแก่อุปกรณ์ใด ๆ จะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทดแทน

ผู้ใช้ห้องอบไอน้ำต้องปฏิบัติตามระเบียบตามที่ฝ่ายจัดการอาคารกำหนด

ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการยกเลิกสิทธิในการใช้ห้องอบไอน้ำของบุคคลใด ๆ ที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบหรือก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ใช้รายอื่น

ไม่อนุญาตให้บุคคลต่อไปนี้ใช้ห้องอบไอน้ำ

- บุคคลที่อยู่ระหว่างการรับประทานยาตามที่แพทย์สั่ง
- บุคคลที่กำลังป่วยเป็นโรคติดต่อ
- บุคคลที่มีความดันโลหิตสูงหรือโรคหัวใจ
- บุคคลที่มีอาการเมาจากการดื่มแอลกอฮอล์หรือใช้ยา
- เด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี

ห้องออกกำลังกาย

ห้องออกกำลังกายอยู่ที่ชั้น 9 ชั้น 28 และชั้น 47

เฉพาะผู้อยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท เท่านั้นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ห้องออกกำลังกาย

แขกของผู้อยู่อาศัยจะได้รับอนุญาตให้ใช้ห้องออกกำลังกายก็ต่อเมื่อมีผู้อยู่อาศัยอยู่ด้วยเท่านั้น ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิจำกัดจำนวนแขกที่สามารถใช้ห้องออกกำลังกายในกรณีที่มีผู้อยู่อาศัยจำนวนมากต้องการใช้ห้องออกกำลังกาย

ไม่อนุญาตให้เด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ใช้ห้องออกกำลังกาย

ไม่อนุญาตให้ลูกจ้างของผู้อยู่อาศัยใช้ห้องออกกำลังกาย

ห้องออกกำลังกายเปิดให้บริการเวลา 7.00 – 22.00 น. ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงเวลาเปิดให้บริการเมื่อต้องทำการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซม

อาคารชุดเดอะ เม็ท ไม่ต้องรับผิดชอบสำหรับอุบัติเหตุใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจากสาเหตุใดก็ตาม

บุคคลใดที่ทำความเสียหายแก่อุปกรณ์ใด ๆ จะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทดแทน

ผู้ใช้ห้องออกกำลังกายต้องใช้ผ้าขนหนูและเช็ดอุปกรณ์หลังจากใช้อุปกรณ์เสร็จ

ห้ามสูบบุหรี่และห้ามรับประทานอาหารขณะอยู่ในห้องออกกำลังกาย เว้นแต่น้ำจากขวดน้ำซึ่งทำจากวัสดุที่ไม่แตกได้โดยง่าย

ผู้ใช้ห้องออกกำลังกายต้องปฏิบัติตามระเบียบตามที่ฝ่ายจัดการอาคารกำหนด

ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการยกเลิกสิทธิในการใช้ห้องออกกำลังกายของบุคคลใด ๆ ที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบหรือก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ใช้รายอื่น

โซนบาร์บีคิวและโซนที่นั่ง

โซนบาร์บีคิวอยู่ที่ชั้น 9 ชั้น 28 และชั้น 47 และเฉพาะผู้อยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท เท่านั้นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้

แขกของผู้อยู่อาศัยจะได้รับอนุญาตให้ใช้สิ่งอำนวยความสะดวกนี้ก็ต่อเมื่อมีผู้อยู่อาศัยอยู่ด้วยเท่านั้น ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิจำกัดจำนวนแขกที่สามารถใช้สิ่งอำนวยความสะดวกนี้ในกรณีที่มีผู้อยู่อาศัยจำนวนมากต้องการใช้งาน

เด็กจะต้องมีพ่อแม่/ผู้ปกครองอยู่ด้วยเสมอ

ไม่อนุญาตให้ลูกจ้างของผู้อยู่อาศัยใช้งานสิ่งอำนวยความสะดวกนี้

ผู้อยู่อาศัยสามารถจัดงานปาร์ตี้ที่โซนบาร์บีคิวได้ กรุณาทำการจองกับฝ่ายจัดการอาคารอย่างน้อย 5 วันล่วงหน้า

การจัดงานที่โซนบาร์บีคิวแต่ละครั้งควรใช้เวลาไม่เกิน 5 ชั่วโมง ในช่วงเวลาต่อไปนี้

จำนวนคน	สถานที่	เงินมัดจำ (บาท)
1-15 คน	โซนบาร์บีคิว (ชั้น 9 ชั้น 28 ชั้น 47)	15,000 บาท
15-30 คน	โซนบาร์บีคิว (ชั้น 9 ชั้น 28 ชั้น 47)	20,000 บาท

- วันจันทร์ – วันอาทิตย์ เวลา 7.00 น. ถึง 22.00 น.
- ค่าบริการพนักงานทำความสะอาด **500 บาท** (ไม่สามารถขอคืนเงินได้) ไม่รวมการทำความสะอาดอุปกรณ์เครื่องครัว
- ความจุ
  - พื้นที่ ชั้น 9 (ที่นั่ง): 30 คน
  - โซนบาร์บีคิว ชั้น 9: 30 คน
  - โซนบาร์บีคิว ชั้น 28: 30 คน
  - โซนบาร์บีคิว ชั้น 47: 30 คน

ผู้อยู่อาศัยที่จัดงานในโซนบาร์บีคิวต้องรับผิดชอบในการทำความสะอาดโซนบาร์บีคิวหรือโซนที่นั่งดังกล่าวทันทีหลังจากงานสิ้นสุดลง หากฝ่ายจัดการอาคารได้ตรวจสอบแล้วพบความเสียหายหรือพบว่าบริเวณดังกล่าวอยู่ในสภาพที่ไม่สะอาดเรียบร้อย ฝ่ายจัดการอาคารจะรับเงินมัดจำนั้นไว้

ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงเวลาเปิดให้บริการเมื่อต้องทำการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซม

ไม่อนุญาตให้ใช้วิทยุ โทรทัศน์ เครื่องบันทึกเทป หรืออุปกรณ์ฟังเพลงอื่น ๆ ในโซนบาร์บีคิว (ยกเว้นอุปกรณ์ฟังเพลงที่ท่านใช้โดยฟังผ่านหูฟัง)

ไม่อนุญาตให้ใช้ก๊าซ LPG หรือแก๊สหุงต้มปรุงอาหาร หรือใช้วัสดุหรือวัตถุใด ๆ ที่มีกลิ่นซึ่งอาจรบกวนเจ้าของร่วมหรือผู้อยู่อาศัยรายอื่น

ไม่อนุญาตให้ใช้ขวดแก้วหรือภาชนะที่ทำจากแก้ว

กรุณาแต่งกายให้เหมาะสม

อาคารชุดเดอะ เม็ท ไม่ต้องรับผิดชอบสำหรับอุบัติเหตุใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจากสาเหตุใดก็ตาม

ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการขอให้บุคคลใด ๆ ออกไปจากโซนบาร์บีคิวหากไม่ปฏิบัติตามระเบียบหรือก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ใช้รายอื่น

ฝ่ายจัดการอาคารมีดุลพินิจในการพิจารณาไม่อนุญาตให้ใช้บริเวณนี้

ห้องสมุด

ห้องสมุดอยู่ที่ชั้น 28 และชั้น 47 และเฉพาะผู้อยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท เท่านั้นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ห้องสมุด

แขกของผู้อยู่อาศัยจะได้รับอนุญาตให้ใช้ห้องสมุดก็ต่อเมื่อมีผู้อยู่อาศัยอยู่ด้วยเท่านั้น ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิจำกัดจำนวนแขกที่สามารถใช้ห้องสมุดในกรณีที่มีผู้อยู่อาศัยจำนวนมากต้องการใช้งาน

ไม่อนุญาตให้ลูกจ้างของผู้อยู่อาศัยใช้ห้องสมุด

ห้องสมุดเปิดให้บริการเวลา 7.00 – 22.00 น. ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงเวลาเปิดให้บริการเมื่อต้องทำการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซม

อาคารชุดเดอะ เม็ท ไม่ต้องรับผิดชอบสำหรับอุบัติเหตุใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจากสาเหตุใดก็ตาม

ผู้ใช้งานที่ทำความเสียหายแก่อุปกรณ์หรือหนังสือใด ๆ จะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายทั้งปวงที่เกิดจากความเสียหายนั้น

กรุณาแต่งกายให้เหมาะสม

ห้ามใช้เสียงดังเนื่องจากอาจรบกวนผู้อื่นที่อยู่ในห้องสมุด

ไม่อนุญาตให้รับประทานอาหารหรือดื่มเครื่องดื่มในห้องสมุด

ห้ามนำหนังสือออกไปจากห้องสมุด

กรุณารักษาความสะอาดของห้องสมุด

ผู้ใช้งานทุกท่านต้องปฏิบัติตามระเบียบทั้งปวงที่ฝ่ายจัดการอาคารกำหนด

ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการขอให้บุคคลใด ๆ ออกไปจากห้องสมุดหากไม่ปฏิบัติตามระเบียบหรือก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ใช้รายอื่น

สนามเด็กเล่นและห้องเด็กเล่น

เฉพาะผู้อยู่อาศัยที่เดอะ เม็ท และแขกของผู้อยู่อาศัยเท่านั้นที่ได้รับอนุญาตให้ใช้สนามเด็กเล่นซึ่งอยู่ชั้น G และห้องเด็กเล่น ซึ่งอยู่ชั้น 28

เด็กต้องมีผู้ใหญ่อยู่ด้วยเสมอเพื่อดูแลความปลอดภัย

อาคารชุดเดอะ เม็ท ไม่ต้องรับผิดชอบสำหรับอุบัติเหตุใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจากสาเหตุใดก็ตาม

สนามเด็กเล่นและห้องเด็กเล่นเปิดให้บริการเวลา 7.00 – 22.00 น. ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงเวลาเปิดให้บริการเมื่อต้องทำการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซม

ผู้ใช้งานทุกท่านต้องปฏิบัติตามระเบียบทั้งปวงที่ฝ่ายจัดการอาคารกำหนด

ผู้ใช้งานที่ทำความเสียหายแก่อุปกรณ์ใด ๆ จะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายทั้งปวงที่เกิดจากความเสียหายนั้น

การปรับปรุงห้องชุด

1. แผนเสนอการปรับปรุงห้องชุด

หากเจ้าของร่วมประสงค์จะปรับปรุงห้องชุดของตน ฝ่ายจัดการอาคารสามารถมอบแพลนระบบงานต่าง ๆ เช่น สายไฟ โทรศัพท์ เครื่องปรับอากาศ คอยล์ร้อน หัวกระจายน้ำดับเพลิง อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน ท่อระบายน้ำ ท่อน้ำ เป็นต้น

หากเจ้าของร่วมใช้ไฟเกินกำลังอันทำให้เกิดความเสียหาย เจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทดแทน

ฝ่ายจัดการอาคารจะจัดให้มีการประชุมกับเจ้าของร่วม หรือกับผู้ออกแบบ/ผู้รับเหมาของเจ้าของร่วม เพื่อหารือเกี่ยวกับงานที่จะจัดทำ กำหนดแนวทางและระยะเวลาสำหรับการตกแต่งภายใน และตอบคำถามที่อาจมี

เจ้าของห้องชุดหรือผู้แทนจะต้องส่งแบบงานให้แก่ฝ่ายจัดการอาคารพิจารณาล่วงหน้าก่อนวันที่จะเริ่มทำการปรับปรุงห้องชุดอย่างน้อย 15 วัน

หากเจ้าของร่วมประสงค์จะเปลี่ยนแปลงแบบงานหรือเพิ่มรายละเอียดใด ๆ หลังจากที่ได้รับอนุญาตจากฝ่ายจัดการอาคารแล้ว เจ้าของร่วมต้องแจ้งฝ่ายจัดการอาคารเป็นลายลักษณ์อักษรและต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนที่จะเริ่มงานนั้น หากการเปลี่ยนแปลงหรือการแก้ไขเพิ่มเติมใด ๆ ทำลงโดยที่ยังไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร ฝ่ายจัดการอาคารมีสิทธิขอให้หยุดหรือยกเลิกงานนั้น และขอให้ใช้แบบงานเดิมที่ได้รับอนุญาตแล้วจนกว่าแบบงานใหม่จะได้รับอนุญาตจากฝ่ายจัดการอาคารจึงจะสามารถเริ่มงานตามแบบงานใหม่นั้นได้

2. การเตรียมงานสำหรับการปรับปรุงห้องชุด

เจ้าของร่วมต้องส่งเอกสารเกี่ยวกับการปรับปรุงห้องชุดให้แก่ฝ่ายจัดการอาคารดังนี้

2.1 แปลนปรับปรุงห้องชุด พร้อมแบบพิมพ์เขียวงานตกแต่งภายในของห้องชุด
2.2 การออกแบบของผนังห้อง พื้น และเพดาน
2.3 แปลนไฟฟ้าซึ่งแสดงขนาดโหลดไฟฟ้า รวมถึงแปลนตำแหน่งอุปกรณ์ให้แสงสว่าง และรายละเอียดและคุณภาพของอุปกรณ์ไฟฟ้าที่จะใช้ในการปรับปรุงห้องชุด
2.4 หากจะมีการเปลี่ยนแปลงในระบบใด ๆ เช่น ระบบระบายอากาศ ท่อระบายน้ำ หรือระบบอื่น ๆ เช่น ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบรักษาความปลอดภัย หรือระบบเพื่อความปลอดภัยอื่น ๆ ท่านต้องได้รับอนุญาตสำหรับการเปลี่ยนแปลงนั้นก่อนจึงจะสามารถดำเนินการได้

ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการให้อนุญาตสำหรับงานปรับปรุงห้องชุดที่ท่านเสนอ

เจ้าของร่วมต้องจัดทำประกันภัย เช่น ประกันภัยความเสี่ยงภัยทุกชนิดซึ่งให้ความคุ้มครองกรณีไฟไหม้ น้ำท่วม น้ำรั่วซึม หรืออุบัติเหตุอื่น ๆ ที่อาจเกิดขึ้นแก่เจ้าของร่วมหรือผู้แทนของเจ้าของร่วมจากการกระทำของผู้รับเหมาหรือลูกจ้างของผู้รับเหมาที่จัดทำงานปรับปรุงห้องชุดให้แก่เจ้าของร่วม เจ้าของร่วมต้องจัดให้มีความคุ้มครองดังกล่าวตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการปรับปรุงห้องชุด

เจ้าของร่วมและผู้รับเหมาต้องแต่งตั้งผู้แทนซึ่งจะประสานงานกับฝ่ายจัดการอาคารในการจัดเตรียมงานปรับปรุงห้องชุด รวมถึงตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างที่ดำเนินการปรับปรุงห้องชุด

เจ้าของร่วมหรือผู้แทนต้องจัดทำรายชื่อบุคคลที่จะเข้าทำงานในอาคารเดอะ เม็ท มอบให้แก่ฝ่ายจัดการอาคารพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวของบุคคลดังกล่าว ลูกจ้างของผู้รับเหมาทุกรายต้องรายงานตัวต่อฝ่ายจัดการอาคารที่ชั้น 9 ก่อนเริ่มงานปรับปรุงห้องชุด และในแต่ละวันที่เข้ามาทำงาน ต้องแสดงบัตรประจำตัวแก่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนจึงจะสามารถเข้ามายังเดอะ เม็ท ได้ ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการตัดสินใจอนุญาตหรือไม่อนุญาตให้ผู้รับเหมาหรือลูกจ้างของผู้รับเหมาที่ประสงค์จะเข้ามาทำงานในบริเวณอาคารของเดอะ เม็ท เข้ามายังสถานที่ของเดอะ เม็ท

เมื่อเริ่มงานปรับปรุงห้องชุดแล้ว เจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบในการรักษาความปลอดภัยของห้องชุดและทรัพย์สินที่อยู่ในห้องชุดของท่านเองตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการปรับปรุงห้องชุด

3. ข้อจำกัดในการปรับปรุงห้องชุด

3.1 ฝ่ายจัดการอาคารไม่อนุญาตให้ท่านดำเนินการใด ๆ ดังนี้

3.1.1 เปลี่ยนแปลงหรือต่อเติมส่วนใด ๆ ของพื้น เสา หรือผนังกั้นห้องระหว่างห้องชุด (โครงสร้างคอนกรีตเสริมแรง โครงสร้างคอนกรีตอัดแรง) ซึ่งเป็นทรัพย์ส่วนกลางของอาคาร
3.1.2 วางทรัพย์สินส่วนตัว วัสดุ หรืออุปกรณ์ใด ๆ ที่มีน้ำหนักมากกว่า 250 กิโลกรัมต่อตารางเมตร ไว้บนพื้นภายในห้องชุดหรือพื้นบริเวณทรัพย์ส่วนกลาง
3.1.3 เจาะฝ้าเพื่อวางท่อระบายน้ำ หรือเพื่อแขวนสิ่งติดตรึงเพดาน/อุปกรณ์ให้แสงสว่างขนาดใหญ่ที่มีน้ำหนักมาก
3.1.4 เปลี่ยนแปลงผนังคอนกรีตในลักษณะที่จะกระทบต่อโครงสร้างอาคาร
3.1.5 เปลี่ยนแปลงหรือปรับปรุงท่อน้ำในห้องน้ำ
3.1.6 เปลี่ยนตำแหน่งของห้องครัว
3.1.7 เปลี่ยน เพิ่มเติม ถอด หรือย้ายตำแหน่งของไฟฉุกเฉินหรือสัญญาณเตือนไฟไหม้ภายในอาคาร
3.1.8 เปลี่ยนแปลง ปรับปรุง หรือย้ายตำแหน่งระบบโทรศัพท์ในลักษณะที่จะก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อยู่อาศัยท่านอื่น หรือจะกระทบต่ออาคาร
3.1.9 เปลี่ยนแปลงสถาปัตยกรรมหรือลักษณะภายนอกของอาคาร

3.1.10 ทำการปรับเปลี่ยนใด ๆ อันขัดต่อหรือไม่เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายระดับประเทศหรือกฎหมายใด ๆ ที่ออกโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเกี่ยวกับการก่อสร้าง ตกแต่ง ปรับปรุง หรือการดำเนินการใด ๆ ภายในอาคาร

3.1.11 เปลี่ยนแปลงผนังภายนอกอาคารหรือเพดาน หรือเปลี่ยนสี วัสดุ หรือหน้าอาคารในลักษณะใด ๆ

3.1.12 เปลี่ยนรูปลักษณะของหน้าต่างห้องชุดหรือประตู

3.1.13 ถอดประตูหรือเปลี่ยนตำแหน่งหรือสีของประตูหลังห้องชุดซึ่งอยู่ด้านนอก

3.2 เจ้าของร่วมอาจเริ่มดำเนินงานต่อไปนี้ได้ก็ต่อเมื่อได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้แทนของฝ่ายจัดการอาคารแล้วเท่านั้น

3.2.1 เปลี่ยนแปลง ปรับปรุง ถอด หรือเจาะรูกำแพงอิฐภายในห้องชุด

3.2.2 ก่อนทำการเปลี่ยนแปลงใด ๆ เกี่ยวกับตำแหน่งของอุปกรณ์ให้แสงสว่างเพื่อให้สอดคล้องกับการออกแบบและการตกแต่ง ประเภท ขนาด หรือโหลดไฟฟ้า ท่านต้องทราบเฟสไฟฟ้าที่ใช้อย่างแน่ชัดเสียก่อน

3.2.3 เปลี่ยนแปลงระบบไฟฟ้า แหล่งไฟฟ้า หรือมาตรวัดไฟฟ้า

3.2.4 เพิ่มหรือติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน หรือถอดคอยล์ร้อนเครื่องปรับอากาศออกจากตำแหน่งที่ตั้งอยู่ในปัจจุบัน

3.2.5 การติดตั้งหรือทำการปรับปรุงภายในห้องน้ำต้องสอดคล้องกับระบบท่อน้ำทิ้งภายในผนังเพื่อป้องกันความเสียหายจากน้ำรั่วซึม

3.3 หน้าที่อื่น ๆ

3.3.1 ท่านต้องพิจารณาตำแหน่งเต้ารับและประเภทของอุปกรณ์ไฟฟ้าว่าเหมาะสมกับกระแสไฟฟ้าในห้องชุดของท่านหรือไม่

3.3.2 ในกรณีที่ท่านจะทำการเปลี่ยนแปลง ปรับปรุง เพิ่มเติม หรือถอดระบบไฟฟ้าหรือระบบน้ำประปา ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการมอบหมายผู้รับเหมาให้ดำเนินงานดังกล่าวเป็นรายกรณีไป โดยเจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งปวงที่เกิดขึ้นจากการปรับเปลี่ยนหรือปรับปรุงดังกล่าว รวมถึงความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้น

นิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่ต้องรับผิดชอบความเสียหายต่อเครื่องปรับอากาศหรือเครื่องใช้ไฟฟ้าใด ๆ และในกรณีที่เกิดความเสียหายขึ้น เจ้าของร่วมต้องติดต่อผู้ให้บริการหรือจัดการซ่อมแซมด้วยตนเอง

4. ความรับผิดชอบในระหว่างงานปรับปรุง

4.1 ก่อนอนุญาตให้ผู้รับเหมาเข้าทำงานในห้องชุดของท่าน เจ้าของร่วมต้องตรวจสอบห้องชุดว่ามีความเสียหายใด ๆ อยู่ก่อนแล้วหรือไม่ หากผู้รับเหมาก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ เจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบและต้องปฏิบัติหน้าที่ที่เจ้าของร่วมมีในเรื่องการปรับปรุงห้องชุดของตน ซึ่งรวมถึงหน้าที่

ในการรับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ ที่อาจเกิดขึ้นจากการปรับปรุงห้องชุด หากผู้รับเหมาก่อความเสียหายต่อทรัพย์ส่วนกลางซึ่งสามารถพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการปรับปรุงห้องชุดดังกล่าว นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนจากกรมธรรม์ประกันภัยของเจ้าของร่วมสำหรับค่าใช้จ่ายตามจริงที่เกิดจากความเสียหายที่เกิดขึ้น

เงินประกันความเสียหาย
- ห้องขนาด 90–199 ตารางเมตร 50,000 บาท (ห้าหมื่นบาท)
- ห้องขนาด 200–399 ตารางเมตร 100,000 บาท (หนึ่งแสนบาท)
- ห้องขนาด 400–599 ตารางเมตร 150,000 บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นบาท)

ค่าบริการ (ต่อเดือน)
- ห้องขนาด 90–299 ตารางเมตร 5,000 บาท/เดือน (ห้าพันบาท)
- ห้องขนาด 300–599 ตารางเมตร 6,000 บาท/เดือน (หกพันบาท)

4.2 งานปรับปรุงใด ๆ ภายในห้องชุดจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 3 เดือน หากงานปรับปรุงห้องชุดจะใช้เวลานานกว่ากำหนดเวลาดังกล่าว ฝ่ายจัดการอาคารจะหักเงินร้อยละ 10 ของเงินประกันสำหรับแต่ละเดือนที่เลยกำหนดเวลา 3 เดือนดังกล่าว หลังจากเริ่มดำเนินงานไปแล้ว 6 เดือน หากงานยังไม่แล้วเสร็จ ฝ่ายจัดการอาคารจะหักเงินร้อยละ 20 ของเงินประกันสำหรับแต่ละเดือนที่เลยระยะเวลา 6 เดือนดังกล่าว

4.3 เจ้าของร่วมและผู้รับเหมา ตลอดจนลูกจ้างของผู้รับเหมา ต้องไม่ทำงานหรืออนุญาตให้มีการทำงานใด ๆ ในห้องชุดที่จะเป็นการรบกวน สร้างความเสียหาย หรือก่อให้เกิดความยากลำบากแก่เจ้าของร่วมรายอื่น ซึ่งรวมถึงผู้รับเหมาใช้ห้องชุดหรือสถานที่บริเวณอื่นใดของเดอะ เม็ท ในการดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ เล่นการพนัน หรือทำผิดกฎหมายใด ๆ ในระหว่างที่ทำงานปรับปรุงห้องชุด ผู้รับเหมาและลูกจ้างของผู้รับเหมาต้องอยู่ภายในบริเวณที่จัดทำงานปรับปรุง และต้องไม่ใช้เวลาพักผ่อนในพื้นที่ส่วนกลางหรือในสวน และห้ามสูบบุหรี่ภายในอาคารโดยเด็ดขาด ผู้ใดฝ่าฝืนจะถูกปรับ 10,000 บาทต่อครั้ง และฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการห้ามไม่ให้คนงานที่ฝ่าฝืนกฎเข้าทำงานในอาคารอีกในภายหน้า

4.4 ผู้รับเหมาต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากฝ่ายจัดการอาคารทุกครั้งสำหรับการนำวัสดุใด ๆ ที่ใช้ในงานปรับปรุงห้องชุด เข้ามาและออกไปจากอาคาร

4.5 เพื่อความปลอดภัย ผู้รับเหมาต้องหลีกเลี่ยงไม่ใช้วัสดุอุปกรณ์ใด ๆ ที่ติดไฟได้ง่ายหรืออาจก่อให้เกิดอันตราย ผู้รับเหมาต้องแจ้งให้ฝ่ายจัดการอาคารทราบก่อนใช้หรือนำวัสดุอุปกรณ์ลักษณะดังกล่าวเข้ามาในพื้นที่ของเดอะ เม็ท โดยฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการไม่อนุญาตให้ใช้หรือนำวัสดุอุปกรณ์ลักษณะดังกล่าวเข้ามาในพื้นที่ของเดอะ เม็ท โดยจะพิจารณาจากสถานการณ์แวดล้อม ผู้รับเหมาจะต้องไม่เก็บวัสดุอุปกรณ์ใด ๆ ที่ติดไฟได้ง่ายหรืออาจก่อให้เกิดอันตรายไว้ในห้องชุดหรือในบริเวณอื่นภายในเดอะ เม็ท ผู้รับเหมาต้องนำถังดับเพลิงขนาดมาตรฐาน (อย่างน้อย 15 ปอนด์)

จำนวน 2 ถัง มาไว้ในบริเวณที่ทำงานปรับปรุงในวันแรกที่เริ่มงาน และถังดับเพลิงดังกล่าวต้องพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา หากผู้รับเหมาไม่นำถังดับเพลิงมา ฝ่ายจัดการอาคารจะจัดถังดับเพลิงให้และคิดค่าบริการที่ 500 บาทต่อสัปดาห์ต่อถังดับเพลิง 1 ถัง หากมีการใช้ถังดับเพลิง ผู้รับเหมาต้องเติมสารดับเพลิงที่ได้ใช้ไปด้วย

4.6 นิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่อนุญาตให้ทำการเปลี่ยน ดัด ต่อเติม เปิด ปิด ถอน ติดตั้ง ติด ผนึก หรือดำเนินการอื่นใดที่กระทบต่อโครงสร้างอาคาร เช่น เสา พื้น ที่ยึดเพลา หรือผนังคอนกรีต หากพบว่ามีการกระทำใด ๆ ดังกล่าว นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีสิทธิเรียกให้ผู้รับเหมาหยุดงานนั้นทันที และมีสิทธิดำเนินการซ่อมแซมโดยให้เจ้าของร่วมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งปวงที่เกิดขึ้น

4.7 เจ้าของร่วมหรือผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบค่าไฟและค่าน้ำที่เกิดขึ้นระหว่างการปรับปรุงห้องชุด และผู้รับเหมาต้องใช้ไฟฟ้าและน้ำของห้องชุดนั้นเท่านั้น ห้ามใช้ไฟฟ้าหรือน้ำจากบริเวณพื้นที่ส่วนกลางใด ๆ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากฝ่ายจัดการอาคาร ซึ่งในกรณีดังกล่าว ผู้รับเหมาต้องเสียค่าบริการ 1,000 บาทต่อวัน และหากพบว่ามีการใช้ไฟฟ้าหรือน้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต ผู้รับเหมาต้องเสียค่าปรับ 2,000 บาทต่อครั้ง

4.8 ห้ามใช้พื้นที่ส่วนกลางในการจัดทำงานใด ๆ ในระหว่างปรับปรุงห้องชุด และหากผู้รับเหมาทำให้พื้นที่ส่วนกลางสกปรก ผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการทำความสะอาดพื้นที่ดังกล่าวครั้งละ 500 บาท

4.9 ผู้รับเหมาต้องได้รับอนุญาตในการทำงานปรับปรุงห้องชุดในช่วงเวลาตั้งแต่ 9.00 น. ถึง 17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ไม่อนุญาตให้ผู้รับเหมาทำงานในวันเสาร์ วันอาทิตย์ หรือวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากผู้รับเหมาจำเป็นต้องทำงานนอกเหนือจากช่วงเวลาที่อนุญาต ผู้รับเหมาต้องแจ้งฝ่ายจัดการอาคารและต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสืออย่างน้อย 1 วันล่วงหน้า หรือก่อน 16.00 น. ของวันที่ต้องการจะทำงานเกินเวลา ในกรณีที่ต้องทำงานในวันเสาร์ วันอาทิตย์ หรือวันหยุดนักขัตฤกษ์ ห้ามทำงานหลัง 18.00 น. การพิจารณาอนุญาตให้ทำงานนอกช่วงเวลาดังกล่าวจะดูจากประเภทของงานที่ทำ โดยฝ่ายจัดการอาคารจะมีอำนาจในการพิจารณาตัดสิน

4.10 ผู้รับเหมาและลูกจ้างต้องติด/ห้อยบัตรที่ได้รับจากเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอดเวลาที่จัดทำงานที่เดอะ เม็ท และต้องคืนบัตรดังกล่าวทุกวันหลังจากทำงานเสร็จ หากทำบัตรหาย จะต้องเสียค่าปรับ 200 บาท

หากผู้รับเหมาหรือลูกจ้างที่ไม่ติด/ห้อยบัตรดังกล่าว จะถือว่าทำผิดฐานบุกรุก และจะต้องออกจากสถานที่ของเดอะ เม็ท ทันที

4.11 ผู้รับเหมาและลูกจ้างต้องใช้เส้นทางที่อนุญาตให้ใช้เท่านั้น เช่น ลิฟต์ขนของ และต้องไม่ใช้ลิฟต์โดยสาร หากฝ่าฝืนจะปรับครั้งละ 1,000 บาท

4.12 หากจะมีรถมาส่งวัสดุสำหรับใช้ในงานปรับปรุงห้องชุด ผู้รับเหมาต้องแจ้งฝ่ายจัดการอาคารล่วงหน้าเพื่อเตรียมพื้นที่สำหรับการส่งวัสดุดังกล่าว และรถที่นำวัสดุอุปกรณ์ของผู้รับเหมาเข้ามานั้นต้องแลกบัตรกับฝ่ายรักษาความปลอดภัยและจอดในพื้นที่ที่จัดให้เท่านั้นเป็นเวลาไม่เกิน 30 นาที ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการพิจารณาขยายเวลาจอดรถดังกล่าวเป็นรายกรณีไป

4.13 ผู้รับเหมาและลูกจ้างต้องใช้ลิฟต์ขนของในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ วัสดุเหลือใช้ หรือขยะ ซึ่งต้องบรรจุไว้ในถุงขยะที่มีความแข็งแรงและปิดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนเคลื่อนย้ายวัสดุใด ๆ ดังกล่าว การขนย้ายวัสดุใด ๆ ดังกล่าวต้องถือให้ลอยจากพื้นหรือใช้รถเข็น และห้ามวางพิงกำแพง เว้นแต่จะมีผ้าหรือกระดาษหุ้มป้องกันฝุ่นหรือรอยขูดขีด

4.14 ในระหว่างการปรับปรุงห้องชุด บรรดาอุปกรณ์ วัสดุเหลือใช้ ขยะ หรือวัสดุอื่นใด จะต้องเก็บไว้ในบริเวณห้องชุดนั้นเท่านั้น และต้องไม่วางไว้ในพื้นที่ส่วนกลางหรือทางหนีไฟ ห้ามทิ้งขยะลงในช่องเดินท่อไม่ว่าภายในหรือภายนอกห้องชุด ในแต่ละวันหลังจากเสร็จงาน ผู้รับเหมาต้องนำวัสดุไวไฟหรือวัสดุอันตรายอื่น ๆ รวมถึงวัสดุเหลือใช้หรือขยะ ออกไปจากห้องชุด โดยกำจัดและ/หรือเก็บไว้ในสถานที่ที่ฝ่ายจัดการอาคารกำหนด

4.15 เจ้าของร่วมและ/หรือผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบในการทำความสะอาดบริเวณที่ทำการปรับปรุงและบริเวณอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น บันได ลิฟต์ขนของ เป็นต้น

4.16 เจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่าง ๆ เช่น ค่าไฟ ค่าน้ำ ค่าจัดการขยะ บริการรักษาความปลอดภัย บริการทำความสะอาด ที่อาจเกิดขึ้นตลอดการจัดทำงานปรับปรุงห้องชุด

4.17 ผู้รับเหมาและลูกจ้างใช้ห้องน้ำในอาคารจอดรถเท่านั้น ฝ่าฝืนปรับ 5,000 บาทต่อครั้ง

4.18 ผู้รับเหมาและลูกจ้างต้องไม่กดปุ่มสัญญาณฉุกเฉิน ถอดอุปกรณ์ตรวจจับความร้อน หรือทำให้หัวกระจายน้ำดับเพลิงแตก ไม่ว่าโดยจงใจหรือเป็นอุบัติเหตุ ฝ่าฝืนปรับ 5,000 บาทต่อครั้ง รวมถึงต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายตามจริงสำหรับความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นด้วย

4.19 หน้าที่อื่น ๆ

4.19.1 ในการทำงานปรับปรุงห้องชุด ต้องมีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลอยู่ที่ห้องชุดด้วยเสมอ หรือสามารถติดต่อได้ตลอดเวลา หัวหน้าคนงานต้องดำเนินการให้มั่นใจได้ว่าคนงานของตนปฏิบัติตามระเบียบอาคารและต้องรับผิดชอบคนงานและความประพฤติของคนงานทั้งหมดในระหว่างอยู่ที่เดอะ เม็ท

4.19.2 ผู้รับเหมาและลูกจ้างต้องอยู่ในบริเวณที่จัดทำงานและต้องไม่เดินไปที่อื่น การฝ่าฝืนระเบียบนี้จะถือว่าประพฤติผิด เว้นแต่ทางเดินส่วนกลางที่เป็นทางเข้าอาคาร

4.19.3 ไม่อนุญาตให้ผู้รับเหมาหรือลูกจ้างค้างคืนในห้องชุดหรือบริเวณอื่นใดของอาคาร

4.19.4 ประตูห้องชุดจะต้องปิดไว้ตลอดเวลาที่ทำงานเพื่อป้องกันฝุ่น กลิ่นสี เสียงเครื่องมือ ฯลฯ ออกมาจากห้องชุด (แต่ห้ามล็อคประตู เพื่อให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายจัดการอาคารสามารถเข้าตรวจสอบได้)

4.19.5 สำหรับงานเชื่อม ผู้รับเหมาต้องทำเฉพาะในเวลาที่ได้รับอนุญาตจากฝ่ายจัดการอาคาร เป็นลายลักษณ์อักษรเท่านั้น และต้องทำในบริเวณที่กำหนด

4.19.6 เมื่องานปรับปรุงห้องชุดแล้วเสร็จ เจ้าของร่วมต้องแจ้งฝ่ายจัดการอาคารอย่างน้อย 1 วัน ล่วงหน้าเพื่อทำการตรวจสอบงาน และหากมีส่วนใดที่ไม่เป็นไปตามแบบที่ยื่นหรือคำแนะนำของวิศวกร เจ้าของร่วมต้องขอให้ผู้รับเหมาแก้งานนั้น เจ้าของร่วมจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการแก้งานดังกล่าว หากผู้รับเหมาปรับปรุงงานหรือซ่อมงานส่วนที่มีปัญหาแล้วยังคงไม่เป็นไปตามแบบหรือคำแนะนำดังกล่าว ฝ่ายจัดการอาคารมีสิทธิเข้าปรับปรุงงานนั้นเอง โดยเจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งปวงที่เกิดขึ้น

4.19.7 ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการควบคุมงานของผู้รับเหมาเพื่อให้มั่นใจได้ว่าเป็นไปตามแปลนปรับปรุงห้องชุดที่ได้รับอนุมัติแล้ว

4.19.8 หากผู้รับเหมาก่อความเสียหายต่อพื้นที่ส่วนกลางหรือทรัพย์ส่วนกลาง หรือทรัพย์สินของเจ้าของร่วมรายอื่น เจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทดแทน เช่น กระเบื้องที่แตกร้าว สีถลอก ลิฟต์เสียหาย หน้าต่างแตกร้าว เป็นต้น

4.19.9 ฝ่ายจัดการอาคารไม่อนุญาตให้เจ้าของร่วมหรือผู้รับเหมาเปิดหรือปิดน้ำภายนอกห้องชุด หากจำเป็น ท่านต้องแจ้งฝ่ายจัดการอาคารล่วงหน้าเพื่อป้องกันความเสียหายต่อทรัพย์ส่วนกลาง

4.19.10 ผู้รับเหมาต้องห้ามลูกจ้างไม่ให้สูบบุหรี่ ดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ หรือเปิดวิทยุหรือเครื่องเล่นเพลงไม่ว่าในเวลาใดภายในอาคารหรือในห้องชุดที่ทำการปรับปรุง

4.19.11 ผู้รับเหมาต้องจัดให้ลูกจ้างแต่งกายเรียบร้อยในระหว่างทำงาน ไม่อนุญาตให้สวมกางเกงขาสั้น รองเท้าแตะ หรือถอดเสื้อ ฝ่ายจัดการอาคารขอสงวนสิทธิในการไม่อนุญาตให้คนงานที่แต่งกายหรือมีพฤติกรรมไม่เหมาะสมเข้ามายังพื้นที่ของเดอะ เม็ท

4.19.12 ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติหน้าที่ตามที่กรมแรงงานกำหนด และรักษามาตรฐานความปลอดภัยที่กำหนดโดยกระทรวงมหาดไทย

4.19.13 ห้ามเทน้ำหรือขยะออกมาจากระเบียง และห้ามตากผ้าหรือแขวนสิ่งอื่นใดบริเวณระเบียง

4.19.14 ไม่อนุญาตให้เทปูน ขยะ หรือของเสียใด ๆ ที่อาจแข็งตัวและอุดตันท่อได้ ลงในท่อ โถส้วม หรืออ่างล้างในห้องชุดหรือภายนอกห้องชุด

4.19.15 ไม่อนุญาตให้ก่อสร้าง ปรับ หรือต่อเติมสิ่งใด ๆ ภายนอกห้องชุด รวมถึงการติดตั้งเหล็กดัด ม่าน ผ้าใบ หรืออุปกรณ์อื่นใดที่จะกระทบต่อรูปลักษณ์ภายนอกของอาคาร

4.19.16 หากจะมีการพ่นสี ต้องได้รับอนุญาตล่วงหน้า อีกทั้งต้องมีมาตรการป้องกันไม่ให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อยู่อาศัยรายอื่นหรือเกิดความเสียหายต่อทรัพย์ส่วนกลาง

4.19.17 ขณะอยู่ในพื้นที่ของเดอะ เม็ท ผู้รับเหมาและลูกจ้างต้องไม่มีปฏิสัมพันธ์หรือคุกคามเจ้าของร่วมหรือครอบครัว

5. เงินมัดจำ

เจ้าของร่วมอาจขอเงินมัดจำคืนได้หลังจากเจ้าของร่วม ฝ่ายจัดการอาคาร และผู้รับเหมาได้ตรวจสอบงานปรับปรุงห้องชุดร่วมกัน โดยจะได้รับเงินมัดจำคืนภายใน 30 วันหลังจากเจ้าของร่วมหรือผู้รับเหมาได้มอบเอกสารเพื่อขอเงินมัดจำคืนหลังจากงานปรับปรุงห้องชุดได้รับอนุมัติแล้ว

เจ้าของร่วมและผู้รับเหมาตกลงจะปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขข้างต้นทั้งหมด และตกลงจะลงชื่อไว้เป็นหลักฐานก่อนเริ่มงานปรับปรุงห้องชุดใด ๆ

****

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว

Document No.	SOP-PMR-050	Revision	03	Update Date	15/10/2025
Head of Department	*... นฤมล อาภรณ์อนกุล ...* (นฤมล อาภรณ์อนกุล) ฝ่ายบริหารอาคารที่พักอาศัย (คอนโดมิเนียมและโครงการต่างจังหวัด / บ้านเดี่ยวและทาวน์เฮ้าส์)				
QMR/FMR/EMR Approve	*... พัชราภรณ์ สุขโชเจริญ ...* (พัชราภรณ์ สุขโชเจริญ) ตัวแทนฝ่ายบริหารระบบงานคุณภาพ, ทรัพยากรกายภาพ และการจัดการสิ่งแวดล้อม				

1. วัตถุประสงค์

1.1 เพื่อกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติเป็นมาตรฐานเดียวกัน และเป็นแนวทางในกระบวนการทำงาน ของ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
1.2 เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงาน เข้าใจในหน้าที่และความรับผิดชอบของ วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว
1.3 เพื่อกำหนดมาตรฐานสำหรับความปลอดภัย/เหตุฉุกเฉิน ในการปฏิบัติงานภายในโครงการ

2. ขอบข่าย

ครอบคลุมขั้นตอนการปฏิบัติในการเฝ้าติดตามและจัดการหลังเหตุแผ่นดินไหวสงบ ในทุกโครงการ (C, HT)

3. เอกสาร ISO ที่เกี่ยวข้อง

FRM-PMR-137 แบบฟอร์มรายงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน
SOP-PMR-033 วิธีการแจ้งเคลมสินไหมทดแทน

4. ระยะเวลาในการดำเนินการ ทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุ และจัดทำสรุปรายงานภายใน 3 วัน หลังเกิดเหตุ

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+		วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว	Document No.	SOP-PMR-050
SOPs Owner	PMR (C, HT)		Revision	03
Approve	PMC, SDPM, SDP, Q/F/EMR		Update Date	15/10/2025
			Page	Page 1 of 7

CODE ORANGE

ขั้นตอนที่	หัวข้อปฏิบัติ	วิธีการปฏิบัติ	ระยะเวลา	เอกสาร	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1	ได้รับข่าวสารการเตือนแผ่นดินไหว (Information) **Phase : Before (ก่อน)**	1.1 ฝ่ายจัดการ ได้รับข่าวสารการเตือนแผ่นดินไหวจากหน่วยงานราชการ หรือแจ้งเตือนผ่านระบบ Cell Broadcast หรือทีมฉุกเฉินขององค์กร (Emergency Response Team) 1.2 BM/VM, ฝ่ายจัดการ ประกาศเตือนให้ลูกบ้านเตรียมพร้อม และติดตามความเคลื่อนไหวจากหน่วยงานราชการ หรือแจ้งเตือนผ่านระบบ Cell Broadcast หรือทีมฉุกเฉินขององค์กร (Emergency Response Team) 1.3 BM/VM รายงานผลให้ OM ,ทีม SSI และทีมฉุกเฉินขององค์กร (Emergency Response Team) ทราบเบื้องต้น ***หมายเหตุ: กรณี ที่แผ่นดินไหวเกิดทันทีโดยไม่มีสัญญาณการแจ้งเตือนให้ดำเนินการต่อตามข้อ 6***	ทันทีที่ได้รับแจ้ง	N/A	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ	*ประกาศข่าวสารแจ้งเตือนจากหน่วยงานราชการ (กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ,ศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติ , กองเฝ้าระวังแผ่นดินไหว กรมอุตุนิยมวิทยา (เป็นต้น) หรือทีมฉุกเฉินขององค์กร*
2	การเตรียมความพร้อม (Preparedness) **Phase : Before (ก่อน)**	2.1 BM/VM จัดทำประกาศแจ้งลูกบ้านโดยใช้ Template ตามที่กำหนด และทำการประกาศตามช่องทางที่สามารถเข้าถึงได้ เพื่อให้ลูกบ้านทราบสถานการณ์ และแนวทางการดูแลความปลอดภัยหากเกิดเหตุ เพื่อเตรียมพร้อมอพยพไปรวมตัวที่จุดรวมพล (Assembly Point) ที่กำหนดไว้ 2.2 ฝ่ายจัดการ ตรวจสอบรายชื่อ,จำนวนผู้พักอาศัยในโครงการ และขอให้ลูกบ้านปฏิบัติตามคำแนะนำของทีม SSI หรือประกาศจากกรมป้องกันบรรเทาสาธารณภัย (ปภ.) โทร.1784 เพื่อเตรียมความพร้อมหากเกิดเหตุฉุกเฉิน **กรณี ได้รับการ "ยืนยัน" เกิดเหตุแผ่นดินไหวจากการ "แจ้งเตือน" หรือ "รับรู้ถึงแรงสั่นสะเทือนอย่างชัดเจน" ดำเนินการต่อตามข้อ 3** **กรณี "ไม่ทราบ" เหตุแผ่นดินไหว ดำเนินการต่อตามข้อ 6**	ทันทีที่ได้รับแจ้ง	Template ประกาศสื่อสาร	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ	*ตัวอย่าง ช่องทางการสื่อสาร เช่น Application / Line Group หรือช่องทางอื่นๆ ที่มี*
3	การแจ้งเตือนเหตุฉุกเฉิน (Emergency Alert) **Phase : Before (ก่อน)**	BM/VM ประกาศแจ้งลูกบ้านโดยใช้ Template ตามที่กำหนด พร้อมประกาศตามช่องทางที่สามารถเข้าถึงได้ เพื่อให้ลูกบ้านทราบสถานการณ์และดำเนินการตามคำชี้แจง	หลังจากได้รับแจ้งเตือนเหตุแผ่นดินไหว	Template ประกาศสื่อสาร	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ	*การใช้สัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Fire Alarm) ใช้เฉพาะเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้เท่านั้น (อ้างอิงตาม พรบ.ควบคุมอาคาร) หากต้องการใช้สัญญาณเตือนภัยควรใช้เสียงเตือนภัยที่แตกต่างจากสัญญาณเตือนเพลิงไหม้*

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

CONFIDENTIAL

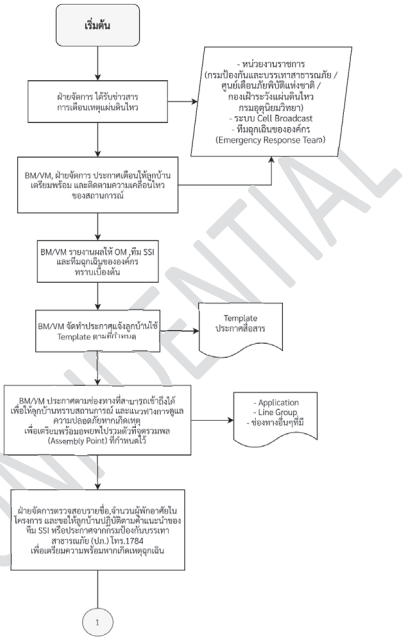
CODE ORANGE

ขั้นตอนที่	หัวข้อปฏิบัติ	วิธีการปฏิบัติ	ระยะเวลา	เอกสาร	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
4	การจัดการระหว่างเกิดเหตุการณ์ (During) **Phase : During (ระหว่าง)**	**กรณี ได้รับการ "สั่นสั่น" เกิดเหตุแผ่นดินไหวจากการ "แจ้งเตือน" หรือ "รับรู้ถึงแรงสั่นสะเทือนอย่างชัดเจน"** 4.1 BM/VM แจ้งลูกบ้านทุกท่านอยู่ในความสงบอยู่กับที่ และใช้หลักการ **"หมอบ -ป้องกัน- มือจับ (Drop-Cover-Hold)"** หากอุ่นใจคง มีกำบังที่แข็งแรง ปลอดภัย และอยู่ให้ห่างจากจุดเสี่ยง หรือหน้าต่าง 4.2 เมื่อเหตุการณ์แผ่นดินไหวสงบลง (ไม่เกิดการสั่นสะเทือน) BM/VM ดำเนินการประสานงานกับทีม SSI เพื่อขอความช่วยเหลือ 4.3 ฝ่ายจัดการดำเนินการตามแผนอพยพไปยังจุดรวมพล (Assembly Point) ที่กำหนดไว้ 4.4 ฝ่ายจัดการตรวจสอบว่ามีผู้ที่ได้รับบาดเจ็บหรือไม่ หลังเหตุการณ์สงบลง (ไม่เกิดการสั่นสะเทือน) 4.5 หากมีคนบาดเจ็บให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และประสานงานแจ้งแพทย์ฉุกเฉินโทร.1669 หรือ 1646 เพื่อขอความช่วยเหลือทันที	ระหว่างเกิดเหตุการณ์		-BM/VM -ฝ่ายจัดการ -SSI	
5	การสำรวจความเสียหาย (Survey) **Phase : After (หลัง)**	5.1 ฝ่ายจัดการ สำรวจ และสรุปความเสียหายของทรัพย์สินที่เกิดขึ้นเบื้องต้น (ประกาศแจ้งจาก กรมป้องกันบรรเทาสาธารณภัย (ปภ.) และสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (กทม.) เท่านั้น) 5.2 ฝ่ายจัดการ แจ้งให้กับ BM / VM รับทราบ เพื่อติดต่อบริษัทประกันภัยเคลมสินไหมทดแทนภายใน 24 ชม. 5.3 BM/VM จัดทำเอกสารส่งบริษัทประกันภัย 5.4 ฝ่ายจัดการ แจ้งให้กับ BM/VM รับทราบเพื่อติดต่อบริษัทตรวจสอบอาคาร เข้าสำรวจความเสียหายของโครงสร้างอาคาร	หลังเกิดเหตุการณ์	SOP-PMR-033 วิธีการแจ้งเคลมสินไหมทดแทน	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ -SSI	*ประกาศแจ้งจากหน่วยงานราชการ (กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ปภ.) และสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (กทม.))*
6	การจัดทำรายงานสรุปเหตุการณ์ (Report) **Phase : After (หลัง)**	6.1 BM/VM จัดทำรายงานสรุปสถานการณ์ให้ผู้บังคับบัญชาตามสายงานและทีม SSI ทราบ 6.2 ฝ่ายจัดการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบข้อมูลในสถานการณ์ปัจจุบันตามช่องทางต่างๆ 6.3 ฝ่ายจัดการ จัดเก็บรายงานสรุปเหตุการณ์เข้าแฟ้มกลาง หรือ ไดร์ฟกลางของหน่วยงาน 6.4 ฝ่ายจัดการ ติดตามผลการแก้ไข จนกว่าจะเข้าสู่สภาพปกติ (หากมีความเสียหายเกิดขึ้น)	ภายใน 3 วัน หลังเกิดเหตุการณ์	FRM-PMR-137 แบบฟอร์มรายงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน	- BM/VM - ฝ่ายจัดการ	*ตัวอย่างช่องทางการสื่อสาร เช่น Application / Line Group หรือช่องทางอื่นๆ ที่มี*

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+	วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว	Document No.	SOP-PMR-050
SOPs Owner	PMR (C, HT)	Revision	03
Approve	PMC, SDPM, SDP, Q/F/EMR	Update Date	15/10/2025
		Page	Page 3 of 7

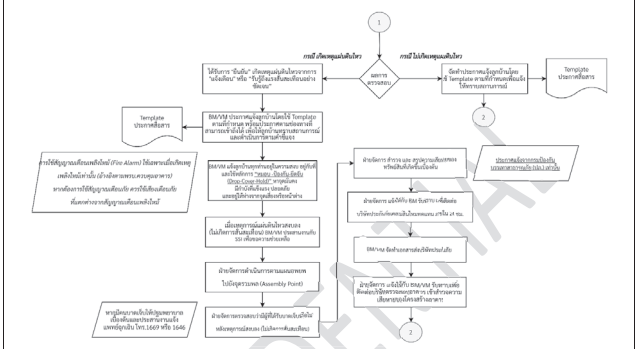
วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว



เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+	วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว	Document No.	SOP-PMR-050
SOPs Owner	PMR (C, HT)	Revision	03
Approve	PMC, SDPM, SDP, Q/F/EMR	Update Date	15/10/2025
		Page	Page 4 of 7

วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว



เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+	วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว	Document No.	SOP-PMR-050
SOPs Owner	PMR (C, HT)	Revision	03
Approve	PMC, SDPM, SDP, Q/F/EMR	Update Date	15/10/2025
		Page	Page 5 of 7

วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว



เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

ตารางที่ 1 : ข้อมูลแสดงความรุนแรงของแผ่นดินไหว (Intensity)

อันดับ	ความรู้สึกสั่นไหว	ลักษณะความรุนแรง / ผลกระทบที่เกิดขึ้น	ระดับสีสัญญาณ
I	ไม่รู้สึก (Not felt)	เป็นอันดับที่อ่อนมาก ตรวจวัดโดยเครื่องมือ	
II	อ่อนมาก (Weak)	พอรู้สึกได้สำหรับผู้ที่อยู่นิ่ง ๆ ในอาคารสูง ๆ	
III	อ่อน (Weak)	พอรู้สึกได้สำหรับผู้อยู่ในบ้าน แต่คนส่วนใหญ่ยังไม่รู้สึก	
IV	เบา (Light)	ผู้อยู่ในบ้านรู้สึกว่าของในบ้านสั่นไหว	
V	ปานกลาง (Moderate)	รู้สึกเกือบทุกคน ของในบ้านเริ่มแกว่งไกว	
VI	แรง (Strong)	รู้สึกได้กับทุกคนของหนักในบ้านเริ่มเคลื่อนไหว	
VII	แรงมาก (Very strong)	ทุกคนต่างตกใจ สิ่งก่อสร้างเริ่มปรากฏความเสียหาย	
VIII	รุนแรง (Severe)	เสียหายค่อนข้างมากในอาคารธรรมดา	
IX	รุนแรงมาก (Violent)	สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไว้อย่างดี เสียหายมาก	
X	ร้ายแรงที่สุด (Extreme)	อาคารพัง รางรถไฟบิดงอ	
XI	ร้ายแรงที่สุด (Extreme)	อาคารสิ่งก่อสร้างพังทลายเกือบทั้งหมด ผิวโลกปูดนูนและเอียนเป็นคลื่นบนพื้นดินอ่อน	
XII	ร้ายแรงที่สุด (Extreme)	ทำลายหมดทุกอย่าง มองเห็นเป็นคลื่นบนแผ่นดิน	

ที่มา : กรมอุตุนิยมวิทยา / USGS

ตารางที่ 2 : เบอร์ติดต่อฉุกเฉินหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง

หน่วยงาน	เบอร์ติดต่อ	หมายเหตุ
กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ปภ.) กระทรวงมหาดไทย	1784	ตลอด 24 ชั่วโมง
ศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติ (อาคารปฏิบัติการ บางนา)	02-399-4114	ตลอด 24 ชั่วโมง
ส่วนเฝ้าระวังและติดตามแผ่นดินไหวและสึนามิ (ผผ.) กรมอุตุนิยมวิทยา	1182 กด 0 กด 4 หรือ 02-366-9410, 02-399-0969, 02-399-4547 กด 6381	ตลอด 24 ชั่วโมง
สถาบันการแพทย์ฉุกเฉินแห่งชาติ (เจ็บป่วยฉุกเฉิน)	1669	ตลอด 24 ชั่วโมง

CONFIDENTIAL

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

รายการแก้ไขเอกสาร

แก้ไขครั้งที่	DAR No.	วันที่ขอแก้ไข	รายละเอียด
00	DAR-PMR-003	29/7/2020	จัดทำเอกสารใหม่ แก้ไขรูปแบบ และทัศนเอกสาร เพิ่มเติมรายละเอียดของขั้นตอน การจัดการสำหรับเหตุการณ์ พร้อมกับเพิ่มเติมรายละเอียดในขั้นตอนการปฏิบัติงานให้ครบถ้วนมากยิ่งขึ้น
01	DAR-PMR-039	08/10/2021	เพิ่มตำแหน่ง FMR Approve , เปลี่ยน PMR-HH เป็น PMR-C , เปลี่ยนชื่อ Head of Department จากคุณกฤติยา มิติกาญจน์ เป็นคุณเดชศักดิ์ หล่อวัฒนศิริกุล, เพิ่ม Footer และลายน้ำ
02	DAR-PMR-063	01/06/2023	เพิ่มขั้นตอนการปฏิบัติงานรูปแบบ "Flow"
03	DAR-PMR-090	15/10/2025	ปรับเปลี่ยนขั้นตอนการปฏิบัติ เพื่อตอบสนองต่อเหตุการณ์แผ่นดินไหว และกำหนดวิธีการปฏิบัติตามรูปแบบ Before / During / After

CONFIDENTIAL

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

Document No.	SOP-PMR-046	Revision	03	Update Date	01/06/2023
Head of Department	[redacted] ฝ่ายบริหารอาคารที่พักอาศัย (คอนโดมิเนียมและโครงการต่างจังหวัด / บ้านเดี่ยวและทาวน์เฮ้าส์)				
	[redacted] ฝ่ายบริหารอาคารที่พักอาศัย (คอนโดมิเนียมและโครงการต่างจังหวัด)				
QMR/FMR/EMR Approve	[redacted] ตัวแทนฝ่ายบริหารระบบงานคุณภาพ, ทรัพยากรกายภาพ และการจัดการสิ่งแวดล้อม				

1. วัตถุประสงค์

1.1 เพื่อกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติเป็นมาตรฐานเดียวกัน และเป็นแนวทางในกระบวนการทำงาน ของ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
1.2 เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงาน เข้าใจในหน้าที่และความรับผิดชอบของ วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้
1.3 เพื่อกำหนดมาตรฐานสำหรับความปลอดภัย/เหตุฉุกเฉิน ในการปฏิบัติงานภายในโครงการ

2. ขอบข่าย

ครอบคลุมขั้นตอนการปฏิบัติในการตรวจสอบเหตุ ระงับเหตุ และการจัดการเหตุหลังเพลิงไหม้สงบลง ในทุกโครงการ (C, HT)

3. เอกสาร ISO ที่เกี่ยวข้อง

3.1 SOP-PMR-033 วิธีการแจ้งเคลมสินไหมทดแทน
3.2 FRM-PMR-137 แบบฟอร์มรายงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน
3.3 WI-PMR-001 การจำลองแผนการดับเพลิง

4. ระยะเวลาในการดำเนินการ ทันทีที่พบเห็น/ได้รับแจ้งเหตุ และจัดทำสรุปรายงานภายใน 1 วัน หลังเกิดเหตุ

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

CODE ORANGE

ขั้นตอนที่	หัวข้อปฏิบัติ	วิธีการปฏิบัติ	ระยะเวลา	เอกสาร	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1	ได้รับสัญญาณแจ้งเตือนเพลิงไหม้ หรือ ได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1.1 ฝ่ายจัดการ, รปภ. ได้รับสัญญาณแจ้งเตือนเพลิงไหม้ หรือ ได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้จากผู้พักอาศัย 1.2 ฝ่ายจัดการ / รปภ.หรือผู้พบเหตุ แจ้ง BM/VM 1.3 BM/VM รายงานผลให้ OM และ SSI ทราบเบื้องต้น	ทันทีที่ได้รับสัญญาณเตือน / ได้รับแจ้ง	N/A	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ -รปภ.	
2	เข้าตรวจสอบ ณ จุดเกิดเหตุที่ได้รับแจ้งว่ามีเหตุเพลิงไหม้	2.1 BM/VM, ฝ่ายจัดการ, รปภ. และ SSI เข้าตรวจสอบ ณ จุดเกิดเหตุที่ได้รับแจ้งว่ามีเหตุเพลิงไหม้ และให้นำถังอุปกรณ์ดับเพลิง และ ไฟฉายไปด้วยทุกครั้ง 2.2 ดำเนินการตามเหตุที่พบ กรณีพบว่าเป็นเหตุเพลิงไหม้จริง ดำเนินการตามขั้นตอนที่ 3 กรณีไม่ใช่เหตุเพลิงไหม้ แต่เกิดจากระบบผิดพลาด ช่างประจำหน่วยงาน ถอดอุปกรณ์ออกมาทำตรวจเช็ค และทำการ Reset ระบบใหม่อีกครั้ง *2.2.1 กรณี Reset ระบบ แล้วยังคงมีปัญหา* ช่างประจำหน่วยงานแจ้งบริษัทฯ ที่ดูแลมาตรวจสอบอย่างละเอียด และ แก้ไขหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ หาก อุปกรณ์ชำรุด *2.2.2 กรณี Reset ระบบแล้วไม่มีปัญหา* ช่างประจำหน่วยงาน ติดตามผลจนกว่าอุปกรณ์จะเข้าสู่สถานะปกติ และจัดทำรายงานตามขั้นตอนที่ 4	ภายใน 5 นาที ที่ได้รับแจ้ง	N/A	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ -ช่างเทคนิค -รปภ. -SSI	
3	การเข้าควบคุมเหตุเพลิงไหม้	3.1 BM/VM ฝ่ายจัดการแจ้งเหตุฉุกเฉินโทร.199 3.2 BM/VM, ฝ่ายจัดการ, ช่างเทคนิค, รปภ. และ SSI ดำเนินการควบคุมเพลิงไหม้ตามหน้าที่ที่รับผิดชอบ กรณีควบคุมเพลิงได้ เมื่อเข้าระงับเหตุสามารถควบคุมเพลิงให้สงบไม่ลุกลาม ให้ทำการประเมิน และเฝ้าติดตามสถานการณ์ กรณีควบคุมเพลิงไม่ได้ เมื่อเข้าระงับเหตุไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ ให้ดำเนินการตามแผนอพยพหนีไฟ และแจ้งสถานีดับเพลิงในเขตพื้นที่รับผิดชอบ พร้อมกับแจ้งผู้บังคับบัญชาตามสายงานทันที (แจ้งเหตุฉุกเฉินโทร.199, แจ้งเหตุแพทย์ฉุกเฉิน โทร.1669 หรือ 1646) เพิ่มเติม ฝ่ายจัดการโทรสอบถามลูกบ้าน/แจ้งลูกบ้านเพื่อขอนุญาต กรณีไม่มีผู้รับสายให้ฝ่ายจัดการทำการแจ้ง 199 เพื่อให้เจ้าหน้าที่นำเข้าพื้นที่ หากไม่สามารถติดต่อลูกค้าได้และต้องทำการเข้าห้องลูกบ้าน ฝ่ายจัดการต้องมีการถ่ายรูปเพื่อเป็นหลักฐาน	ทันทีเมื่อพบว่าเป็นเหตุเพลิงไหม้	N/A	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ -ช่างเทคนิค -รปภ.	
4	การจัดการหลังการควบคุมเพลิงไหม้	4.1 ฝ่ายจัดการ สำรวจ และ สรุปความเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้น ส่งให้ PMC, OM และ SSI 4.2 ฝ่ายจัดการดำเนินจัดทำประกาศแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบถึงสถานการณ์และการจัดการ 4.3 BM/VM, ฝ่ายจัดการ ดำเนินการติดต่อและจัดทำเอกสารส่งให้บริษัทประกันภัยเคลมสินไหมทดแทน ***ภายใน 24 ชม.*** (หากมี)	เมื่อควบคุมเพลิงไหม้ได้	SOP-PMR-033 วิธีการแจ้งเคลมสินไหมทดแทน	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ	
5	การจัดทำรายงานสรุปเหตุการณ์	5.1 BM/VM จัดทำรายงานสรุปเหตุการณ์เพื่อรายงานผู้ว่าจ้าง และผู้บังคับบัญชาตามสายงาน ส่งให้ PMC, OM และ SSI 5.2 ฝ่ายจัดการ จัดเก็บรายงานสรุปเหตุการณ์เข้าแฟ้มกลาง หรือ โคร์ฟกลางของหน่วยงาน	ภายใน 1 วัน หลังเกิดเหตุ	FRM-PMR-137 แบบฟอร์มรายงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ	

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

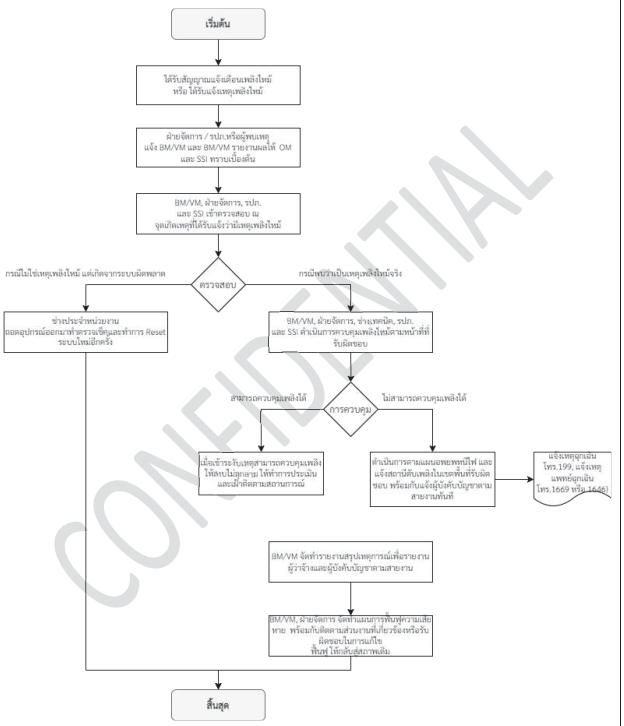
6	จัดทำแผนการฟื้นฟูความเสียหาย และติดตามฟื้นฟูความเสียหาย (หากมี)	BM/VM, ฝ่ายจัดการ จัดทำแผนการฟื้นฟูความเสียหาย พร้อมกับติดตามส่วนงานที่เกี่ยวข้องหรือรับผิดชอบในการแก้ไข ฟื้นฟู ให้กลับสู่สภาพเดิม	ภายใน 1 เดือน หลังเกิดเหตุ	N/A	-BM/VM -ฝ่ายจัดการ	

CONFIDENTIAL

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+	วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้	Document No.	SOP-PMR-046
		Revision	03
SOPs Owner	PMR (C, HT)	Update Date	01/06/2023
Approve	PMC, SDPM, SDP, Q/F/EMR	Page	Page 3 of 4

วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้



CONFIDENTIAL

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+	วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้	Document No.	SOP-PMR-046
		Revision	03
SOPs Owner	PMR (C, HT)	Update Date	01/06/2023
Approve	PMC, SDPM, SDP, Q/F/EMR	Page	Page 4 of 4

รายการแก้ไขเอกสาร

แก้ไขครั้งที่	DAR No.	วันที่ขอแก้ไข	รายละเอียด
00	DAR-PMR-002	29/7/2020	จัดทำเอกสารใหม่ แก้ไขรูปแบบ และรหัสเอกสาร พร้อมกับเพิ่มเติมรายละเอียดในขั้นตอนการปฏิบัติงานให้ครบถ้วนมากยิ่งขึ้น
01	DAR-PMR-039	08/10/2021	เพิ่มตำแหน่ง FMR Approve , เปลี่ยน PMR-HH เป็น PMR-C , เปลี่ยนชื่อ Head of Department จากคุณกฤติยา มิติกาญจน์ เป็นคุณเดชศักดิ์ หล่อวัฒนศิริกุล, เพิ่ม Footer และลายน้ำ
02	DAR-PMR-064	01/06/2023	เพิ่มรายละเอียดขั้นตอนการปฏิบัติงาน และเพิ่ม ขั้นตอนการปฏิบัติงานรูปแบบ Flow

CONFIDENTIAL

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุลิฟต์ค้าง

Document No.	SOP-PMR-047	Revision	02	Update Date	01/06/2023
Head of Department	[redacted] ฝ่ายบริหารอาคารที่พักอาศัย (คอนโดมิเนียมและโครงการต่างจังหวัด / บ้านเดี่ยวและทาวน์เฮ้าส์) [redacted] ฝ่ายบริหารอาคารที่พักอาศัย (คอนโดมิเนียมและโครงการต่างจังหวัด)				
QMR/FMR/EMR Approve	[redacted] ตัวแทนฝ่ายบริหารระบบงานคุณภาพ, ทรัพยากรกายภาพ และการจัดการสิ่งแวดล้อม				

1. วัตถุประสงค์

1.1 เพื่อกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติเป็นมาตรฐานเดียวกัน และเป็นแนวทางในกระบวนการทำงาน ของ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
1.2 เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงาน เข้าใจในหน้าที่และความรับผิดชอบของ วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุลิฟต์ค้าง
1.3 เพื่อกำหนดมาตรฐานสำหรับความปลอดภัย/เหตุฉุกเฉิน ในการปฏิบัติงานภายในโครงการ

2. ขอบข่าย

ครอบคลุมขั้นตอนการปฏิบัติในการจัดการเมื่อเกิดเหตุการณ์ลิฟต์ค้าง เฉพาะโครงการคอนโด (C)

3. เอกสาร ISO ที่เกี่ยวข้อง

3.1 FRM-PMR-054 ใบรับแจ้งบริการ
3.2 FRM-PMR-058 สมุดบันทึกประจำหน่วยงาน
3.3 FRM-PMR-137 แบบฟอร์มรายงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน

4. ระยะเวลาในการดำเนินการ ทันทีที่พบเห็น/ได้รับแจ้งเหตุ และจัดทำสรุปรายงานภายใน 1 วัน หลังเกิดเหตุ

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

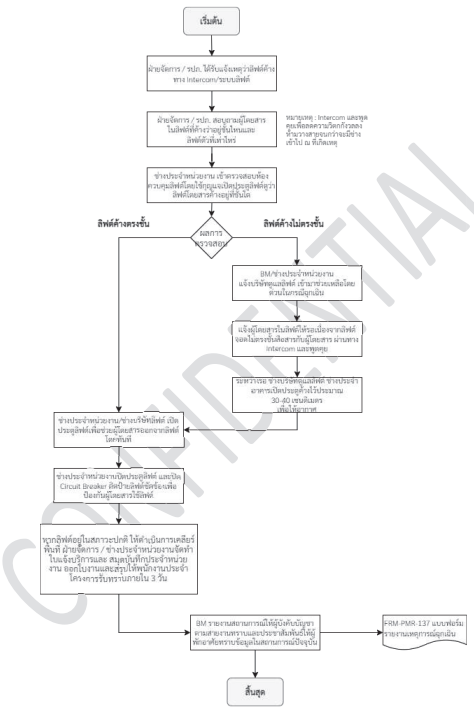
CODE ORANGE

ขั้นตอนที่	หัวข้อปฏิบัติ	วิธีการปฏิบัติ	ระยะเวลา	เอกสาร	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1	ได้รับแจ้งเหตุว่าลิฟต์ค้าง	1.1 ฝ่ายจัดการ / รปภ. ได้รับแจ้งเหตุว่าลิฟต์ค้าง 1.2 ฝ่ายจัดการ / ช่างประจำหน่วยงาน / รปภ. สอบถามผู้โดยสารในลิฟต์ที่ค้าง ว่าอยู่ชั้นไหนและลิฟต์ตัวที่เท่าไหร่ Intercom และพูดคุยเพื่อลดความวิตกกังวลลง ห้ามวางสายจนกว่าจะมีช่างเข้าไป ณ ที่เกิดเหตุ	ทันทีที่ได้รับแจ้ง	N/A	-BM -ฝ่ายจัดการ -รปภ.	
2	เข้าดำเนินการให้ความช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์	ช่างประจำหน่วยงานเตรียมอุปกรณ์เข้าให้การช่วยเหลือ 2.1 กรณีไม่พบระหว่างชั้นที่ลิฟต์ค้าง 1) ช่างประจำหน่วยงาน เข้าตรวจสอบห้องควบคุมลิฟต์ โดยใช้กุญแจเปิดประตูลิฟต์ดูว่าลิฟต์โดยสารค้างอยู่ที่ชั้นใด 2) ดำเนินการต่อตามข้อ 2.2 2.2 กรณีพบระหว่างชั้นที่ลิฟต์ค้าง *กรณีที่ลิฟต์ค้างตรงชั้น* 1) ช่างประจำหน่วยงาน เปิดประตูลิฟต์ เพื่อช่วยผู้โดยสารออกจากลิฟต์โดยทันที 2) ปิดประตูลิฟต์ และปิด Circuit Breaker ติดป้ายลิฟต์ชัดข้องเพื่อป้องกันผู้โดยสารใช้ลิฟต์ *กรณีที่ลิฟต์ค้างระหว่างชั้น* 1) ช่างประจำหน่วยงาน ปิดประตูลิฟต์ และปิด Circuit Breaker ติดป้ายลิฟต์ชัดข้องเพื่อป้องกันผู้โดยสารใช้ลิฟต์ และแจ้งผู้โดยสารในลิฟต์ให้ระเบียงจากลิฟต์จอดไม่ตรงชั้น สื่อสารกับผู้โดยสาร ผ่านทาง Intercom และพูดคุยเพื่อลดความวิตกกังวลลง 2) BM/ช่างประจำหน่วยงาน แจ้งบริษัทดูแลลิฟต์ เข้ามาช่วยเหลือโดยด่วนในกรณีฉุกเฉิน หากติดต่อไม่ได้ หรือ ผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์มีโรคประจำตัว หรือ ในลิฟต์ไม่มีอากาศหายใจให้แจ้งเหตุฉุกเฉิน โทร.199 และแจ้งเหตุแพทย์ฉุกเฉิน โทร. 1669 หรือ 1646 เพื่อขอความช่วยเหลือ 3) ระหว่างรอ ช่างบริษัทดูแลลิฟต์ ช่างประจำอาคารเปิดประตูค้างไว้ประมาณ 30-40 เซนติเมตร เพื่อให้อากาศหมุนเวียนในลิฟต์ 4) ช่างบริษัทดูแลลิฟต์ ช่วยผู้โดยสารออกจากลิฟต์โดยทันที	ทันทีที่พบเห็น/ได้รับแจ้ง	N/A	ช่างประจำหน่วยงาน / จนท.รปภ.	ช่างประจำหน่วยงานต้องผ่านการอบรมและต้องได้รับอนุญาตจากบริษัทก่อนจะสามารถเปิดลิฟต์ได้ หากไม่อนุญาตก็ต้องห้ามทำเด็ดขาด
3	การจัดการหลังสามารถช่วยเหลือหรือ แก้ไขลิฟต์ค้างได้	3.1 BM/ ฝ่ายจัดการ แจ้งบริษัทดูแลลิฟต์ แก้ไขเหตุขัดข้องภายใน 24 ชั่วโมง 3.2 หากลิฟต์อยู่ในสภาวะปกติ ให้ดำเนินการเคลียร์พื้นที่ 3.3 ฝ่ายจัดการ / ช่างประจำหน่วยงานจัดทำใบแจ้งบริการ และ สมุดบันทึกประจำหน่วยงาน 3.4 ออกใบงานและสรุปให้หน่วยงานประจำโครงการรับทราบภายใน 3 วัน	หลังจากช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์	1. FRM-PMR-054 ใบรับแจ้งบริการ 2. FRM-PMR-058 สมุดบันทึกประจำหน่วยงาน	-BM -ฝ่ายจัดการ -ช่างประจำหน่วยงาน	
4	การจัดทำรายงานสรุปเหตุการณ์	4.1 BM รายงานสถานการณ์ให้ผู้บังคับบัญชาตามสายงานทราบ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบข้อมูลในสถานการณ์ปัจจุบัน 4.2 ฝ่ายจัดการ จัดเก็บรายงานสรุปเหตุการณ์เข้าแฟ้มกลาง หรือ ไดร์ฟกลางของหน่วยงาน	ภายใน 1 วัน หลังเกิดเหตุ	FRM-PMR-137 แบบฟอร์มรายงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน	-BM -ฝ่ายจัดการ	

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+	วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุลิฟต์ค้าง	Document No.	SOP-PMR-047
		Revision	02
SOPs Owner	PMR (C)	Update Date	01/06/2023
Approve	PMC, SDPM, SDP, Q/F/EMR	Page	Page 2 of 3

วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุลิฟต์ค้าง



เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+	วิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุลิฟต์ค้าง	Document No.	SOP-PMR-047
		Revision	02
SOPs Owner	PMR (C)	Update Date	01/06/2023
Approve	PMC, SDPM, SDP, Q/F/EMR	Page	Page 3 of 3

รายการแก้ไขเอกสาร

แก้ไขครั้งที่	DAR No.	วันที่ขอแก้ไข	รายละเอียด
00	DAR-PMR-002	29/7/2020	จัดทำเอกสารใหม่ แก้ไขรูปแบบ และรหัสเอกสาร พร้อมกับเพิ่มเติมรายละเอียดในขั้นตอนการปฏิบัติงานให้ครบถ้วนมากยิ่งขึ้น
01	DAR-PMR-039	08/10/2021	เพิ่มตำแหน่ง FMR Approve , เปลี่ยน PMR-HH เป็น PMR-C , เปลี่ยนชื่อ Head of Department จากคุณกฤติยา มิติกาญจน์ เป็นคุณเดชศักดิ์ หล่อวัฒนศิริกุล, เพิ่ม Footer และลายน้ำ
02	DAR-PMR-063	01/06/2023	เพิ่มขั้นตอนการปฏิบัติงานรูปแบบ Flow

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วิธีการปฏิบัติเมื่อมีผู้เสียชีวิตในโครงการ

Document No.	SOP-PMR-052	Revision	02	Update Date	01/06/2023
Head of Department	[redacted] ฝ่ายบริหารอาคารที่พักอาศัย (คอนโดมิเนียมและโครงการต่างจังหวัด / บ้านเดี่ยวและทาวน์เฮ้าส์) [redacted] ฝ่ายบริหารอาคารที่พักอาศัย (คอนโดมิเนียมและโครงการต่างจังหวัด)				
QMR/FMR/EMR Approve	[redacted] ตัวแทนฝ่ายบริหารระบบงานคุณภาพ, ทรัพยากรกายภาพ และการจัดการสิ่งแวดล้อม				

1. วัตถุประสงค์

1.1 เพื่อกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติเป็นมาตรฐานเดียวกัน และเป็นแนวทางในกระบวนการทำงาน ของ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
1.2 เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงาน เข้าใจในหน้าที่และความรับผิดชอบของ วิธีการปฏิบัติเมื่อมีผู้เสียชีวิตในโครงการ
1.3 เพื่อกำหนดมาตรฐานสำหรับความปลอดภัย/เหตุฉุกเฉิน ในการปฏิบัติงานภายในโครงการ

2. ขอบข่าย

ครอบคลุมขั้นตอนการปฏิบัติในการจัดการเมื่อได้รับแจ้งเหตุว่ามีผู้เสียชีวิตภายในโครงการ (C, HT)

3. เอกสาร ISO ที่เกี่ยวข้อง FRM-PMR-137 แบบฟอร์มรายงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน

4. ระยะเวลาในการดำเนินการ ทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุ และจัดทำสรุปรายงานภายใน 1 วัน หลังเกิดเหตุ

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

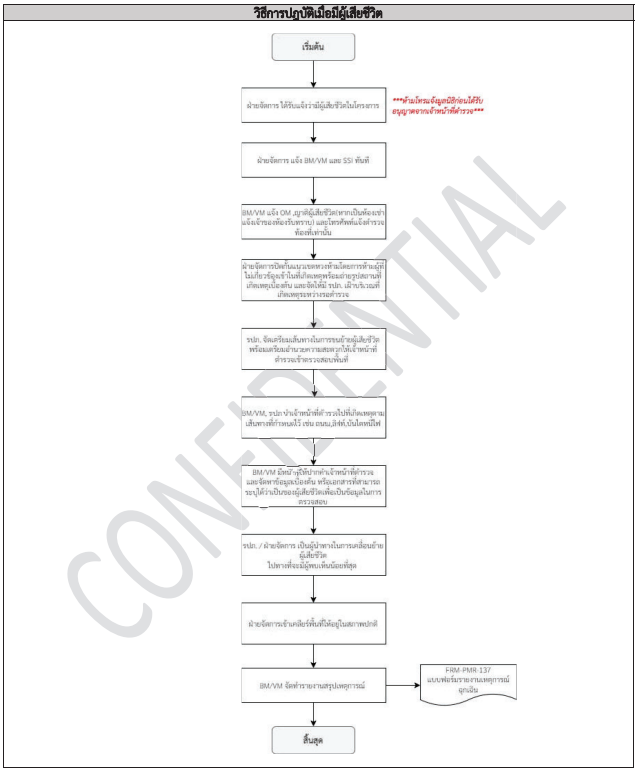
CODE: ORANGE

ขั้นตอนที่	หัวข้อปฏิบัติ	วิธีการปฏิบัติ	ระยะเวลา	เอกสาร	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1	ได้รับแจ้งว่ามีผู้เสียชีวิตในโครงการ	1.1 ฝ่ายจัดการ ได้รับแจ้งว่ามีผู้เสียชีวิตในโครงการ 1.2 ฝ่ายจัดการ แจ้ง BM/VM และ SSI ทันที 1.3 BM/VM แจ้ง OM, กรรมการนิติฯ และญาติของผู้เสียชีวิต หากผู้เสียชีวิตเป็นผู้เช่า ให้แจ้งเจ้าของห้อง และรายงานผลให้ทราบ ***ห้ามโพสข้อมูลหรือถ่ายรูปก่อนได้รับอนุญาตจากเจ้าหน้าที่ตำรวจ***	ทันทีที่ได้รับแจ้ง	N/A	- BM/VM - ฝ่ายจัดการ	
2	ดำเนินการเพื่อเคลื่อนย้ายผู้เสียชีวิต	2.1 BM/VM โทรศัพท์แจ้งตำรวจท้องที่เท่านั้น 2.2 ฝ่ายจัดการ ปิดกั้นแนวเขตหวงห้ามโดยการห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าในที่เกิดเหตุ พร้อมถ่ายรูปสถานที่เกิดเหตุเบื้องต้น และจัดให้มี รปภ. เฝ้าบริเวณที่เกิดเหตุทันที และระวังไม่ให้เกิดคลายนิ้วมือขึ้นในบริเวณสถานที่เกิดเหตุ เนื่องจากอาจเข้าไปรบกวนกระบวนการสอบสวนของเจ้าหน้าที่ 2.3 BM/VM แจ้ง รปภ. จัดเตรียมเส้นทางในการขนย้ายผู้เสียชีวิต พร้อมเตรียมอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ตำรวจเข้าตรวจสอบพื้นที่ ในกรณีที่จะมีรถมูลนิธิต่างๆเข้ามาภายในหน่วยงาน ให้ผู้จัดการโครงการกำชับกับ รปภ.ให้แจ้งรถมูลนิธิต่างๆเหล่านั้นให้ปิดเสียงและสัญญาณไฟฉุกเฉินต่าง ๆ ทั้งหมดก่อนเข้า-ออกโครงการทุกคัน	ทันที หลังจากแจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจ	N/A	- BM/VM - ฝ่ายจัดการ - SSI - รปภ.	รูปถ่ายที่ถ่ายเก็บไว้เป็นหลักฐาน ห้ามนำไปใช้หรือส่งต่อเด็ดขาด
3	การจัดการเมื่อเจ้าหน้าที่ตำรวจมาถึง	3.1 BM/VM, รปภ นำเจ้าหน้าที่ตำรวจไปที่เกิดเหตุตามเส้นทางที่กำหนดไว้ เช่น ถนน,ลิฟท์,บันไดหนีไฟ 3.2 BM/VM มีหน้าที่ให้ปากคำเจ้าหน้าที่ตำรวจ และจัดหาข้อมูลเบื้องต้น หรือเอกสารที่สามารถ ระบุได้ว่าเป็นของผู้เสียชีวิต เพื่อเป็นข้อมูลในการตรวจสอบ **เพิ่มเติม** : BM/VM ห้องทำการขออนุญาตพร้อมลูจากญาติผู้เสียชีวิตก่อนให้ปากคำ 3.3 หลังจากที่เจ้าหน้าที่ตำรวจ กับแพทย์ และเจ้าหน้าที่จากกองพิสูจน์หลักฐานได้เข้าดำเนินการพิสูจน์หลักฐาน และขันสูตรศพเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว ให้ รปภ. / ฝ่ายจัดการ เป็นผู้นำทางในการเคลื่อนย้ายผู้เสียชีวิต ไปทางที่จะมีผู้พบเห็นน้อยที่สุด (ตามเส้นทางที่จัดเตรียมไว้) ทั้งนี้เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดความตื่นตระหนกแก่ลูกบ้านคนอื่นๆ **หมายเหตุ** หากมีผู้สอบถามถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น -ให้ตอบคำถามเบื้องต้นดังนี้ ***"ขออภัยที่ไม่สามารถเปิดเผยข้อมูลใดๆได้เนื่องจากอยู่ระหว่างการสืบสวนของเจ้าหน้าที่ หากได้รับข้อมูลที่ชัดเจนแล้วจะมีการแจ้งให้ทราบอีกครั้งหรับ/ค่ะ"*** หรือให้ตอบคำถามตามแนวทาง FAQ ที่กำหนดไว้ ห้ามให้ข้อมูลกับบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้อง และไม่ผ่านการเห็นชอบจาก BM/VM หรือผู้บริหาร	ทันทีเมื่อเจ้าหน้าที่ตำรวจเดินทางมาถึง	N/A	- BM/VM - ฝ่ายจัดการ - SSI - รปภ.	ห้ามให้พนักงานในโครงการให้ข้อมูล นักข่าว/บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเป็นอันขาด
4	การดำเนินการหลังจากเจ้าหน้าที่ตำรวจออกจากพื้นที่	4.1 ฝ่ายจัดการเข้าเคลียร์พื้นที่ให้อยู่ในสภาพปกติ 4.2 ฝ่ายจัดการ งดการให้ข้อมูลหรือตอบคำถามนอกเหนือจากที่กำหนด หรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้อง	ทันทีเมื่อเจ้าหน้าที่ออกจากพื้นที่	N/A	- BM/VM - ฝ่ายจัดการ - SSI - รปภ.	
5	การจัดทำรายงานสรุปเหตุการณ์	5.1 BM/VM จัดทำรายงานสรุปเหตุการณ์เพื่อรายงานผู้บังคับบัญชาตามสายงาน 5.2 ฝ่ายจัดการ จัดเก็บรายงานสรุปเหตุการณ์เข้าแฟ้มเกลางของหน่วยงาน หรือ โคร์ฟกลางของหน่วยงาน	ภายใน 1 วัน หลังเกิดเหตุ	FRM-PMR-137 แบบฟอร์มรายงานเหตุการณ์ฉุกเฉิน	- BM/VM - ฝ่ายจัดการ	

เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

PLUS+	วิธีการปฏิบัติเมื่อมีผู้เสียชีวิตในโครงการ	Document No.	SOP-PMR-052
		Revision	02
SOPs Owner	PMR (C, HT)	Update Date	01/06/2023
Approve	PMC, SDPM, SDP, Q/F/EMR	Page	Page 2 of 3

วิธีการปฏิบัติเมื่อมีผู้เสียชีวิต



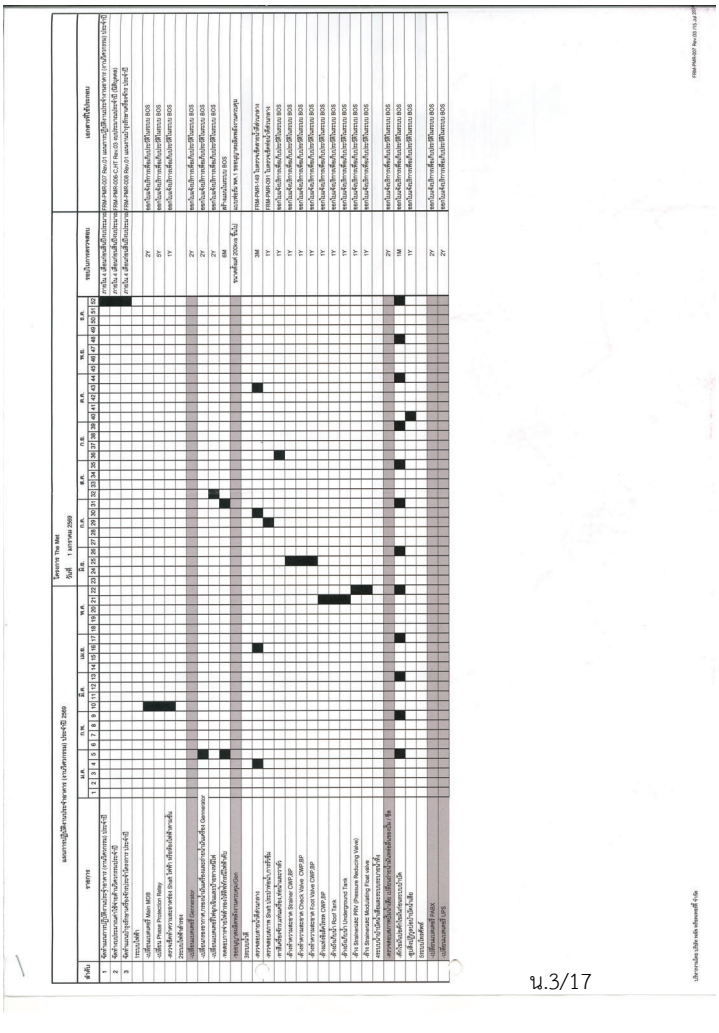
เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต

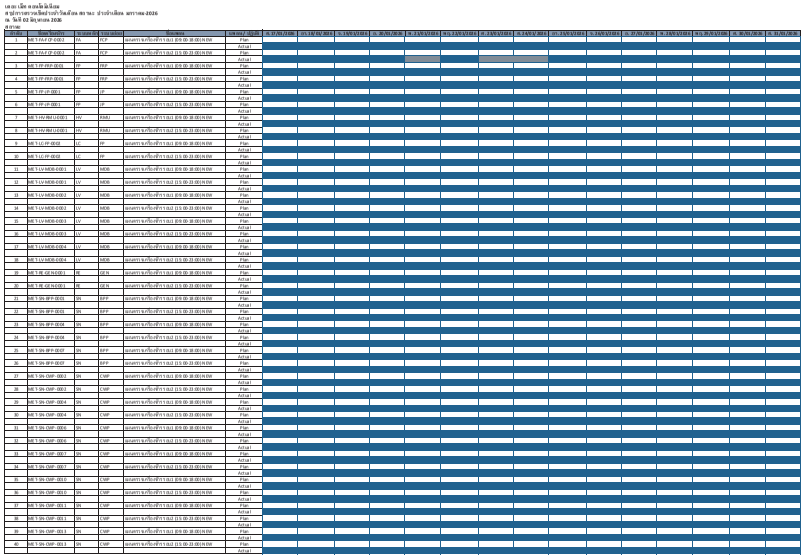
PLUS+	วิธีการปฏิบัติเมื่อมีผู้เสียชีวิตในโครงการ	Document No.	SOP-PMR-052
		Revision	02
SOPs Owner	PMR (C, HT)	Update Date	01/06/2023
Approve	PMC, SDPM, SDP, Q/F/EMR	Page	Page 3 of 3

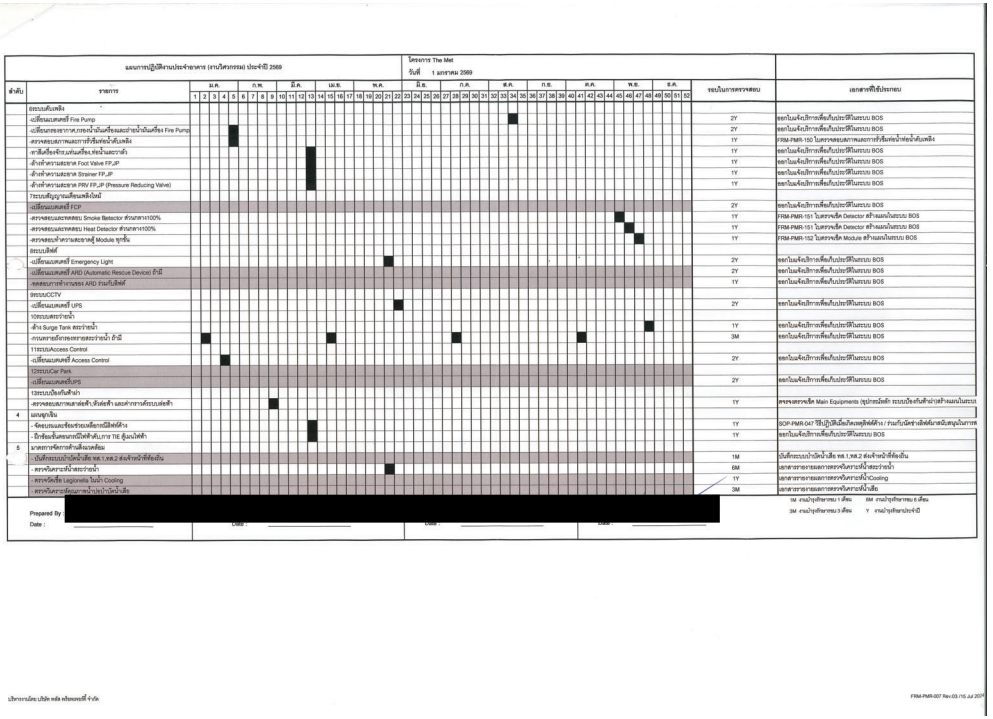
รายการแก้ไขเอกสาร

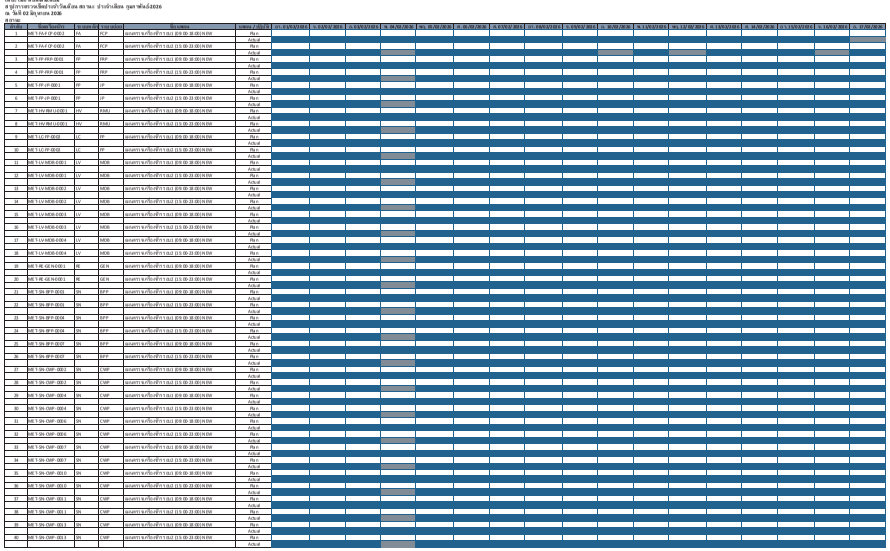
แก้ไขครั้งที่	DAR No.	วันที่ขอแก้ไข	รายละเอียด
00	DAR-PMR-002	29/7/2020	จัดทำเอกสารใหม่ แก้ไขรูปแบบ และรหัสเอกสาร พร้อมกับเพิ่มเติมรายละเอียดในขั้นตอนการปฏิบัติงานให้ครบถ้วนมากยิ่งขึ้น
01	DAR-PMR-039	08/10/2021	เพิ่มตำแหน่ง FMR Approve , เปลี่ยน PMR-HH เป็น PMR-C , เปลี่ยนชื่อ Head of Department จากคุณณัฏฐิยา มิติการญชน์ เป็นคุณเดชดิ์ดิ์ หล่อวัฒนศิริกุล, เพิ่ม Footer และลายน้ำ
02	DAR-PMR-063	01/06/2023	เพิ่มรายละเอียดขั้นตอนการปฏิบัติงาน และเพิ่ม ขั้นตอนการปฏิบัติงานรูปแบบ Flow

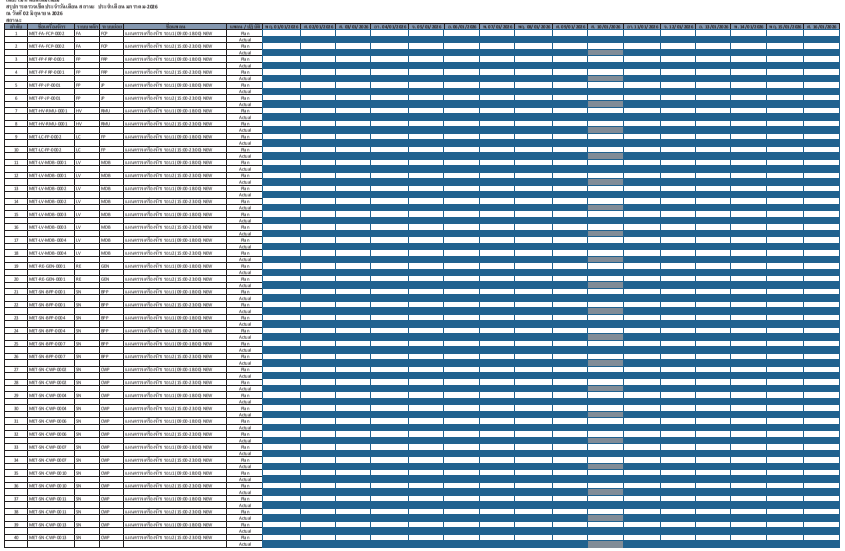
เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น ห้ามทำซ้ำ หรือเผยแพร่ส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือ ทั้งหมด โดยไม่ได้รับอนุญาต






แผนการปฏิบัติงานประจำปีงบประมาณ (งานวิศวกรรม) ประจำปี 2569
โครงการ The Mall
วันที่ 1 มกราคม 2569
ลำดับ
รายการ
ม.ค.
ก.พ.
มี.ค.
เม.ย.
พ.ค.
มิ.ย.
ก.ค.
ส.ค.
ก.ย.
ต.ค.
พ.ย.
ธ.ค.
ระยะในการตรวจสอบ
เอกสารที่ใช้ประกอบ
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52
อุปกรณ์ดับเพลิง
-เปลี่ยนแบตเตอรี่ Fire Pump
2Y
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
-เปลี่ยนกรองอากาศ,ระบายน้ำมันเชื้อเพลิงและถ่ายน้ำมันเครื่อง Fire Pump
2Y
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
-ตรวจสอบสภาพและการซีลที่ก้อนน้ำดับเพลิง
1Y
FRM-PMR-150 ใบตรวจสอบสภาพและการซีลที่ก้อนน้ำดับเพลิง
-ล้างสิ่งปฏิกูลที่ระบบดับเพลิงและก้อนน้ำและถ่านำ
1Y
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
-ล้างน้ำตำหรวมสถาบาล Foot Valve FP_JP
1Y
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
-ล้างน้ำตำหรวมสถาบาล Strainer FP_JP
1Y
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
-ล้างน้ำตำหรวมสถาบาล PRV FP_JP (Pressure Reducing Valve)
1Y
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
7.ระบบสื่อสารและเสียงแจ้งเหตุไฟไหม้
-เปลี่ยนแบตเตอรี่ FCP
2Y
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
-ตรวจสอบและทดสอบ Smoke Detector ทำงานถาวร100%
1Y
FRM-PMR-151 ใบตรวจเช็ค Detector สำหรับแจ้งในระบบ BOS
-ตรวจสอบและทดสอบ Heat Detector ทำงานถาวร100%
1Y
FRM-PMR-151 ใบตรวจเช็ค Detector สำหรับแจ้งในระบบ BOS
-ตรวจสอบน้ำหนักสายสายสัญญาณ Module ทุกชั้น
1Y
FRM-PMR-152 ใบตรวจเช็ค Module สำหรับแจ้งในระบบ BOS
8.ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน
-เปลี่ยนแบตเตอรี่ Emergency Light
2Y
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
-เปลี่ยนแบตเตอรี่ ARD (Automatic Rescue Device) ที่นี่
2Y
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
-ทดสอบการทำงานของ ARD กับเครื่องไฟฟ้า
1Y
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
9.ระบบCCTV
-เปลี่ยนแบตเตอรี่ UPS
2Y
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
10.ระบบสระน้ำดับ
-ล้าง Surge Tank สระว่ายน้ำ
1Y
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
-ระบบการฆ่าเชื้อของสารสลายน้ำ ถ้ามี
3M
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
11.ระบบAccess Control
-เปลี่ยนแบตเตอรี่ Access Control
2Y
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
12.ระบบCar Park
-เปลี่ยนแบตเตอรี่ UPS
2Y
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
13.ระบบปิดกันด้านน้ำ
-ตรวจสอบสภาพและอ่อนตัว,ทั่วอย่าง และค่าการตั้งระบบอ่อนตัว
1Y
สรุปจากตรวจเช็ค Main Equipments (อุปกรณ์หลัก ระบบปิดกันด้านว่าสร้างแผนในระบบ
4 แผนฉุกเฉิน
- จัดระบบและซ้อมอย่างแผนฉุกเฉินอัคคีภัย
1Y
SOP-PMR-047 ซีรี่ปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย / ความรับผิดชอบหลักของแผนในการซ้อม
- อีกซ้อมอีกแผนการมีอัคคีภัย,ภาย TIE ตู้แผนไฟฟ้า
1Y
ออกใบแจ้งปิดการเพื่อเป็นประวัติที่ในระบบ BOS
5 มาตรการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม
- เป็นที่ระบบบำบัดน้ำเสีย พล.1,พล.2 ต่อจำหน่ายที่ที่ของอื่น
1M
เป็นที่ระบบบำบัดน้ำเสีย พล.1,พล.2 ต่อจำหน่ายที่ที่ของอื่น
- ตรวจวิเคราะห์น้ำทะระว่าหน่า
6M
เอกสารรายงานผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทะระว่าหน่า
- ตรวจวิเคราะห์ Legionella Tech Cooling
1Y
เอกสารรายงานผลการตรวจวิเคราะห์น้ำ Cooling
- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบายน้ำในน้ำเสีย
3M
เอกสารรายงานผลการตรวจวิเคราะห์น้ำเสีย
1M : งานบำรุงรักษาทุก 1 เดือน 6M : งานบำรุงรักษาทุก 6 เดือน
3M : งานบำรุงรักษาทุก 3 เดือน Y : งานบำรุงรักษาประจำปี
Prepared By
Date :
Date :
Date :
Date :
บริษัทกรมไฟฟ้า บริษัท พลัส คลีนเนอเรชั่น จำกัด
FRM-PMR-007 Rev.03 /15 Jul 2017



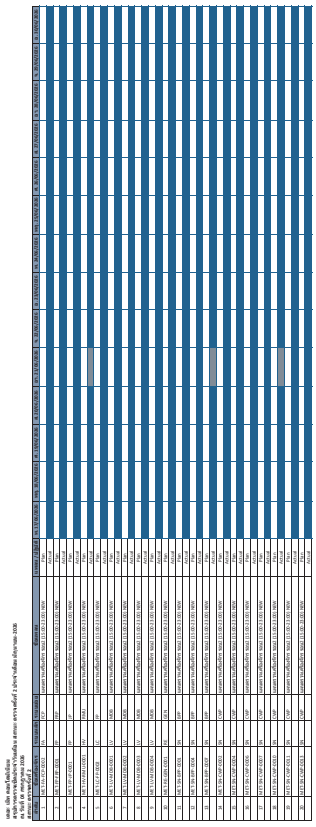


ลำดับที่	ชื่อและรายการ	ประเภทที่	ประเภทย่อย	ชื่อและสถาน	วันและเวลาที่	วัน 30/05/2026	วัน 31/05/2026	วัน 01/06/2026	วัน 02/06/2026	วัน 03/06/2026	วัน 04/06/2026	วัน 05/06/2026	วัน 06/06/2026	วัน 07/06/2026	วัน 08/06/2026	วัน 09/06/2026	วัน 10/06/2026
1	MET FA CP 0102	FA	FCP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
2	MET FA FCP 0102	FA	FCP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
3	MET FF FFF 0101	FF	FFF	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
4	MET FF FFF 0101	FF	FFF	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
5	MET FF LF 0101	FF	LF	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
6	MET FF LF 0101	FF	LF	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
7	MET HV AMU 0101	HV	AMU	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
8	MET HV AMU 0101	HV	AMU	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
9	MET LC FP 0102	LC	FP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
10	MET LC FP 0102	LC	FP	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
11	MET LV MOE 0101	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
12	MET LV MOE 0101	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
13	MET LV MOE 0102	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
14	MET LV MOE 0102	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
15	MET LV MOE 0103	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
16	MET LV MOE 0103	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
17	MET LV MOE 0104	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
18	MET LV MOE 0104	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
19	MET RE GE N 0101	RE	GEN	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
20	MET RE GE N 0101	RE	GEN	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
21	MET SN IHP 0101	SN	IHP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
22	MET SN IHP 0101	SN	IHP	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
23	MET SN IHP 0104	SN	IHP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
24	MET SN IHP 0104	SN	IHP	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
25	MET SN IHP 0107	SN	IHP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
26	MET SN IHP 0107	SN	IHP	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
27	MET SN CWP 0102	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
28	MET SN CWP 0102	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
29	MET SN CWP 0104	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
30	MET SN CWP 0104	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
31	MET SN CWP 0106	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
32	MET SN CWP 0106	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
33	MET SN CWP 0107	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
34	MET SN CWP 0107	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
35	MET SN CWP 0110	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
36	MET SN CWP 0110	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
37	MET SN CWP 0111	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
38	MET SN CWP 0111	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
39	MET SN CWP 0113	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
40	MET SN CWP 0113	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 11.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												

ลำดับที่	ชื่อและรายการ	ประเภทที่	ประเภทย่อย	ชื่อและสถาน	วันและเวลาที่	วัน 13/05/2026	วัน 14/05/2026	วัน 15/05/2026	วัน 16/05/2026	วัน 17/05/2026	วัน 18/05/2026	วัน 19/05/2026	วัน 20/05/2026	วัน 21/05/2026	วัน 22/05/2026	วัน 23/05/2026	วัน 24/05/2026
1	MET FA FCP 0102	FA	FCP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
2	MET FA FCP 0102	FA	FCP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
3	MET FF FFF 0101	FF	FFF	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
4	MET FF FFF 0101	FF	FFF	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
5	MET FF LF 0101	FF	LF	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
6	MET FF LF 0101	FF	LF	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
7	MET HV AMU 0101	HV	AMU	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
8	MET HV AMU 0101	HV	AMU	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
9	MET LC FP 0102	LC	FP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
10	MET LC FP 0102	LC	FP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
11	MET LV MOE 0101	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
12	MET LV MOE 0101	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
13	MET LV MOE 0102	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
14	MET LV MOE 0102	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
15	MET LV MOE 0103	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
16	MET LV MOE 0103	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
17	MET LV MOE 0104	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
18	MET LV MOE 0104	LV	MOE	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
19	MET RE GE N 0101	RE	GEN	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
20	MET RE GE N 0101	RE	GEN	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
21	MET SN IHP 0101	SN	IHP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
22	MET SN IHP 0101	SN	IHP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
23	MET SN IHP 0104	SN	IHP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
24	MET SN IHP 0104	SN	IHP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
25	MET SN IHP 0107	SN	IHP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
26	MET SN IHP 0107	SN	IHP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
27	MET SN CWP 0102	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
28	MET SN CWP 0102	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
29	MET SN CWP 0104	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
30	MET SN CWP 0104	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
31	MET SN CWP 0106	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
32	MET SN CWP 0106	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
33	MET SN CWP 0107	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
34	MET SN CWP 0107	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
35	MET SN CWP 0110	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
36	MET SN CWP 0110	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
37	MET SN CWP 0111	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
38	MET SN CWP 0111	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
39	MET SN CWP 0113	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												
40	MET SN CWP 0113	SN	CWP	ผลการตรวจเรียบร้อย 10.11 (10-30-11-00) 04 PM	Plan												
					Actual												

เลขบ: เน็ต คอนโดมิเนียม
สรุปรายการรวมเฟสที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง สถานะ: อยู่ระหว่างก่อสร้าง
ณ วันที่ 01 มิถุนายน 2026

ลำดับที่	รหัสงาน(WBS)	ประเภทงาน	รายละเอียดงาน	ระยะเวลา / ปฏิทิน	01 มิ.ย.(วัน)	02 มิ.ย.(วัน)	03 มิ.ย.(วัน)	04 มิ.ย.(วัน)	05 มิ.ย.(วัน)	06 มิ.ย.(วัน)	07 มิ.ย.(วัน)	08 มิ.ย.(วัน)	09 มิ.ย.(วัน)	10 มิ.ย.(วัน)	11 มิ.ย.(วัน)	12 มิ.ย.(วัน)	13 มิ.ย.(วัน)	14 มิ.ย.(วัน)
1	MET FA FCP-E002	FA	FCP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (02-03-2026 ถึง 03-03-2026)	Plan														
					Actual														
2	MET FA FCP-E003	FA	FCP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
3	MET FP FP-E001	FP	FP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
4	MET FP FP-E002	FP	FP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
5	MET FP LP-E001	FP	LP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
6	MET FP LP-E001	FP	LP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
7	MET LV-RMU-E001	LV	RMU	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
8	MET LV-RMU-E002	LV	RMU	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
9	MET LC FP-E002	LC	FP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
10	MET LC FP-E002	LC	FP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
11	MET LV MDB-E001	LV	MDB	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
12	MET LV MDB-E001	LV	MDB	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
13	MET LV MDB-E002	LV	MDB	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
14	MET LV MDB-E002	LV	MDB	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
15	MET LV MDB-E003	LV	MDB	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
16	MET LV MDB-E003	LV	MDB	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
17	MET LV MDB-E004	LV	MDB	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
18	MET LV MDB-E004	LV	MDB	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
19	MET RE GEN-E001	RE	GEN	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
20	MET RE GEN-E001	RE	GEN	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
21	MET SN AHP-E001	SN	AHP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
22	MET SN AHP-E001	SN	AHP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
23	MET SN AHP-E004	SN	AHP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
24	MET SN AHP-E004	SN	AHP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
25	MET SN AHP-E007	SN	AHP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
26	MET SN AHP-E007	SN	AHP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
27	MET SN CWP-E002	SN	CWP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
28	MET SN CWP-E002	SN	CWP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
29	MET SN CWP-E004	SN	CWP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
30	MET SN CWP-E004	SN	CWP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
31	MET SN CWP-E006	SN	CWP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
32	MET SN CWP-E006	SN	CWP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
33	MET SN CWP-E007	SN	CWP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
34	MET SN CWP-E007	SN	CWP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
35	MET SN CWP-E010	SN	CWP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
36	MET SN CWP-E010	SN	CWP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
37	MET SN CWP-E011	SN	CWP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
38	MET SN CWP-E011	SN	CWP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
39	MET SN CWP-E013	SN	CWP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														
40	MET SN CWP-E013	SN	CWP	งานการเจาะเข็มเข้าร่าง (L1) (03-03-2026 ถึง 04-03-2026)	Plan														
					Actual														



PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260100001
วันที่ปฏิบัติ	01/01/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดกระแส	✔			
	S....0....แอมป์				
	T....0....แอมป์				
	R....0....แอมป์				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....11.00.....ชม.				
	STOP.....11.15.....ชม.				
3	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....400.....โวล์ต				
	S-T.....401.....โวล์ต				
	T-R.....401.....โวล์ต				
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
5	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.2.....HZ				
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.3.....แอมป์				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
3	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2750.....ลิตร				
4	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
14	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....73.....PSI				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....285.....PSI				
3	เวลา	✔			
	STOP.....11.15.....น.				
	START.....11.00.....น.				
4	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....85.....F				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1505.....RPM				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....55.....F				
7	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....11.15.....ชม.				
	START.....11.00.....ชม.				

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm week

สาเหตุ ประจำสัปดาห์

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted] .....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260100006
วันที่ปฏิบัติ	08/01/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
3	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2700.....ลิตร				
4	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
5	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
7	ตรวจเช็คท่อยากาศไอดี	✔			
8	ตรวจเช็คท่อยากาศไอเสีย	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
10	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
14	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
15	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดแรงดัน	✔			
	T-R.....0.....โวล์ต				
	R-S.....0.....โวล์ต				
	S-T.....0.....โวล์ต				
2	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....182.....ชม.				
	STOP.....182.....ชม.				
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
5	วัดกระแส	✔			
	S.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....1.06.....แอมป์				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....133.....F				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
3	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1505.....RPM				
4	เวลา	✔			
	STOP.....16.40.....น.				
	START.....16.15.....น.				
5	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....495.....ชม.				
	START.....495.....ชม.				
7	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....76.....PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted] .....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

หมายเหตุ

รายละเอียด PM

สาเหตุ Test

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260100120
วันที่ปฏิบัติ	22/01/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดกระแส	✔			
	T.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....17.20.....ชม.				
	STOP.....17.30.....ชม.				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.2.....HZ				
5	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.3.....แอมป์				
6	วัดแรงดัน	✔			
	T-R.....400.....โวล์ต				
	S-T.....401.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2750.....ลิตร				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
6	ตรวจเช็คท่อยากาศไอเสีย	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
12	ตรวจเช็คท่อยากาศไอดี	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
14	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
15	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....128.....PSI				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....74.....PSI				
3	เวลา	✔			
	START.....17.20.....น.				
	STOP.....17.30.....น.				
4	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....128.....F				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1505.....RPM				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....17.20.....ชม.				
	STOP.....17.30.....ชม.				
7	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....84.....F				

หมายเหตุ

รายละเอียด Pmประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ -

การแก้ไขปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260100125
วันที่ปฏิบัติ	29/01/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลาง88 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดกระแส	✔			
	S.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
2	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.3.....แอมป์				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.2.....HZ				
5	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....401.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....17.10.....ชม.				
	STOP.....17.30.....ชม.				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา	✔			
	STOP.....17.30.....น.				
	START.....17.10.....น.				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....126.....PSI				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	START.....17.10.....ชม.				
	STOP.....17.30.....ชม.				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....85.....PSI				
5	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....75.....F				
6	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1506.....RPM				
7	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....128.....F				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
3	ตรวจเช็คท่อยากาศไอดี	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
7	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
12	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
14	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2750.....ลิตร				
15	ตรวจเช็คท่อยากาศไอเสีย	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด Prmประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
5	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
7	ตรวจเช็คท่อไอาการ์ไอดี	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
9	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
11	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2750.....ลิตร				
12	ตรวจเช็คท่อไอาการ์ไอเสีย	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
14	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา	✔			
	STOP.....16.15.....น.				
	START.....16.00.....น.				
2	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260200010
วันที่ปฏิบัติ	05/02/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....133.....F				
4	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1505.....RPM				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....16.00.....ชม.				
	STOP.....16.15.....ชม.				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....F				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....71.....PSI				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
2	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....400.....โวล์ต				
	T-R.....401.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.3.....แอมป์				
4	วัดกระแส	✔			
	T.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....ชม.				
	START.....ชม.				
6	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260200014
วันที่ปฏิบัติ	12/02/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F				
2	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1505.....RPM				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....16.35.....ชม.				
	STOP.....16.45.....ชม.				
4	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....128.....F				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....74.....PSI				
6	เวลา	✔			
	STOP.....น.				
	START.....น.				
7	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....128.....PSI				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....399.....โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
2	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	วัดกระแส	✔			
	R.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
4	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.3.....แอมป์				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....16.35.....ชม.				
	STOP.....16.45.....ชม.				
6	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
2	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
4	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2750.....ลิตร				
5	ตรวจเช็คท่อไอเสีย	✔			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
7	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
8	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
10	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
15	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260200020
วันที่ปฏิบัติ	19/02/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดกระแส	✔			
	T.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
2	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....401.....โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....16.07.....ชม.				
	STOP.....16.15.....ชม.				
5	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.2.....HZ				
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.3.....แอมป์				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
2	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
4	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2700.....ลิตร				
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
6	ตรวจเช็คท่อยากาศไอเสีย	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
12	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
14	ตรวจเช็คท่อยากาศไอดี	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....287.....PSI				
2	เวลา	✔			
	STOP.....16.15.....น.				
	START.....16.07.....น.				
3	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....34.....F				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....80.....PSI				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1506.....RPM				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....40.....F				
7	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....16.15.....ชม.				
	START.....16.07.....ชม.				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด Pmประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260200025
วันที่ปฏิบัติ	26/02/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลาง88 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดกระแส	✔			
	S.....0.....แอมป์				
	R.....00.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....401.....โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
4	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.3.....แอมป์				
5	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.2.....HZ				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....15.35.....ชม.				
	START.....15.15.....ชม.				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
2	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
3	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
5	ตรวจเช็คท่อยากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
11	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์การใช้ในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คท่อยากาศไอเสีย	✔			
15	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2700.....ลิตร				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1506.....RPM				
2	เวลา	✔			
	STOP.....15.35.....น.				
	START.....15.15.....น.				
3	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....34.....F				
4	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....40.....F				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....15.15.....ชม.				
	STOP.....15.35.....ชม.				
6	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....80.....PSI				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....287.....PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260300012
วันที่ปฏิบัติ	05/03/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....17.00.....ชม.				
	START.....16.40.....ชม.				
2	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.....แอมป์				
3	วัดกระแส	✔			
	T.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
5	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
6	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....400.....โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm week

สาเหตุ ประจำสัปดาห์

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
8	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
11	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
12	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
14	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2700.....ลิตร				
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....287.....PSI				
2	เวลา	✔			
	STOP.....17.00.....น.				
	START.....16.40.....น.				
3	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
4	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....34.....F				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....16.40.....ชม.				
	STOP.....17.00.....ชม.				
6	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....80.....PSI				
7	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....40.....F				

หมายเหตุ

รายละเอียด ปกติ

สาเหตุ 0

คำแนะนำ 0

การแก้ปัญหา 0

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted] .....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260300015
วันที่ปฏิบัติ	12/03/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....40.....F				
2	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1506.....RPM				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....16.21.....ชม.				
	STOP.....16.40.....ชม.				
4	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....287.....PSI				
5	เวลา	✔			
	STOP.....16.40.....น.				
	START.....16.21.....น.				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....34.....F				
7	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....80.....PSI				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....401.....โวล์ต				
	S-T.....400.....โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
2	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.3.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....16.21.....ชม.				
	STOP.....16.40.....ชม.				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.2.....HZ				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
4	ตรวจเช็คท่อไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์คู่ ATS	✔			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
8	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2700.....ลิตร				
9	ตรวจเช็คท่อไอเสีย	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
13	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
14	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
15	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260300020
วันที่ปฏิบัติ	19/03/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
2	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....104.....F				
3	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1505.....RPM				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....495.....ชม.				
	STOP.....184.....ชม.				
5	เวลา	✔			
	STOP.....15.50.....น.				
	START.....15.36.....น.				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
7	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....80.....PSI				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
3	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
10	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
11	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2600.....ลิตร				
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....401.....โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
2	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.4.....แอมป์				
3	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....495.....ชม.				
	STOP.....184.....ชม.				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.2.....HZ				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm Generator

สาเหตุ Pm Generator

คำแนะนำ ปกติ

การแก้ปัญหา ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบเสี่ยงที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260300023
วันที่ปฏิบัติ	26/03/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลาง88 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
3	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
10	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
11	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
12	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2650.....ลิตร				
13	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
14	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....38.....F				
2	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1505.....RPM				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....16.35.....ชม.				
	START.....16.27.....ชม.				
4	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....286.....PSI				
5	เวลา	✔			
	STOP.....16.35.....น.				
	START.....16.27.....น.				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....128.....F				
7	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....81.....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....401.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
2	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.3.....แอมป์				
3	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....16.27.....ชม.				
	STOP.....16.35.....ชม.				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.2.....HZ				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260400010
วันที่ปฏิบัติ	02/04/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....495.....ชม.				
	STOP.....496.....ชม.				
2	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.0.....HZ				
5	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.4.....แอมป์				
6	วัดแรงดัน	✔			
	T-R.....401.....โวล์ต				
	S-T.....400.....โวล์ต				
	R-S.....399.....โวล์ต				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา	✔			
	STOP.....16.50.....น.				
	START.....16.49.....น.				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
3	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....80.....PSI				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1505.....RPM				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....495.....ชม.				
	STOP.....496.....ชม.				
7	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....104.....F				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
4	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
5	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
7	ตรวจเช็คท่อไอการ์ดี	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
9	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2650.....ลิตร				
10	ตรวจเช็คท่อไอการ์ดไอเสีย	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
12	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260400017
วันที่ปฏิบัติ	09/04/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดกระแส	✔			
	R....0....แอมป์				
	S....0....แอมป์				
	T....0....แอมป์				
2	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.2.....HZ				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	วัดแรงดัน	✔			
	T-R.....400.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
	S-T.....401.....โวล์ต				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....17.00.....ชม.				
	START.....16.50.....ชม.				
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....26.8.....แอมป์				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....285.....PSI				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....82.....F				
3	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....81.....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....39.....F				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1506.....RPM				
6	เวลา	✔			
	STOP.....17.00.....น.				
	START.....16.50.....น.				
7	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....16.50.....ชม.				
	STOP.....17.00.....ชม.				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✔			
2	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
10	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
12	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2500.....ลิตร				
13	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
14	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
15	ตรวจเช็คสายพาน	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด Prmประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260400020
วันที่ปฏิบัติ	16/04/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
2	วัดกระแส	✔			
	S....0....แอมป์				
	R....0....แอมป์				
	T....0....แอมป์				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....16.27.....ชม.				
	STOP.....16.35.....ชม.				
4	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....400.....โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				
	S-T.....400.....โวล์ต				
5	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.3.....แอมป์				
6	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.2.....HZ				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....F				
2	เวลา	✔			
	START.....น.				
	STOP.....น.				
3	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันหลอลื่น....81.....PSI				
4	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น....46.....F				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....286.....PSI				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....ชม.				
	STOP.....ชม.				
7	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
2	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
5	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
8	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหลอลื่น	✔			
10	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2400.....ลิตร				
11	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอเสีย	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
14	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
15	ตรวจเช็คสายพาน	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260400023
วันที่ปฏิบัติ	23/04/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลาง88 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2400.....ลิตร				
2	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
7	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหลอลื่น	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
12	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอดี	✔			
13	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
15	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอเสีย	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....204.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
4	วัดแรงดัน	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	R-S.....401.....โวล์ต				
	T-R.....401.....โวล์ต				
	S-T.....400.....โวล์ต				
5	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....187.....ชม.				
	START.....187.....ชม.				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....187.....ชม.				
	STOP.....187.....ชม.				
2	เวลา	✔			
	STOP.....14.25.....น.				
	START.....14.00.....น.				
3	อุณหภูมิน้ำมันหลอลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหลอลื่น.....0.....F				
4	แรงดันน้ำมันหลอลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหลอลื่น.....85.....PSI				
5	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....123.....F				
6	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted].....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260400026
วันที่ปฏิบัติ	30/04/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
10	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
13	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....2350....ลิตร				
14	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
15	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....16.10.....ชม.				
	STOP.....16.30.....ชม.				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....284.....PSI				
3	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm

สาเหตุ Test

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....81.....PSI				
5	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....39.....F				
6	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1505.....RPM				
7	เวลา	✔			
	START.....16.10.....น.				
	STOP.....16.30.....น.				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....26.5.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.2.....HZ				
4	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....400.....โวล์ต				
	S-T.....401.....โวล์ต				
	T-R.....401.....โวล์ต				
5	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....16.30.....ชม.				
	START.....16.10.....ชม.				

หมายเหตุ

รายละเอียด Prmประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

เลขบ เมือ ตอนนี้ มีเงินอย
ศาสุน์ราชการตรวจเยี่ยมร่วมกันของ สถ าณะ ประจำเดือน กุมภาพันธ์2026
วัน วันที่ 02 มิถุนายน 2026

สำหรับ

ลำดับที่	ชื่อและรหัสวิชา	ห้องเรียน	ชั้นปีที่เรียน	ชื่อและนามสกุล	จำนวนนักศึกษา	วันที่ 16/02/2026	วันที่ 17/02/2026	วันที่ 18/02/2026	วันที่ 19/02/2026	วันที่ 20/02/2026	วันที่ 21/02/2026	วันที่ 23/02/2026	วันที่ 24/02/2026	วันที่ 25/02/2026	วันที่ 26/02/2026	วันที่ 27/02/2026	วันที่ 28/02/2026
1	MET FA LP 0102-2	FA	FCP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
2	MET FA LP 0102-3	FA	FCP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
3	MET FP FP 0101-1	FP	FBF	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
4	MET FP FP 0101-2	FP	FBF	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
5	MET FP LP 0201	FP	LP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
6	MET FP LP 0201	FP	LP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
7	MET HN HMU 0301	HU	HMU	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
8	MET HN HMU 0301	HU	HMU	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
9	MET LC FP 0102	LC	FP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
10	MET LC FP 0102	LC	FP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
11	MET LV MOS 0301	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
12	MET LV MOS 0301	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
13	MET LV MOS 0302	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
14	MET LV MOS 0302	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
15	MET LV MOS 0303	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
16	MET LV MOS 0303	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
17	MET LV MOS 0304	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
18	MET LV MOS 0304	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
19	MET NC GEN 0301	NI	GEN	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
20	MET NC GEN 0301	NI	GEN	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
21	MET SN BFP 0101	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
22	MET SN BFP 0101	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
23	MET SN BFP 0104	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
24	MET SN BFP 0104	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
25	MET SN BFP 0107	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
26	MET SN BFP 0107	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
27	MET SN CMP 0102	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
28	MET SN CMP 0102	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
29	MET SN CMP 0104	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
30	MET SN CMP 0104	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
31	MET SN CMP 0106	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
32	MET SN CMP 0106	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
33	MET SN CMP 0107	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
34	MET SN CMP 0107	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
35	MET SN CMP 0110	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
36	MET SN CMP 0110	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
37	MET SN CMP 0111	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
38	MET SN CMP 0111	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
39	MET SN CMP 0113	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
40	MET SN CMP 0113	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												

เลขบ เมือ ตอนนี้ มีเงินอย
ศาสุน์ราชการตรวจเยี่ยมร่วมกันของ สถ าณะ ประจำเดือน กุมภาพันธ์2026
วัน วันที่ 02 มิถุนายน 2026

สำหรับ

ลำดับที่	ชื่อและรหัสวิชา	ห้องเรียน	ชั้นปีที่เรียน	ชื่อและนามสกุล	จำนวนนักศึกษา	วันที่ 16/02/2026	วันที่ 17/02/2026	วันที่ 18/02/2026	วันที่ 19/02/2026	วันที่ 20/02/2026	วันที่ 21/02/2026	วันที่ 23/02/2026	วันที่ 24/02/2026	วันที่ 25/02/2026	วันที่ 26/02/2026	วันที่ 27/02/2026	วันที่ 28/02/2026
1	MET FA FCP 0102-2	FA	FCP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
2	MET FA FCP 0102-3	FA	FCP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
3	MET FP FBF 0101-1	FP	FBF	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
4	MET FP FBF 0101-2	FP	FBF	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
5	MET FP LP 0201	FP	LP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
6	MET FP LP 0201	FP	LP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
7	MET HN HMU 0301	HU	HMU	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
8	MET HN HMU 0301	HU	HMU	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
9	MET LC FP 0102	LC	FP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
10	MET LC FP 0102	LC	FP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
11	MET LV MOS 0301	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
12	MET LV MOS 0301	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
13	MET LV MOS 0302	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
14	MET LV MOS 0302	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
15	MET LV MOS 0303	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
16	MET LV MOS 0303	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
17	MET LV MOS 0304	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
18	MET LV MOS 0304	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
19	MET NC GEN 0301	NI	GEN	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
20	MET NC GEN 0301	NI	GEN	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
21	MET SN BFP 0101	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
22	MET SN BFP 0101	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
23	MET SN BFP 0104	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
24	MET SN BFP 0104	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
25	MET SN BFP 0107	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
26	MET SN BFP 0107	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
27	MET SN CMP 0102	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
28	MET SN CMP 0102	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
29	MET SN CMP 0104	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
30	MET SN CMP 0104	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
31	MET SN CMP 0106	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
32	MET SN CMP 0106	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
33	MET SN CMP 0107	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
34	MET SN CMP 0107	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
35	MET SN CMP 0110	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
36	MET SN CMP 0110	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
37	MET SN CMP 0111	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
38	MET SN CMP 0111	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
39	MET SN CMP 0113	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
40	MET SN CMP 0113	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												

เลขบ เมือ ตอนนี้ มีเงินอย
ศาสุน์ราชการตรวจเยี่ยมร่วมกันของ สถ าณะ ประจำเดือน กุมภาพันธ์2026
วัน วันที่ 02 มิถุนายน 2026

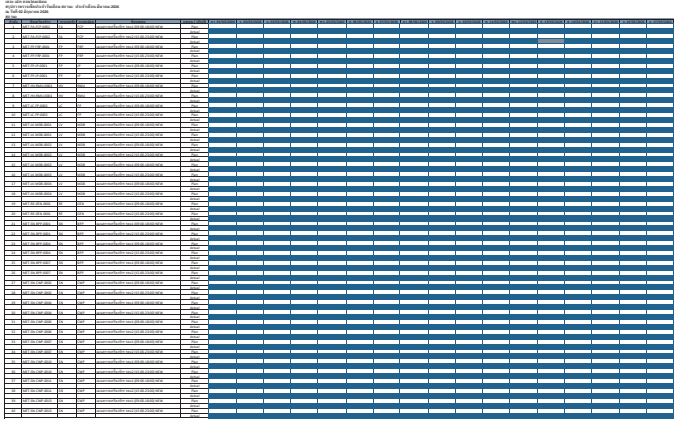
สำหรับ

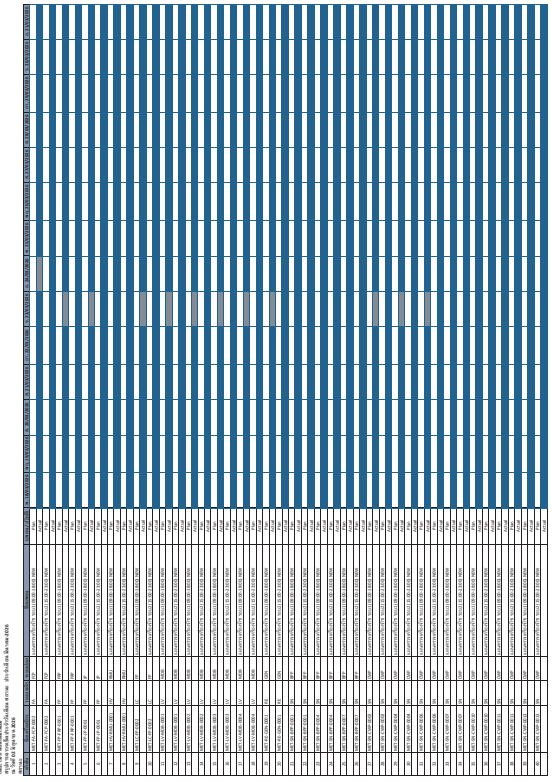
ลำดับที่	ชื่อและรหัสวิชา	ห้องเรียน	ชั้นปีที่เรียน	ชื่อและนามสกุล	จำนวนนักศึกษา	วันที่ 16/02/2026	วันที่ 17/02/2026	วันที่ 18/02/2026	วันที่ 19/02/2026	วันที่ 20/02/2026	วันที่ 21/02/2026	วันที่ 23/02/2026	วันที่ 24/02/2026	วันที่ 25/02/2026	วันที่ 26/02/2026	วันที่ 27/02/2026	วันที่ 28/02/2026
1	MET FA FCP 0102-2	FA	FCP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
2	MET FA FCP 0102-3	FA	FCP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
3	MET FP FBF 0101-1	FP	FBF	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
4	MET FP FBF 0101-2	FP	FBF	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
5	MET FP LP 0201	FP	LP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
6	MET FP LP 0201	FP	LP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
7	MET HN HMU 0301	HU	HMU	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
8	MET HN HMU 0301	HU	HMU	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
9	MET LC FP 0102	LC	FP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
10	MET LC FP 0102	LC	FP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
11	MET LV MOS 0301	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
12	MET LV MOS 0301	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
13	MET LV MOS 0302	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
14	MET LV MOS 0302	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
15	MET LV MOS 0303	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
16	MET LV MOS 0303	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
17	MET LV MOS 0304	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
18	MET LV MOS 0304	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
19	MET NC GEN 0301	NI	GEN	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
20	MET NC GEN 0301	NI	GEN	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
21	MET SN BFP 0101	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
22	MET SN BFP 0101	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
23	MET SN BFP 0104	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
24	MET SN BFP 0104	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
25	MET SN BFP 0107	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
26	MET SN BFP 0107	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
27	MET SN CMP 0102	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
28	MET SN CMP 0102	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
29	MET SN CMP 0104	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
30	MET SN CMP 0104	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
31	MET SN CMP 0106	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
32	MET SN CMP 0106	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
33	MET SN CMP 0107	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
34	MET SN CMP 0107	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
35	MET SN CMP 0110	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
36	MET SN CMP 0110	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
37	MET SN CMP 0111	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
38	MET SN CMP 0111	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
39	MET SN CMP 0113	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
40	MET SN CMP 0113	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												

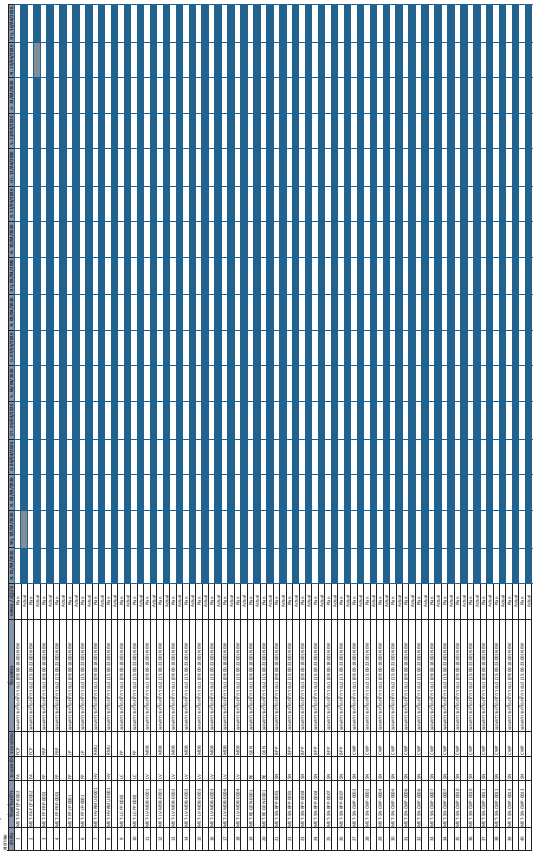
เลขบ เมือ ตอนนี้ มีเงินอย
ศาสุน์ราชการตรวจเยี่ยมร่วมกันของ สถ าณะ ประจำเดือน กุมภาพันธ์2026
วัน วันที่ 02 มิถุนายน 2026

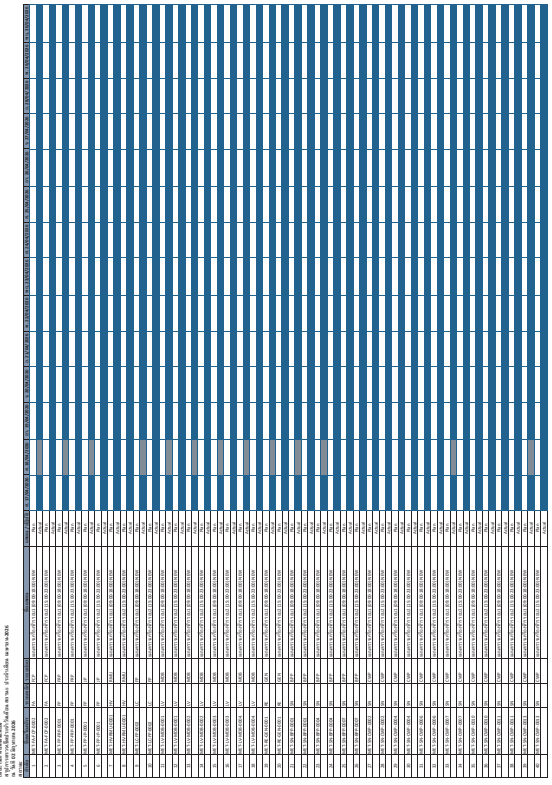
สำหรับ

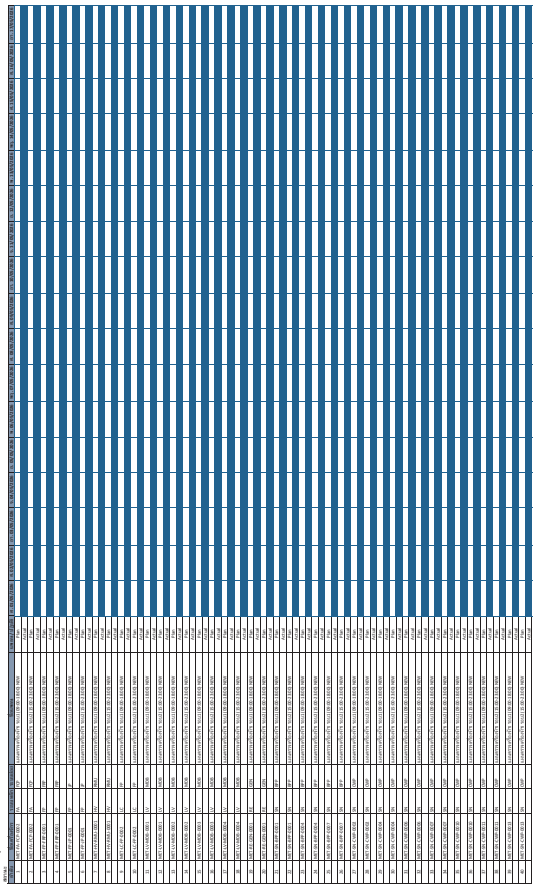
ลำดับที่	ชื่อและรหัสวิชา	ห้องเรียน	ชั้นปีที่เรียน	ชื่อและนามสกุล	จำนวนนักศึกษา	วันที่ 16/02/2026	วันที่ 17/02/2026	วันที่ 18/02/2026	วันที่ 19/02/2026	วันที่ 20/02/2026	วันที่ 21/02/2026	วันที่ 23/02/2026	วันที่ 24/02/2026	วันที่ 25/02/2026	วันที่ 26/02/2026	วันที่ 27/02/2026	วันที่ 28/02/2026
1	MET FA FCP 0102-2	FA	FCP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
2	MET FA FCP 0102-3	FA	FCP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
3	MET FP FBF 0101-1	FP	FBF	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
4	MET FP FBF 0101-2	FP	FBF	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
5	MET FP LP 0201	FP	LP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
6	MET FP LP 0201	FP	LP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
7	MET HN HMU 0301	HU	HMU	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
8	MET HN HMU 0301	HU	HMU	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
9	MET LC FP 0102	LC	FP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
10	MET LC FP 0102	LC	FP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
11	MET LV MOS 0301	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
12	MET LV MOS 0301	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
13	MET LV MOS 0302	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
14	MET LV MOS 0302	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
15	MET LV MOS 0303	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
16	MET LV MOS 0303	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
17	MET LV MOS 0304	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
18	MET LV MOS 0304	LV	MOS	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
19	MET NC GEN 0301	NI	GEN	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
20	MET NC GEN 0301	NI	GEN	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
21	MET SN BFP 0101	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
22	MET SN BFP 0101	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
23	MET SN BFP 0104	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
24	MET SN BFP 0104	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
25	MET SN BFP 0107	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
26	MET SN BFP 0107	SN	BFP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
27	MET SN CMP 0102	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
28	MET SN CMP 0102	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
29	MET SN CMP 0104	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
30	MET SN CMP 0104	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
31	MET SN CMP 0106	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
32	MET SN CMP 0106	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
33	MET SN CMP 0107	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
34	MET SN CMP 0107	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
35	MET SN CMP 0110	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
36	MET SN CMP 0110	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
37	MET SN CMP 0111	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
38	MET SN CMP 0111	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
39	MET SN CMP 0113	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (10:00-12:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												
40	MET SN CMP 0113	SN	CMP	แบบการเรียนที่สร้างเอง (13:00-15:00) NM	ที่มา ไม่ทำ												

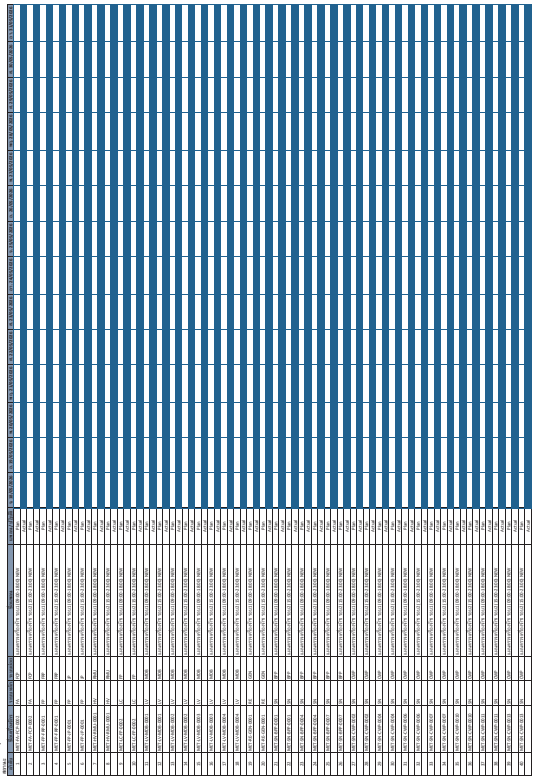












PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRPE - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRPE-W
รหัสเครื่องจักร	EP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500116
วันที่ปฏิบัติ	07/05/2026
ที่ออาคาร	MET-A | 46 | สวนกลางA46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
3	ตรวจเช็คไฟโซ่ว์	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse	✔			
6	แรงดัน	✔			
	T.....394.....โว้ลต์				
	R.....390.....โว้ลต์				
	S.....391.....โว้ลต์				
7	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
8	กระแส	✔			
	T.....186.....แอมป์				
	R.....184.....แอมป์				
	S.....190.....แอมป์				
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
10	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✔			
11	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....200.....แอมป์				
12	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	STOP.....255.....PSI				
	START.....190.....PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
3	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
4	ตัวเช็คตัวเรือน Pump	✔			
5	ตรวจเช็คดูกยาง ข้อครุดคอเพลา	✔			
6	ตัวเช็คหัวหลัก Motor	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
8	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
9	ตรวจเช็คแทนเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

หมายเหตุ

รายละเอียด test ประจำสัปดาห์

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไขหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบเสี่ยงที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRPE - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRPE-W
รหัสเครื่องจักร	EP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500120
วันที่ปฏิบัติ	30/05/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | สวนกลาง9A46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
3	แรงดัน	✔			
	R.....390.....โวล์ต				
	S.....389.....โวล์ต				
	T.....391.....โวล์ต				
4	กระแส	✔			
	R.....188.....แอมป์				
	S.....190.....แอมป์				
	T.....189.....แอมป์				
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....200.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
9	ตรวจเช็คไฟเข้า	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ Fuse	✔			
12	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแทนเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
2	ตั้งเช็คหัวหลัก Motor	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
4	ตรวจเช็คการดิสชัดภายในใบพัด Pump	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
6	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	STOP.....255.....PSI				
	START.....190.....PSI				
7	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
8	ตั้งเช็คตัวเรือน Pump	✔			
9	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดตอเพลา	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด Test ประจำสัปดาห์

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบเสี่ยงที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRPE - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRPE-W
รหัสเครื่องจักร	EP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500124
วันที่ปฏิบัติ	21/05/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | สวนกลาง9A46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
2	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
3	แรงดัน	✔			
	S.....391.....โวล์ต				
	R.....390.....โวล์ต				
	T.....394.....โวล์ต				
4	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....200.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
8	ตรวจเช็คไฟเข้า	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Fuse	✔			
11	กระแส	✔			
	S.....190.....แอมป์				
	R.....184.....แอมป์				
	T.....187.....แอมป์				
12	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
13	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดตอเพลา	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START.....190.....PSI				
	STOP.....255.....PSI				
4	ตั้งเช็คตัวเรือน Pump	✔			
5	ตรวจเช็คแทนเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
6	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
7	ตั้งเช็คหัวหลัก Motor	✔			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
9	ตรวจเช็คการดิสชัดภายในใบพัด Pump	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm week

สาเหตุ ประจำสัปดาห์

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบเสี่ยงที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRPE - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRPE-W
รหัสเครื่องจักร	EP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500127
วันที่ปฏิบัติ	28/05/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลาง9A46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
4	ตรวจเช็คไฟเข้า	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
6	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse	✔			
8	แรงดัน	✔			
	T.....394.....โวล์ต				
	R.....389.....โวล์ต				
	S.....390.....โวล์ต				
9	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
10	กระแส	✔			
	S.....191.....แอมป์				
	T.....186.....แอมป์				
	R.....184.....แอมป์				
11	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
12	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✔			
13	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....200.....แอมป์				
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแทนเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
2	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	STOP.....220.....PSI				
	START.....190.....PSI				
5	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
6	ตัวเช็คตัวเรือน Pump	✔			
7	ตัวเช็คหัวหลัก Motor	✔			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
9	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ
[redacted] .....

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRPE - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRPE-W
รหัสเครื่องจักร	EP-01
เลขที่ใบงาน	PM260600011
วันที่ปฏิบัติ	04/06/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลาง9A46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....200.....แอมป์				
6	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
8	ตรวจเช็คไฟเข้า	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Fuse	✔			
11	แรงดัน	✔			
	T.....381.....โวล์ต				
	R.....381.....โวล์ต				
	S.....385.....โวล์ต				
12	กระแส	✔			
	S.....176.....แอมป์				
	R.....180.....แอมป์				
	T.....193.....แอมป์				
13	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
2	ตัวเช็คตัวเรือน Pump	✔			
3	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	STOP.....250.....PSI				
	START.....190.....PSI				
5	ตรวจเช็คแทนเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
7	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
9	ตัวเช็คหัวหลัก Motor	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน
[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ
[redacted] .....

หมายเหตุ

รายละเอียด PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

คำแนะนำ เรียบร้อย

การแก้ปัญหา PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRPE - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRPE-W
รหัสเครื่องจักร	EP-01
เลขที่ใบงาน	PM260600014
วันที่ปฏิบัติ	11/06/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลาง9A46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START.....210.....PSI				
	STOP.....250.....PSI				
2	ตรวจเช็คแทนเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
4	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
5	ตัวเช็คตัวเรือน Pump	✔			
6	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดคอเพลา	✔			
7	ตัวเช็คหัวหลัก Motor	✔			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
9	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....8.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
5	ตรวจเช็คไฟโซ่ว์	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse	✔			
8	กระแส	✔			
	S.....381.....แอมป์				
	T.....380.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	R.....381.....แอมป์				
9	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
10	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
11	แรงดัน	✔			
	R.....380.....โวล์ต				
	S.....380.....โวล์ต				
	T.....381.....โวล์ต				
12	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
13	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน
[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ
[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด pmประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRPE - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRPE-W
รหัสเครื่องจักร	EP-01
เลขที่ใบงาน	PM260600021
วันที่ปฏิบัติ	18/06/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลาง9A46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คไฟโซ่ว์	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
4	กระแส	✔			
	S.....189.....แอมป์				
	T.....190.....แอมป์				
	R.....178.....แอมป์				
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....200.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
11	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
12	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
13	แรงดัน	✔			
	T.....393.....โวล์ต				
	R.....394.....โวล์ต				
	S.....397.....โวล์ต				
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	START.....190.....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	STOP.....220.....PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
3	ตัวเช็คหัวหลัก Motor	✔			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
5	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
6	ตรวจเช็คแทนเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
7	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
8	ตัวเช็คตัวเรือน Pump	✔			
9	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดคอเพลา	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน
[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ
[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRPE - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRPE-W
รหัสเครื่องจักร	EP-01
เลขที่ใบงาน	PM260600022
วันที่ปฏิบัติ	25/06/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลางA46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✔			
2	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลา	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	STOP.....240.....PSI				
	START.....190.....PSI				
5	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✔			
6	ตัวเช็คตัวเรือน Pump	✔			
7	ตัวเช็คหัวหลัก Motor	✔			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
9	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✔			
3	ตรวจเช็คไฟเข้า	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✔			
5	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse	✔			
7	แรงดัน	✔			
	T.....382.....โวล์ต				
	R.....381.....โวล์ต				
	S.....381.....โวล์ต				
8	กระแส	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	S.....181.....แอมป์				
	T.....181.....แอมป์				
	R.....180.....แอมป์				
9	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
11	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✔			
12	ตรวจเช็ค Overload	✔			
	ค่าที่ Set.....8.....แอมป์				
13	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]----------

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500114
วันที่ปฏิบัติ	07/05/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลางA46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....80.....F				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
	แอมป์มิเตอร์.....13.....แอมป์				
	วัดแรงดันน้ำออก.....240.....PSI				
	ความเร็วรอบ.....1800.....RPM				
	ชั่วโมงการทำงาน.....13.5.....ชม.				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....70.....PSI				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....0.....PSI				
3	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
5	ตรวจเช็ควัดระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็ควัดระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....500.....ลิตร				
6	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
10	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
12	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
13	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]----------

หมายเหตุ

รายละเอียด PM FirePump

สาเหตุ PM FirePump

คำแนะนำ ปกติ

การแก้ปัญหา PM FirePump

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500119
วันที่ปฏิบัติ	30/05/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลาง9A46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
2	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
3	ตรวจเช็คท่อยากาศไอเสีย	✔			
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
6	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
8	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....500.....ลิตร				
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
11	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....80.....F				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
	แอมป์เตอร์.....13.....แอมป์				
	ชั่วโมงการทำงาน.....13.5.....ชม.				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....0.....PSI				
	วัดแรงดันน้ำออก.....240.....PSI				
	ความเร็วรอบ.....1800.....RPM				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....70.....PSI				
13	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน
[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ
[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด test ประจำสัปดาห์

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500121
วันที่ปฏิบัติ	21/05/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลาง9A46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
2	ตรวจเช็คท่อยากาศไอเสีย	✔			
3	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
4	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
6	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
10	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....500.....ลิตร				
11	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
12	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....0.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....80.....F				
	แอมป์เตอร์.....13.....แอมป์				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
	วัดแรงดันน้ำออก.....240.....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ความเร็วรอบ.....1800.....RPM				
	ชั่วโมงการทำงาน.....13.5.....ชม.				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....70.....PSI				

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน
[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ
[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm week

สาเหตุ ประจำสัปดาห์

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500125
วันที่ปฏิบัติ	28/05/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลาง9A46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
2	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหออื่น	✔			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
3	ตรวจเช็คหัวเรือน PUMP	✔			
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	แอมป์เตอร์.....0.....แอมป์				
	ชั่วโมงการทำงาน.....13.5.....ชม.				
	วัดแรงดันน้ำออก.....258.....PSI				
	แรงดันน้ำมันหออื่น.....0.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหอเย็น.....80.....F				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....70.....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
	ความเร็วรอบ.....1800.....RPM				
8	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
9	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหอเย็น	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
12	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....500.....ลิตร				
13	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted] .....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FP-01
เลขที่ใบงาน	PM260600010
วันที่ปฏิบัติ	04/06/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลาง9A46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
	แอมป์เตอร์.....13.....แอมป์				
	วัดแรงดันน้ำออก.....250.....PSI				
	ความเร็วรอบ.....1800.....RPM				
	ชั่วโมงการทำงาน.....13.5.....ชม.				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....70.....PSI				
	แรงดันน้ำมันหออื่น.....0.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหอเย็น.....80.....F				
2	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
4	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
5	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....500.....ลิตร				
6	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหออื่น	✔			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหอเย็น	✔			
10	ตรวจเช็คหัวเรือน PUMP	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
13	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

หมายเหตุ

รายละเอียด PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

คำแนะนำ เรียบร้อย

การแก้ปัญหา PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FP-01
เลขที่ใบงาน	PM260600017
วันที่ปฏิบัติ	11/06/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลาง9A46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
2	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....0.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....78.....F				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
	แอมป์มิเตอร์.....0.....แอมป์				
	วัดแรงดันน้ำออก.....0.....PSI				
	ความเร็วรอบ.....2300.....RPM				
	ชั่วโมงการทำงาน.....24.5.....ชม.				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
4	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
6	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....490.....ลิตร				
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
10	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
11	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
12	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
13	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด pmประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FP-01
เลขที่ใบงาน	PM260600020
วันที่ปฏิบัติ	18/06/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลาง9A46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	แอมป์มิเตอร์.....0.....แอมป์				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....78.....F				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
	วัดแรงดันน้ำออก.....0.....PSI				
	ความเร็วรอบ.....2300.....RPM				
	ชั่วโมงการทำงาน.....24.6.....ชม.				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....0.....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
7	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
8	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....490.....ลิตร				
11	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
12	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
13	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด pmประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FP-01
เลขที่ใบงาน	PM260600024
วันที่ปฏิบัติ	25/06/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลาง46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
2	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....510.....ลิตร				
3	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
5	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✔			
	วัดแรงดันน้ำออก.....0.....PSI				
	แอมป์เตอร์.....0.....แอมป์				
	ความเร็วรอบ.....1800.....RPM				
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....100.....PSI				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....0.....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....239.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....110.....F				
7	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✔			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
13	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✔			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✔			

รายชื่อหนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแจ้งไอซีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260500113
วันที่ปฏิบัติ	07/05/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลาง88 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....495.....ชม.				
	STOP.....188.....ชม.				
2	วัดกระแส	✔			
	T.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
3	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....401.....โวล์ต				
	T-R.....403.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
4	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.3.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....188.....ชม.				
	START.....495.....ชม.				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....286.....PSI				
3	เวลา	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	STOP.....15.45.....น.				
	START.....15.30.....น.				
4	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
5	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....46.....F				
6	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....80.....PSI				
7	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1505.....RPM				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
2	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2400.....ลิตร				
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
7	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
10	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
15	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			

รายชื่อหนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260500117
วันที่ปฏิบัติ	14/05/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง....2400....ลิตร				
2	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
7	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
12	ตรวจเช็คท่อไอจากคัอตี	✔			
13	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
15	ตรวจเช็คท่อไอจากคัอเสีย	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....1.2.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
4	วัดแรงดัน	✔			

หมายเหตุ

รายละเอียด PM Generator

สาเหตุ PM Generator

คำแนะนำ ปกติ

การแก้ปัญหา PM Generator

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	R-S.....391.....โวล์ต				
	T-R.....390.....โวล์ต				
	S-T.....390.....โวล์ต				
5	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....15.25.....ชม.				
	START.....15.00.....ชม.				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....0.....ชม.				
	STOP.....0.....ชม.				
2	เวลา	✔			
	STOP.....15.25.....น.				
	START.....15.00.....น.				
3	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....64.....PSI				
5	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....74.....F				
6	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				

หมายเหตุ

รายละเอียด PM

สาเหตุ Test

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted] .....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260500122
วันที่ปฏิบัติ	21/05/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.4.....แอมป์				
2	วัดกระแส	✔			
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....18.59.....ชม.				
	STOP.....19.10.....ชม.				
4	วัดแรงดัน	✔			
	T-R.....400.....โวล์ต				
	S-T.....401.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.2.....HZ				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....128.....PSI				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....19.10.....ชม.				
	START.....18.59.....ชม.				
3	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....85.....PSI				
4	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....84.....F				
5	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....75.....F				
6	เวลา	✔			
	STOP.....19.10.....น.				
	START.....18.59.....น.				
7	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1506.....RPM				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ตู้ ATS	✔			
2	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
4	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....3000.....ลิตร				
5	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
6	ตรวจเช็คท่อไอการ์เอเสีย	✔			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
8	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์การยโนตู้ควบคุมที่ด้วเครื่อง	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
14	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
15	ตรวจเช็คท่อไอการ์เอดี	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด PMประจำสัปดาห์

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260500128
วันที่ปฏิบัติ	28/05/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดกระแส	✔			
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....15.50.....ชม.				
	STOP.....16.05.....ชม.				
3	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....401.....โวล์ต				
	T-R.....398.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
5	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.2.....แอมป์				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....70.....F				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....85.....PSI				
3	เวลา	✔			
	STOP.....16.05.....น.				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	START.....15.50.....น.				
4	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....82.....F				
5	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....128.....PSI				
6	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1504.....RPM				
7	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....16.05.....ชม.				
	START.....15.50.....ชม.				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
2	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
3	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
4	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....3200.....ลิตร				
5	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอเสีย	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
10	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
11	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
13	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอดี	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
15	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

คำแนะนำ PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

การแก้ไขหา PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260600013
วันที่ปฏิบัติ	04/06/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลาง88 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....189.....ชม.				
	STOP.....189.....ชม.				
2	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....400.....โวล์ต				
	S-T.....401.....โวล์ต				
	T-R.....401.....โวล์ต				
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.4.....แอมป์				
4	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา	✔			
	STOP.....17.15.....น.				
	START.....17.00.....น.				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....82.....PSI				
3	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....0.....PSI				
4	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....104.....F				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1501.....RPM				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....189.....ชม.				
	STOP.....189.....ชม.				
7	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
2	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
5	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
8	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
10	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอดี	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
12	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
14	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2900.....ลิตร				
15	ตรวจเช็คท่อไอการ์ไอเสีย	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260600016
วันที่ปฏิบัติ	11/06/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....26.1.....แอมป์				
2	วัดกระแส	✔			
	T.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....495.....ชม.				
	STOP.....189.....ชม.				
4	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....231.....โวล์ต				
	T-R.....231.....โวล์ต				
	R-S.....231.....โวล์ต				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.2.....HZ				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
3	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
4	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✔			
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2900.....ลิตร				

หมายเหตุ

รายละเอียด PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

คำแนะนำ เรียบร้อย

การแก้ปัญหา PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
6	ตรวจเช็คท่อไอเสีย	✔			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
11	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
12	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
13	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
14	ตรวจเช็คท่อไอการ์ดี	✔			
15	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....495.....ชม.				
	STOP.....189.....ชม.				
2	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....36.....F				
3	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....82.....PSI				
4	เวลา	✔			
	STOP.....16.15.....น.				
	START.....16.00.....น.				
5	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....82.....PSI				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....35.....F				
7	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1505.....RPM				

หมายเหตุ

รายละเอียด pm ประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]----------

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260600019
วันที่ปฏิบัติ	18/06/2026
ที่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2900.....ลิตร				
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
4	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
12	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
15	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....63.....PSI				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
3	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....28.....PSI				
4	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....70.....F				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....189.....ชม.				
	STOP.....189.....ชม.				
7	เวลา	✔			
	STOP.....15.30.....น.				
	START.....15.15.....น.				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
2	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....495.....ชม.				
	START.....495.....ชม.				
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
5	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....401.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
	T-R.....401.....โวล์ต				
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.4.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

คำแนะนำ เรียบร้อย

การแก้ปัญหา PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260600025
วันที่ปฏิบัติ	25/06/2026
ที่ออาคาร	MET-B | 8 | ส่วนกลางB8 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Generator ROOM B8

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
10	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
13	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....2800.....ลิตร				
14	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....82.....PSI				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....180.....ชม.				
	START.....180.....ชม.				
3	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....79.....PSI				
4	เวลา	✔			
	STOP.....16.15.....น.				
	START.....16.00.....น.				
5	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....24.....F				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....45.....F				
7	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1505.....RPM				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....0.....ชม.				
	START.....0.....ชม.				
3	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....400.....โวล์ต				
	S-T.....400.....โวล์ต				
	T-R.....401.....โวล์ต				
4	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.3.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.2.....HZ				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด pm ประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JP-01
เลขที่ใบงาน	PM2605001115
วันที่ปฏิบัติ	07/05/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลาง/A46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
2	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....246.....PSI				
6	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
3	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....23.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	S-T.....389.....โวล์ต				
	R-S.....390.....โวล์ต				
	T-R.....390.....โวล์ต				
6	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	R.....17.....แอมป์				
	T.....18.....แอมป์				
	S.....18.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted].....

หมายเหตุ

รายละเอียด test ประจำสัปดาห์

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500118
วันที่ปฏิบัติ	14/05/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลางA46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
2	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....246.....PSI				
6	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
3	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....23.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	S-T.....390.....โวล์ต				
	R-S.....389.....โวล์ต				
	T-R.....390.....โวล์ต				
6	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T.....17.6.....แอมป์				
	R.....17.2.....แอมป์				
	S.....18.0.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			

รายชื่อหนังงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm

สาเหตุ Test

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500123
วันที่ปฏิบัติ	21/05/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลางA46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T.....18.....แอมป์				
	S.....18.....แอมป์				
	R.....17.....แอมป์				
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....5.....แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
8	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	S-T.....380.....โวล์ต				
	R-S.....375.....โวล์ต				
	T-R.....378.....โวล์ต				
9	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....220.....PSI				
2	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
3	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....200.....PSI				
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			

รายชื่อหนังงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด test run

สาเหตุ test run

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500126
วันที่ปฏิบัติ	28/05/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลางA46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....23.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
3	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
6	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	R-S.....395.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	T-R.....380.....โวล์ต				
7	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
8	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T.....17.....แอมป์				
	S.....18.....แอมป์				
	R.....17.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
2	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

หมายเหตุ

รายละเอียด PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

คำแนะนำ PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

การแก้ปัญหา PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JP-01
เลขที่ใบงาน	PM260600012
วันที่ปฏิบัติ	04/06/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลางA46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
3	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T.....18.....แอมป์				
	R.....17.....แอมป์				
	S.....16.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	S-T.....398.....โวล์ต				
	T-R.....399.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
8	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....23.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
3	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....250.....PSI				
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

หมายเหตุ

รายละเอียด PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

คำแนะนำ เรียบร้อย

การแก้ปัญหา PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JP-01
เลขที่ใบงาน	PM260600015
วันที่ปฏิบัติ	11/06/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลางA46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
2	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
4	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....230.....PSI				
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....210.....PSI				
6	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
3	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
5	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....8.....แอมป์				
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	T-R.....381.....โวล์ต				
	R-S.....380.....โวล์ต				
	S-T.....380.....โวล์ต				
8	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
9	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T.....381.....แอมป์				
	R.....381.....แอมป์				
	S.....381.....แอมป์				

รายชื่อหนังงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด pmประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JP-01
เลขที่ใบงาน	PM260600018
วันที่ปฏิบัติ	18/06/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลางA46 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
3	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....260.....PSI				
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
3	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....23.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	S-T.....406.....โวล์ต				
	R-S.....403.....โวล์ต				
	T-R.....402.....โวล์ต				
6	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
7	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T.....17.4.....แอมป์				
	S.....18.7.....แอมป์				
	R.....17.8.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			

รายชื่อหนังงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

คำแนะนำ เรียบร้อย

การแก้ปัญหา PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	JP-01
เลขที่ใบงาน	PM260600023
วันที่ปฏิบัติ	25/06/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | 46 | ส่วนกลาง46A6 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Engine Fire Pump Room A46

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....220.....PSI				
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✔			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....230.....PSI				
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✔			
5	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✔			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คแรงดัน	✔			
	S-T.....0.....โวล์ต				
	R-S.....0.....โวล์ต				
	T-R.....0.....โวล์ต				
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✔			
3	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✔			
5	ตรวจเช็คกระแส	✔			
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✔			
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✔			
9	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✔			
	ค่าที่ Set.....8.....แอมป์				

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EL - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/EL-M
รหัสเครื่องจักร	FE-01A
เลขที่ใบงาน	PM260100014
วันที่ปฏิบัติ	22/01/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | FL | ส่วนกลางAF | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Exit Light				
1	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
2	ตรวจเช็คทำความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

13.วีระยุทธ กันงา

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

วีระยุทธ กันงา

หมายเหตุ

รายละเอียด PM

สาเหตุ Check

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EL - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/EL-M
รหัสเครื่องจักร	FE-01B
เลขที่ใบงาน	PM260100010
วันที่ปฏิบัติ	22/01/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | FL | ส่วนกลางBF | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Exit Light				
1	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
2	ตรวจเช็คทำความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อหน้างานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

13.วีระยุทธ กันงา

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

วีระยุทธ กันงา

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm

สาเหตุ Check

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EL - 1 เดือน

โครงงาน	EM/EL-M
รหัสเครื่องจักร	FE-01C
เลขที่ใบงาน	PM260100011
วันที่ปฏิบัติ	22/01/2026
ชื่ออาคาร	MET-C | FL | ส่วนกลางCF | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Exit Light				
1	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
2	ตรวจเช็คทำความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

วีระยุทธ ภักดา

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm

ถาวร Check

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานแล้วเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานแล้วแต่พบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/01/26
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	FE-T/A-01-01	✓		✓		✓		ชั้น 1 ST.1 เล็ก	
2	FE-T/A-03-01	✓		✓		✓		ชั้น 3 ทางเข้า S1	
3	FE-T/A-03-02	✓		✓		✓		ชั้น 3 ST.4 ด้านหลัง	
4	FE-T/A-03-03	✓		✓		✓		ชั้น 3 ST.1 เล็ก	
5	FE-T/A-03-04	✓		✓		✓		ชั้น 3 หน้า Lobby A	
6	FE-T/A-03-05	✓		✓		✓		ชั้น 3 หน้า Lobby F	
7	FE-T/A-04-01	✓		✓		✓		ชั้น 4 ทางเข้า S1	
8	FE-T/A-04-02	✓		✓		✓		ชั้น 4 ST.4 ด้านหลัง	
9	FE-T/A-04-03	✓		✓		✓		ชั้น 4 ST.1 เล็ก	
10	FE-T/A-04-04	✓		✓		✓		ชั้น 4 หน้า Lobby A	
11	FE-T/A-04-05	✓		✓		✓		ชั้น 4 หน้า Lobby F	
12	FE-T/A-05-01	✓		✓		✓		ชั้น 5 ทางเข้า S1	
13	FE-T/A-05-02	✓		✓		✓		ชั้น 5 ST.4 ด้านหลัง	
14	FE-T/A-05-03	✓		✓		✓		ชั้น 5 ST.1 เล็ก	
15	FE-T/A-05-04	✓		✓		✓		ชั้น 5 หน้า Lobby A	
16	FE-T/A-05-05	✓		✓		✓		ชั้น 5 หน้า Lobby F	
17	FE-T/A-06-01	✓		✓		✓		ชั้น 6 ทางเข้า S1	
18	FE-T/A-06-02	✓		✓		✓		ชั้น 6 ST.4 ด้านหลัง	
19	FE-T/A-06-03	✓		✓		✓		ชั้น 6 ST.1 เล็ก	
20	FE-T/A-06-04	✓		✓		✓		ชั้น 6 หน้า Lobby A	
21	FE-T/A-06-05	✓		✓		✓		ชั้น 6 หน้า Lobby F	
22	FE-T/A-07-01	✓		✓		✓		ชั้น 7 ทางเข้า S1	
23	FE-T/A-07-02	✓		✓		✓		ชั้น 7 ST.4 ด้านหลัง	
24	FE-T/A-07-03	✓		✓		✓		ชั้น 7 ST.1 เล็ก	
25	FE-T/A-07-04	✓		✓		✓		ชั้น 7 หน้า Lobby A	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20/01/26	20/1/69	20/1/69

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/01/69
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
26	FE-T/A-07-05	✓		✓		✓		ชั้น 7 หน้า Lobby F	
27	FE-T/A-08-01	✓		✓		✓		ชั้น 8 ทางเข้า S1	
28	FE-T/A-08-02	✓		✓		✓		ชั้น 8 ST.4 ด้านหลัง	
29	FE-T/A-08-03	✓		✓		✓		ชั้น 8 ST.1 เล็ก	
30	FE-T/A-08-04	✓		✓		✓		ชั้น 8 หน้า Lobby A	
31	FE-T/A-08-05	✓		✓		✓		ชั้น 8 หน้า Lobby F	
32	FE-T/A-08M-01	✓		✓		✓		ชั้น 8M ทางเดิน	
33	FE-T/A-08M-02	✓		✓		✓		ชั้น 8M ทางออก ST.4	
34	FE-T/A-09-01	✓		✓		✓		ชั้น 9 ทางเข้า S1	
35	FE-T/A-09-02	✓		✓		✓		ชั้น 9 ST.12 ใหญ่	
36	FE-T/A-09-03	✓		✓		✓		ชั้น 9 ST.1 เล็ก	
37	FE-T/A-09-04	✓		✓		✓		ชั้น 9 หน้า Lobby A	
38	FE-T/A-09-05	✓		✓		✓		ชั้น 9 หน้า Lobby F	
39	FE-T/A-10-01	✓		✓		✓		ชั้น 10 ทางเดินส่วนกลาง	
40	FE-T/A-10-02	✓		✓		✓		ชั้น 10 ST.ใหญ่	
41	FE-T/A-10-03	✓		✓		✓		ชั้น 10 ST.เล็ก	
42	FE-T/A-11-01	✓		✓		✓		ชั้น 11 ทางเดินส่วนกลาง	
43	FE-T/A-11.02	✓		✓		✓		ชั้น 11 ST.ใหญ่	
44	FE-T/A-11-03	✓		✓		✓		ชั้น 11 ST.เล็ก	
45	FE-T/A-12-01	✓		✓		✓		ชั้น 12 ทางเดินส่วนกลาง	
46	FE-T/A-12-02	✓		✓		✓		ชั้น 12 ST.ใหญ่	
47	FE-T/A-12-03	✓		✓		✓		ชั้น 12 ST.เล็ก	
48	FE-T/A-13-01	✓		✓		✓		ชั้น 13 ทางเดินส่วนกลาง	
49	FE-T/A-13-02	✓		✓		✓		ชั้น 13 ST.ใหญ่	
50	FE-T/A-13-03	✓		✓		✓		ชั้น 13 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20/01/26	20/1/69	20/1/69

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/01/69
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
51	FE-T/A-14-01	✓		✓		✓		ชั้น 14 ทางเดินส่วนกลาง	
52	FE-T/A-14-02	✓		✓		✓		ชั้น 14 ST.ใหญ่	
53	FE-T/A-14-03	✓		✓		✓		ชั้น 14 ST.เล็ก	
54	FE-T/A-15-01	✓		✓		✓		ชั้น 15 ทางเดินส่วนกลาง	
55	FE-T/A-15-02	✓		✓		✓		ชั้น 15 ST.ใหญ่	
56	FE-T/A-15-03	✓		✓		✓		ชั้น 15 ST.เล็ก	
57	FE-T/A-16-01	✓		✓		✓		ชั้น 16 ทางเดินส่วนกลาง	
58	FE-T/A-16-02	✓		✓		✓		ชั้น 16 ST.ใหญ่	
59	FE-T/A-16-03	✓		✓		✓		ชั้น 16 ST.เล็ก	
60	FE-T/A-17-01	✓		✓		✓		ชั้น 17 ทางเดินส่วนกลาง	
61	FE-T/A-17-02	✓		✓		✓		ชั้น 17 ST.ใหญ่	
62	FE-T/A-17-03	✓		✓		✓		ชั้น 17 ST.เล็ก	
63	FE-T/A-18-01	✓		✓		✓		ชั้น 18 ทางเดินส่วนกลาง	
64	FE-T/A-18-02	✓		✓		✓		ชั้น 18 ST.ใหญ่	
65	FE-T/A-18-03	✓		✓		✓		ชั้น 18 ST.เล็ก	
66	FE-T/A-19-01	✓		✓		✓		ชั้น 19 ทางเดินส่วนกลาง	
67	FE-T/A-19-02	✓		✓		✓		ชั้น 19 ST.ใหญ่	
68	FE-T/A-19-03	✓		✓		✓		ชั้น 19 ST.เล็ก	
69	FE-T/A-20-01	✓		✓		✓		ชั้น 20 ทางเดินส่วนกลาง	
70	FE-T/A-20-02	✓		✓		✓		ชั้น 20 ST.ใหญ่	
71	FE-T/A-20-03	✓		✓		✓		ชั้น 20 ST.เล็ก	
72	FE-T/A-21-01	✓		✓		✓		ชั้น 21 ทางเดินส่วนกลาง	
73	FE-T/A-21-02	✓		✓		✓		ชั้น 21 ST.ใหญ่	
74	FE-T/A-21-03	✓		✓		✓		ชั้น 21 ST.เล็ก	
75	FE-T/A-22-01	✓		✓		✓		ชั้น 22 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20/01/69	20/1/69	20/1/69

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/01/26
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
76	FE-T/A-22-02	/		/		/		ชั้น 22 ST.ใหญ่	
77	FE-T/A-22-03	/		/		/		ชั้น 22 ST.เล็ก	
78	FE-T/A-23-01	/		/		/		ชั้น 23 ทางเดินส่วนกลาง	
79	FE-T/A-23-02	/		/		/		ชั้น 23 ST.ใหญ่	
80	FE-T/A-23-03	/		/		/		ชั้น 23 ST.เล็ก	
81	FE-T/A-24-01	/		/		/		ชั้น 24 ทางเดินส่วนกลาง	
82	FE-T/A-24-02	/		/		/		ชั้น 24 ST.ใหญ่	
83	FE-T/A-24-03	/		/		/		ชั้น 24 ST.เล็ก	
84	FE-T/A-25-01	/		/		/		ชั้น 25 ทางเดินส่วนกลาง	
85	FE-T/A-25-02	/		/		/		ชั้น 25 ST.ใหญ่	
86	FE-T/A-25-03	/		/		/		ชั้น 25 ST.เล็ก	
87	FE-T/A-26-01	/		/		/		ชั้น 26 ทางเดินส่วนกลาง	
88	FE-T/A-26-02	/		/		/		ชั้น 26 ST.ใหญ่	
89	FE-T/A-26-03	/		/		/		ชั้น 26 ST.เล็ก	
90	FE-T/A-27-01	/		/		/		ชั้น 27 ทางเดินส่วนกลาง	
91	FE-T/A-27-02	/		/		/		ชั้น 27 ST.ใหญ่	
92	FE-T/A-27-03	/		/		/		ชั้น 27 ST.เล็ก	
93	FE-T/A-28-01	/		/		/		ชั้น 28 ทางเดินส่วนกลาง	
94	FE-T/A-28-02	/		/		/		ชั้น 28 ST.ใหญ่	
95	FE-T/A-28-03	/		/		/		ชั้น 28 ST.เล็ก	
96	FE-T/A-28-04	/		/		/		ชั้น 28 หน้า Lobby A	
97	FE-T/A-28-05	/		/		/		ชั้น 28 หน้า Lobby F	
98	FE-T/A-29-01	/		/		/		ชั้น 29 ทางเดินส่วนกลาง	
99	FE-T/A-29-02	/		/		/		ชั้น 29 ST.ใหญ่	
100	FE-T/A-29-03	/		/		/		ชั้น 29 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง 20/1/69 ผู้จัดการอาคาร 20/1/69

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/01/26
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
101	FE-T/A-30-01	/		/		/		ชั้น 30 ทางเดินส่วนกลาง	
102	FE-T/A-30-02	/		/		/		ชั้น 30 ST.ใหญ่	
103	FE-T/A-30-03	/		/		/		ชั้น 30 ST.เล็ก	
104	FE-T/A-31-01	/		/		/		ชั้น 31 ทางเดินส่วนกลาง	
105	FE-T/A-31-02	/		/		/		ชั้น 31 ST.ใหญ่	
106	FE-T/A-31-03	/		/		/		ชั้น 31 ST.เล็ก	
107	FE-T/A-32-01	/		/		/		ชั้น 32 ทางเดินส่วนกลาง	
108	FE-T/A-32-02	/		/		/		ชั้น 32 ST.ใหญ่	
109	FE-T/A-32-03	/		/		/		ชั้น 32 ST.เล็ก	
110	FE-T/A-33-01	/		/		/		ชั้น 33 ทางเดินส่วนกลาง	
111	FE-T/A-33-02	/		/		/		ชั้น 33 ST.ใหญ่	
112	FE-T/A-33-03	/		/		/		ชั้น 33 ST.เล็ก	
113	FE-T/A-34-01	/		/		/		ชั้น 34 ทางเดินส่วนกลาง	
114	FE-T/A-34-02	/		/		/		ชั้น 34 ST.ใหญ่	
115	FE-T/A-34-03	/		/		/		ชั้น 34 ST.เล็ก	
116	FE-T/A-35-01	/		/		/		ชั้น 35 ทางเดินส่วนกลาง	
117	FE-T/A-35-02	/		/		/		ชั้น 35 ST.ใหญ่	
118	FE-T/A-35-03	/		/		/		ชั้น 35 ST.เล็ก	
119	FE-T/A-36-01	/		/		/		ชั้น 36 ทางเดินส่วนกลาง	
120	FE-T/A-36-02	/		/		/		ชั้น 36 ST.ใหญ่	
121	FE-T/A-36-03	/		/		/		ชั้น 36 ST.เล็ก	
122	FE-T/A-37-01	/		/		/		ชั้น 37 ทางเดินส่วนกลาง	
123	FE-T/A-37-02	/		/		/		ชั้น 37 ST.ใหญ่	
124	FE-T/A-37-03	/		/		/		ชั้น 37 ST.เล็ก	
125	FE-T/A-38-01	/		/		/		ชั้น 38 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง 20/1/69 ผู้จัดการอาคาร 20/1/69

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/01/69
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
126	FE-T/A-38-02	/		/		/		ชั้น 38 ST.ใหญ่	
127	FE-T/A-38-03	/		/		/		ชั้น 38 ST.เล็ก	
128	FE-T/A-39-01	/		/		/		ชั้น 39 ทางเดินส่วนกลาง	
129	FE-T/A-39-02	/		/		/		ชั้น 39 ST.ใหญ่	
130	FE-T/A-39-03	/		/		/		ชั้น 39 ST.เล็ก	
131	FE-T/A-40-01	/		/		/		ชั้น 40 ทางเดินส่วนกลาง	
132	FE-T/A-40-02	/		/		/		ชั้น 40 ST.ใหญ่	
133	FE-T/A-40-03	/		/		/		ชั้น 40 ST.เล็ก	
134	FE-T/A-41-01	/		/		/		ชั้น 41 ทางเดินส่วนกลาง	
135	FE-T/A-41-02	/		/		/		ชั้น 41 ST.ใหญ่	
136	FE-T/A-41-03	/		/		/		ชั้น 41 ST.เล็ก	
137	FE-T/A-42-01	/		/		/		ชั้น 42 ทางเดินส่วนกลาง	
138	FE-T/A-42-02	/		/		/		ชั้น 42 ST.ใหญ่	
139	FE-T/A-42-03	/		/		/		ชั้น 42 ST.เล็ก	
140	FE-T/A-43-01	/		/		/		ชั้น 43 ทางเดินส่วนกลาง	
141	FE-T/A-43-02	/		/		/		ชั้น 43 ST.ใหญ่	
142	FE-T/A-43-03	/		/		/		ชั้น 43 ST.เล็ก	
143	FE-T/A-44-01	/		/		/		ชั้น 44 ทางเดินส่วนกลาง	
144	FE-T/A-44-02	/		/		/		ชั้น 44 ST.ใหญ่	
145	FE-T/A-44-03	/		/		/		ชั้น 44 ST.เล็ก	
146	FE-T/A-45-01	/		/		/		ชั้น 45 ทางเดินส่วนกลาง	
147	FE-T/A-45-02	/		/		/		ชั้น 45 ST.ใหญ่	
148	FE-T/A-45-03	/		/		/		ชั้น 45 ST.เล็ก	
149	FE-T/A-46-01	/		/		/		ชั้น 46 ทางเดินส่วนกลาง	
150	FE-T/A-46-02	/		/		/		ชั้น 46 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง 20/1/69 ผู้จัดการอาคาร 20/1/69

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/01/69
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
151	FE-T/A-46-03	/		/		/		ชั้น 46 ST.เล็ก	
152	FE-T/A-47-01	/		/		/		ชั้น 47 ทางเดินส่วนกลาง	
153	FE-T/A-47-02	/		/		/		ชั้น 47 ST.ใหญ่	
154	FE-T/A-47-03	/		/		/		ชั้น 47 ST.เล็ก	
155	FE-T/A-47-04	/		/		/		ชั้น 47 หน้า Lobby A	
156	FE-T/A-47-05	/		/		/		ชั้น 47 หน้า Lobby F	
157	FE-T/A-48-01	/		/		/		ชั้น 48 ทางเดินส่วนกลาง	
158	FE-T/A-48-02	/		/		/		ชั้น 48 ST.ใหญ่	
159	FE-T/A-48-03	/		/		/		ชั้น 48 ST.เล็ก	
160	FE-T/A-49-01	/		/		/		ชั้น 49 ทางเดินส่วนกลาง	
161	FE-T/A-49-02	/		/		/		ชั้น 49 ST.ใหญ่	
162	FE-T/A-49-03	/		/		/		ชั้น 49 ST.เล็ก	
163	FE-T/A-50-01	/		/		/		ชั้น 50 ทางเดินส่วนกลาง	
164	FE-T/A-50-02	/		/		/		ชั้น 50 ST.ใหญ่	
165	FE-T/A-50-03	/		/		/		ชั้น 50 ST.เล็ก	
166	FE-T/A-51-01	/		/		/		ชั้น 51 ทางเดินส่วนกลาง	
167	FE-T/A-51-02	/		/		/		ชั้น 51 ST.ใหญ่	
168	FE-T/A-51-03	/		/		/		ชั้น 51 ST.เล็ก	
169	FE-T/A-52-01	/		/		/		ชั้น 52 ทางเดินส่วนกลาง	
170	FE-T/A-52-02	/		/		/		ชั้น 52 ST.ใหญ่	
171	FE-T/A-52-03	/		/		/		ชั้น 52 ST.เล็ก	
172	FE-T/A-53-01	/		/		/		ชั้น 53 ทางเดินส่วนกลาง	
173	FE-T/A-53-02	/		/		/		ชั้น 53 ST.ใหญ่	
174	FE-T/A-53-03	/		/		/		ชั้น 53 ST.เล็ก	
175	FE-T/A-54-01	/		/		/		ชั้น 54 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง 20/1/69 ผู้จัดการอาคาร 20/1/69

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์: 20/01/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
176	FE-T/A-54-02	✓		✓		✓		ชั้น 54 ST.ใหญ่	
177	FE-T/A-54-03	✓		✓		✓		ชั้น 54 ST.เล็ก	
178	FE-T/A-55-01	✓		✓		✓		ชั้น 55 ทางเดินส่วนกลาง	
179	FE-T/A-55-02	✓		✓		✓		ชั้น 55 ST.ใหญ่	
180	FE-T/A-55-03	✓		✓		✓		ชั้น 55 ST.เล็ก	
181	FE-T/A-56-01	✓		✓		✓		ชั้น 56 ทางเดินส่วนกลาง	
182	FE-T/A-56-02	✓		✓		✓		ชั้น 56 ST.ใหญ่	
183	FE-T/A-56-03	✓		✓		✓		ชั้น 56 ST.เล็ก	
184	FE-T/A-57-01	✓		✓		✓		ชั้น 57 ทางเดินส่วนกลาง	
185	FE-T/A-57-02	✓		✓		✓		ชั้น 57 ST.ใหญ่	
186	FE-T/A-57-03	✓		✓		✓		ชั้น 57 ST.เล็ก	
187	FE-T/A-58-01	✓		✓		✓		ชั้น 58 ทางเดินส่วนกลาง	
188	FE-T/A-58-02	✓		✓		✓		ชั้น 58 ST.ใหญ่	
189	FE-T/A-58-03	✓		✓		✓		ชั้น 58 ST.เล็ก	
190	FE-T/A-59-01	✓		✓		✓		ชั้น 59 ทางเดินส่วนกลาง	
191	FE-T/A-59-02	✓		✓		✓		ชั้น 59 ST.ใหญ่	
192	FE-T/A-59-03	✓		✓		✓		ชั้น 59 ST.เล็ก	
193	FE-T/A-60-01	✓		✓		✓		ชั้น 60 ทางเดินส่วนกลาง	
194	FE-T/A-60-02	✓		✓		✓		ชั้น 60 ST.ใหญ่	
195	FE-T/A-60-03	✓		✓		✓		ชั้น 60 ST.เล็ก	
196	FE-T/A-61-01	✓		✓		✓		ชั้น 61 ทางเดินส่วนกลาง	
197	FE-T/A-61-02	✓		✓		✓		ชั้น 61 ST.ใหญ่	
198	FE-T/A-61-03	✓		✓		✓		ชั้น 61 ST.เล็ก	
199	FE-T/A-62-01	✓		✓		✓		ชั้น 62 ทางเดินส่วนกลาง	
200	FE-T/A-62-02	✓		✓		✓		ชั้น 62 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/01/69 | หัวหน้าช่าง 20/1/69 | ผู้จัดการอาคาร 20/1/69

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์: 20/01/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
201	FE-T/A-62-03	✓		✓		✓		ชั้น 62 ST.เล็ก	
202	FE-T/A-63-01	✓		✓		✓		ชั้น 63 ทางเดินส่วนกลาง	
203	FE-T/A-63-02	✓		✓		✓		ชั้น 63 ST.ใหญ่	
204	FE-T/A-63-03	✓		✓		✓		ชั้น 63 ST.เล็ก	
205	FE-T/A-64-01	✓		✓		✓		ชั้น 64 ทางเดินส่วนกลาง	
206	FE-T/A-64-02	✓		✓		✓		ชั้น 64 ST.ใหญ่	
207	FE-T/A-64-03	✓		✓		✓		ชั้น 64 ST.เล็ก	
208	FE-T/A-65-01	✓		✓		✓		ชั้น 65 ทางเดินส่วนกลาง	
209	FE-T/A-65-02	✓		✓		✓		ชั้น 65 ST.ใหญ่	
210	FE-T/A-65-03	✓		✓		✓		ชั้น 65 ST.เล็ก	
211	FE-T/A-66-01	✓		✓		✓		ชั้น 66 ทางเดินส่วนกลาง	
212	FE-T/A-66-02	✓		✓		✓		ชั้น 66 ST.ใหญ่	
213	FE-T/A-66-03	✓		✓		✓		ชั้น 66 ST.เล็ก	
214	FE-T/A-67-01	✓		✓		✓		ชั้น 67 ST.ใหญ่	
215	FE-T/A-67-02	✓		✓		✓		ชั้น 67 ST.เล็ก	
216	FE-T/A-68-01	✓		✓		✓		ชั้น 68 ทางขึ้นดาดฟ้า	
217	FE-T/A-68-02	✓		✓		✓		ชั้น 68 ST.ใหญ่	
218	FE-T/A-68-03	✓		✓		✓		ชั้น 68 ST.เล็ก	
219	FE-T/A-69-01	✓		✓		✓		ชั้น 68 ห้องเครื่องลิฟท์	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/1/69 | หัวหน้าช่าง 20/1/69 | ผู้จัดการอาคาร 20/1/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร B

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์: 20/01/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
1	FE-T/B-01-01	✓		✓		✓		ชั้น 1 ST.2 เล็ก	
2	FE-T/B-03-01	✓		✓		✓		ชั้น 3 ทางเข้า S2	
3	FE-T/B-03-02	✓		✓		✓		ชั้น 3 ST.5 ด้านหลัง	
4	FE-T/B-03-03	✓		✓		✓		ชั้น 3 ST.2 เล็ก	
5	FE-T/B-03-04	✓		✓		✓		ชั้น 3 หน้า Lobby B	
6	FE-T/B-03-05	✓		✓		✓		ชั้น 3 หน้า Lobby E	
7	FE-T/B-04-01	✓		✓		✓		ชั้น 4 ทางเข้า S2	
8	FE-T/B-04-02	✓		✓		✓		ชั้น 4 ST.5 ด้านหลัง	
9	FE-T/B-04-03	✓		✓		✓		ชั้น 4 ST.2 เล็ก	
10	FE-T/B-04-04	✓		✓		✓		ชั้น 4 หน้า Lobby B	
11	FE-T/B-04-05	✓		✓		✓		ชั้น 4 หน้า Lobby E	
12	FE-T/B-05-01	✓		✓		✓		ชั้น 5 ทางเข้า S2	
13	FE-T/B-05-02	✓		✓		✓		ชั้น 5 ST.5 ด้านหลัง	
14	FE-T/B-05-03	✓		✓		✓		ชั้น 5 ST.2 เล็ก	
15	FE-T/B-05-04	✓		✓		✓		ชั้น 5 หน้า Lobby B	
16	FE-T/B-05-05	✓		✓		✓		ชั้น 5 หน้า Lobby E	
17	FE-T/B-06-01	✓		✓		✓		ชั้น 6 ทางเข้า S2	
18	FE-T/B-06-02	✓		✓		✓		ชั้น 6 ST.5 ด้านหลัง	
19	FE-T/B-06-03	✓		✓		✓		ชั้น 6 ST.2 เล็ก	
20	FE-T/B-06-04	✓		✓		✓		ชั้น 6 หน้า LobbyB	
21	FE-T/B-06-05	✓		✓		✓		ชั้น 6 หน้า Lobby E	
22	FE-T/B-07-01	✓		✓		✓		ชั้น 7 ทางเข้า S2	
23	FE-T/B-07-02	✓		✓		✓		ชั้น 7 ST.5 ด้านหลัง	
24	FE-T/B-07-03	✓		✓		✓		ชั้น 7 ST.2 เล็ก	
25	FE-T/B-07-04	✓		✓		✓		ชั้น 7 หน้า Lobby B	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/01/69 | หัวหน้าช่าง 20/1/69 | ผู้จัดการอาคาร 20/1/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร B

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์: 20/01/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
26	FE-T/B-07-05	✓		✓		✓		ชั้น 7 หน้า Lobby E	
27	FE-T/B-08-01	✓		✓		✓		ชั้น 8 ทางเข้า S2	
28	FE-T/B-08-02	✓		✓		✓		ชั้น 8 ST.5 ด้านหลัง	
29	FE-T/B-08-03	✓		✓		✓		ชั้น 8 ST.2 เล็ก	
30	FE-T/B-08-04	✓		✓		✓		ชั้น 8 หน้า Lobby B	
31	FE-T/B-08-05	✓		✓		✓		ชั้น 8 หน้า Lobby E	
32	FE-T/B-08M-01	✓		✓		✓		ชั้น 8M ทางเดิน	
33	FE-T/B-08M-02	✓		✓		✓		ชั้น 8M ทางขยก ST.5	
34	FE-T/B-09-01	✓		✓		✓		ชั้น 9 ทางเข้า S2	
35	FE-T/B-09-02	✓		✓		✓		ชั้น 9 ST.13 ใหญ่	
36	FE-T/B-09-03	✓		✓		✓		ชั้น 9 ST.2 เล็ก	
37	FE-T/B-09-04	✓		✓		✓		ชั้น 9 หน้า Lobby B	
38	FE-T/B-09-05	✓		✓		✓		ชั้น 9 หน้า Lobby E	
39	FE-T/B-09-06	✓		✓		✓		ชั้น 9 ห้องน้ำชาย	
40	FE-T/B-10-01	✓		✓		✓		ชั้น 10 ทางเดินส่วนกลาง	
41	FE-T/B-10-02	✓		✓		✓		ชั้น 10 ST.ใหญ่	
42	FE-T/B-10-03	✓		✓		✓		ชั้น 10 ST.เล็ก	
43	FE-T/B-11-01	✓		✓		✓		ชั้น 11 ทางเดินส่วนกลาง	
44	FE-T/B-11-02	✓		✓		✓		ชั้น 11 ST.ใหญ่	
45	FE-T/B-11-03	✓		✓		✓		ชั้น 11 ST.เล็ก	
46	FE-T/B-12-01	✓		✓		✓		ชั้น 12 ทางเดินส่วนกลาง	
47	FE-T/B-12-02	✓		✓		✓		ชั้น 12 ST.ใหญ่	
48	FE-T/B-12-03	✓		✓		✓		ชั้น 12 ST.เล็ก	
49	FE-T/B-13-01	✓		✓		✓		ชั้น 13 ทางเดินส่วนกลาง	
50	FE-T/B-13-02	✓		✓		✓		ชั้น 13 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/01/69 | หัวหน้าช่าง 20/1/69 | ผู้จัดการอาคาร 20/1/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร B

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/01/69
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
51	FE-T/B-13-03	✓		✓		✓		ชั้น 13 ST.เล็ก	
52	FE-T/B-14-01	✓		✓		✓		ชั้น 14 ทางเดินส่วนกลาง	
53	FE-T/B-14-02	✓		✓		✓		ชั้น 14 ST.ใหญ่	
54	FE-T/B-14-03	✓		✓		✓		ชั้น 14 ST.เล็ก	
55	FE-T/B-15-01	✓		✓		✓		ชั้น 15 ทางเดินส่วนกลาง	
56	FE-T/B-15-02	✓		✓		✓		ชั้น 15 ST.ใหญ่	
57	FE-T/B-15-03	✓		✓		✓		ชั้น 15 ST.เล็ก	
58	FE-T/B-16-01	✓		✓		✓		ชั้น 16 ทางเดินส่วนกลาง	
59	FE-T/B-16-02	✓		✓		✓		ชั้น 16 ST.ใหญ่	
60	FE-T/B-16-03	✓		✓		✓		ชั้น 16 ST.เล็ก	
61	FE-T/B-17-01	✓		✓		✓		ชั้น 17 ทางเดินส่วนกลาง	
62	FE-T/B-17-02	✓		✓		✓		ชั้น 17 ST.ใหญ่	
63	FE-T/B-17-03	✓		✓		✓		ชั้น 17 ST.เล็ก	
64	FE-T/B-18-01	✓		✓		✓		ชั้น 18 ทางเดินส่วนกลาง	
65	FE-T/B-18-02	✓		✓		✓		ชั้น 18 ST.ใหญ่	
66	FE-T/B-18-03	✓		✓		✓		ชั้น 18 ST.เล็ก	
67	FE-T/B-19-01	✓		✓		✓		ชั้น 19 ทางเดินส่วนกลาง	
68	FE-T/B-19-02	✓		✓		✓		ชั้น 19 ST.ใหญ่	
69	FE-T/B-19-03	✓		✓		✓		ชั้น 19 ST.เล็ก	
70	FE-T/B-20-01	✓		✓		✓		ชั้น 20 ทางเดินส่วนกลาง	
71	FE-T/B-20-02	✓		✓		✓		ชั้น 20 ST.ใหญ่	
72	FE-T/B-20-03	✓		✓		✓		ชั้น 20 ST.เล็ก	
73	FE-T/B-21-01	✓		✓		✓		ชั้น 21 ทางเดินส่วนกลาง	
74	FE-T/B-21-02	✓		✓		✓		ชั้น 21 ST.ใหญ่	
75	FE-T/B-21-03	✓		✓		✓		ชั้น 21 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/01/69 | หัวหน้าช่าง 20/1/67 | ผู้จัดการอาคาร 20/1/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร B

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/01/69
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
76	FE-T/B-22-01	✓		✓		✓		ชั้น 22 ทางเดินส่วนกลาง	
77	FE-T/B-22-02	✓		✓		✓		ชั้น 22 ST.ใหญ่	
78	FE-T/B-22-03	✓		✓		✓		ชั้น 22 ST.เล็ก	
79	FE-T/B-23-01	✓		✓		✓		ชั้น 23 ทางเดินส่วนกลาง	
80	FE-T/B-23-02	✓		✓		✓		ชั้น 23 ST.ใหญ่	
81	FE-T/B-23-03	✓		✓		✓		ชั้น 23 ST.เล็ก	
82	FE-T/B-24-01	✓		✓		✓		ชั้น 24 ทางเดินส่วนกลาง	
83	FE-T/B-24-02	✓		✓		✓		ชั้น 24 ST.ใหญ่	
84	FE-T/B-24-03	✓		✓		✓		ชั้น 24 ST.เล็ก	
85	FE-T/B-25-01	✓		✓		✓		ชั้น 25 ทางเดินส่วนกลาง	
86	FE-T/B-25-02	✓		✓		✓		ชั้น 25 ST.ใหญ่	
87	FE-T/B-25-03	✓		✓		✓		ชั้น 25 ST.เล็ก	
88	FE-T/B-26-01	✓		✓		✓		ชั้น 26 ทางเดินส่วนกลาง	
89	FE-T/B-26-02	✓		✓		✓		ชั้น 26 ST.ใหญ่	
90	FE-T/B-26-03	✓		✓		✓		ชั้น 26 ST.เล็ก	
91	FE-T/B-27-01	✓		✓		✓		ชั้น 27 ทางเดินส่วนกลาง	
92	FE-T/B-27-02	✓		✓		✓		ชั้น 27 ST.ใหญ่	
93	FE-T/B-27-03	✓		✓		✓		ชั้น 27 ST.เล็ก	
94	FE-T/B-28-01	✓		✓		✓		ชั้น 28 ทางเดินส่วนกลาง	
95	FE-T/B-28-02	✓		✓		✓		ชั้น 28 ST.ใหญ่	
96	FE-T/B-28-03	✓		✓		✓		ชั้น 28 ST.เล็ก	
97	FE-T/B-28-04	✓		✓		✓		ชั้น 28 หน้า Lobby A	
98	FE-T/B-28-05	✓		✓		✓		ชั้น 28 หน้า Lobby F	
99	FE-T/B-29-01	✓		✓		✓		ชั้น 29 ทางเดินส่วนกลาง	
100	FE-T/B-29-02	✓		✓		✓		ชั้น 29 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/01/69 | หัวหน้าช่าง 20/1/67 | ผู้จัดการอาคาร 20/1/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร B

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/01/69
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
101	FE-T/B-29-03	✓		✓		✓		ชั้น 29 ST.เล็ก	
102	FE-T/B-30-01	✓		✓		✓		ชั้น 30 ทางเดินส่วนกลาง	
103	FE-T/B-30-02	✓		✓		✓		ชั้น 30 ST.ใหญ่	
104	FE-T/B-30-03	✓		✓		✓		ชั้น 30 ST.เล็ก	
105	FE-T/B-31-01	✓		✓		✓		ชั้น 31 ทางเดินส่วนกลาง	
106	FE-T/B-31-02	✓		✓		✓		ชั้น 31 ST.ใหญ่	
107	FE-T/B-31-03	✓		✓		✓		ชั้น 31 ST.เล็ก	
108	FE-T/B-32-01	✓		✓		✓		ชั้น 32 ทางเดินส่วนกลาง	
109	FE-T/B-32-02	✓		✓		✓		ชั้น 32 ST.ใหญ่	
110	FE-T/B-32-03	✓		✓		✓		ชั้น 32 ST.เล็ก	
111	FE-T/B-33-01	✓		✓		✓		ชั้น 33 ทางเดินส่วนกลาง	
112	FE-T/B-33-02	✓		✓		✓		ชั้น 33 ST.ใหญ่	
113	FE-T/B-33-03	✓		✓		✓		ชั้น 33 ST.เล็ก	
114	FE-T/B-34-01	✓		✓		✓		ชั้น 34 ทางเดินส่วนกลาง	
115	FE-T/B-34-02	✓		✓		✓		ชั้น 34 ST.ใหญ่	
116	FE-T/B-34-03	✓		✓		✓		ชั้น 34 ST.เล็ก	
117	FE-T/B-35-01	✓		✓		✓		ชั้น 35 ทางเดินส่วนกลาง	
118	FE-T/B-35-02	✓		✓		✓		ชั้น 35 ST.ใหญ่	
119	FE-T/B-35-03	✓		✓		✓		ชั้น 35 ST.เล็ก	
120	FE-T/B-36-01	✓		✓		✓		ชั้น 36 ทางเดินส่วนกลาง	
121	FE-T/B-36-02	✓		✓		✓		ชั้น 36 ST.ใหญ่	
122	FE-T/B-36-03	✓		✓		✓		ชั้น 36 ST.เล็ก	
123	FE-T/B-37-01	✓		✓		✓		ชั้น 37 ทางเดินส่วนกลาง	
124	FE-T/B-37-02	✓		✓		✓		ชั้น 37 ST.ใหญ่	
125	FE-T/B-37-03	✓		✓		✓		ชั้น 37 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/01/69 | หัวหน้าช่าง 20/1/67 | ผู้จัดการอาคาร 20/1/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร B

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/01/69
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
126	FE-T/B-38-01	✓		✓		✓		ชั้น 38 ทางเดินส่วนกลาง	
127	FE-T/B-38-02	✓		✓		✓		ชั้น 38 ST.ใหญ่	
128	FE-T/B-38-03	✓		✓		✓		ชั้น 38 ST.เล็ก	
129	FE-T/B-39-01	✓		✓		✓		ชั้น 39 ทางเดินส่วนกลาง	
130	FE-T/B-39-02	✓		✓		✓		ชั้น 39 ST.ใหญ่	
131	FE-T/B-39-03	✓		✓		✓		ชั้น 39 ST.เล็ก	
132	FE-T/B-40-01	✓		✓		✓		ชั้น 40 ทางเดินส่วนกลาง	
133	FE-T/B-40-02	✓		✓		✓		ชั้น 40 ST.ใหญ่	
134	FE-T/B-40-03	✓		✓		✓		ชั้น 40 ST.เล็ก	
135	FE-T/B-41-01	✓		✓		✓		ชั้น 41 ทางเดินส่วนกลาง	
136	FE-T/B-41-02	✓		✓		✓		ชั้น 41 ST.ใหญ่	
137	FE-T/B-41-03	✓		✓		✓		ชั้น 41 ST.เล็ก	
138	FE-T/B-42-01	✓		✓		✓		ชั้น 42 ทางเดินส่วนกลาง	
139	FE-T/B-42-02	✓		✓		✓		ชั้น 42 ST.ใหญ่	
140	FE-T/B-42-03	✓		✓		✓		ชั้น 42 ST.เล็ก	
141	FE-T/B-43-01	✓		✓		✓		ชั้น 43 ทางเดินส่วนกลาง	
142	FE-T/B-43-02	✓		✓		✓		ชั้น 43 ST.ใหญ่	
143	FE-T/B-43-03	✓		✓		✓		ชั้น 43 ST.เล็ก	
144	FE-T/B-44-01	✓		✓		✓		ชั้น 44 ทางเดินส่วนกลาง	
145	FE-T/B-44-02	✓		✓		✓		ชั้น 44 ST.ใหญ่	
146	FE-T/B-44-03	✓		✓		✓		ชั้น 44 ST.เล็ก	
147	FE-T/B-45-01	✓		✓		✓		ชั้น 45 ทางเดินส่วนกลาง	
148	FE-T/B-45-02	✓		✓		✓		ชั้น 45 ST.ใหญ่	
149	FE-T/B-45-03	✓		✓		✓		ชั้น 45 ST.เล็ก	
150	FE-T/B-46-01	✓		✓		✓		ชั้น 46 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/01/69 | หัวหน้าช่าง 20/1/67 | ผู้จัดการอาคาร 20/1/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met อาคาร B	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/1/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
151	FE-T/B-46-02	✓		✓		✓		ชั้น 46 ST.ใหญ่	
152	FE-T/B-46-03	✓		✓		✓		ชั้น 46 ST.เล็ก	
153	FE-T/B-47-01	✓		✓		✓		ชั้น 47 ทางเดินส่วนกลาง	
154	FE-T/B-47-02	✓		✓		✓		ชั้น 47 ST.ใหญ่	
155	FE-T/B-47-03	✓		✓		✓		ชั้น 47 ST.เล็ก	
156	FE-T/B-47-04	✓		✓		✓		ชั้น 47 หน้า Lobby B	
157	FE-T/B-47-05	✓		✓		✓		ชั้น 47 หน้า Lobby E	
158	FE-T/B-48-01	✓		✓		✓		ชั้น 48 ทางเดินส่วนกลาง	
159	FE-T/B-48-02	✓		✓		✓		ชั้น 48 ST.ใหญ่	
160	FE-T/B-48-03	✓		✓		✓		ชั้น 48 ST.เล็ก	
161	FE-T/B-49-01	✓		✓		✓		ชั้น 49 ทางเดินส่วนกลาง	
162	FE-T/B-49-02	✓		✓		✓		ชั้น 49 ST.ใหญ่	
163	FE-T/B-49-03	✓		✓		✓		ชั้น 49 ST.เล็ก	
164	FE-T/B-50-01	✓		✓		✓		ชั้น 50 ทางเดินส่วนกลาง	
165	FE-T/B-50-02	✓		✓		✓		ชั้น 50 ST.ใหญ่	
166	FE-T/B-50-03	✓		✓		✓		ชั้น 50 ST.เล็ก	
167	FE-T/B-51-01	✓		✓		✓		ชั้น 51 ทางเดินส่วนกลาง	
168	FE-T/B-51-02	✓		✓		✓		ชั้น 51 ST.ใหญ่	
169	FE-T/B-51-03	✓		✓		✓		ชั้น 51 ST.เล็ก	
170	FE-T/B-52-01	✓		✓		✓		ชั้น 52 ทางเดินส่วนกลาง	
171	FE-T/B-52-02	✓		✓		✓		ชั้น 52 ST.ใหญ่	
172	FE-T/B-52-03	✓		✓		✓		ชั้น 52 ST.เล็ก	
173	FE-T/B-53-01	✓		✓		✓		ชั้น 53 ทางเดินส่วนกลาง	
174	FE-T/B-53-02	✓		✓		✓		ชั้น 53 ST.ใหญ่	
175	FE-T/B-53-03	✓		✓		✓		ชั้น 53 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20/1/69 20/1/69 20/1/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met อาคาร B	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/01/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
176	FE-T/B-54-01	✓		✓		✓		ชั้น 54 ทางเดินส่วนกลาง	
177	FE-T/B-54-02	✓		✓		✓		ชั้น 54 ST.ใหญ่	
178	FE-T/B-54-03	✓		✓		✓		ชั้น 54 ST.เล็ก	
179	FE-T/B-55-01	✓		✓		✓		ชั้น 55 ทางเดินส่วนกลาง	
180	FE-T/B-55-02	✓		✓		✓		ชั้น 55 ST.ใหญ่	
181	FE-T/B-55-03	✓		✓		✓		ชั้น 55 ST.เล็ก	
182	FE-T/B-56-01	✓		✓		✓		ชั้น 56 ทางเดินส่วนกลาง	
183	FE-T/B-56-02	✓		✓		✓		ชั้น 56 ST.ใหญ่	
184	FE-T/B-56-03	✓		✓		✓		ชั้น 56 ST.เล็ก	
185	FE-T/B-57-01	✓		✓		✓		ชั้น 57 ทางเดินส่วนกลาง	
186	FE-T/B-57-02	✓		✓		✓		ชั้น 57 ST.ใหญ่	
187	FE-T/B-57-03	✓		✓		✓		ชั้น 57 ST.เล็ก	
188	FE-T/B-58-01	✓		✓		✓		ชั้น 58 ทางเดินส่วนกลาง	
189	FE-T/B-58-02	✓		✓		✓		ชั้น 58 ST.ใหญ่	
190	FE-T/B-58-03	✓		✓		✓		ชั้น 58 ST.เล็ก	
191	FE-T/B-59-01	✓		✓		✓		ชั้น 59 ทางเดินส่วนกลาง	
192	FE-T/B-59-02	✓		✓		✓		ชั้น 59 ST.ใหญ่	
193	FE-T/B-59-03	✓		✓		✓		ชั้น 59 ST.เล็ก	
194	FE-T/B-60-01	✓		✓		✓		ชั้น 60 ทางเดินส่วนกลาง	
195	FE-T/B-60-02	✓		✓		✓		ชั้น 60 ST.ใหญ่	
196	FE-T/B-60-03	✓		✓		✓		ชั้น 60 ST.เล็ก	
197	FE-T/B-61-01	✓		✓		✓		ชั้น 61 ทางเดินส่วนกลาง	
198	FE-T/B-61-02	✓		✓		✓		ชั้น 61 ST.ใหญ่	
199	FE-T/B-61-03	✓		✓		✓		ชั้น 61 ST.เล็ก	
200	FE-T/B-62-01	✓		✓		✓		ชั้น 62 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20/01/69 20/1/69 20/1/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met อาคาร B	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/01/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
201	FE-T/B-62-02	✓		✓		✓		ชั้น 62 ST.ใหญ่	
202	FE-T/B-62-03	✓		✓		✓		ชั้น 62 ST.เล็ก	
203	FE-T/B-63-01	✓		✓		✓		ชั้น 63 ทางเดินส่วนกลาง	
204	FE-T/B-63-02	✓		✓		✓		ชั้น 63 ST.ใหญ่	
205	FE-T/B-63-03	✓		✓		✓		ชั้น 63 ST.เล็ก	
206	FE-T/B-64-01	✓		✓		✓		ชั้น 64 ทางเดินส่วนกลาง	
207	FE-T/B-64-02	✓		✓		✓		ชั้น 64 ST.ใหญ่	
208	FE-T/B-64-03	✓		✓		✓		ชั้น 64 ST.เล็ก	
209	FE-T/B-65-01	✓		✓		✓		ชั้น 65 ทางเดินส่วนกลาง	
210	FE-T/B-65-02	✓		✓		✓		ชั้น 65 ST.ใหญ่	
211	FE-T/B-65-03	✓		✓		✓		ชั้น 65 ST.เล็ก	
212	FE-T/B-66-01	✓		✓		✓		ชั้น 66 ทางเดินส่วนกลาง	
213	FE-T/B-66-02	✓		✓		✓		ชั้น 66 ST.ใหญ่	
214	FE-T/B-66-03	✓		✓		✓		ชั้น 66 ST.เล็ก	
215	FE-T/B-67-01	✓		✓		✓		ชั้น 67 ST.ใหญ่	
216	FE-T/B-67-02	✓		✓		✓		ชั้น 67 ST.เล็ก	
217	FE-T/B-68-01	✓		✓		✓		ชั้น 68 ทางขึ้นลิฟท์	
218	FE-T/B-68-02	✓		✓		✓		ชั้น 68 ST.ใหญ่	
219	FE-T/B-68-03	✓		✓		✓		ชั้น 68 ST.เล็ก	
220	FE-T/B-69-01	✓		✓		✓		ชั้น 68 ห้องเครื่องลิฟท์	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20/01/69 20/1/69 /1/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	FE-T/C-01-01	✓		✓		✓		ชั้น 1 ST.3 เล็ก	
2	FE-T/C-01-02	✓		✓		✓		ชั้น 1 ST.7 สระว่ายน้ำ	
3	FE-T/C-03-01	✓		✓		✓		ชั้น 3 ทางเข้า S3	
4	FE-T/C-03-02	✓		✓		✓		ชั้น 3 ST.6 ด้านหลัง	
5	FE-T/C-03-03	✓		✓		✓		ชั้น 3 ST.3 เล็ก	
6	FE-T/C-03-04	✓		✓		✓		ชั้น 3 หน้าลิฟท์ C1	
7	FE-T/C-03-05	✓		✓		✓		ชั้น 3 ST.7 สระว่ายน้ำ	
8	FE-T/C-03-06	✓		✓		✓		ชั้น 3 หน้า Lobby C	
9	FE-T/C-03-07	✓		✓		✓		ชั้น 3 หน้า Lobby D	
10	FE-T/C-04-01	✓		✓		✓		ชั้น 4 ทางเข้า S3	
11	FE-T/C-04-02	✓		✓		✓		ชั้น 4 ST.6 ด้านหลัง	
12	FE-T/C-04-03	✓		✓		✓		ชั้น 4 ST.3 เล็ก	
13	FE-T/C-04-04	✓		✓		✓		ชั้น 4 หน้าลิฟท์ C1	
14	FE-T/C-04-05	✓		✓		✓		ชั้น 4 ST.7 สระว่ายน้ำ	
15	FE-T/C-04-06	✓		✓		✓		ชั้น 4 หน้า Lobby C	
16	FE-T/C-04-07	✓		✓		✓		ชั้น 4 หน้า Lobby D	
17	FE-T/C-05-01	✓		✓		✓		ชั้น 5 ทางเข้า S3	
18	FE-T/C-05-02	✓		✓		✓		ชั้น 5 ST.6 ด้านหลัง	
19	FE-T/C-05-03	✓		✓		✓		ชั้น 5 ST.3 เล็ก	
20	FE-T/C-05-04	✓		✓		✓		ชั้น 5 หน้า Lobby C	
21	FE-T/C-05-05	✓		✓		✓		ชั้น 5 หน้า Lobby D	
22	FE-T/C-05-06	✓		✓		✓		ชั้น 5 หน้าลิฟท์ C1	
23	FE-T/C-06-01	✓		✓		✓		ชั้น 6 ทางเข้า S3	
24	FE-T/C-06-02	✓		✓		✓		ชั้น 6 ST.6 ด้านหลัง	
25	FE-T/C-06-03	✓		✓		✓		ชั้น 6 ST.3 เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20/1/69 20/1/69 /1/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
26	FE-T/C-06-04	/		/		/		ชั้น 6 หน้า Lobby C	
27	FE-T/C-06-05	/		/		/		ชั้น 6 หน้า Lobby D	
28	FE-T/C-06-06	/		/		/		ชั้น 6 หน้าลิฟท์ C1	
29	FE-T/C-07-01	/		/		/		ชั้น 7 ทางเข้า S3	
30	FE-T/C-07-02	/		/		/		ชั้น 7 ST.6 ด้านหลัง	
31	FE-T/C-07-03	/		/		/		ชั้น 7 ST.3 เล็ก	
32	FE-T/C-07-04	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby C	
33	FE-T/C-07-05	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby D	
34	FE-T/C-07-06	/		/		/		ชั้น 1 หน้าลิฟท์ C1	
35	FE-T/C-08-01	/		/		/		ชั้น 8 ทางเข้า S3	
36	FE-T/C-08-02	/		/		/		ชั้น 8 ST.6 ด้านหลัง	
37	FE-T/C-08-03	/		/		/		ชั้น 8 ST.3 เล็ก	
38	FE-T/C-08-04	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby C	
39	FE-T/C-08-05	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby D	
40	FE-T/C-08-06	/		/		/		ชั้น 8 หน้าลิฟท์ C1	
41	FE-T/C-8M-01	/		/		/		ชั้น 8M ทางเดินส่วนกลาง	
42	FE-T/C-8M-02	/		/		/		ชั้น 8M ทางออก ST.6	
43	FE-T/C-09-01	/		/		/		ชั้น 9 ทางเข้า S3	
44	FE-T/C-09-02	/		/		/		ชั้น 9 ST.ใหญ่	
45	FE-T/C-09-03	/		/		/		ชั้น 9 ST.เล็ก	
46	FE-T/C-09-04	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby C	
47	FE-T/C-09-05	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby D	
48	FE-T/C-9-06	/		/		/		ชั้น 9 หน้าลิฟท์ C1	
49	FE-T/C-10-01	/		/		/		ชั้น 10 ทางเดินส่วนกลาง	
50	FE-T/C-10-02	/		/		/		ชั้น 10 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

ลงชื่อ	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
	[redacted]		
	20/1/69	20/1/69	20/1/69

หน่วยงาน The Met อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
51	FE-T/C-10-03	/		/		/		ชั้น 10 ST.เล็ก	
52	FE-T/C-11-01	/		/		/		ชั้น 11 ทางเดินส่วนกลาง	
53	FE-T/C-11-02	/		/		/		ชั้น 11 ST.ใหญ่	
54	FE-T/C-11-03	/		/		/		ชั้น 11 ST.เล็ก	
55	FE-T/C-12-01	/		/		/		ชั้น 12 ทางเดินส่วนกลาง	
56	FE-T/C-12-02	/		/		/		ชั้น 12 ST.ใหญ่	
57	FE-T/C-12-03	/		/		/		ชั้น 12 ST.เล็ก	
58	FE-T/C-13-01	/		/		/		ชั้น 13 ทางเดินส่วนกลาง	
59	FE-T/C-13-02	/		/		/		ชั้น 13 ST.ใหญ่	
60	FE-T/C-13-03	/		/		/		ชั้น 13 ST.เล็ก	
61	FE-T/C-14-01	/		/		/		ชั้น 14 ทางเดินส่วนกลาง	
62	FE-T/C-14-02	/		/		/		ชั้น 14 ST.ใหญ่	
63	FE-T/C-14-03	/		/		/		ชั้น 14 ST.เล็ก	
64	FE-T/C-15-01	/		/		/		ชั้น 15 ทางเดินส่วนกลาง	
65	FE-T/C-15-02	/		/		/		ชั้น 15 ST.ใหญ่	
66	FE-T/C-15-03	/		/		/		ชั้น 15 ST.เล็ก	
67	FE-T/C-16-01	/		/		/		ชั้น 16 ทางเดินส่วนกลาง	
68	FE-T/C-16-02	/		/		/		ชั้น 16 ST.ใหญ่	
69	FE-T/C-16-03	/		/		/		ชั้น 16 ST.เล็ก	
70	FE-T/C-17-01	/		/		/		ชั้น 17 ทางเดินส่วนกลาง	
71	FE-T/C-17-02	/		/		/		ชั้น 17 ST.ใหญ่	
72	FE-T/C-17-03	/		/		/		ชั้น 17 ST.เล็ก	
73	FE-T/C-18-01	/		/		/		ชั้น 18 ทางเดินส่วนกลาง	
74	FE-T/C-18-02	/		/		/		ชั้น 18 ST.ใหญ่	
75	FE-T/C-18-03	/		/		/		ชั้น 18 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
	[redacted]		
	20/01/69	20/1/69	20/1/69

หน่วยงาน The Met อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
76	FE-T/C-19-01	/		/		/		ชั้น 19 ทางเดินส่วนกลาง	
77	FE-T/C-19-02	/		/		/		ชั้น 19 ST.ใหญ่	
78	FE-T/C-19-03	/		/		/		ชั้น 19 ST.เล็ก	
79	FE-T/C-20-01	/		/		/		ชั้น 20 ทางเดินส่วนกลาง	
80	FE-T/C-20-02	/		/		/		ชั้น 20 ST.ใหญ่	
81	FE-T/C-20-03	/		/		/		ชั้น 20 ST.เล็ก	
82	FE-T/C-21-01	/		/		/		ชั้น 21 ทางเดินส่วนกลาง	
83	FE-T/C-21-02	/		/		/		ชั้น 21 ST.ใหญ่	
84	FE-T/C-21-03	/		/		/		ชั้น 21 ST.เล็ก	
85	FE-T/C-22-01	/		/		/		ชั้น 22 ทางเดินส่วนกลาง	
86	FE-T/C-22-02	/		/		/		ชั้น 22 ST.ใหญ่	
87	FE-T/C-22-03	/		/		/		ชั้น 22 ST.เล็ก	
88	FE-T/C-23-01	/		/		/		ชั้น 23 ทางเดินส่วนกลาง	
89	FE-T/C-23-02	/		/		/		ชั้น 23 ST.ใหญ่	
90	FE-T/C-23-03	/		/		/		ชั้น 23 ST.เล็ก	
91	FE-T/C-24-01	/		/		/		ชั้น 24 ทางเดินส่วนกลาง	
92	FE-T/C-24-02	/		/		/		ชั้น 24 ST.ใหญ่	
93	FE-T/C-24-03	/		/		/		ชั้น 24 ST.เล็ก	
94	FE-T/C-25-01	/		/		/		ชั้น 25 ทางเดินส่วนกลาง	
95	FE-T/C-25-02	/		/		/		ชั้น 25 ST.ใหญ่	
96	FE-T/C-25-03	/		/		/		ชั้น 25 ST.เล็ก	
97	FE-T/C-26-01	/		/		/		ชั้น 26 ทางเดินส่วนกลาง	
98	FE-T/C-26-02	/		/		/		ชั้น 26 ST.ใหญ่	
99	FE-T/C-26-03	/		/		/		ชั้น 26 ST.เล็ก	
100	FE-T/C-27-01	/		/		/		ชั้น 27 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
	[redacted]		
	20/1/69	20/1/69	20/1/69

หน่วยงาน The Met อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/1/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
101	FE-T/C-27-02	/		/		/		ชั้น 27 ST.ใหญ่	
102	FE-T/C-27-03	/		/		/		ชั้น 27 ST.เล็ก	
103	FE-T/C-28-01	/		/		/		ชั้น 28 ทางเข้า S3	
104	FE-T/C-28-02	/		/		/		ชั้น 28 ST.ใหญ่	
105	FE-T/C-28-03	/		/		/		ชั้น 28 ST.เล็ก	
106	FE-T/C-26-04	/		/		/		ชั้น 28 หน้าห้องน้ำ Lobby C	
107	FE-T/C-26-05	/		/		/		ชั้น 28 หน้าห้องน้ำ Lobby D	
108	FE-T/C-29-01	/		/		/		ชั้น 29 ทางเดินส่วนกลาง	
109	FE-T/C-29-02	/		/		/		ชั้น 29 ST.ใหญ่	
110	FE-T/C-29-03	/		/		/		ชั้น 29 ST.เล็ก	
111	FE-T/C-30-01	/		/		/		ชั้น 30 ทางเดินส่วนกลาง	
112	FE-T/C-30-02	/		/		/		ชั้น 30 ST.ใหญ่	
113	FE-T/C-30-03	/		/		/		ชั้น 30 ST.เล็ก	
114	FE-T/C-31-01	/		/		/		ชั้น 31 ทางเดินส่วนกลาง	
115	FE-T/C-31-02	/		/		/		ชั้น 31 ST.ใหญ่	
116	FE-T/C-31-03	/		/		/		ชั้น 31 ST.เล็ก	
117	FE-T/C-32-01	/		/		/		ชั้น 32 ทางเดินส่วนกลาง	
118	FE-T/C-32-02	/		/		/		ชั้น 32 ST.ใหญ่	
119	FE-T/C-32-03	/		/		/		ชั้น 32 ST.เล็ก	
120	FE-T/C-33-01	/		/		/		ชั้น 33 ทางเดินส่วนกลาง	
121	FE-T/C-33-02	/		/		/		ชั้น 33 ST.ใหญ่	
122	FE-T/C-33-03	/		/		/		ชั้น 33 ST.เล็ก	
123	FE-T/C-34-01	/		/		/		ชั้น 34 ทางเดินส่วนกลาง	
124	FE-T/C-31-02	/		/		/		ชั้น 34 ST.ใหญ่	
125	FE-T/C-34-03	/		/		/		ชั้น 34 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
	[redacted]		
	20/01/69	20/1/69	20/1/69

หน่วยงาน The Met อาคาร C			ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
126	FE-T/C-35-01	/		/		/		ชั้น 35 ทางเดินส่วนกลาง	
127	FE-T/C-35-02	/		/		/		ชั้น 35 ST.ใหญ่	
128	FE-T/C-35-03	/		/		/		ชั้น 35 ST.เล็ก	
129	FE-T/C-36-01	/		/		/		ชั้น 36 ทางเดินส่วนกลาง	
130	FE-T/C-36-02	/		/		/		ชั้น 36 ST.ใหญ่	
131	FE-T/C-36-03	/		/		/		ชั้น 36 ST.เล็ก	
132	FE-T/C-37-01	/		/		/		ชั้น 37 ทางเดินส่วนกลาง	
133	FE-T/C-37-02	/		/		/		ชั้น 37 ST.ใหญ่	
134	FE-T/C-37-03	/		/		/		ชั้น 37 ST.เล็ก	
135	FE-T/C-38-01	/		/		/		ชั้น 38 ทางเดินส่วนกลาง	
136	FE-T/C-38-02	/		/		/		ชั้น 38 ST.ใหญ่	
137	FE-T/C-38-03	/		/		/		ชั้น 38 ST.เล็ก	
138	FE-T/C-39-01	/		/		/		ชั้น 39 ทางเดินส่วนกลาง	
139	FE-T/C-39-02	/		/		/		ชั้น 39 ST.ใหญ่	
140	FE-T/C-39-03	/		/		/		ชั้น 39 ST.เล็ก	
141	FE-T/C-39-01	/		/		/		ชั้น 40 ทางเดินส่วนกลาง	
142	FE-T/C-40-02	/		/		/		ชั้น 40 ST.ใหญ่	
143	FE-T/C-40-03	/		/		/		ชั้น 40 ST.เล็ก	
144	FE-T/C-41-01	/		/		/		ชั้น 41 ทางเดินส่วนกลาง	
145	FE-T/C-41-02	/		/		/		ชั้น 41 ST.ใหญ่	
146	FE-T/C-41-03	/		/		/		ชั้น 41 ST.เล็ก	
147	FE-T/C-42-01	/		/		/		ชั้น 42 ทางเดินส่วนกลาง	
148	FE-T/C-42-02	/		/		/		ชั้น 42 ST.ใหญ่	
149	FE-T/C-42-03	/		/		/		ชั้น 42 ST.เล็ก	
150	FE-T/C-43-01	/		/		/		ชั้น 43 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20/01/69 20/1/69 20/1/69

หน่วยงาน The Met อาคาร C			ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
151	FE-T/C-43-02	/		/		/		ชั้น 43 ST.ใหญ่	
152	FE-T/C-43-03	/		/		/		ชั้น 43 ST.เล็ก	
153	FE-T/C-44-01	/		/		/		ชั้น 44 ทางเดินส่วนกลาง	
154	FE-T/C-44-02	/		/		/		ชั้น 44 ST.ใหญ่	
155	FE-T/C-44-03	/		/		/		ชั้น 44 ST.เล็ก	
156	FE-T/C-45-01	/		/		/		ชั้น 45 ทางเดินส่วนกลาง	
157	FE-T/C-45-02	/		/		/		ชั้น 45 ST.ใหญ่	
158	FE-T/C-45-03	/		/		/		ชั้น 45 ST.เล็ก	
159	FE-T/C-46-01	/		/		/		ชั้น 46 ทางเดินส่วนกลาง	
160	FE-T/C-46-02	/		/		/		ชั้น 46 ST.ใหญ่	
161	FE-T/C-46-03	/		/		/		ชั้น 46 ST.เล็ก	
162	FE-T/C-47-01	/		/		/		ชั้น 47 ทางเดินส่วนกลาง	
163	FE-T/C-47-02	/		/		/		ชั้น 47 ST.ใหญ่	
164	FE-T/C-47-03	/		/		/		ชั้น 47 ST.เล็ก	
165	FE-T/C-47-04	/		/		/		ชั้น 47 หน้า Lobby C	
166	FE-T/C-47-05	/		/		/		ชั้น 47 หน้า Lobby D	
167	FE-T/C-48-01	/		/		/		ชั้น 48 ทางเดินส่วนกลาง	
168	FE-T/C-48-02	/		/		/		ชั้น 48 ST.ใหญ่	
169	FE-T/C-48-03	/		/		/		ชั้น 48 ST.เล็ก	
170	FE-T/C-49-01	/		/		/		ชั้น 49 ทางเดินส่วนกลาง	
171	FE-T/C-49-02	/		/		/		ชั้น 49 ST.ใหญ่	
172	FE-T/C-49-03	/		/		/		ชั้น 49 ST.เล็ก	
173	FE-T/C-50-01	/		/		/		ชั้น 50 ทางเดินส่วนกลาง	
174	FE-T/C-50-02	/		/		/		ชั้น 50 ST.ใหญ่	
175	FE-T/C-50-03	/		/		/		ชั้น 50 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20/01/69 20/1/69 20/1/69

หน่วยงาน The Met อาคาร C			ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/01/69 FE
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
176	FE-T/C-51-01	/		/		/		ชั้น 51 ทางเดินส่วนกลาง	
177	FE-T/C-51-02	/		/		/		ชั้น 51 ST.ใหญ่	
178	FE-T/C-51-03	/		/		/		ชั้น 51 ST.เล็ก	
179	FE-T/C-52-01	/		/		/		ชั้น 52 ทางเดินส่วนกลาง	
180	FE-T/C-52-02	/		/		/		ชั้น 52 ST.ใหญ่	
181	FE-T/C-52-03	/		/		/		ชั้น 52 ST.เล็ก	
182	FE-T/C-53-01	/		/		/		ชั้น 53 ทางเดินส่วนกลาง	
183	FE-T/C-53-02	/		/		/		ชั้น 53 ST.ใหญ่	
184	FE-T/C-53-03	/		/		/		ชั้น 53 ST.เล็ก	
185	FE-T/C-54-01	/		/		/		ชั้น 54 ทางเดินส่วนกลาง	
186	FE-T/C-54-02	/		/		/		ชั้น 54 ST.ใหญ่	
187	FE-T/C-54-03	/		/		/		ชั้น 54 ST.เล็ก	
188	FE-T/C-55-01	/		/		/		ชั้น 55 ทางเดินส่วนกลาง	
189	FE-T/C-55-02	/		/		/		ชั้น 55 ST.ใหญ่	
190	FE-T/C-55-03	/		/		/		ชั้น 55 ST.เล็ก	
191	FE-T/C-56-01	/		/		/		ชั้น 56 ทางเดินส่วนกลาง	
192	FE-T/C-56-02	/		/		/		ชั้น 56 ST.ใหญ่	
193	FE-T/C-56-03	/		/		/		ชั้น 56 ST.เล็ก	
194	FE-T/C-57-01	/		/		/		ชั้น 57 ทางเดินส่วนกลาง	
195	FE-T/C-57-02	/		/		/		ชั้น 57 ST.ใหญ่	
196	FE-T/C-57-03	/		/		/		ชั้น 57 ST.เล็ก	
197	FE-T/C-58-01	/		/		/		ชั้น 58 ทางเดินส่วนกลาง	
198	FE-T/C-58-02	/		/		/		ชั้น 58 ST.ใหญ่	
199	FE-T/C-58-03	/		/		/		ชั้น 58 ST.เล็ก	
200	FE-T/C-59-01	/		/		/		ชั้น 59 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20/01/69 20/1/69 20/1/69

หน่วยงาน The Met อาคาร C			ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/01/69 FE
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
201	FE-T/C-59-02	/		/		/		ชั้น 59 ST.ใหญ่	
202	FE-T/C-59-03	/		/		/		ชั้น 59 ST.เล็ก	
203	FE-T/C-60-01	/		/		/		ชั้น 60 ทางเดินส่วนกลาง	
204	FE-T/C-60-02	/		/		/		ชั้น 60 ST.ใหญ่	
205	FE-T/C-60-03	/		/		/		ชั้น 60 ST.เล็ก	
206	FE-T/C-61-01	/		/		/		ชั้น 61 ทางเดินส่วนกลาง	
207	FE-T/C-61-02	/		/		/		ชั้น 61 ST.ใหญ่	
208	FE-T/C-61-03	/		/		/		ชั้น 61 ST.เล็ก	
209	FE-T/C-62-01	/		/		/		ชั้น 62 ทางเดินส่วนกลาง	
210	FE-T/C-62-02	/		/		/		ชั้น 62 ST.ใหญ่	
211	FE-T/C-62-03	/		/		/		ชั้น 62 ST.เล็ก	
212	FE-T/C-63-01	/		/		/		ชั้น 63 ทางเดินส่วนกลาง	
213	FE-T/C-63-02	/		/		/		ชั้น 63 ST.ใหญ่	
214	FE-T/C-63-03	/		/		/		ชั้น 63 ST.เล็ก	
215	FE-T/C-64-01	/		/		/		ชั้น 64 ทางเดินส่วนกลาง	
216	FE-T/C-64-02	/		/		/		ชั้น 64 ST.ใหญ่	
217	FE-T/C-64-03	/		/		/		ชั้น 64 ST.เล็ก	
218	FE-T/C-65-01	/		/		/		ชั้น 65 ทางเดินส่วนกลาง	
219	FE-T/C-65-02	/		/		/		ชั้น 65 ST.ใหญ่	
220	FE-T/C-65-03	/		/		/		ชั้น 65 ST.เล็ก	
221	FE-T/C-66-01	/		/		/		ชั้น 66 ทางเดินส่วนกลาง	
222	FE-T/C-66-02	/		/		/		ชั้น 66 ST.ใหญ่	
223	FE-T/C-66-03	/		/		/		ชั้น 66 ST.เล็ก	
224	FE-T/C-67-01	/		/		/		ชั้น 67 ST.ใหญ่	
225	FE-T/C-67-02	/		/		/		ชั้น 67 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20/01/69 20/1/69 20/1/69

หน่วยงาน The Met อาคาร C				ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				รันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/01/69 FE
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
226	FE-T/B-68-01	✓		✓		✓		ชั้น 68 ทางขึ้นลาดฟ้า	
227	FE-T/B-68-02	✓		✓		✓		ชั้น 68 ST.ใหญ่	
228	FE-T/B-68-03	✓		✓		✓		ชั้น 68 ST.เล็ก	
229	FE-T/B-69-01	✓		✓		✓		ชั้น 69 ห้องเครื่องลิฟท์	
หมายเหตุ									
ผู้ตรวจเช็ค	[redacted]		หัวหน้าช่าง				ผู้จัดการอาคาร		
ลงชื่อ	20/01/69		20/1/69				20/1/69		
บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด								FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020	

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EL - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/EL-M
รหัสเครื่องจักร	FE-01A
เลขที่ใบงาน	PM260200006
วันที่ปฏิบัติ	20/02/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | FL | ส่วนกลางAF | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Exit Light				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
2	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
3	ตรวจเช็คทำความสะอาด	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

วีระยุทธ กันรา

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คตามรอบแผนงาน

สาเหตุ ตรวจเช็คตามรอบแผนงาน

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานแล้วเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EL - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/EL-M
รหัสเครื่องจักร	FE-01B
เลขที่ใบงาน	PM260200002
วันที่ปฏิบัติ	20/02/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | FL | ส่วนกลางBF | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Exit Light				
1	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
2	ตรวจเช็คทำความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

วีระยุทธ กันรา

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คตามรอบแผนงาน

สาเหตุ ตรวจเช็คตามรอบแผนงาน

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานแล้วเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EL - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/EL-M
รหัสเครื่องจักร	FE-01C
เลขที่ใบงาน	PM260200003
วันที่ปฏิบัติ	20/02/2026
ชื่ออาคาร	MET-C | FL | ส่วนกลางCF | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Exit Light				
1	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
2	ตรวจเช็คทำความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

วีระยุทธ กันรา

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คตามรอบแผนงาน

สาเหตุ ตรวจเช็คตามรอบแผนงาน

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานแล้วเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน The Met อาคาร A	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/9/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	FE-T/A-01-01	/		/		/		ชั้น 1 ST.1 เล็ก	
2	FE-T/A-03-01	/		/		/		ชั้น 3 ทางเข้า S1	
3	FE-T/A-03-02	/		/		/		ชั้น 3 ST.4 ด้านหลัง	
4	FE-T/A-03-03	/		/		/		ชั้น 3 ST.1 เล็ก	
5	FE-T/A-03-04	/		/		/		ชั้น 3 หน้า Lobby A	
6	FE-T/A-03-05	/		/		/		ชั้น 3 หน้า Lobby F	
7	FE-T/A-04-01	/		/		/		ชั้น 4 ทางเข้า S1	
8	FE-T/A-04-02	/		/		/		ชั้น 4 ST.4 ด้านหลัง	
9	FE-T/A-04-03	/		/		/		ชั้น 4 ST.1 เล็ก	
10	FE-T/A-04-04	/		/		/		ชั้น 4 หน้า Lobby A	
11	FE-T/A-04-05	/		/		/		ชั้น 4 หน้า Lobby F	
12	FE-T/A-05-01	/		/		/		ชั้น 5 ทางเข้า S1	
13	FE-T/A-05-02	/		/		/		ชั้น 5 ST.4 ด้านหลัง	
14	FE-T/A-05-03	/		/		/		ชั้น 5 ST.1 เล็ก	
15	FE-T/A-05-04	/		/		/		ชั้น 5 หน้า Lobby A	
16	FE-T/A-05-05	/		/		/		ชั้น 5 หน้า Lobby F	
17	FE-T/A-06-01	/		/		/		ชั้น 6 ทางเข้า S1	
18	FE-T/A-06-02	/		/		/		ชั้น 6 ST.4 ด้านหลัง	
19	FE-T/A-06-03	/		/		/		ชั้น 6 ST.1 เล็ก	
20	FE-T/A-06-04	/		/		/		ชั้น 6 หน้า Lobby A	
21	FE-T/A-06-05	/		/		/		ชั้น 6 หน้า Lobby F	
22	FE-T/A-07-01	/		/		/		ชั้น 7 ทางเข้า S1	
23	FE-T/A-07-02	/		/		/		ชั้น 7 ST.4 ด้านหลัง	
24	FE-T/A-07-03	/		/		/		ชั้น 7 ST.1 เล็ก	
25	FE-T/A-07-04	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby A	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20 / 9 / 69	... / ... / ...	22 / 9 / 69

หน่วยงาน The Met อาคาร A	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	... FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
26	FE-T/A-07-05	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby F	
27	FE-T/A-08-01	/		/		/		ชั้น 8 ทางเข้า S1	
28	FE-T/A-08-02	/		/		/		ชั้น 8 ST.4 ด้านหลัง	
29	FE-T/A-08-03	/		/		/		ชั้น 8 ST.1 เล็ก	
30	FE-T/A-08-04	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby A	
31	FE-T/A-08-05	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby F	
32	FE-T/A-08M-01	/		/		/		ชั้น 8M ทางเดิน	
33	FE-T/A-08M-02	/		/		/		ชั้น 8M ทางออก ST.4	
34	FE-T/A-09-01	/		/		/		ชั้น 9 ทางเข้า S1	
35	FE-T/A-09-02	/		/		/		ชั้น 9 ST.12 ใหญ่	
36	FE-T/A-09-03	/		/		/		ชั้น 9 ST.1 เล็ก	
37	FE-T/A-09-04	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby A	
38	FE-T/A-09-05	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby F	
39	FE-T/A-10-01	/		/		/		ชั้น 10 ทางเดินส่วนกลาง	
40	FE-T/A-10-02	/		/		/		ชั้น 10 ST.ใหญ่	
41	FE-T/A-10-03	/		/		/		ชั้น 10 ST.เล็ก	
42	FE-T/A-11-01	/		/		/		ชั้น 11 ทางเดินส่วนกลาง	
43	FE-T/A-11-02	/		/		/		ชั้น 11 ST.ใหญ่	
44	FE-T/A-11-03	/		/		/		ชั้น 11 ST.เล็ก	
45	FE-T/A-12-01	/		/		/		ชั้น 12 ทางเดินส่วนกลาง	
46	FE-T/A-12-02	/		/		/		ชั้น 12 ST.ใหญ่	
47	FE-T/A-12-03	/		/		/		ชั้น 12 ST.เล็ก	
48	FE-T/A-13-01	/		/		/		ชั้น 13 ทางเดินส่วนกลาง	
49	FE-T/A-13-02	/		/		/		ชั้น 13 ST.ใหญ่	
50	FE-T/A-13-03	/		/		/		ชั้น 13 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20 / 9 / 69	21 / 9 / 69	22 / 9 / 69

หน่วยงาน The Met อาคาร A	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	... FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
51	FE-T/A-14-01	/		/		/		ชั้น 14 ทางเดินส่วนกลาง	
52	FE-T/A-14-02	/		/		/		ชั้น 14 ST.ใหญ่	
53	FE-T/A-14-03	/		/		/		ชั้น 14 ST.เล็ก	
54	FE-T/A-15-01	/		/		/		ชั้น 15 ทางเดินส่วนกลาง	
55	FE-T/A-15-02	/		/		/		ชั้น 15 ST.ใหญ่	
56	FE-T/A-15-03	/		/		/		ชั้น 15 ST.เล็ก	
57	FE-T/A-16-01	/		/		/		ชั้น 16 ทางเดินส่วนกลาง	
58	FE-T/A-16-02	/		/		/		ชั้น 16 ST.ใหญ่	
59	FE-T/A-16-03	/		/		/		ชั้น 16 ST.เล็ก	
60	FE-T/A-17-01	/		/		/		ชั้น 17 ทางเดินส่วนกลาง	
61	FE-T/A-17-02	/		/		/		ชั้น 17 ST.ใหญ่	
62	FE-T/A-17-03	/		/		/		ชั้น 17 ST.เล็ก	
63	FE-T/A-18-01	/		/		/		ชั้น 18 ทางเดินส่วนกลาง	
64	FE-T/A-18-02	/		/		/		ชั้น 18 ST.ใหญ่	
65	FE-T/A-18-03	/		/		/		ชั้น 18 ST.เล็ก	
66	FE-T/A-19-01	/		/		/		ชั้น 19 ทางเดินส่วนกลาง	
67	FE-T/A-19-02	/		/		/		ชั้น 19 ST.ใหญ่	
68	FE-T/A-19-03	/		/		/		ชั้น 19 ST.เล็ก	
69	FE-T/A-20-01	/		/		/		ชั้น 20 ทางเดินส่วนกลาง	
70	FE-T/A-20-02	/		/		/		ชั้น 20 ST.ใหญ่	
71	FE-T/A-20-03	/		/		/		ชั้น 20 ST.เล็ก	
72	FE-T/A-21-01	/		/		/		ชั้น 21 ทางเดินส่วนกลาง	
73	FE-T/A-21-02	/		/		/		ชั้น 21 ST.ใหญ่	
74	FE-T/A-21-03	/		/		/		ชั้น 21 ST.เล็ก	
75	FE-T/A-22-01	/		/		/		ชั้น 22 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20 / 9 / 69	21 / 9 / 69	22 / 9 / 69

หน่วยงาน The Met อาคาร A	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	... FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
76	FE-T/A-22-02	/		/		/		ชั้น 22 ST.ใหญ่	
77	FE-T/A-22-03	/		/		/		ชั้น 22 ST.เล็ก	
78	FE-T/A-23-01	/		/		/		ชั้น 23 ทางเดินส่วนกลาง	
79	FE-T/A-23-02	/		/		/		ชั้น 23 ST.ใหญ่	
80	FE-T/A-23-03	/		/		/		ชั้น 23 ST.เล็ก	
81	FE-T/A-24-01	/		/		/		ชั้น 24 ทางเดินส่วนกลาง	
82	FE-T/A-24-02	/		/		/		ชั้น 24 ST.ใหญ่	
83	FE-T/A-24-03	/		/		/		ชั้น 24 ST.เล็ก	
84	FE-T/A-25-01	/		/		/		ชั้น 25 ทางเดินส่วนกลาง	
85	FE-T/A-25-02	/		/		/		ชั้น 25 ST.ใหญ่	
86	FE-T/A-25-03	/		/		/		ชั้น 25 ST.เล็ก	
87	FE-T/A-26-01	/		/		/		ชั้น 26 ทางเดินส่วนกลาง	
88	FE-T/A-26-02	/		/		/		ชั้น 26 ST.ใหญ่	
89	FE-T/A-26-03	/		/		/		ชั้น 26 ST.เล็ก	
90	FE-T/A-27-01	/		/		/		ชั้น 27 ทางเดินส่วนกลาง	
91	FE-T/A-27-02	/		/		/		ชั้น 27 ST.ใหญ่	
92	FE-T/A-27-03	/		/		/		ชั้น 27 ST.เล็ก	
93	FE-T/A-28-01	/		/		/		ชั้น 28 ทางเดินส่วนกลาง	
94	FE-T/A-28-02	/		/		/		ชั้น 28 ST.ใหญ่	
95	FE-T/A-28-03	/		/		/		ชั้น 28 ST.เล็ก	
96	FE-T/A-28-04	/		/		/		ชั้น 28 หน้า Lobby A	
97	FE-T/A-28-05	/		/		/		ชั้น 28 หน้า Lobby F	
98	FE-T/A-29-01	/		/		/		ชั้น 29 ทางเดินส่วนกลาง	
99	FE-T/A-29-02	/		/		/		ชั้น 29 ST.ใหญ่	
100	FE-T/A-29-03	/		/		/		ชั้น 29 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20 / 9 / 69	21 / 9 / 69	22 / 9 / 69

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
101	FE-T/A-30-01	✓		✓		✓		ชั้น 30 ทางเดินส่วนกลาง	
102	FE-T/A-30-02	✓		✓		✓		ชั้น 30 ST.ใหญ่	
103	FE-T/A-30-03	✓		✓		✓		ชั้น 30 ST.เล็ก	
104	FE-T/A-31-01	✓		✓		✓		ชั้น 31 ทางเดินส่วนกลาง	
105	FE-T/A-31-02	✓		✓		✓		ชั้น 31 ST.ใหญ่	
106	FE-T/A-31-03	✓		✓		✓		ชั้น 31 ST.เล็ก	
107	FE-T/A-32-01	✓		✓		✓		ชั้น 32 ทางเดินส่วนกลาง	
108	FE-T/A-32-02	✓		✓		✓		ชั้น 32 ST.ใหญ่	
109	FE-T/A-32-03	✓		✓		✓		ชั้น 32 ST.เล็ก	
110	FE-T/A-33-01	✓		✓		✓		ชั้น 33 ทางเดินส่วนกลาง	
111	FE-T/A-33-02	✓		✓		✓		ชั้น 33 ST.ใหญ่	
112	FE-T/A-33-03	✓		✓		✓		ชั้น 33 ST.เล็ก	
113	FE-T/A-34-01	✓		✓		✓		ชั้น 34 ทางเดินส่วนกลาง	
114	FE-T/A-34-02	✓		✓		✓		ชั้น 34 ST.ใหญ่	
115	FE-T/A-34-03	✓		✓		✓		ชั้น 34 ST.เล็ก	
116	FE-T/A-35-01	✓		✓		✓		ชั้น 35 ทางเดินส่วนกลาง	
117	FE-T/A-35-02	✓		✓		✓		ชั้น 35 ST.ใหญ่	
118	FE-T/A-35-03	✓		✓		✓		ชั้น 35 ST.เล็ก	
119	FE-T/A-36-01	✓		✓		✓		ชั้น 36 ทางเดินส่วนกลาง	
120	FE-T/A-36-02	✓		✓		✓		ชั้น 36 ST.ใหญ่	
121	FE-T/A-36-03	✓		✓		✓		ชั้น 36 ST.เล็ก	
122	FE-T/A-37-01	✓		✓		✓		ชั้น 37 ทางเดินส่วนกลาง	
123	FE-T/A-37-02	✓		✓		✓		ชั้น 37 ST.ใหญ่	
124	FE-T/A-37-03	✓		✓		✓		ชั้น 37 ST.เล็ก	
125	FE-T/A-38-01	✓		✓		✓		ชั้น 38 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20 / 9 / 69 21 / 2 / 69 22 / 2 / 69

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
126	FE-T/A-38-02	✓		✓		✓		ชั้น 38 ST.ใหญ่	
127	FE-T/A-38-03	✓		✓		✓		ชั้น 38 ST.เล็ก	
128	FE-T/A-39-01	✓		✓		✓		ชั้น 39 ทางเดินส่วนกลาง	
129	FE-T/A-39-02	✓		✓		✓		ชั้น 39 ST.ใหญ่	
130	FE-T/A-39-03	✓		✓		✓		ชั้น 39 ST.เล็ก	
131	FE-T/A-40-01	✓		✓		✓		ชั้น 40 ทางเดินส่วนกลาง	
132	FE-T/A-40-02	✓		✓		✓		ชั้น 40 ST.ใหญ่	
133	FE-T/A-40-03	✓		✓		✓		ชั้น 40 ST.เล็ก	
134	FE-T/A-41-01	✓		✓		✓		ชั้น 41 ทางเดินส่วนกลาง	
135	FE-T/A-41-02	✓		✓		✓		ชั้น 41 ST.ใหญ่	
136	FE-T/A-41-03	✓		✓		✓		ชั้น 41 ST.เล็ก	
137	FE-T/A-42-01	✓		✓		✓		ชั้น 42 ทางเดินส่วนกลาง	
138	FE-T/A-42-02	✓		✓		✓		ชั้น 42 ST.ใหญ่	
139	FE-T/A-42-03	✓		✓		✓		ชั้น 42 ST.เล็ก	
140	FE-T/A-43-01	✓		✓		✓		ชั้น 43 ทางเดินส่วนกลาง	
141	FE-T/A-43-02	✓		✓		✓		ชั้น 43 ST.ใหญ่	
142	FE-T/A-43-03	✓		✓		✓		ชั้น 43 ST.เล็ก	
143	FE-T/A-44-01	✓		✓		✓		ชั้น 44 ทางเดินส่วนกลาง	
144	FE-T/A-44-02	✓		✓		✓		ชั้น 44 ST.ใหญ่	
145	FE-T/A-44-03	✓		✓		✓		ชั้น 44 ST.เล็ก	
146	FE-T/A-45-01	✓		✓		✓		ชั้น 45 ทางเดินส่วนกลาง	
147	FE-T/A-45-02	✓		✓		✓		ชั้น 45 ST.ใหญ่	
148	FE-T/A-45-03	✓		✓		✓		ชั้น 45 ST.เล็ก	
149	FE-T/A-46-01	✓		✓		✓		ชั้น 46 ทางเดินส่วนกลาง	
150	FE-T/A-46-02	✓		✓		✓		ชั้น 46 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20 / 9 / 69 21 / 2 / 69 22 / 2 / 69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
151	FE-T/A-46-03	✓		✓		✓		ชั้น 46 ST.เล็ก	
152	FE-T/A-47-01	✓		✓		✓		ชั้น 47 ทางเดินส่วนกลาง	
153	FE-T/A-47-02	✓		✓		✓		ชั้น 47 ST.ใหญ่	
154	FE-T/A-47-03	✓		✓		✓		ชั้น 47 ST.เล็ก	
155	FE-T/A-47-04	✓		✓		✓		ชั้น 47 หน้า Lobby A	
156	FE-T/A-47-05	✓		✓		✓		ชั้น 47 หน้า Lobby F	
157	FE-T/A-48-01	✓		✓		✓		ชั้น 48 ทางเดินส่วนกลาง	
158	FE-T/A-48-02	✓		✓		✓		ชั้น 48 ST.ใหญ่	
159	FE-T/A-48-03	✓		✓		✓		ชั้น 48 ST.เล็ก	
160	FE-T/A-49-01	✓		✓		✓		ชั้น 49 ทางเดินส่วนกลาง	
161	FE-T/A-49-02	✓		✓		✓		ชั้น 49 ST.ใหญ่	
162	FE-T/A-49-03	✓		✓		✓		ชั้น 49 ST.เล็ก	
163	FE-T/A-50-01	✓		✓		✓		ชั้น 50 ทางเดินส่วนกลาง	
164	FE-T/A-50-02	✓		✓		✓		ชั้น 50 ST.ใหญ่	
165	FE-T/A-50-03	✓		✓		✓		ชั้น 50 ST.เล็ก	
166	FE-T/A-51-01	✓		✓		✓		ชั้น 51 ทางเดินส่วนกลาง	
167	FE-T/A-51-02	✓		✓		✓		ชั้น 51 ST.ใหญ่	
168	FE-T/A-51-03	✓		✓		✓		ชั้น 51 ST.เล็ก	
169	FE-T/A-52-01	✓		✓		✓		ชั้น 52 ทางเดินส่วนกลาง	
170	FE-T/A-52-02	✓		✓		✓		ชั้น 52 ST.ใหญ่	
171	FE-T/A-52-03	✓		✓		✓		ชั้น 52 ST.เล็ก	
172	FE-T/A-53-01	✓		✓		✓		ชั้น 53 ทางเดินส่วนกลาง	
173	FE-T/A-53-02	✓		✓		✓		ชั้น 53 ST.ใหญ่	
174	FE-T/A-53-03	✓		✓		✓		ชั้น 53 ST.เล็ก	
175	FE-T/A-54-01	✓		✓		✓		ชั้น 54 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20 / 9 / 69 21 / 2 / 69 22 / 2 / 69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
176	FE-T/A-54-02	✓		✓		✓		ชั้น 54 ST.ใหญ่	
177	FE-T/A-54-03	✓		✓		✓		ชั้น 54 ST.เล็ก	
178	FE-T/A-55-01	✓		✓		✓		ชั้น 55 ทางเดินส่วนกลาง	
179	FE-T/A-55-02	✓		✓		✓		ชั้น 55 ST.ใหญ่	
180	FE-T/A-55-03	✓		✓		✓		ชั้น 55 ST.เล็ก	
181	FE-T/A-56-01	✓		✓		✓		ชั้น 56 ทางเดินส่วนกลาง	
182	FE-T/A-56-02	✓		✓		✓		ชั้น 56 ST.ใหญ่	
183	FE-T/A-56-03	✓		✓		✓		ชั้น 56 ST.เล็ก	
184	FE-T/A-57-01	✓		✓		✓		ชั้น 57 ทางเดินส่วนกลาง	
185	FE-T/A-57-02	✓		✓		✓		ชั้น 57 ST.ใหญ่	
186	FE-T/A-57-03	✓		✓		✓		ชั้น 57 ST.เล็ก	
187	FE-T/A-58-01	✓		✓		✓		ชั้น 58 ทางเดินส่วนกลาง	
188	FE-T/A-58-02	✓		✓		✓		ชั้น 58 ST.ใหญ่	
189	FE-T/A-58-03	✓		✓		✓		ชั้น 58 ST.เล็ก	
190	FE-T/A-59-01	✓		✓		✓		ชั้น 59 ทางเดินส่วนกลาง	
191	FE-T/A-59-02	✓		✓		✓		ชั้น 59 ST.ใหญ่	
192	FE-T/A-59-03	✓		✓		✓		ชั้น 59 ST.เล็ก	
193	FE-T/A-60-01	✓		✓		✓		ชั้น 60 ทางเดินส่วนกลาง	
194	FE-T/A-60-02	✓		✓		✓		ชั้น 60 ST.ใหญ่	
195	FE-T/A-60-03	✓		✓		✓		ชั้น 60 ST.เล็ก	
196	FE-T/A-61-01	✓		✓		✓		ชั้น 61 ทางเดินส่วนกลาง	
197	FE-T/A-61-02	✓		✓		✓		ชั้น 61 ST.ใหญ่	
198	FE-T/A-61-03	✓		✓		✓		ชั้น 61 ST.เล็ก	
199	FE-T/A-62-01	✓		✓		✓		ชั้น 62 ทางเดินส่วนกลาง	
200	FE-T/A-62-02	✓		✓		✓		ชั้น 62 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20 / 9 / 69 21 / 2 / 69 22 / 2 / 69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์: FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
201	FE-T/A-62-03	/		/		/		ชั้น 62 ST.เล็ก	
202	FE-T/A-63-01	/		/		/		ชั้น 63 ทางเดินส่วนกลาง	
203	FE-T/A-63-02	/		/		/		ชั้น 63 ST.ใหญ่	
204	FE-T/A-63-03	/		/		/		ชั้น 63 ST.เล็ก	
205	FE-T/A-64-01	/		/		/		ชั้น 64 ทางเดินส่วนกลาง	
206	FE-T/A-64-02	/		/		/		ชั้น 64 ST.ใหญ่	
207	FE-T/A-64-03			/		/		ชั้น 64 ST.เล็ก	
208	FE-T/A-65-01	/		/		/		ชั้น 65 ทางเดินส่วนกลาง	
209	FE-T/A-65-02	/		/		/		ชั้น 65 ST.ใหญ่	
210	FE-T/A-65-03	/		/		/		ชั้น 65 ST.เล็ก	
211	FE-T/A-66-01	/		/		/		ชั้น 66 ทางเดินส่วนกลาง	
212	FE-T/A-66-02	/		/		/		ชั้น 66 ST.ใหญ่	
213	FE-T/A-66-03	/		/		/		ชั้น 66 ST.เล็ก	
214	FE-T/A-67-01	/		/		/		ชั้น 67 ST.ใหญ่	
215	FE-T/A-67-02	/		/		/		ชั้น 67 ST.เล็ก	
216	FE-T/A-68-01	/		/		/		ชั้น 68 ทางขึ้นดาดฟ้า	
217	FE-T/A-68-02	/		/		/		ชั้น 68 ST.ใหญ่	
218	FE-T/A-68-03	/		/		/		ชั้น 68 ST.เล็ก	
219	FE-T/A-69-01	/		/		/		ชั้น 68 ห้องเครื่องลิฟท์	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/9/69 | หัวหน้าช่าง 21/2/67 | ผู้จัดการอาคาร 22/2/69

หน่วยงาน The Met
อาคาร B

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ: 20/2/69 รหัสอุปกรณ์: FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
1	FE-T/B-01-01	/		/		/		ชั้น 1 ST.2 เล็ก	
2	FE-T/B-03-01	/		/		/		ชั้น 3 ทางเข้า S2	
3	FE-T/B-03-02	/		/		/		ชั้น 3 ST.5 ด้านหลัง	
4	FE-T/B-03-03	/		/		/		ชั้น 3 ST.2 เล็ก	
5	FE-T/B-03-04	/		/		/		ชั้น 3 หน้า Lobby B	
6	FE-T/B-03-05	/		/		/		ชั้น 3 หน้า Lobby E	
7	FE-T/B-04-01	/		/		/		ชั้น 4 ทางเข้า S2	
8	FE-T/B-04-02	/		/		/		ชั้น 4 ST.5 ด้านหลัง	
9	FE-T/B-04-03	/		/		/		ชั้น 4 ST.2 เล็ก	
10	FE-T/B-04-04	/		/		/		ชั้น 4 หน้า Lobby B	
11	FE-T/B-04-05	/		/		/		ชั้น 4 หน้า Lobby E	
12	FE-T/B-05-01	/		/		/		ชั้น 5 ทางเข้า S2	
13	FE-T/B-05-02	/		/		/		ชั้น 5 ST.5 ด้านหลัง	
14	FE-T/B-05-03	/		/		/		ชั้น 5 ST.2 เล็ก	
15	FE-T/B-05-04	/		/		/		ชั้น 5 หน้า Lobby B	
16	FE-T/B-05-05	/		/		/		ชั้น 5 หน้า Lobby E	
17	FE-T/B-06-01	/		/		/		ชั้น 6 ทางเข้า S2	
18	FE-T/B-06-02	/		/		/		ชั้น 6 ST.5 ด้านหลัง	
19	FE-T/B-06-03	/		/		/		ชั้น 6 ST.2 เล็ก	
20	FE-T/B-06-04	/		/		/		ชั้น 6 หน้า LobbyB	
21	FE-T/B-06-05	/		/		/		ชั้น 6 หน้า Lobby E	
22	FE-T/B-07-01	/		/		/		ชั้น 7 ทางเข้า S2	
23	FE-T/B-07-02	/		/		/		ชั้น 7 ST.5 ด้านหลัง	
24	FE-T/B-07-03	/		/		/		ชั้น 7 ST.2 เล็ก	
25	FE-T/B-07-04	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby B	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/9/69 | หัวหน้าช่าง 21/2/67 | ผู้จัดการอาคาร 22/2/69

หน่วยงาน The Met
อาคาร B

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์: FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
26	FE-T/B-07-05	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby E	
27	FE-T/B-08-01	/		/		/		ชั้น 8 ทางเข้า S2	
28	FE-T/B-08-02	/		/		/		ชั้น 8 ST.5 ด้านหลัง	
29	FE-T/B-08-03	/		/		/		ชั้น 8 ST.2 เล็ก	
30	FE-T/B-08-04	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby B	
31	FE-T/B-08-05	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby E	
32	FE-T/B-08M-01	/		/		/		ชั้น 8M ทางเดิน	
33	FE-T/B-08M-02	/		/		/		ชั้น 8M ทางออก ST.5	
34	FE-T/B-09-01	/		/		/		ชั้น 9 ทางเข้า S2	
35	FE-T/B-09-02	/		/		/		ชั้น 9 ST.13 ใหญ่	
36	FE-T/B-09-03	/		/		/		ชั้น 9 ST.2 เล็ก	
37	FE-T/B-09-04	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby B	
38	FE-T/B-09-05	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby E	
39	FE-T/B-09-06	/		/		/		ชั้น 9 ห้องน้ำชาย	
40	FE-T/B-10-01	/		/		/		ชั้น 10 ทางเดินส่วนกลาง	
41	FE-T/B-10-02	/		/		/		ชั้น 10 ST.ใหญ่	
42	FE-T/B-10-03	/		/		/		ชั้น 10 ST.เล็ก	
43	FE-T/B-11.01	/		/		/		ชั้น 11 ทางเดินส่วนกลาง	
44	FE-T/B-11-02	/		/		/		ชั้น 11 ST.ใหญ่	
45	FE-T/B-11-03	/		/		/		ชั้น 11 ST.เล็ก	
46	FE-T/B-12-01	/		/		/		ชั้น 12 ทางเดินส่วนกลาง	
47	FE-T/B-12-02	/		/		/		ชั้น 12 ST.ใหญ่	
48	FE-T/B-12-03	/		/		/		ชั้น 12 ST.เล็ก	
49	FE-T/B-13-01	/		/		/		ชั้น 13 ทางเดินส่วนกลาง	
50	FE-T/B-13-02	/		/		/		ชั้น 13 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/9/69 | หัวหน้าช่าง 21/2/67 | ผู้จัดการอาคาร 22/2/69

หน่วยงาน The Met
อาคาร B

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์: FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
51	FE-T/B-13-03	/		/		/		ชั้น 13 ST.เล็ก	
52	FE-T/B-14-01	/		/		/		ชั้น 14 ทางเดินส่วนกลาง	
53	FE-T/B-14-02	/		/		/		ชั้น 14 ST.ใหญ่	
54	FE-T/B-14-03	/		/		/		ชั้น 14 ST.เล็ก	
55	FE-T/B-15-01	/		/		/		ชั้น 15 ทางเดินส่วนกลาง	
56	FE-T/B-15-02	/		/		/		ชั้น 15 ST.ใหญ่	
57	FE-T/B-15-03	/		/		/		ชั้น 15 ST.เล็ก	
58	FE-T/B-16-01	/		/		/		ชั้น 16 ทางเดินส่วนกลาง	
59	FE-T/B-16-02	/		/		/		ชั้น 16 ST.ใหญ่	
60	FE-T/B-16-03	/		/		/		ชั้น 16 ST.เล็ก	
61	FE-T/B-17-01	/		/		/		ชั้น 17 ทางเดินส่วนกลาง	
62	FE-T/B-17-02	/		/		/		ชั้น 17 ST.ใหญ่	
63	FE-T/B-17-03	/		/		/		ชั้น 17 ST.เล็ก	
64	FE-T/B-18-01	/		/		/		ชั้น 18 ทางเดินส่วนกลาง	
65	FE-T/B-18-02	/		/		/		ชั้น 18 ST.ใหญ่	
66	FE-T/B-18-03	/		/		/		ชั้น 18 ST.เล็ก	
67	FE-T/B-19-01	/		/		/		ชั้น 19 ทางเดินส่วนกลาง	
68	FE-T/B-19-02	/		/		/		ชั้น 19 ST.ใหญ่	
69	FE-T/B-19-03	/		/		/		ชั้น 19 ST.เล็ก	
70	FE-T/B-20-01	/		/		/		ชั้น 20 ทางเดินส่วนกลาง	
71	FE-T/B-20-02	/		/		/		ชั้น 20 ST.ใหญ่	
72	FE-T/B-20-03	/		/		/		ชั้น 20 ST.เล็ก	
73	FE-T/B-21-01	/		/		/		ชั้น 21 ทางเดินส่วนกลาง	
74	FE-T/B-21-02	/		/		/		ชั้น 21 ST.ใหญ่	
75	FE-T/B-21-03	/		/		/		ชั้น 21 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/9/69 | หัวหน้าช่าง 21/2/67 | ผู้จัดการอาคาร 22/2/69

หน่วยงาน The Met อาคาร B				ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
76	FE-T/B-22-01	/		/		/		ชั้น 22 ทางเดินส่วนกลาง	
77	FE-T/B-22-02	/		/		/		ชั้น 22 ST.ใหญ่	
78	FE-T/B-22-03	/		/		/		ชั้น 22 ST.เล็ก	
79	FE-T/B-23-01	/		/		/		ชั้น 23 ทางเดินส่วนกลาง	
80	FE-T/B-23-02	/		/		/		ชั้น 23 ST.ใหญ่	
81	FE-T/B-23-03	/		/		/		ชั้น 23 ST.เล็ก	
82	FE-T/B-24-01	/		/		/		ชั้น 24 ทางเดินส่วนกลาง	
83	FE-T/B-24-02	/		/		/		ชั้น 24 ST.ใหญ่	
84	FE-T/B-24-03	/		/		/		ชั้น 24 ST.เล็ก	
85	FE-T/B-25-01	/		/		/		ชั้น 25 ทางเดินส่วนกลาง	
86	FE-T/B-25-02	/		/		/		ชั้น 25 ST.ใหญ่	
87	FE-T/B-25-03	/		/		/		ชั้น 25 ST.เล็ก	
88	FE-T/B-26-01	/		/		/		ชั้น 26 ทางเดินส่วนกลาง	
89	FE-T/B-26-02	/		/		/		ชั้น 26 ST.ใหญ่	
90	FE-T/B-26-03	/		/		/		ชั้น 26 ST.เล็ก	
91	FE-T/B-27-01	/		/		/		ชั้น 27 ทางเดินส่วนกลาง	
92	FE-T/B-27-02	/		/		/		ชั้น 27 ST.ใหญ่	
93	FE-T/B-27-03	/		/		/		ชั้น 27 ST.เล็ก	
94	FE-T/B-28-01	/		/		/		ชั้น 28 ทางเดินส่วนกลาง	
95	FE-T/B-28-02	/		/		/		ชั้น 28 ST.ใหญ่	
96	FE-T/B-28-03	/		/		/		ชั้น 28 ST.เล็ก	
97	FE-T/B-28-04	/		/		/		ชั้น 28 หน้า Lobby A	
98	FE-T/B-28-05	/		/		/		ชั้น 28 หน้า Lobby F	
99	FE-T/B-29-01	/		/		/		ชั้น 29 ทางเดินส่วนกลาง	
100	FE-T/B-29-02	/		/		/		ชั้น 29 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/9/69 | หัวหน้าช่าง 21/2/67 | ผู้จัดการอาคาร 22-2-69

หน่วยงาน The Met อาคาร B				ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
101	FE-T/B-29-03	/		/		/		ชั้น 29 ST.เล็ก	
102	FE-T/B-30-01	/		/		/		ชั้น 30 ทางเดินส่วนกลาง	
103	FE-T/B-30-02	/		/		/		ชั้น 30 ST.ใหญ่	
104	FE-T/B-30-03	/		/		/		ชั้น 30 ST.เล็ก	
105	FE-T/B-31-01	/		/		/		ชั้น 31 ทางเดินส่วนกลาง	
106	FE-T/B-31-02	/		/		/		ชั้น 31 ST.ใหญ่	
107	FE-T/B-31-03	/		/		/		ชั้น 31 ST.เล็ก	
108	FE-T/B-32-01	/		/		/		ชั้น 32 ทางเดินส่วนกลาง	
109	FE-T/B-32-02	/		/		/		ชั้น 32 ST.ใหญ่	
110	FE-T/B-32-03	/		/		/		ชั้น 32 ST.เล็ก	
111	FE-T/B-33-01	/		/		/		ชั้น 33 ทางเดินส่วนกลาง	
112	FE-T/B-33-02	/		/		/		ชั้น 33 ST.ใหญ่	
113	FE-T/B-33-03	/		/		/		ชั้น 33 ST.เล็ก	
114	FE-T/B-34-01	/		/		/		ชั้น 34 ทางเดินส่วนกลาง	
115	FE-T/B-34-02	/		/		/		ชั้น 34 ST.ใหญ่	
116	FE-T/B-34-03	/		/		/		ชั้น 34 ST.เล็ก	
117	FE-T/B-35-01	/		/		/		ชั้น 35 ทางเดินส่วนกลาง	
118	FE-T/B-35-02	/		/		/		ชั้น 35 ST.ใหญ่	
119	FE-T/B-35-03	/		/		/		ชั้น 35 ST.เล็ก	
120	FE-T/B-36-01	/		/		/		ชั้น 36 ทางเดินส่วนกลาง	
121	FE-T/B-36-02	/		/		/		ชั้น 36 ST.ใหญ่	
122	FE-T/B-36-03	/		/		/		ชั้น 36 ST.เล็ก	
123	FE-T/B-37-01	/		/		/		ชั้น 37 ทางเดินส่วนกลาง	
124	FE-T/B-37-02	/		/		/		ชั้น 37 ST.ใหญ่	
125	FE-T/B-37-03	/		/		/		ชั้น 37 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/9/69 | หัวหน้าช่าง 21/2/67 | ผู้จัดการอาคาร 22-2-69

หน่วยงาน The Met อาคาร B				ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
126	FE-T/B-38-01	/		/		/		ชั้น 38 ทางเดินส่วนกลาง	
127	FE-T/B-38-02	/		/		/		ชั้น 38 ST.ใหญ่	
128	FE-T/B-38-03	/		/		/		ชั้น 38 ST.เล็ก	
129	FE-T/B-39-01	/		/		/		ชั้น 39 ทางเดินส่วนกลาง	
130	FE-T/B-39-02	/		/		/		ชั้น 39 ST.ใหญ่	
131	FE-T/B-39-03	/		/		/		ชั้น 39 ST.เล็ก	
132	FE-T/B-40-01	/		/		/		ชั้น 40 ทางเดินส่วนกลาง	
133	FE-T/B-40-02	/		/		/		ชั้น 40 ST.ใหญ่	
134	FE-T/B-40-03	/		/		/		ชั้น 40 ST.เล็ก	
135	FE-T/B-41-01	/		/		/		ชั้น 41 ทางเดินส่วนกลาง	
136	FE-T/B-41-02	/		/		/		ชั้น 41 ST.ใหญ่	
137	FE-T/B-41-03	/		/		/		ชั้น 41 ST.เล็ก	
138	FE-T/B-42-01	/		/		/		ชั้น 42 ทางเดินส่วนกลาง	
139	FE-T/B-42-02	/		/		/		ชั้น 42 ST.ใหญ่	
140	FE-T/B-42-03	/		/		/		ชั้น 42 ST.เล็ก	
141	FE-T/B-43-01	/		/		/		ชั้น 43 ทางเดินส่วนกลาง	
142	FE-T/B-43-02	/		/		/		ชั้น 43 ST.ใหญ่	
143	FE-T/B-43-03	/		/		/		ชั้น 43 ST.เล็ก	
144	FE-T/B-44-01	/		/		/		ชั้น 44 ทางเดินส่วนกลาง	
145	FE-T/B-44-02	/		/		/		ชั้น 44 ST.ใหญ่	
146	FE-T/B-44-03	/		/		/		ชั้น 44 ST.เล็ก	
147	FE-T/B-45-01	/		/		/		ชั้น 45 ทางเดินส่วนกลาง	
148	FE-T/B-45-02	/		/		/		ชั้น 45 ST.ใหญ่	
149	FE-T/B-45-03	/		/		/		ชั้น 45 ST.เล็ก	
150	FE-T/B-46-01	/		/		/		ชั้น 46 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/9/69 | หัวหน้าช่าง 21/2/67 | ผู้จัดการอาคาร 22-2-69

หน่วยงาน The Met อาคาร B				ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
151	FE-T/B-46-02	/		/		/		ชั้น 46 ST.ใหญ่	
152	FE-T/B-46-03	/		/		/		ชั้น 46 ST.เล็ก	
153	FE-T/B-47-01	/		/		/		ชั้น 47 ทางเดินส่วนกลาง	
154	FE-T/B-47-02	/		/		/		ชั้น 47 ST.ใหญ่	
155	FE-T/B-47-03	/		/		/		ชั้น 47 ST.เล็ก	
156	FE-T/B-47-04	/		/		/		ชั้น 47 หน้า Lobby B	
157	FE-T/B-47-05	/		/		/		ชั้น 47 หน้า Lobby E	
158	FE-T/B-48-01	/		/		/		ชั้น 48 ทางเดินส่วนกลาง	
159	FE-T/B-48-02	/		/		/		ชั้น 48 ST.ใหญ่	
160	FE-T/B-48-03	/		/		/		ชั้น 48 ST.เล็ก	
161	FE-T/B-49-01	/		/		/		ชั้น 49 ทางเดินส่วนกลาง	
162	FE-T/B-49-02	/		/		/		ชั้น 49 ST.ใหญ่	
163	FE-T/B-49-03	/		/		/		ชั้น 49 ST.เล็ก	
164	FE-T/B-50-01	/		/		/		ชั้น 50 ทางเดินส่วนกลาง	
165	FE-T/B-50-02	/		/		/		ชั้น 50 ST.ใหญ่	
166	FE-T/B-50-03	/		/		/		ชั้น 50 ST.เล็ก	
167	FE-T/B-51-01	/		/		/		ชั้น 51 ทางเดินส่วนกลาง	
168	FE-T/B-51-02	/		/		/		ชั้น 51 ST.ใหญ่	
169	FE-T/B-51-03	/		/		/		ชั้น 51 ST.เล็ก	
170	FE-T/B-52-01	/		/		/		ชั้น 52 ทางเดินส่วนกลาง	
171	FE-T/B-52-02	/		/		/		ชั้น 52 ST.ใหญ่	
172	FE-T/B-52-03	/		/		/		ชั้น 52 ST.เล็ก	
173	FE-T/B-53-01	/		/		/		ชั้น 53 ทางเดินส่วนกลาง	
174	FE-T/B-53-02	/		/		/		ชั้น 53 ST.ใหญ่	
175	FE-T/B-53-03	/		/		/		ชั้น 53 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/9/69 | หัวหน้าช่าง 21/2/67 | ผู้จัดการอาคาร 22-2-69

หน่วยงาน The Met อาคาร B	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
176	FE-T/B-54-01	/		/		/		ชั้น 54 ทางเดินส่วนกลาง	
177	FE-T/B-54-02	/		/		/		ชั้น 54 ST.ใหญ่	
178	FE-T/B-54-03	/		/		/		ชั้น 54 ST.เล็ก	
179	FE-T/B-55-01	/		/		/		ชั้น 55 ทางเดินส่วนกลาง	
180	FE-T/B-55-02	/		/		/		ชั้น 55 ST.ใหญ่	
181	FE-T/B-55-03	/		/		/		ชั้น 55 ST.เล็ก	
182	FE-T/B-56-01	/		/		/		ชั้น 56 ทางเดินส่วนกลาง	
183	FE-T/B-56-02	/		/		/		ชั้น 56 ST.ใหญ่	
184	FE-T/B-56-03	/		/		/		ชั้น 56 ST.เล็ก	
185	FE-T/B-57-01	/		/		/		ชั้น 57 ทางเดินส่วนกลาง	
186	FE-T/B-57-02	/		/		/		ชั้น 57 ST.ใหญ่	
187	FE-T/B-57-03	/		/		/		ชั้น 57 ST.เล็ก	
188	FE-T/B-58-01	/		/		/		ชั้น 58 ทางเดินส่วนกลาง	
189	FE-T/B-58-02	/		/		/		ชั้น 58 ST.ใหญ่	
190	FE-T/B-58-03	/		/		/		ชั้น 58 ST.เล็ก	
191	FE-T/B-59-01	/		/		/		ชั้น 59 ทางเดินส่วนกลาง	
192	FE-T/B-59-02	/		/		/		ชั้น 59 ST.ใหญ่	
193	FE-T/B-59-03	/		/		/		ชั้น 59 ST.เล็ก	
194	FE-T/B-60-01	/		/		/		ชั้น 60 ทางเดินส่วนกลาง	
195	FE-T/B-60-02	/		/		/		ชั้น 60 ST.ใหญ่	
196	FE-T/B-60-03	/		/		/		ชั้น 60 ST.เล็ก	
197	FE-T/B-61-01	/		/		/		ชั้น 61 ทางเดินส่วนกลาง	
198	FE-T/B-61-02	/		/		/		ชั้น 61 ST.ใหญ่	
199	FE-T/B-61-03	/		/		/		ชั้น 61 ST.เล็ก	
200	FE-T/B-62-01	/		/		/		ชั้น 62 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

30 / 9 / 69. 21 / 2 / 67 22 / 2 / 69

หน่วยงาน The Met อาคาร B	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
201	FE-T/B-62-02	/		/		/		ชั้น 62 ST.ใหญ่	
202	FE-T/B-62-03	/		/		/		ชั้น 62 ST.เล็ก	
203	FE-T/B-63-01	/		/		/		ชั้น 63 ทางเดินส่วนกลาง	
204	FE-T/B-63-02	/		/		/		ชั้น 63 ST.ใหญ่	
205	FE-T/B-63-03	/		/		/		ชั้น 63 ST.เล็ก	
206	FE-T/B-64-01	/		/		/		ชั้น 64 ทางเดินส่วนกลาง	
207	FE-T/B-64-02	/		/		/		ชั้น 64 ST.ใหญ่	
208	FE-T/B-64-03	/		/		/		ชั้น 64 ST.เล็ก	
209	FE-T/B-65-01	/		/		/		ชั้น 65 ทางเดินส่วนกลาง	
210	FE-T/B-65-02	/		/		/		ชั้น 65 ST.ใหญ่	
211	FE-T/B-65-03	/		/		/		ชั้น 65 ST.เล็ก	
212	FE-T/B-66-01	/		/		/		ชั้น 66 ทางเดินส่วนกลาง	
213	FE-T/B-66-02	/		/		/		ชั้น 66 ST.ใหญ่	
214	FE-T/B-66-03	/		/		/		ชั้น 66 ST.เล็ก	
215	FE-T/B-67-01	/		/		/		ชั้น 67 ST.ใหญ่	
216	FE-T/B-67-02	/		/		/		ชั้น 67 ST.เล็ก	
217	FE-T/B-68-01	/		/		/		ชั้น 68 ทางขึ้นลงลิฟท์	
218	FE-T/B-68-02	/		/		/		ชั้น 68 ST.ใหญ่	
219	FE-T/B-68-03	/		/		/		ชั้น 68 ST.เล็ก	
220	FE-T/B-69-01	/		/		/		ชั้น 68 ห้องเครื่องลิฟท์	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

30 / 9 / 69. 21 / 2 / 67 22 / 2 / 69

หน่วยงาน The Met อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	30/9/69. FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	FE-T/C-01-01	/		/		/		ชั้น 1 ST.3 เล็ก	
2	FE-T/C-01-02	/		/		/		ชั้น 1 ST.7 สระว่ายน้ำ	
3	FE-T/C-03-01	/		/		/		ชั้น 3 ทางเข้า S3	
4	FE-T/C-03-02	/		/		/		ชั้น 3 ST.6 ด้านหลัง	
5	FE-T/C-03-03	/		/		/		ชั้น 3 ST.3 เล็ก	
6	FE-T/C-03-04	/		/		/		ชั้น 3 หน้าลิฟท์ C1	
7	FE-T/C-03-05	/		/		/		ชั้น 3 ST.7 สระว่ายน้ำ	
8	FE-T/C-03-06	/		/		/		ชั้น 3 หน้า Lobby C	
9	FE-T/C-03-07	/		/		/		ชั้น 3 หน้า Lobby D	
10	FE-T/C-04-01	/		/		/		ชั้น 4 ทางเข้า S3	
11	FE-T/C-04-02	/		/		/		ชั้น 4 ST.6 ด้านหลัง	
12	FE-T/C-04-03	/		/		/		ชั้น 4 ST.3 เล็ก	
13	FE-T/C-04-04	/		/		/		ชั้น 4 หน้าลิฟท์ C1	
14	FE-T/C-04-05	/		/		/		ชั้น 4 ST.7 สระว่ายน้ำ	
15	FE-T/C-04-06	/		/		/		ชั้น 4 หน้า Lobby C	
16	FE-T/C-04-07	/		/		/		ชั้น 4 หน้า Lobby D	
17	FE-T/C-05-01	/		/		/		ชั้น 5 ทางเข้า S3	
18	FE-T/C-05-02	/		/		/		ชั้น 5 ST.6 ด้านหลัง	
19	FE-T/C-05-03	/		/		/		ชั้น 5 ST.3 เล็ก	
20	FE-T/C-05-04	/		/		/		ชั้น 5 หน้า Lobby C	
21	FE-T/C-05-05	/		/		/		ชั้น 5 หน้า Lobby D	
22	FE-T/C-05-06	/		/		/		ชั้น 5 หน้าลิฟท์ C1	
23	FE-T/C-06-01	/		/		/		ชั้น 6 ทางเข้า S3	
24	FE-T/C-06-02	/		/		/		ชั้น 6 ST.6 ด้านหลัง	
25	FE-T/C-06-03	/		/		/		ชั้น 6 ST.3 เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

30 / 9 / 69. 21 / 2 / 67 22 / 2 / 69

หน่วยงาน The Met อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
26	FE-T/C-06-04	/		/		/		ชั้น 6 หน้า Lobby C	
27	FE-T/C-06-05	/		/		/		ชั้น 6 หน้า Lobby D	
28	FE-T/C-06-06	/		/		/		ชั้น 6 หน้าลิฟท์ C1	
29	FE-T/C-07-01	/		/		/		ชั้น 7 ทางเข้า S3	
30	FE-T/C-07-02	/		/		/		ชั้น 7 ST.6 ด้านหลัง	
31	FE-T/C-07-03	/		/		/		ชั้น 7 ST.3 เล็ก	
32	FE-T/C-07-04	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby C	
33	FE-T/C-07-05	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby D	
34	FE-T/C-07-06	/		/		/		ชั้น 1 หน้าลิฟท์ C1	
35	FE-T/C-08-01	/		/		/		ชั้น 8 ทางเข้า S3	
36	FE-T/C-08-02	/		/		/		ชั้น 8 ST.6 ด้านหลัง	
37	FE-T/C-08-03	/		/		/		ชั้น 8 ST.3 เล็ก	
38	FE-T/C-08-04	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby C	
39	FE-T/C-08-05	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby D	
40	FE-T/C-08-06	/		/		/		ชั้น 8 หน้าลิฟท์ C1	
41	FE-T/C-8M-01	/		/		/		ชั้น 8M ทางเดินส่วนกลาง	
42	FE-T/C-8M-02	/		/		/		ชั้น 8M ทางออก ST.6	
43	FE-T/C-09-01	/		/		/		ชั้น 9 ทางเข้า S3	
44	FE-T/C-09-02	/		/		/		ชั้น 9 ST.ใหญ่	
45	FE-T/C-09-03	/		/		/		ชั้น 9 ST.เล็ก	
46	FE-T/C-09-04	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby C	
47	FE-T/C-09-05	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby D	
48	FE-T/C-9-06	/		/		/		ชั้น 9 หน้าลิฟท์ C1	
49	FE-T/C-10-01	/		/		/		ชั้น 10 ทางเดินส่วนกลาง	
50	FE-T/C-10-02	/		/		/		ชั้น 10 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

30 / 9 / 69. 21 / 2 / 67 22 / 2 / 69

หน่วยงาน The Met อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
51	FE-T/C-10-03	/		/		/		ชั้น 10 ST.เล็ก	
52	FE-T/C-11-01	/		/		/		ชั้น 11 ทางเดินส่วนกลาง	
53	FE-T/C-11-02	/		/		/		ชั้น 11 ST.ใหญ่	
54	FE-T/C-11-03	/		/		/		ชั้น 11 ST.เล็ก	
55	FE-T/C-12-01	/		/		/		ชั้น 12 ทางเดินส่วนกลาง	
56	FE-T/C-12-02	/		/		/		ชั้น 12 ST.ใหญ่	
57	FE-T/C-12-03	/		/		/		ชั้น 12 ST.เล็ก	
58	FE-T/C-13-01	/		/		/		ชั้น 13 ทางเดินส่วนกลาง	
59	FE-T/C-13-02	/		/		/		ชั้น 13 ST.ใหญ่	
60	FE-T/C-13-03	/		/		/		ชั้น 13 ST.เล็ก	
61	FE-T/C-14-01	/		/		/		ชั้น 14 ทางเดินส่วนกลาง	
62	FE-T/C-14-02	/		/		/		ชั้น 14 ST.ใหญ่	
63	FE-T/C-14-03	/		/		/		ชั้น 14 ST.เล็ก	
64	FE-T/C-15-01	/		/		/		ชั้น 15 ทางเดินส่วนกลาง	
65	FE-T/C-15-02	/		/		/		ชั้น 15 ST.ใหญ่	
66	FE-T/C-15-03	/		/		/		ชั้น 15 ST.เล็ก	
67	FE-T/C-16-01	/		/		/		ชั้น 16 ทางเดินส่วนกลาง	
68	FE-T/C-16-02	/		/		/		ชั้น 16 ST.ใหญ่	
69	FE-T/C-16-03	/		/		/		ชั้น 16 ST.เล็ก	
70	FE-T/C-17-01	/		/		/		ชั้น 17 ทางเดินส่วนกลาง	
71	FE-T/C-17-02	/		/		/		ชั้น 17 ST.ใหญ่	
72	FE-T/C-17-03	/		/		/		ชั้น 17 ST.เล็ก	
73	FE-T/C-18-01	/		/		/		ชั้น 18 ทางเดินส่วนกลาง	
74	FE-T/C-18-02	/		/		/		ชั้น 18 ST.ใหญ่	
75	FE-T/C-18-03	/		/		/		ชั้น 18 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

[redacted] 10 / 9 / 67 21 / 9 / 67 22 / 9 / 67

หน่วยงาน The Met อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
76	FE-T/C-19-01	/		/		/		ชั้น 19 ทางเดินส่วนกลาง	
77	FE-T/C-19-02	/		/		/		ชั้น 19 ST.ใหญ่	
78	FE-T/C-19-03	/		/		/		ชั้น 19 ST.เล็ก	
79	FE-T/C-20-01	/		/		/		ชั้น 20 ทางเดินส่วนกลาง	
80	FE-T/C-20-02	/		/		/		ชั้น 20 ST.ใหญ่	
81	FE-T/C-20-03	/		/		/		ชั้น 20 ST.เล็ก	
82	FE-T/C-21-01	/		/		/		ชั้น 21 ทางเดินส่วนกลาง	
83	FE-T/C-21-02	/		/		/		ชั้น 21 ST.ใหญ่	
84	FE-T/C-21-03	/		/		/		ชั้น 21 ST.เล็ก	
85	FE-T/C-22-01	/		/		/		ชั้น 22 ทางเดินส่วนกลาง	
86	FE-T/C-22-02	/		/		/		ชั้น 22 ST.ใหญ่	
87	FE-T/C-22-03	/		/		/		ชั้น 22 ST.เล็ก	
88	FE-T/C-23-01	/		/		/		ชั้น 23 ทางเดินส่วนกลาง	
89	FE-T/C-23-02	/		/		/		ชั้น 23 ST.ใหญ่	
90	FE-T/C-23-03	/		/		/		ชั้น 23 ST.เล็ก	
91	FE-T/C-24-01	/		/		/		ชั้น 24 ทางเดินส่วนกลาง	
92	FE-T/C-24-02	/		/		/		ชั้น 24 ST.ใหญ่	
93	FE-T/C-24-03	/		/		/		ชั้น 24 ST.เล็ก	
94	FE-T/C-25-01	/		/		/		ชั้น 25 ทางเดินส่วนกลาง	
95	FE-T/C-25-02	/		/		/		ชั้น 25 ST.ใหญ่	
96	FE-T/C-25-03	/		/		/		ชั้น 25 ST.เล็ก	
97	FE-T/C-26-01	/		/		/		ชั้น 26 ทางเดินส่วนกลาง	
98	FE-T/C-26-02	/		/		/		ชั้น 26 ST.ใหญ่	
99	FE-T/C-26-03	/		/		/		ชั้น 26 ST.เล็ก	
100	FE-T/C-27-01	/		/		/		ชั้น 27 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ [redacted] 10 / 9 / 67 21 / 9 / 67 22 / 9 / 67

หน่วยงาน The Met อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
101	FE-T/C-27-02	/		/		/		ชั้น 27 ST.ใหญ่	
102	FE-T/C-27-03	/		/		/		ชั้น 27 ST.เล็ก	
103	FE-T/C-28-01	/		/		/		ชั้น 28 ทางเข้า S3	
104	FE-T/C-28-02	/		/		/		ชั้น 28 ST.ใหญ่	
105	FE-T/C-28-03	/		/		/		ชั้น 28 ST.เล็ก	
106	FE-T/C-28-04	/		/		/		ชั้น 28 หน้าห้องน้ำ Lobby C	
107	FE-T/C-28-05	/		/		/		ชั้น 28 หน้าห้องน้ำ Lobby D	
108	FE-T/C-29-01	/		/		/		ชั้น 29 ทางเดินส่วนกลาง	
109	FE-T/C-29-02	/		/		/		ชั้น 29 ST.ใหญ่	
110	FE-T/C-29-03	/		/		/		ชั้น 29 ST.เล็ก	
111	FE-T/C-30-01	/		/		/		ชั้น 30 ทางเดินส่วนกลาง	
112	FE-T/C-30-02	/		/		/		ชั้น 30 ST.ใหญ่	
113	FE-T/C-30-03	/		/		/		ชั้น 30 ST.เล็ก	
114	FE-T/C-31-01	/		/		/		ชั้น 31 ทางเดินส่วนกลาง	
115	FE-T/C-31-02	/		/		/		ชั้น 31 ST.ใหญ่	
116	FE-T/C-31-03	/		/		/		ชั้น 31 ST.เล็ก	
117	FE-T/C-32-01	/		/		/		ชั้น 32 ทางเดินส่วนกลาง	
118	FE-T/C-32-02	/		/		/		ชั้น 32 ST.ใหญ่	
119	FE-T/C-32-03	/		/		/		ชั้น 32 ST.เล็ก	
120	FE-T/C-33-01	/		/		/		ชั้น 33 ทางเดินส่วนกลาง	
121	FE-T/C-33-02	/		/		/		ชั้น 33 ST.ใหญ่	
122	FE-T/C-33-03	/		/		/		ชั้น 33 ST.เล็ก	
123	FE-T/C-34-01	/		/		/		ชั้น 34 ทางเดินส่วนกลาง	
124	FE-T/C-31-02	/		/		/		ชั้น 34 ST.ใหญ่	
125	FE-T/C-34-03	/		/		/		ชั้น 34 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

[redacted] 10 / 9 / 67 21 / 9 / 67 22 / 9 / 67

หน่วยงาน The Met อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
126	FE-T/C-35-01	/		/		/		ชั้น 35 ทางเดินส่วนกลาง	
127	FE-T/C-35-02	/		/		/		ชั้น 35 ST.ใหญ่	
128	FE-T/C-35-03	/		/		/		ชั้น 35 ST.เล็ก	
129	FE-T/C-36-01	/		/		/		ชั้น 36 ทางเดินส่วนกลาง	
130	FE-T/C-36-02	/		/		/		ชั้น 36 ST.ใหญ่	
131	FE-T/C-36-03	/		/		/		ชั้น 36 ST.เล็ก	
132	FE-T/C-37-01	/		/		/		ชั้น 37 ทางเดินส่วนกลาง	
133	FE-T/C-37-02	/		/		/		ชั้น 37 ST.ใหญ่	
134	FE-T/C-37-03	/		/		/		ชั้น 37 ST.เล็ก	
135	FE-T/C-38-01	/		/		/		ชั้น 38 ทางเดินส่วนกลาง	
136	FE-T/C-38-02	/		/		/		ชั้น 38 ST.ใหญ่	
137	FE-T/C-38-03	/		/		/		ชั้น 38 ST.เล็ก	
138	FE-T/C-39-01	/		/		/		ชั้น 39 ทางเดินส่วนกลาง	
139	FE-T/C-39-02	/		/		/		ชั้น 39 ST.ใหญ่	
140	FE-T/C-39-03	/		/		/		ชั้น 39 ST.เล็ก	
141	FE-T/C-39-01	/		/		/		ชั้น 40 ทางเดินส่วนกลาง	
142	FE-T/C-40-02	/		/		/		ชั้น 40 ST.ใหญ่	
143	FE-T/C-40-03	/		/		/		ชั้น 40 ST.เล็ก	
144	FE-T/C-41-01	/		/		/		ชั้น 41 ทางเดินส่วนกลาง	
145	FE-T/C-41-02	/		/		/		ชั้น 41 ST.ใหญ่	
146	FE-T/C-41-03	/		/		/		ชั้น 41 ST.เล็ก	
147	FE-T/C-42-01	/		/		/		ชั้น 42 ทางเดินส่วนกลาง	
148	FE-T/C-42-02	/		/		/		ชั้น 42 ST.ใหญ่	
149	FE-T/C-42-03	/		/		/		ชั้น 42 ST.เล็ก	
150	FE-T/C-43-01	/		/		/		ชั้น 43 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

[redacted] 10 / 9 / 67 21 / 9 / 67 22 / 9 / 67

หน่วยงาน The Met
อาคาร C

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
151	FE-T/C-43-02	/		/		/		ชั้น 43 ST.ใหญ่	
152	FE-T/C-43-03	/		/		/		ชั้น 43 ST.เล็ก	
153	FE-T/C-44-01	/		/		/		ชั้น 44 ทางเดินส่วนกลาง	
154	FE-T/C-44-02	/		/		/		ชั้น 44 ST.ใหญ่	
155	FE-T/C-44-03	/		/		/		ชั้น 44 ST.เล็ก	
156	FE-T/C-45-01	/		/		/		ชั้น 45 ทางเดินส่วนกลาง	
157	FE-T/C-45-02	/		/		/		ชั้น 45 ST.ใหญ่	
158	FE-T/C-45-03	/		/		/		ชั้น 45 ST.เล็ก	
159	FE-T/C-46-01	/		/		/		ชั้น 46 ทางเดินส่วนกลาง	
160	FE-T/C-46-02	/		/		/		ชั้น 46 ST.ใหญ่	
161	FE-T/C-46-03	/		/		/		ชั้น 46 ST.เล็ก	
162	FE-T/C-47-01	/		/		/		ชั้น 47 ทางเดินส่วนกลาง	
163	FE-T/C-47-02	/		/		/		ชั้น 47 ST.ใหญ่	
164	FE-T/C-47-03	/		/		/		ชั้น 47 ST.เล็ก	
165	FE-T/C-47-04	/		/		/		ชั้น 47 หน้า Lobby C	
166	FE-T/C-47-05	/		/		/		ชั้น 47 หน้า Lobby D	
167	FE-T/C-48-01	/		/		/		ชั้น 48 ทางเดินส่วนกลาง	
168	FE-T/C-48-02	/		/		/		ชั้น 48 ST.ใหญ่	
169	FE-T/C-48-03	/		/		/		ชั้น 48 ST.เล็ก	
170	FE-T/C-49-01	/		/		/		ชั้น 49 ทางเดินส่วนกลาง	
171	FE-T/C-49-02	/		/		/		ชั้น 49 ST.ใหญ่	
172	FE-T/C-49-03	/		/		/		ชั้น 49 ST.เล็ก	
173	FE-T/C-50-01	/		/		/		ชั้น 50 ทางเดินส่วนกลาง	
174	FE-T/C-50-02	/		/		/		ชั้น 50 ST.ใหญ่	
175	FE-T/C-50-03	/		/		/		ชั้น 50 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

90. 9. 69 21. 2. 67 22. 2. 69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร C

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
176	FE-T/C-51-01	/		/		/		ชั้น 51 ทางเดินส่วนกลาง	
177	FE-T/C-51-02	/		/		/		ชั้น 51 ST.ใหญ่	
178	FE-T/C-51-03	/		/		/		ชั้น 51 ST.เล็ก	
179	FE-T/C-52-01	/		/		/		ชั้น 52 ทางเดินส่วนกลาง	
180	FE-T/C-52-02	/		/		/		ชั้น 52 ST.ใหญ่	
181	FE-T/C-52-03	/		/		/		ชั้น 52 ST.เล็ก	
182	FE-T/C-53-01	/		/		/		ชั้น 53 ทางเดินส่วนกลาง	
183	FE-T/C-53-02	/		/		/		ชั้น 53 ST.ใหญ่	
184	FE-T/C-53-03	/		/		/		ชั้น 53 ST.เล็ก	
185	FE-T/C-54-01	/		/		/		ชั้น 54 ทางเดินส่วนกลาง	
186	FE-T/C-54-02	/		/		/		ชั้น 54 ST.ใหญ่	
187	FE-T/C-54-03	/		/		/		ชั้น 54 ST.เล็ก	
188	FE-T/C-55-01	/		/		/		ชั้น 55 ทางเดินส่วนกลาง	
189	FE-T/C-55-02	/		/		/		ชั้น 55 ST.ใหญ่	
190	FE-T/C-55-03	/		/		/		ชั้น 55 ST.เล็ก	
191	FE-T/C-56-01	/		/		/		ชั้น 56 ทางเดินส่วนกลาง	
192	FE-T/C-56-02	/		/		/		ชั้น 56 ST.ใหญ่	
193	FE-T/C-56-03	/		/		/		ชั้น 56 ST.เล็ก	
194	FE-T/C-57-01	/		/		/		ชั้น 57 ทางเดินส่วนกลาง	
195	FE-T/C-57-02	/		/		/		ชั้น 57 ST.ใหญ่	
196	FE-T/C-57-03	/		/		/		ชั้น 57 ST.เล็ก	
197	FE-T/C-58-01	/		/		/		ชั้น 58 ทางเดินส่วนกลาง	
198	FE-T/C-58-02	/		/		/		ชั้น 58 ST.ใหญ่	
199	FE-T/C-58-03	/		/		/		ชั้น 58 ST.เล็ก	
200	FE-T/C-59-01	/		/		/		ชั้น 59 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

90. 9. 69 21. 2. 67 22. 2. 69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร C

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
201	FE-T/C-59-02	/		/		/		ชั้น 59 ST.ใหญ่	
202	FE-T/C-59-03	/		/		/		ชั้น 59 ST.เล็ก	
203	FE-T/C-60-01	/		/		/		ชั้น 60 ทางเดินส่วนกลาง	
204	FE-T/C-60-02	/		/		/		ชั้น 60 ST.ใหญ่	
205	FE-T/C-60-03	/		/		/		ชั้น 60 ST.เล็ก	
206	FE-T/C-61-01	/		/		/		ชั้น 61 ทางเดินส่วนกลาง	
207	FE-T/C-61-02	/		/		/		ชั้น 61 ST.ใหญ่	
208	FE-T/C-61-03	/		/		/		ชั้น 61 ST.เล็ก	
209	FE-T/C-62-01	/		/		/		ชั้น 62 ทางเดินส่วนกลาง	
210	FE-T/C-62-02	/		/		/		ชั้น 62 ST.ใหญ่	
211	FE-T/C-62-03	/		/		/		ชั้น 62 ST.เล็ก	
212	FE-T/C-63-01	/		/		/		ชั้น 63 ทางเดินส่วนกลาง	
213	FE-T/C-63-02	/		/		/		ชั้น 63 ST.ใหญ่	
214	FE-T/C-63-03	/		/		/		ชั้น 63 ST.เล็ก	
215	FE-T/C-64-01	/		/		/		ชั้น 64 ทางเดินส่วนกลาง	
216	FE-T/C-64-02	/		/		/		ชั้น 64 ST.ใหญ่	
217	FE-T/C-64-03	/		/		/		ชั้น 64 ST.เล็ก	
218	FE-T/C-65-01	/		/		/		ชั้น 65 ทางเดินส่วนกลาง	
219	FE-T/C-65-02	/		/		/		ชั้น 65 ST.ใหญ่	
220	FE-T/C-65-03	/		/		/		ชั้น 65 ST.เล็ก	
221	FE-T/C-66-01	/		/		/		ชั้น 66 ทางเดินส่วนกลาง	
222	FE-T/C-66-02	/		/		/		ชั้น 66 ST.ใหญ่	
223	FE-T/C-66-03	/		/		/		ชั้น 66 ST.เล็ก	
224	FE-T/C-67-01	/		/		/		ชั้น 67 ST.ใหญ่	
225	FE-T/C-67-02	/		/		/		ชั้น 67 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

90. 9. 69 21. 2. 67 22. 2. 69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร C

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
226	FE-T/B-68-01	/		/		/		ชั้น 68 ทางขึ้นลาดฟ้า	
227	FE-T/B-68-02	/		/		/		ชั้น 68 ST.ใหญ่	
228	FE-T/B-68-03	/		/		/		ชั้น 68 ST.เล็ก	
229	FE-T/B-69-01	/		/		/		ชั้น 69 ห้องเครื่องลิฟท์	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

90. 9. 69 21. 2. 67 22. 2. 69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EL - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/EL-M
รหัสเครื่องจักร	FE-01A
เลขที่ใบงาน	PM260300005
วันที่ปฏิบัติ	20/03/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | FL | ส่วนกลางAF | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Exit Light				
1	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
2	ตรวจเช็คทำความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

วีระยุทธ กันรา

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำเดือน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EL - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/EL-M
รหัสเครื่องจักร	FE-01B
เลขที่ใบงาน	PM260300002
วันที่ปฏิบัติ	20/03/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | FL | ส่วนกลางBF | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Exit Light				
1	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
2	ตรวจเช็คทำความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

วีระยุทธ กันรา

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำเดือน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EL - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/EL-M
รหัสเครื่องจักร	FE-01C
เลขที่ใบงาน	PM260300003
วันที่ปฏิบัติ	20/03/2026
ชื่ออาคาร	MET-C | FL | ส่วนกลางCF | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Exit Light				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✔			
2	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
3	ตรวจเช็คทำความสะอาด	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

วีระยุทธ กันรา

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำเดือน

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน The Met

อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/3/69

รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	FE-T/A-01-01	/		/		/		ชั้น 1 ST.1 เล็ก	
2	FE-T/A-03-01	/		/		/		ชั้น 3 ทางเข้า S1	
3	FE-T/A-03-02	/		/		/		ชั้น 3 ST.4 ด้านหลัง	
4	FE-T/A-03-03	/		/		/		ชั้น 3 ST.1 เล็ก	
5	FE-T/A-03-04	/		/		/		ชั้น 3 หน้า Lobby A	
6	FE-T/A-03-05	/		/		/		ชั้น 3 หน้า Lobby F	
7	FE-T/A-04-01	/		/		/		ชั้น 4 ทางเข้า S1	
8	FE-T/A-04-02	/		/		/		ชั้น 4 ST.4 ด้านหลัง	
9	FE-T/A-04-03	/		/		/		ชั้น 4 ST.1 เล็ก	
10	FE-T/A-04-04	/		/		/		ชั้น 4 หน้า Lobby A	
11	FE-T/A-04-05	/		/		/		ชั้น 4 หน้า Lobby F	
12	FE-T/A-05-01	/		/		/		ชั้น 5 ทางเข้า S1	
13	FE-T/A-05-02	/		/		/		ชั้น 5 ST.4 ด้านหลัง	
14	FE-T/A-05-03	/		/		/		ชั้น 5 ST.1 เล็ก	
15	FE-T/A-05-04	/		/		/		ชั้น 5 หน้า Lobby A	
16	FE-T/A-05-05	/		/		/		ชั้น 5 หน้า Lobby F	
17	FE-T/A-06-01	/		/		/		ชั้น 6 ทางเข้า S1	
18	FE-T/A-06-02	/		/		/		ชั้น 6 ST.4 ด้านหลัง	
19	FE-T/A-06-03	/		/		/		ชั้น 6 ST.1 เล็ก	
20	FE-T/A-06-04	/		/		/		ชั้น 6 หน้า Lobby A	
21	FE-T/A-06-05	/		/		/		ชั้น 6 หน้า Lobby F	
22	FE-T/A-07-01	/		/		/		ชั้น 7 ทางเข้า S1	
23	FE-T/A-07-02	/		/		/		ชั้น 7 ST.4 ด้านหลัง	
24	FE-T/A-07-03	/		/		/		ชั้น 7 ST.1 เล็ก	
25	FE-T/A-07-04	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby A	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20 / 3 / 69	25 / 3 / 69	26 / 3 / 69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/3/69
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
26	FE-T/A-07-05	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby F	
27	FE-T/A-08-01	/		/		/		ชั้น 8 ทางเข้า S1	
28	FE-T/A-08-02	/		/		/		ชั้น 8 ST.A ด้านหลัง	
29	FE-T/A-08-03	/		/		/		ชั้น 8 ST.1 เล็ก	
30	FE-T/A-08-04	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby A	
31	FE-T/A-08-05	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby F	
32	FE-T/A-08M-01	/		/		/		ชั้น 8M ทางเดิน	
33	FE-T/A-08M-02	/		/		/		ชั้น 8M ทางออก ST.4	
34	FE-T/A-09-01	/		/		/		ชั้น 9 ทางเข้า S1	
35	FE-T/A-09-02	/		/		/		ชั้น 9 ST.12 ใหญ่	
36	FE-T/A-09-03	/		/		/		ชั้น 9 ST.1 เล็ก	
37	FE-T/A-09-04	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby A	
38	FE-T/A-09-05	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby F	
39	FE-T/A-10-01	/		/		/		ชั้น 10 ทางเดินส่วนกลาง	
40	FE-T/A-10-02	/		/		/		ชั้น 10 ST.ใหญ่	
41	FE-T/A-10-03	/		/		/		ชั้น 10 ST.เล็ก	
42	FE-T/A-11-01	/		/		/		ชั้น 11 ทางเดินส่วนกลาง	
43	FE-T/A-11-02	/		/		/		ชั้น 11 ST.ใหญ่	
44	FE-T/A-11-03	/		/		/		ชั้น 11 ST.เล็ก	
45	FE-T/A-12-01	/		/		/		ชั้น 12 ทางเดินส่วนกลาง	
46	FE-T/A-12-02	/		/		/		ชั้น 12 ST.ใหญ่	
47	FE-T/A-12-03	/		/		/		ชั้น 12 ST.เล็ก	
48	FE-T/A-13-01	/		/		/		ชั้น 13 ทางเดินส่วนกลาง	
49	FE-T/A-13-02	/		/		/		ชั้น 13 ST.ใหญ่	
50	FE-T/A-13-03	/		/		/		ชั้น 13 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร
20/3/69 25/3/69 26/3/69

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/3/69
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
51	FE-T/A-14-01	/		/		/		ชั้น 14 ทางเดินส่วนกลาง	
52	FE-T/A-14-02	/		/		/		ชั้น 14 ST.ใหญ่	
53	FE-T/A-14-03	/		/		/		ชั้น 14 ST.เล็ก	
54	FE-T/A-15-01	/		/		/		ชั้น 15 ทางเดินส่วนกลาง	
55	FE-T/A-15-02	/		/		/		ชั้น 15 ST.ใหญ่	
56	FE-T/A-15-03	/		/		/		ชั้น 15 ST.เล็ก	
57	FE-T/A-16-01	/		/		/		ชั้น 16 ทางเดินส่วนกลาง	
58	FE-T/A-16-02	/		/		/		ชั้น 16 ST.ใหญ่	
59	FE-T/A-16-03	/		/		/		ชั้น 16 ST.เล็ก	
60	FE-T/A-17-01	/		/		/		ชั้น 17 ทางเดินส่วนกลาง	
61	FE-T/A-17-02	/		/		/		ชั้น 17 ST.ใหญ่	
62	FE-T/A-17-03	/		/		/		ชั้น 17 ST.เล็ก	
63	FE-T/A-18-01	/		/		/		ชั้น 18 ทางเดินส่วนกลาง	
64	FE-T/A-18-02	/		/		/		ชั้น 18 ST.ใหญ่	
65	FE-T/A-18-03	/		/		/		ชั้น 18 ST.เล็ก	
66	FE-T/A-19-01	/		/		/		ชั้น 19 ทางเดินส่วนกลาง	
67	FE-T/A-19-02	/		/		/		ชั้น 19 ST.ใหญ่	
68	FE-T/A-19-03	/		/		/		ชั้น 19 ST.เล็ก	
69	FE-T/A-20-01	/		/		/		ชั้น 20 ทางเดินส่วนกลาง	
70	FE-T/A-20-02	/		/		/		ชั้น 20 ST.ใหญ่	
71	FE-T/A-20-03	/		/		/		ชั้น 20 ST.เล็ก	
72	FE-T/A-21-01	/		/		/		ชั้น 21 ทางเดินส่วนกลาง	
73	FE-T/A-21-02	/		/		/		ชั้น 21 ST.ใหญ่	
74	FE-T/A-21-03	/		/		/		ชั้น 21 ST.เล็ก	
75	FE-T/A-22-01	/		/		/		ชั้น 22 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร
20/3/69 25/3/69 26/3/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
76	FE-T/A-22-02	/		/		/		ชั้น 22 ST.ใหญ่	
77	FE-T/A-22-03	/		/		/		ชั้น 22 ST.เล็ก	
78	FE-T/A-23-01	/		/		/		ชั้น 23 ทางเดินส่วนกลาง	
79	FE-T/A-23-02	/		/		/		ชั้น 23 ST.ใหญ่	
80	FE-T/A-23-03	/		/		/		ชั้น 23 ST.เล็ก	
81	FE-T/A-24-01	/		/		/		ชั้น 24 ทางเดินส่วนกลาง	
82	FE-T/A-24-02	/		/		/		ชั้น 24 ST.ใหญ่	
83	FE-T/A-24-03	/		/		/		ชั้น 24 ST.เล็ก	
84	FE-T/A-25-01	/		/		/		ชั้น 25 ทางเดินส่วนกลาง	
85	FE-T/A-25-02	/		/		/		ชั้น 25 ST.ใหญ่	
86	FE-T/A-25-03	/		/		/		ชั้น 25 ST.เล็ก	
87	FE-T/A-26-01	/		/		/		ชั้น 26 ทางเดินส่วนกลาง	
88	FE-T/A-26-02	/		/		/		ชั้น 26 ST.ใหญ่	
89	FE-T/A-26-03	/		/		/		ชั้น 26 ST.เล็ก	
90	FE-T/A-27-01	/		/		/		ชั้น 27 ทางเดินส่วนกลาง	
91	FE-T/A-27-02	/		/		/		ชั้น 27 ST.ใหญ่	
92	FE-T/A-27-03	/		/		/		ชั้น 27 ST.เล็ก	
93	FE-T/A-28-01	/		/		/		ชั้น 28 ทางเดินส่วนกลาง	
94	FE-T/A-28-02	/		/		/		ชั้น 28 ST.ใหญ่	
95	FE-T/A-28-03	/		/		/		ชั้น 28 ST.เล็ก	
96	FE-T/A-28-04	/		/		/		ชั้น 28 หน้า Lobby A	
97	FE-T/A-28-05	/		/		/		ชั้น 28 หน้า Lobby F	
98	FE-T/A-29-01	/		/		/		ชั้น 29 ทางเดินส่วนกลาง	
99	FE-T/A-29-02	/		/		/		ชั้น 29 ST.ใหญ่	
100	FE-T/A-29-03	/		/		/		ชั้น 29 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร
20/3/69 25/3/69 26/3/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/3/69
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
101	FE-T/A-30-01	/		/		/		ชั้น 30 ทางเดินส่วนกลาง	
102	FE-T/A-30-02	/		/		/		ชั้น 30 ST.ใหญ่	
103	FE-T/A-30-03	/		/		/		ชั้น 30 ST.เล็ก	
104	FE-T/A-31-01	/		/		/		ชั้น 31 ทางเดินส่วนกลาง	
105	FE-T/A-31-02	/		/		/		ชั้น 31 ST.ใหญ่	
106	FE-T/A-31-03	/		/		/		ชั้น 31 ST.เล็ก	
107	FE-T/A-32-01	/		/		/		ชั้น 32 ทางเดินส่วนกลาง	
108	FE-T/A-32-02	/		/		/		ชั้น 32 ST.ใหญ่	
109	FE-T/A-32-03	/		/		/		ชั้น 32 ST.เล็ก	
110	FE-T/A-33-01	/		/		/		ชั้น 33 ทางเดินส่วนกลาง	
111	FE-T/A-33-02	/		/		/		ชั้น 33 ST.ใหญ่	
112	FE-T/A-33-03	/		/		/		ชั้น 33 ST.เล็ก	
113	FE-T/A-34-01	/		/		/		ชั้น 34 ทางเดินส่วนกลาง	
114	FE-T/A-34-02	/		/		/		ชั้น 34 ST.ใหญ่	
115	FE-T/A-34-03	/		/		/		ชั้น 34 ST.เล็ก	
116	FE-T/A-35-01	/		/		/		ชั้น 35 ทางเดินส่วนกลาง	
117	FE-T/A-35-02	/		/		/		ชั้น 35 ST.ใหญ่	
118	FE-T/A-35-03	/		/		/		ชั้น 35 ST.เล็ก	
119	FE-T/A-36-01	/		/		/		ชั้น 36 ทางเดินส่วนกลาง	
120	FE-T/A-36-02	/		/		/		ชั้น 36 ST.ใหญ่	
121	FE-T/A-36-03	/		/		/		ชั้น 36 ST.เล็ก	
122	FE-T/A-37-01	/		/		/		ชั้น 37 ทางเดินส่วนกลาง	
123	FE-T/A-37-02	/		/		/		ชั้น 37 ST.ใหญ่	
124	FE-T/A-37-03	/		/		/		ชั้น 37 ST.เล็ก	
125	FE-T/A-38-01	/		/		/		ชั้น 38 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร
20/3/69 25/3/69 26/3/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ: 20/3/69
รหัสอุปกรณ์: FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
126	FE-T/A-39-02	/		/		/		ชั้น 38 ST.ใหญ่	
127	FE-T/A-38-03	/		/		/		ชั้น 38 ST.เล็ก	
128	FE-T/A-39-01	/		/		/		ชั้น 39 ทางเดินส่วนกลาง	
129	FE-T/A-39-02	/		/		/		ชั้น 39 ST.ใหญ่	
130	FE-T/A-39-03	/		/		/		ชั้น 39 ST.เล็ก	
131	FE-T/A-40-01	/		/		/		ชั้น 40 ทางเดินส่วนกลาง	
132	FE-T/A-40-02	/		/		/		ชั้น 40 ST.ใหญ่	
133	FE-T/A-40-03	/		/		/		ชั้น 40 ST.เล็ก	
134	FE-T/A-41-01	/		/		/		ชั้น 41 ทางเดินส่วนกลาง	
135	FE-T/A-41-02	/		/		/		ชั้น 41 ST.ใหญ่	
136	FE-T/A-41-03	/		/		/		ชั้น 41 ST.เล็ก	
137	FE-T/A-42-01	/		/		/		ชั้น 42 ทางเดินส่วนกลาง	
138	FE-T/A-42-02	/		/		/		ชั้น 42 ST.ใหญ่	
139	FE-T/A-42-03	/		/		/		ชั้น 42 ST.เล็ก	
140	FE-T/A-43-01	/		/		/		ชั้น 43 ทางเดินส่วนกลาง	
141	FE-T/A-43-02	/		/		/		ชั้น 43 ST.ใหญ่	
142	FE-T/A-43-03	/		/		/		ชั้น 43 ST.เล็ก	
143	FE-T/A-44-01	/		/		/		ชั้น 44 ทางเดินส่วนกลาง	
144	FE-T/A-44-02	/		/		/		ชั้น 44 ST.ใหญ่	
145	FE-T/A-44-03	/		/		/		ชั้น 44 ST.เล็ก	
146	FE-T/A-45-01	/		/		/		ชั้น 45 ทางเดินส่วนกลาง	
147	FE-T/A-45-02	/		/		/		ชั้น 45 ST.ใหญ่	
148	FE-T/A-45-03	/		/		/		ชั้น 45 ST.เล็ก	
149	FE-T/A-46-01	/		/		/		ชั้น 46 ทางเดินส่วนกลาง	
150	FE-T/A-46-02	/		/		/		ชั้น 46 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/3/69 | หัวหน้าช่าง 25/3/69 | ผู้จัดการอาคาร 26/3/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ: 20/3/69
รหัสอุปกรณ์: FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
151	FE-T/A-46-03	/		/		/		ชั้น 46 ST.เล็ก	
152	FE-T/A-47-01	/		/		/		ชั้น 47 ทางเดินส่วนกลาง	
153	FE-T/A-47-02	/		/		/		ชั้น 47 ST.ใหญ่	
154	FE-T/A-47-03	/		/		/		ชั้น 47 ST.เล็ก	
155	FE-T/A-47-04	/		/		/		ชั้น 47 หน้า Lobby A	
156	FE-T/A-47-05	/		/		/		ชั้น 47 หน้า Lobby F	
157	FE-T/A-48-01	/		/		/		ชั้น 48 ทางเดินส่วนกลาง	
158	FE-T/A-48-02	/		/		/		ชั้น 48 ST.ใหญ่	
159	FE-T/A-48-03	/		/		/		ชั้น 48 ST.เล็ก	
160	FE-T/A-49-01	/		/		/		ชั้น 49 ทางเดินส่วนกลาง	
161	FE-T/A-49-02	/		/		/		ชั้น 49 ST.ใหญ่	
162	FE-T/A-49-03	/		/		/		ชั้น 49 ST.เล็ก	
163	FE-T/A-50-01	/		/		/		ชั้น 50 ทางเดินส่วนกลาง	
164	FE-T/A-50-02	/		/		/		ชั้น 50 ST.ใหญ่	
165	FE-T/A-50-03	/		/		/		ชั้น 50 ST.เล็ก	
166	FE-T/A-51-01	/		/		/		ชั้น 51 ทางเดินส่วนกลาง	
167	FE-T/A-51-02	/		/		/		ชั้น 51 ST.ใหญ่	
168	FE-T/A-51-03	/		/		/		ชั้น 51 ST.เล็ก	
169	FE-T/A-52-01	/		/		/		ชั้น 52 ทางเดินส่วนกลาง	
170	FE-T/A-52-02	/		/		/		ชั้น 52 ST.ใหญ่	
171	FE-T/A-52-03	/		/		/		ชั้น 52 ST.เล็ก	
172	FE-T/A-53-01	/		/		/		ชั้น 53 ทางเดินส่วนกลาง	
173	FE-T/A-53-02	/		/		/		ชั้น 53 ST.ใหญ่	
174	FE-T/A-53-03	/		/		/		ชั้น 53 ST.เล็ก	
175	FE-T/A-54-01	/		/		/		ชั้น 54 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/3/69 | หัวหน้าช่าง 25/3/69 | ผู้จัดการอาคาร 26/3/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ: 20/3/69
รหัสอุปกรณ์: FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
176	FE-T/A-54-02	/		/		/		ชั้น 54 ST.ใหญ่	
177	FE-T/A-54-03	/		/		/		ชั้น 54 ST.เล็ก	
178	FE-T/A-55-01	/		/		/		ชั้น 55 ทางเดินส่วนกลาง	
179	FE-T/A-55-02	/		/		/		ชั้น 55 ST.ใหญ่	
180	FE-T/A-55-03	/		/		/		ชั้น 55 ST.เล็ก	
181	FE-T/A-56-01	/		/		/		ชั้น 56 ทางเดินส่วนกลาง	
182	FE-T/A-56-02	/		/		/		ชั้น 56 ST.ใหญ่	
183	FE-T/A-56-03	/		/		/		ชั้น 56 ST.เล็ก	
184	FE-T/A-57-01	/		/		/		ชั้น 57 ทางเดินส่วนกลาง	
185	FE-T/A-57-02	/		/		/		ชั้น 57 ST.ใหญ่	
186	FE-T/A-57-03	/		/		/		ชั้น 57 ST.เล็ก	
187	FE-T/A-58-01	/		/		/		ชั้น 58 ทางเดินส่วนกลาง	
188	FE-T/A-58-02	/		/		/		ชั้น 58 ST.ใหญ่	
189	FE-T/A-58-03	/		/		/		ชั้น 58 ST.เล็ก	
190	FE-T/A-59-01	/		/		/		ชั้น 59 ทางเดินส่วนกลาง	
191	FE-T/A-59-02	/		/		/		ชั้น 59 ST.ใหญ่	
192	FE-T/A-59-03	/		/		/		ชั้น 59 ST.เล็ก	
193	FE-T/A-60-01	/		/		/		ชั้น 60 ทางเดินส่วนกลาง	
194	FE-T/A-60-02	/		/		/		ชั้น 60 ST.ใหญ่	
195	FE-T/A-60-03	/		/		/		ชั้น 60 ST.เล็ก	
196	FE-T/A-61-01	/		/		/		ชั้น 61 ทางเดินส่วนกลาง	
197	FE-T/A-61-02	/		/		/		ชั้น 61 ST.ใหญ่	
198	FE-T/A-61-03	/		/		/		ชั้น 61 ST.เล็ก	
199	FE-T/A-62-01	/		/		/		ชั้น 62 ทางเดินส่วนกลาง	
200	FE-T/A-62-02	/		/		/		ชั้น 62 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/3/69 | หัวหน้าช่าง 25/3/69 | ผู้จัดการอาคาร 26/3/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร A

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ: 20/3/69
รหัสอุปกรณ์: FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ ปกติ	ไฟชาร์จแบตเตอรี่ แก้ไข	สภาพแบตเตอรี่ ปกติ	สภาพแบตเตอรี่ แก้ไข	ผลการตรวจสอบ ปกติ	ผลการตรวจสอบ แก้ไข	สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
201	FE-T/A-62-03	/		/		/		ชั้น 62 ST.เล็ก	
202	FE-T/A-63-01	/		/		/		ชั้น 63 ทางเดินส่วนกลาง	
203	FE-T/A-63-02	/		/		/		ชั้น 63 ST.ใหญ่	
204	FE-T/A-63-03	/		/		/		ชั้น 63 ST.เล็ก	
205	FE-T/A-64-01	/		/		/		ชั้น 64 ทางเดินส่วนกลาง	
206	FE-T/A-64-02	/		/		/		ชั้น 64 ST.ใหญ่	
207	FE-T/A-64-03	/		/		/		ชั้น 64 ST.เล็ก	
208	FE-T/A-65-01	/		/		/		ชั้น 65 ทางเดินส่วนกลาง	
209	FE-T/A-65-02	/		/		/		ชั้น 65 ST.ใหญ่	
210	FE-T/A-65-03	/		/		/		ชั้น 65 ST.เล็ก	
211	FE-T/A-66-01	/		/		/		ชั้น 66 ทางเดินส่วนกลาง	
212	FE-T/A-66-02	/		/		/		ชั้น 66 ST.ใหญ่	
213	FE-T/A-66-03	/		/		/		ชั้น 66 ST.เล็ก	
214	FE-T/A-67-01	/		/		/		ชั้น 67 ST.ใหญ่	
215	FE-T/A-67-02	/		/		/		ชั้น 67 ST.เล็ก	
216	FE-T/A-68-01	/		/		/		ชั้น 68 ทางขึ้นดาดฟ้า	
217	FE-T/A-68-02	/		/		/		ชั้น 68 ST.ใหญ่	
218	FE-T/A-68-03	/		/		/		ชั้น 68 ST.เล็ก	
219	FE-T/A-69-01	/		/		/		ชั้น 68 ห้องเครื่องลิฟท์	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] 20/3/69 | หัวหน้าช่าง 25/3/69 | ผู้จัดการอาคาร 26/3/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met อาคาร B	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/3/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	FE-T/B-01-01	/		/		/		ชั้น 1 ST.2 เล็ก	
2	FE-T/B-03-01	/		/		/		ชั้น 3 ทางเข้า S2	
3	FE-T/B-03-02	/		/		/		ชั้น 3 ST.5 ด้านหลัง	
4	FE-T/B-03-03	/		/		/		ชั้น 3 ST.2 เล็ก	
5	FE-T/B-03-04	/		/		/		ชั้น 3 หน้า Lobby B	
6	FE-T/B-03-05	/		/		/		ชั้น 3 หน้า Lobby E	
7	FE-T/B-04-01	/		/		/		ชั้น 4 ทางเข้า S2	
8	FE-T/B-04-02	/		/		/		ชั้น 4 ST.5 ด้านหลัง	
9	FE-T/B-04-03	/		/		/		ชั้น 4 ST.2 เล็ก	
10	FE-T/B-04-04	/		/		/		ชั้น 4 หน้า Lobby B	
11	FE-T/B-04-05	/		/		/		ชั้น 4 หน้า Lobby E	
12	FE-T/B-05-01	/		/		/		ชั้น 5 ทางเข้า S2	
13	FE-T/B-05-02	/		/		/		ชั้น 5 ST.5 ด้านหลัง	
14	FE-T/B-05-03	/		/		/		ชั้น 5 ST.2 เล็ก	
15	FE-T/B-05-04	/		/		/		ชั้น 5 หน้า Lobby B	
16	FE-T/B-05-05	/		/		/		ชั้น 5 หน้า Lobby E	
17	FE-T/B-06-01	/		/		/		ชั้น 6 ทางเข้า S2	
18	FE-T/B-06-02	/		/		/		ชั้น 6 ST.5 ด้านหลัง	
19	FE-T/B-06-03	/		/		/		ชั้น 6 ST.2 เล็ก	
20	FE-T/B-06-04	/		/		/		ชั้น 6 หน้า LobbyB	
21	FE-T/B-06-05	/		/		/		ชั้น 6 หน้า Lobby E	
22	FE-T/B-07-01	/		/		/		ชั้น 7 ทางเข้า S2	
23	FE-T/B-07-02	/		/		/		ชั้น 7 ST.5 ด้านหลัง	
24	FE-T/B-07-03	/		/		/		ชั้น 7 ST.2 เล็ก	
25	FE-T/B-07-04	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby B	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20/3/69	25/3/69	21/3/69

หน่วยงาน The Met อาคาร B	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/3/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
26	FE-T/B-07-05	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby E	
27	FE-T/B-08-01	/		/		/		ชั้น 8 ทางเข้า S2	
28	FE-T/B-08-02	/		/		/		ชั้น 8 ST.5 ด้านหลัง	
29	FE-T/B-08-03	/		/		/		ชั้น 8 ST.2 เล็ก	
30	FE-T/B-08-04	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby B	
31	FE-T/B-08-05	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby E	
32	FE-T/B-08M-01	/		/		/		ชั้น 8M ทางเดิน	
33	FE-T/B-08M-02	/		/		/		ชั้น 8M ทางออก ST.5	
34	FE-T/B-09-01	/		/		/		ชั้น 9 ทางเข้า S2	
35	FE-T/B-09-02	/		/		/		ชั้น 9 ST.13 ใหญ่	
36	FE-T/B-09-03	/		/		/		ชั้น 9 ST.2 เล็ก	
37	FE-T/B-09-04	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby B	
38	FE-T/B-09-05	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby E	
39	FE-T/B-09-06	/		/		/		ชั้น 9 ห้องน้ำชาย	
40	FE-T/B-10-01	/		/		/		ชั้น 10 ทางเดินส่วนกลาง	
41	FE-T/B-10-02	/		/		/		ชั้น 10 ST.ใหญ่	
42	FE-T/B-10-03	/		/		/		ชั้น 10 ST.เล็ก	
43	FE-T/B-11-01	/		/		/		ชั้น 11 ทางเดินส่วนกลาง	
44	FE-T/B-11-02	/		/		/		ชั้น 11 ST.ใหญ่	
45	FE-T/B-11-03	/		/		/		ชั้น 11 ST.เล็ก	
46	FE-T/B-12-01	/		/		/		ชั้น 12 ทางเดินส่วนกลาง	
47	FE-T/B-12-02	/		/		/		ชั้น 12 ST.ใหญ่	
48	FE-T/B-12-03	/		/		/		ชั้น 12 ST.เล็ก	
49	FE-T/B-13-01	/		/		/		ชั้น 13 ทางเดินส่วนกลาง	
50	FE-T/B-13-02	/		/		/		ชั้น 13 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20/3/69	25/3/69	21/3/69

หน่วยงาน The Met อาคาร B	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/3/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
51	FE-T/B-13-03	/		/		/		ชั้น 13 ST.เล็ก	
52	FE-T/B-14-01	/		/		/		ชั้น 14 ทางเดินส่วนกลาง	
53	FE-T/B-14-02	/		/		/		ชั้น 14 ST.ใหญ่	
54	FE-T/B-14-03	/		/		/		ชั้น 14 ST.เล็ก	
55	FE-T/B-15-01	/		/		/		ชั้น 15 ทางเดินส่วนกลาง	
56	FE-T/B-15-02	/		/		/		ชั้น 15 ST.ใหญ่	
57	FE-T/B-15-03	/		/		/		ชั้น 15 ST.เล็ก	
58	FE-T/B-16-01	/		/		/		ชั้น 16 ทางเดินส่วนกลาง	
59	FE-T/B-16-02	/		/		/		ชั้น 16 ST.ใหญ่	
60	FE-T/B-16-03	/		/		/		ชั้น 16 ST.เล็ก	
61	FE-T/B-17-01	/		/		/		ชั้น 17 ทางเดินส่วนกลาง	
62	FE-T/B-17-02	/		/		/		ชั้น 17 ST.ใหญ่	
63	FE-T/B-17-03	/		/		/		ชั้น 17 ST.เล็ก	
64	FE-T/B-18-01	/		/		/		ชั้น 18 ทางเดินส่วนกลาง	
65	FE-T/B-18-02	/		/		/		ชั้น 18 ST.ใหญ่	
66	FE-T/B-18-03	/		/		/		ชั้น 18 ST.เล็ก	
67	FE-T/B-19-01	/		/		/		ชั้น 19 ทางเดินส่วนกลาง	
68	FE-T/B-19-02	/		/		/		ชั้น 19 ST.ใหญ่	
69	FE-T/B-19-03	/		/		/		ชั้น 19 ST.เล็ก	
70	FE-T/B-20-01	/		/		/		ชั้น 20 ทางเดินส่วนกลาง	
71	FE-T/B-20-02	/		/		/		ชั้น 20 ST.ใหญ่	
72	FE-T/B-20-03	/		/		/		ชั้น 20 ST.เล็ก	
73	FE-T/B-21-01	/		/		/		ชั้น 21 ทางเดินส่วนกลาง	
74	FE-T/B-21-02	/		/		/		ชั้น 21 ST.ใหญ่	
75	FE-T/B-21-03	/		/		/		ชั้น 21 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20/3/69	25/3/69	21/3/69

หน่วยงาน The Met อาคาร B	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/3/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
76	FE-T/B-22-01	/		/		/		ชั้น 22 ทางเดินส่วนกลาง	
77	FE-T/B-22-02	/		/		/		ชั้น 22 ST.ใหญ่	
78	FE-T/B-22-03	/		/		/		ชั้น 22 ST.เล็ก	
79	FE-T/B-23-01	/		/		/		ชั้น 23 ทางเดินส่วนกลาง	
80	FE-T/B-23-02	/		/		/		ชั้น 23 ST.ใหญ่	
81	FE-T/B-23-03	/		/		/		ชั้น 23 ST.เล็ก	
82	FE-T/B-24-01	/		/		/		ชั้น 24 ทางเดินส่วนกลาง	
83	FE-T/B-24-02	/		/		/		ชั้น 24 ST.ใหญ่	
84	FE-T/B-24-03	/		/		/		ชั้น 24 ST.เล็ก	
85	FE-T/B-25-01	/		/		/		ชั้น 25 ทางเดินส่วนกลาง	
86	FE-T/B-25-02	/		/		/		ชั้น 25 ST.ใหญ่	
87	FE-T/B-25-03	/		/		/		ชั้น 25 ST.เล็ก	
88	FE-T/B-26-01	/		/		/		ชั้น 26 ทางเดินส่วนกลาง	
89	FE-T/B-26-02	/		/		/		ชั้น 26 ST.ใหญ่	
90	FE-T/B-26-03	/		/		/		ชั้น 26 ST.เล็ก	
91	FE-T/B-27-01	/		/		/		ชั้น 27 ทางเดินส่วนกลาง	
92	FE-T/B-27-02	/		/		/		ชั้น 27 ST.ใหญ่	
93	FE-T/B-27-03	/		/		/		ชั้น 27 ST.เล็ก	
94	FE-T/B-26-01	/		/		/		ชั้น 28 ทางเดินส่วนกลาง	
95	FE-T/B-28-02	/		/		/		ชั้น 28 ST.ใหญ่	
96	FE-T/B-28-03	/		/		/		ชั้น 28 ST.เล็ก	
97	FE-T/B-28-04	/		/		/		ชั้น 28 หน้า Lobby A	
98	FE-T/B-28-05	/		/		/		ชั้น 28 หน้า Lobby F	
99	FE-T/B-29-01	/		/		/		ชั้น 29 ทางเดินส่วนกลาง	
100	FE-T/B-29-02	/		/		/		ชั้น 29 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20/3/69	25/3/69	21/3/69

หน่วยงาน The Met อาคาร B	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/3/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
101	FE-T/B-29-03	/		/		/		ชั้น 29 ST.เล็ก	
102	FE-T/B-30-01	/		/		/		ชั้น 30 ทางเดินส่วนกลาง	
103	FE-T/B-30-02	/		/		/		ชั้น 30 ST.ใหญ่	
104	FE-T/B-30-03	/		/		/		ชั้น 30 ST.เล็ก	
105	FE-T/B-31-01	/		/		/		ชั้น 31 ทางเดินส่วนกลาง	
106	FE-T/B-31-02	/		/		/		ชั้น 31 ST.ใหญ่	
107	FE-T/B-31-03	/		/		/		ชั้น 31 ST.เล็ก	
108	FE-T/B-32-01	/		/		/		ชั้น 32 ทางเดินส่วนกลาง	
109	FE-T/B-32-02	/		/		/		ชั้น 32 ST.ใหญ่	
110	FE-T/B-32-03	/		/		/		ชั้น 32 ST.เล็ก	
111	FE-T/B-33-01	/		/		/		ชั้น 33 ทางเดินส่วนกลาง	
112	FE-T/B-33-02	/		/		/		ชั้น 33 ST.ใหญ่	
113	FE-T/B-33-03	/		/		/		ชั้น 33 ST.เล็ก	
114	FE-T/B-34-01	/		/		/		ชั้น 34 ทางเดินส่วนกลาง	
115	FE-T/B-34-02	/		/		/		ชั้น 34 ST.ใหญ่	
116	FE-T/B-34-03	/		/		/		ชั้น 34 ST.เล็ก	
117	FE-T/B-35-01	/		/		/		ชั้น 35 ทางเดินส่วนกลาง	
118	FE-T/B-35-02	/		/		/		ชั้น 35 ST.ใหญ่	
119	FE-T/B-35-03	/		/		/		ชั้น 35 ST.เล็ก	
120	FE-T/B-36-01	/		/		/		ชั้น 36 ทางเดินส่วนกลาง	
121	FE-T/B-36-02	/		/		/		ชั้น 36 ST.ใหญ่	
122	FE-T/B-36-03	/		/		/		ชั้น 36 ST.เล็ก	
123	FE-T/B-37-01	/		/		/		ชั้น 37 ทางเดินส่วนกลาง	
124	FE-T/B-37-02	/		/		/		ชั้น 37 ST.ใหญ่	
125	FE-T/B-37-03	/		/		/		ชั้น 37 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
	[redacted]		
	20/3/69	25/3/69	26/3/69

หน่วยงาน The Met อาคาร B	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/3/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
126	FE-T/B-38-01	/		/		/		ชั้น 38 ทางเดินส่วนกลาง	
127	FE-T/B-38-02	/		/		/		ชั้น 38 ST.ใหญ่	
128	FE-T/B-38-03	/		/		/		ชั้น 38 ST.เล็ก	
129	FE-T/B-39-01	/		/		/		ชั้น 39 ทางเดินส่วนกลาง	
130	FE-T/B-39-02	/		/		/		ชั้น 39 ST.ใหญ่	
131	FE-T/B-39-03	/		/		/		ชั้น 39 ST.เล็ก	
132	FE-T/B-40-01	/		/		/		ชั้น 40 ทางเดินส่วนกลาง	
133	FE-T/B-40-02	/		/		/		ชั้น 40 ST.ใหญ่	
134	FE-T/B-40-03	/		/		/		ชั้น 40 ST.เล็ก	
135	FE-T/B-41-01	/		/		/		ชั้น 41 ทางเดินส่วนกลาง	
136	FE-T/B-41-02	/		/		/		ชั้น 41 ST.ใหญ่	
137	FE-T/B-41-03	/		/		/		ชั้น 41 ST.เล็ก	
138	FE-T/B-42-01	/		/		/		ชั้น 42 ทางเดินส่วนกลาง	
139	FE-T/B-42-02	/		/		/		ชั้น 42 ST.ใหญ่	
140	FE-T/B-42-03	/		/		/		ชั้น 42 ST.เล็ก	
141	FE-T/B-43-01	/		/		/		ชั้น 43 ทางเดินส่วนกลาง	
142	FE-T/B-43-02	/		/		/		ชั้น 43 ST.ใหญ่	
143	FE-T/B-43-03	/		/		/		ชั้น 43 ST.เล็ก	
144	FE-T/B-44-01	/		/		/		ชั้น 44 ทางเดินส่วนกลาง	
145	FE-T/B-44-02	/		/		/		ชั้น 44 ST.ใหญ่	
146	FE-T/B-44-03	/		/		/		ชั้น 44 ST.เล็ก	
147	FE-T/B-45-01	/		/		/		ชั้น 45 ทางเดินส่วนกลาง	
148	FE-T/B-45-02	/		/		/		ชั้น 45 ST.ใหญ่	
149	FE-T/B-45-03	/		/		/		ชั้น 45 ST.เล็ก	
150	FE-T/B-46-01	/		/		/		ชั้น 46 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
	[redacted]		
	20/3/69	25/3/69	26/3/69

หน่วยงาน The Met อาคาร B	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/3/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
151	FE-T/B-46-02	/		/		/		ชั้น 46 ST.ใหญ่	
152	FE-T/B-46-03	/		/		/		ชั้น 46 ST.เล็ก	
153	FE-T/B-47-01	/		/		/		ชั้น 47 ทางเดินส่วนกลาง	
154	FE-T/B-47-02	/		/		/		ชั้น 47 ST.ใหญ่	
155	FE-T/B-47-03	/		/		/		ชั้น 47 ST.เล็ก	
156	FE-T/B-47-04	/		/		/		ชั้น 47 หน้า Lobby B	
157	FE-T/B-47-05	/		/		/		ชั้น 47 หน้า Lobby E	
158	FE-T/B-48-01	/		/		/		ชั้น 48 ทางเดินส่วนกลาง	
159	FE-T/B-48-02	/		/		/		ชั้น 48 ST.ใหญ่	
160	FE-T/B-48-03	/		/		/		ชั้น 48 ST.เล็ก	
161	FE-T/B-49-01	/		/		/		ชั้น 49 ทางเดินส่วนกลาง	
162	FE-T/B-49-02	/		/		/		ชั้น 49 ST.ใหญ่	
163	FE-T/B-49-03	/		/		/		ชั้น 49 ST.เล็ก	
164	FE-T/B-50-01	/		/		/		ชั้น 50 ทางเดินส่วนกลาง	
165	FE-T/B-50-02	/		/		/		ชั้น 50 ST.ใหญ่	
166	FE-T/B-50-03	/		/		/		ชั้น 50 ST.เล็ก	
167	FE-T/B-51-01	/		/		/		ชั้น 51 ทางเดินส่วนกลาง	
168	FE-T/B-51-02	/		/		/		ชั้น 51 ST.ใหญ่	
169	FE-T/B-51-03	/		/		/		ชั้น 51 ST.เล็ก	
170	FE-T/B-52-01	/		/		/		ชั้น 52 ทางเดินส่วนกลาง	
171	FE-T/B-52-02	/		/		/		ชั้น 52 ST.ใหญ่	
172	FE-T/B-52-03	/		/		/		ชั้น 52 ST.เล็ก	
173	FE-T/B-53-01	/		/		/		ชั้น 53 ทางเดินส่วนกลาง	
174	FE-T/B-53-02	/		/		/		ชั้น 53 ST.ใหญ่	
175	FE-T/B-53-03	/		/		/		ชั้น 53 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
	[redacted]		
	20/3/69	25/3/69	26/3/69

หน่วยงาน The Met อาคาร B	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/3/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
176	FE-T/B-54-01	/		/		/		ชั้น 54 ทางเดินส่วนกลาง	
177	FE-T/B-54-02	/		/		/		ชั้น 54 ST.ใหญ่	
178	FE-T/B-54-03	/		/		/		ชั้น 54 ST.เล็ก	
179	FE-T/B-55-01	/		/		/		ชั้น 55 ทางเดินส่วนกลาง	
180	FE-T/B-55-02	/		/		/		ชั้น 55 ST.ใหญ่	
181	FE-T/B-55-03	/		/		/		ชั้น 55 ST.เล็ก	
182	FE-T/B-56-01	/		/		/		ชั้น 56 ทางเดินส่วนกลาง	
183	FE-T/B-56-02	/		/		/		ชั้น 56 ST.ใหญ่	
184	FE-T/B-56-03	/		/		/		ชั้น 56 ST.เล็ก	
185	FE-T/B-57-01	/		/		/		ชั้น 57 ทางเดินส่วนกลาง	
186	FE-T/B-57-02	/		/		/		ชั้น 57 ST.ใหญ่	
187	FE-T/B-57-03	/		/		/		ชั้น 57 ST.เล็ก	
188	FE-T/B-58-01	/		/		/		ชั้น 58 ทางเดินส่วนกลาง	
189	FE-T/B-58-02	/		/		/		ชั้น 58 ST.ใหญ่	
190	FE-T/B-58-03	/		/		/		ชั้น 58 ST.เล็ก	
191	FE-T/B-59-01	/		/		/		ชั้น 59 ทางเดินส่วนกลาง	
192	FE-T/B-59-02	/		/		/		ชั้น 59 ST.ใหญ่	
193	FE-T/B-59-03	/		/		/		ชั้น 59 ST.เล็ก	
194	FE-T/B-60-01	/		/		/		ชั้น 60 ทางเดินส่วนกลาง	
195	FE-T/B-60-02	/		/		/		ชั้น 60 ST.ใหญ่	
196	FE-T/B-60-03	/		/		/		ชั้น 60 ST.เล็ก	
197	FE-T/B-61-01	/		/		/		ชั้น 61 ทางเดินส่วนกลาง	
198	FE-T/B-61-02	/		/		/		ชั้น 61 ST.ใหญ่	
199	FE-T/B-61-03	/		/		/		ชั้น 61 ST.เล็ก	
200	FE-T/B-62-01	/		/		/		ชั้น 62 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
	[redacted]		
	20/3/69	25/3/69	26/3/69

หน่วยงาน The Met
อาคาร B

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/3/69
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
201	FE-T/B-62-02	/		/		/		ชั้น 62 ST.ใหญ่	
202	FE-T/B-62-03	/		/		/		ชั้น 62 ST.เล็ก	
203	FE-T/B-63-01	/		/		/		ชั้น 63 ทางเดินส่วนกลาง	
204	FE-T/B-63-02	/		/		/		ชั้น 63 ST.ใหญ่	
205	FE-T/B-63-03	/		/		/		ชั้น 63 ST.เล็ก	
206	FE-T/B-64-01	/		/		/		ชั้น 64 ทางเดินส่วนกลาง	
207	FE-T/B-64-02	/		/		/		ชั้น 64 ST.ใหญ่	
208	FE-T/B-64-03	/		/		/		ชั้น 64 ST.เล็ก	
209	FE-T/B-65-01	/		/		/		ชั้น 65 ทางเดินส่วนกลาง	
210	FE-T/B-65-02	/		/		/		ชั้น 65 ST.ใหญ่	
211	FE-T/B-65-03	/		/		/		ชั้น 65 ST.เล็ก	
212	FE-T/B-66-01	/		/		/		ชั้น 66 ทางเดินส่วนกลาง	
213	FE-T/B-66-02	/		/		/		ชั้น 66 ST.ใหญ่	
214	FE-T/B-66-03	/		/		/		ชั้น 66 ST.เล็ก	
215	FE-T/B-67-01	/		/		/		ชั้น 67 ST.ใหญ่	
216	FE-T/B-67-02	/		/		/		ชั้น 67 ST.เล็ก	
217	FE-T/B-68-01	/		/		/		ชั้น 68 ทางขึ้นลาดฟ้า	
218	FE-T/B-68-02	/		/		/		ชั้น 68 ST.ใหญ่	
219	FE-T/B-68-03	/		/		/		ชั้น 68 ST.เล็ก	
220	FE-T/B-69-01	/		/		/		ชั้น 68 ห้องเครื่องลิฟท์	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20/3/69 25/3/69 26/3/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร C

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/3/69
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	FE-T/C-01-01	/		/		/		ชั้น 1 ST.3 เล็ก	
2	FE-T/C-01-02	/		/		/		ชั้น 1 ST.7 สระว่ายน้ำ	
3	FE-T/C-03-01	/		/		/		ชั้น 3 ทางเข้า S3	
4	FE-T/C-03-02	/		/		/		ชั้น 3 ST.6 ด้านหลัง	
5	FE-T/C-03-03	/		/		/		ชั้น 3 ST.3 เล็ก	
6	FE-T/C-03-04	/		/		/		ชั้น 3 หน้าลิฟท์ C1	
7	FE-T/C-03-05	/		/		/		ชั้น 3 ST.7 สระว่ายน้ำ	
8	FE-T/C-03-06	/		/		/		ชั้น 3 หน้า Lobby C	
9	FE-T/C-03-07	/		/		/		ชั้น 3 หน้า Lobby D	
10	FE-T/C-04-01	/		/		/		ชั้น 4 ทางเข้า S3	
11	FE-T/C-04-02	/		/		/		ชั้น 4 ST.6 ด้านหลัง	
12	FE-T/C-04-03	/		/		/		ชั้น 4 ST.3 เล็ก	
13	FE-T/C-04-04	/		/				ชั้น 4 หน้าลิฟท์ C1	
14	FE-T/C-04-05	/		/				ชั้น 4 ST.7 สระว่ายน้ำ	
15	FE-T/C-04-06	/		/				ชั้น 4 หน้า Lobby C	
16	FE-T/C-04-07	/		/				ชั้น 4 หน้า Lobby D	
17	FE-T/C-05-01	/		/				ชั้น 5 ทางเข้า S3	
18	FE-T/C-05-02	/		/				ชั้น 5 ST.6 ด้านหลัง	
19	FE-T/C-05-03	/		/				ชั้น 5 ST.3 เล็ก	
20	FE-T/C-05-04	/		/				ชั้น 5 หน้า Lobby C	
21	FE-T/C-05-05	/		/				ชั้น 5 หน้า Lobby D	
22	FE-T/C-05-06	/		/				ชั้น 5 หน้าลิฟท์ C1	
23	FE-T/C-06-01	/		/				ชั้น 6 ทางเข้า S3	
24	FE-T/C-06-02	/		/				ชั้น 6 ST.6 ด้านหลัง	
25	FE-T/C-06-03	/		/				ชั้น 6 ST.3 เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20/3/69 25/3/69 26/3/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร C

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ 20/3/69
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
26	FE-T/C-06-04	/		/		/		ชั้น 6 หน้า Lobby C	
27	FE-T/C-06-05	/		/		/		ชั้น 6 หน้า Lobby D	
28	FE-T/C-06-06	/		/		/		ชั้น 6 หน้าลิฟท์ C1	
29	FE-T/C-07-01	/		/		/		ชั้น 7 ทางเข้า S3	
30	FE-T/C-07-02	/		/		/		ชั้น 7 ST.6 ด้านหลัง	
31	FE-T/C-07-03	/		/		/		ชั้น 7 ST.3 เล็ก	
32	FE-T/C-07-04	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby C	
33	FE-T/C-07-05	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby D	
34	FE-T/C-07-06	/		/		/		ชั้น 1 หน้าลิฟท์ C1	
35	FE-T/C-08-01	/		/		/		ชั้น 8 ทางเข้า S3	
36	FE-T/C-08-02	/		/		/		ชั้น 8 ST.6 ด้านหลัง	
37	FE-T/C-08-03	/		/		/		ชั้น 8 ST.3 เล็ก	
38	FE-T/C-08-04	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby C	
39	FE-T/C-08-05	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby D	
40	FE-T/C-08-06	/		/		/		ชั้น 8 หน้าลิฟท์ C1	
41	FE-T/C-8M-01	/		/		/		ชั้น 8M ทางเดินส่วนกลาง	
42	FE-T/C-8M-02	/		/		/		ชั้น 8M ทางออก ST.6	
43	FE-T/C-09.01	/		/		/		ชั้น 9 ทางเข้า S3	
44	FE-T/C-09-02	/		/		/		ชั้น 9 ST.ใหญ่	
45	FE-T/C-09-03	/		/		/		ชั้น 9 ST.เล็ก	
46	FE-T/C-09-04	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby C	
47	FE-T/C-09-05	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby D	
48	FE-T/C-9-06	/		/		/		ชั้น 9 หน้าลิฟท์ C1	
49	FE-T/C-10-01	/		/		/		ชั้น 10 ทางเดินส่วนกลาง	
50	FE-T/C-10-02	/		/		/		ชั้น 10 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20/3/69 25/3/69 26/3/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met
อาคาร C

ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)

วันที่ตรวจสอบ
รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
51	FE-T/C-10-03	/		/		/		ชั้น 10 ST.เล็ก	
52	FE-T/C-11-01	/		/		/		ชั้น 11 ทางเดินส่วนกลาง	
53	FE-T/C-11-02	/		/		/		ชั้น 11 ST.ใหญ่	
54	FE-T/C-11-03	/		/		/		ชั้น 11 ST.เล็ก	
55	FE-T/C-12-01	/		/		/		ชั้น 12 ทางเดินส่วนกลาง	
56	FE-T/C-12-02	/		/		/		ชั้น 12 ST.ใหญ่	
57	FE-T/C-12-03	/		/		/		ชั้น 12 ST.เล็ก	
58	FE-T/C-13-01	/		/		/		ชั้น 13 ทางเดินส่วนกลาง	
59	FE-T/C-13-02	/		/		/		ชั้น 13 ST.ใหญ่	
60	FE-T/C-13-03	/		/		/		ชั้น 13 ST.เล็ก	
61	FE-T/C-14-01	/		/		/		ชั้น 14 ทางเดินส่วนกลาง	
62	FE-T/C-14-02	/		/		/		ชั้น 14 ST.ใหญ่	
63	FE-T/C-14-03	/		/		/		ชั้น 14 ST.เล็ก	
64	FE-T/C-15-01	/		/		/		ชั้น 15 ทางเดินส่วนกลาง	
65	FE-T/C-15-02	/		/		/		ชั้น 15 ST.ใหญ่	
66	FE-T/C-15-03	/		/		/		ชั้น 15 ST.เล็ก	
67	FE-T/C-16-01	/		/		/		ชั้น 16 ทางเดินส่วนกลาง	
68	FE-T/C-16-02	/		/		/		ชั้น 16 ST.ใหญ่	
69	FE-T/C-16-03	/		/		/		ชั้น 16 ST.เล็ก	
70	FE-T/C-17-01	/		/		/		ชั้น 17 ทางเดินส่วนกลาง	
71	FE-T/C-17-02	/		/		/		ชั้น 17 ST.ใหญ่	
72	FE-T/C-17-03	/		/		/		ชั้น 17 ST.เล็ก	
73	FE-T/C-18-01	/		/		/		ชั้น 18 ทางเดินส่วนกลาง	
74	FE-T/C-18-02	/		/		/		ชั้น 18 ST.ใหญ่	
75	FE-T/C-18-03	/		/		/		ชั้น 18 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

20/3/69 25/3/69 26/3/69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/3/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
76	FE-T/C-19-01	✓		✓		✓		ชั้น 19 ทางเดินส่วนกลาง	
77	FE-T/C-19-02	✓		✓		✓		ชั้น 19 ST.ใหญ่	
78	FE-T/C-19-03	✓		✓		✓		ชั้น 19 ST.เล็ก	
79	FE-T/C-20-01	✓		✓		✓		ชั้น 20 ทางเดินส่วนกลาง	
80	FE-T/C-20-02	✓		✓		✓		ชั้น 20 ST.ใหญ่	
81	FE-T/C-20-03	✓		✓		✓		ชั้น 20 ST.เล็ก	
82	FE-T/C-21-01	✓		✓		✓		ชั้น 21 ทางเดินส่วนกลาง	
83	FE-T/C-21-02	✓		✓		✓		ชั้น 21 ST.ใหญ่	
84	FE-T/C-21-03	✓		✓		✓		ชั้น 21 ST.เล็ก	
85	FE-T/C-22-01	✓		✓		✓		ชั้น 22 ทางเดินส่วนกลาง	
86	FE-T/C-22-02	✓		✓		✓		ชั้น 22 ST.ใหญ่	
87	FE-T/C-22-03	✓		✓		✓		ชั้น 22 ST.เล็ก	
88	FE-T/C-23-01	✓		✓		✓		ชั้น 23 ทางเดินส่วนกลาง	
89	FE-T/C-23-02	✓		✓		✓		ชั้น 23 ST.ใหญ่	
90	FE-T/C-23-03	✓		✓		✓		ชั้น 23 ST.เล็ก	
91	FE-T/C-24-01	✓		✓		✓		ชั้น 24 ทางเดินส่วนกลาง	
92	FE-T/C-24-02	✓		✓		✓		ชั้น 24 ST.ใหญ่	
93	FE-T/C-24-03	✓		✓		✓		ชั้น 24 ST.เล็ก	
94	FE-T/C-25-01	✓		✓		✓		ชั้น 25 ทางเดินส่วนกลาง	
95	FE-T/C-25-02	✓		✓		✓		ชั้น 25 ST.ใหญ่	
96	FE-T/C-25-03	✓		✓		✓		ชั้น 25 ST.เล็ก	
97	FE-T/C-26-01	✓		✓		✓		ชั้น 26 ทางเดินส่วนกลาง	
98	FE-T/C-26-02	✓		✓		✓		ชั้น 26 ST.ใหญ่	
99	FE-T/C-26-03	✓		✓		✓		ชั้น 26 ST.เล็ก	
100	FE-T/C-27-01	✓		✓		✓		ชั้น 27 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
	[redacted]		
	20/3/69	25/3/67	26/3/69

หน่วยงาน The Met อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/3/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
101	FE-T/C-27-02	✓		✓		✓		ชั้น 27 ST.ใหญ่	
102	FE-T/C-27-03	✓		✓		✓		ชั้น 27 ST.เล็ก	
103	FE-T/C-28-01	✓		✓		✓		ชั้น 28 ทางเข้า S3	
104	FE-T/C-28-02	✓		✓		✓		ชั้น 28 ST.ใหญ่	
105	FE-T/C-28-03	✓		✓		✓		ชั้น 28 ST.เล็ก	
106	FE-T/C-28-04	✓		✓		✓		ชั้น 28 หน้าห้องน้ำ Lobby C	
107	FE-T/C-28-05	✓		✓		✓		ชั้น 28 หน้าห้องน้ำ Lobby D	
108	FE-T/C-29-01	✓		✓		✓		ชั้น 29 ทางเดินส่วนกลาง	
109	FE-T/C-29-02	✓		✓		✓		ชั้น 29 ST.ใหญ่	
110	FE-T/C-29-03	✓		✓		✓		ชั้น 29 ST.เล็ก	
111	FE-T/C-30-01	✓		✓		✓		ชั้น 30 ทางเดินส่วนกลาง	
112	FE-T/C-30-02	✓		✓		✓		ชั้น 30 ST.ใหญ่	
113	FE-T/C-30-03	✓		✓		✓		ชั้น 30 ST.เล็ก	
114	FE-T/C-31-01	✓		✓		✓		ชั้น 31 ทางเดินส่วนกลาง	
115	FE-T/C-31-02	✓		✓		✓		ชั้น 31 ST.ใหญ่	
116	FE-T/C-31-03	✓		✓		✓		ชั้น 31 ST.เล็ก	
117	FE-T/C-32-01	✓		✓		✓		ชั้น 32 ทางเดินส่วนกลาง	
118	FE-T/C-32-02	✓		✓		✓		ชั้น 32 ST.ใหญ่	
119	FE-T/C-32-03	✓		✓		✓		ชั้น 32 ST.เล็ก	
120	FE-T/C-33-01	✓		✓		✓		ชั้น 33 ทางเดินส่วนกลาง	
121	FE-T/C-33-02	✓		✓		✓		ชั้น 33 ST.ใหญ่	
122	FE-T/C-33-03	✓		✓		✓		ชั้น 33 ST.เล็ก	
123	FE-T/C-34-01	✓		✓		✓		ชั้น 34 ทางเดินส่วนกลาง	
124	FE-T/C-31-02	✓		✓		✓		ชั้น 34 ST.ใหญ่	
125	FE-T/C-34-03	✓		✓		✓		ชั้น 34 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
	[redacted]		
	20/3/69	25/3/67	26/3/69

หน่วยงาน The Met อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/3/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
126	FE-T/C-35-01	✓		✓		✓		ชั้น 35 ทางเดินส่วนกลาง	
127	FE-T/C-35-02	✓		✓		✓		ชั้น 35 ST.ใหญ่	
128	FE-T/C-35-03	✓		✓		✓		ชั้น 35 ST.เล็ก	
129	FE-T/C-36-01	✓		✓		✓		ชั้น 36 ทางเดินส่วนกลาง	
130	FE-T/C-36-02	✓		✓		✓		ชั้น 36 ST.ใหญ่	
131	FE-T/C-36-03	✓		✓		✓		ชั้น 36 ST.เล็ก	
132	FE-T/C-37-01	✓		✓		✓		ชั้น 37 ทางเดินส่วนกลาง	
133	FE-T/C-37-02	✓		✓		✓		ชั้น 37 ST.ใหญ่	
134	FE-T/C-37-03	✓		✓		✓		ชั้น 37 ST.เล็ก	
135	FE-T/C-38-01	✓		✓		✓		ชั้น 38 ทางเดินส่วนกลาง	
136	FE-T/C-38-02	✓		✓		✓		ชั้น 38 ST.ใหญ่	
137	FE-T/C-38-03	✓		✓		✓		ชั้น 38 ST.เล็ก	
138	FE-T/C-39-01	✓		✓		✓		ชั้น 39 ทางเดินส่วนกลาง	
139	FE-T/C-39-02	✓		✓		✓		ชั้น 39 ST.ใหญ่	
140	FE-T/C-39-03	✓		✓		✓		ชั้น 39 ST.เล็ก	
141	FE-T/C-39-01	✓		✓		✓		ชั้น 40 ทางเดินส่วนกลาง	
142	FE-T/C-40-02	✓		✓		✓		ชั้น 40 ST.ใหญ่	
143	FE-T/C-40-03	✓		✓		✓		ชั้น 40 ST.เล็ก	
144	FE-T/C-41-01	✓		✓		✓		ชั้น 41 ทางเดินส่วนกลาง	
145	FE-T/C-41-02	✓		✓		✓		ชั้น 41 ST.ใหญ่	
146	FE-T/C-41-03	✓		✓		✓		ชั้น 41 ST.เล็ก	
147	FE-T/C-42-01	✓		✓		✓		ชั้น 42 ทางเดินส่วนกลาง	
148	FE-T/C-42-02	✓		✓		✓		ชั้น 42 ST.ใหญ่	
149	FE-T/C-42-03	✓		✓		✓		ชั้น 42 ST.เล็ก	
150	FE-T/C-43-01	✓		✓		✓		ชั้น 43 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
	[redacted]		
	20/3/69	25/3/67	26/3/69

หน่วยงาน The Met อาคาร C	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/3/69 FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
151	FE-T/C-43-02	✓		✓		✓		ชั้น 43 ST.ใหญ่	
152	FE-T/C-43-03	✓		✓		✓		ชั้น 43 ST.เล็ก	
153	FE-T/C-44-01	✓		✓		✓		ชั้น 44 ทางเดินส่วนกลาง	
154	FE-T/C-44-02	✓		✓		✓		ชั้น 44 ST.ใหญ่	
155	FE-T/C-44-03	✓		✓		✓		ชั้น 44 ST.เล็ก	
156	FE-T/C-45-01	✓		✓		✓		ชั้น 45 ทางเดินส่วนกลาง	
157	FE-T/C-45-02	✓		✓		✓		ชั้น 45 ST.ใหญ่	
158	FE-T/C-45-03	✓		✓		✓		ชั้น 45 ST.เล็ก	
159	FE-T/C-46-01	✓		✓		✓		ชั้น 46 ทางเดินส่วนกลาง	
160	FE-T/C-46-02	✓		✓		✓		ชั้น 46 ST.ใหญ่	
161	FE-T/C-46-03	✓		✓		✓		ชั้น 46 ST.เล็ก	
162	FE-T/C-47-01	✓		✓		✓		ชั้น 47 ทางเดินส่วนกลาง	
163	FE-T/C-47-02	✓		✓		✓		ชั้น 47 ST.ใหญ่	
164	FE-T/C-47-03	✓		✓		✓		ชั้น 47 ST.เล็ก	
165	FE-T/C-47-04	✓		✓		✓		ชั้น 47 หน้า Lobby C	
166	FE-T/C-47-05	✓		✓		✓		ชั้น 47 หน้า Lobby D	
167	FE-T/C-48-01	✓		✓		✓		ชั้น 48 ทางเดินส่วนกลาง	
168	FE-T/C-48-02	✓		✓		✓		ชั้น 48 ST.ใหญ่	
169	FE-T/C-48-03	✓		✓		✓		ชั้น 48 ST.เล็ก	
170	FE-T/C-49-01	✓		✓		✓		ชั้น 49 ทางเดินส่วนกลาง	
171	FE-T/C-49-02	✓		✓		✓		ชั้น 49 ST.ใหญ่	
172	FE-T/C-49-03	✓		✓		✓		ชั้น 49 ST.เล็ก	
173	FE-T/C-50-01	✓		✓		✓		ชั้น 50 ทางเดินส่วนกลาง	
174	FE-T/C-50-02	✓		✓		✓		ชั้น 50 ST.ใหญ่	
175	FE-T/C-50-03	✓		✓		✓		ชั้น 50 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
	[redacted]		
	20/3/69	25/3/67	26/3/69

หน่วยงาน The Met อาคาร C				ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/3/69 FE
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
176	FE-T/C-51-01	✓		✓		✓		ชั้น 51 ทางเดินส่วนกลาง	
177	FE-T/C-51-02	✓		✓		✓		ชั้น 51 ST.ใหญ่	
178	FE-T/C-51-03	✓		✓		✓		ชั้น 51 ST.เล็ก	
179	FE-T/C-52-01	✓		✓		✓		ชั้น 52 ทางเดินส่วนกลาง	
180	FE-T/C-52-02	✓		✓		✓		ชั้น 52 ST.ใหญ่	
181	FE-T/C-52-03	✓		✓		✓		ชั้น 52 ST.เล็ก	
182	FE-T/C-53-01	✓		✓		✓		ชั้น 53 ทางเดินส่วนกลาง	
183	FE-T/C-53-02	✓		✓		✓		ชั้น 53 ST.ใหญ่	
184	FE-T/C-53-03	✓		✓		✓		ชั้น 53 ST.เล็ก	
185	FE-T/C-54-01	✓		✓		✓		ชั้น 54 ทางเดินส่วนกลาง	
186	FE-T/C-54-02	✓		✓		✓		ชั้น 54 ST.ใหญ่	
187	FE-T/C-54-03	✓		✓		✓		ชั้น 54 ST.เล็ก	
188	FE-T/C-55-01	✓		✓		✓		ชั้น 55 ทางเดินส่วนกลาง	
189	FE-T/C-55-02	✓		✓		✓		ชั้น 55 ST.ใหญ่	
190	FE-T/C-55-03	✓		✓		✓		ชั้น 55 ST.เล็ก	
191	FE-T/C-56-01	✓		✓		✓		ชั้น 56 ทางเดินส่วนกลาง	
192	FE-T/C-56-02	✓		✓		✓		ชั้น 56 ST.ใหญ่	
193	FE-T/C-56-03	✓		✓		✓		ชั้น 56 ST.เล็ก	
194	FE-T/C-57-01	✓		✓		✓		ชั้น 57 ทางเดินส่วนกลาง	
195	FE-T/C-57-02	✓		✓		✓		ชั้น 57 ST.ใหญ่	
196	FE-T/C-57-03	✓		✓		✓		ชั้น 57 ST.เล็ก	
197	FE-T/C-58-01	✓		✓		✓		ชั้น 58 ทางเดินส่วนกลาง	
198	FE-T/C-58-02	✓		✓		✓		ชั้น 58 ST.ใหญ่	
199	FE-T/C-58-03	✓		✓		✓		ชั้น 58 ST.เล็ก	
200	FE-T/C-59-01	✓		✓		✓		ชั้น 59 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง [redacted] ผู้จัดการอาคาร

20/3/69 25/3/67 26/3/69

หน่วยงาน The Met อาคาร C				ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/3/69 FE
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
201	FE-T/C-59-02	✓		✓		✓		ชั้น 59 ST.ใหญ่	
202	FE-T/C-59-03	✓		✓		✓		ชั้น 59 ST.เล็ก	
203	FE-T/C-60-01	✓		✓		✓		ชั้น 60 ทางเดินส่วนกลาง	
204	FE-T/C-60-02	✓		✓		✓		ชั้น 60 ST.ใหญ่	
205	FE-T/C-60-03	✓		✓		✓		ชั้น 60 ST.เล็ก	
206	FE-T/C-61-01	✓		✓		✓		ชั้น 61 ทางเดินส่วนกลาง	
207	FE-T/C-61-02	✓		✓		✓		ชั้น 61 ST.ใหญ่	
208	FE-T/C-61-03	✓		✓		✓		ชั้น 61 ST.เล็ก	
209	FE-T/C-62-01	✓		✓		✓		ชั้น 62 ทางเดินส่วนกลาง	
210	FE-T/C-62-02	✓		✓		✓		ชั้น 62 ST.ใหญ่	
211	FE-T/C-62-03	✓		✓		✓		ชั้น 62 ST.เล็ก	
212	FE-T/C-63-01	✓		✓		✓		ชั้น 63 ทางเดินส่วนกลาง	
213	FE-T/C-63-02	✓		✓		✓		ชั้น 63 ST.ใหญ่	
214	FE-T/C-63-03	✓		✓		✓		ชั้น 63 ST.เล็ก	
215	FE-T/C-64-01	✓		✓		✓		ชั้น 64 ทางเดินส่วนกลาง	
216	FE-T/C-64-02	✓		✓		✓		ชั้น 64 ST.ใหญ่	
217	FE-T/C-64-03	✓		✓		✓		ชั้น 64 ST.เล็ก	
218	FE-T/C-65-01	✓		✓		✓		ชั้น 65 ทางเดินส่วนกลาง	
219	FE-T/C-65-02	✓		✓		✓		ชั้น 65 ST.ใหญ่	
220	FE-T/C-65-03	✓		✓		✓		ชั้น 65 ST.เล็ก	
221	FE-T/C-66-01	✓		✓		✓		ชั้น 66 ทางเดินส่วนกลาง	
222	FE-T/C-66-02	✓		✓		✓		ชั้น 66 ST.ใหญ่	
223	FE-T/C-66-03	✓		✓		✓		ชั้น 66 ST.เล็ก	
224	FE-T/C-67-01	✓		✓		✓		ชั้น 67 ST.ใหญ่	
225	FE-T/C-67-02	✓		✓		✓		ชั้น 67 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง [redacted] ผู้จัดการอาคาร

20/3/69 25/3/67 26/3/69

หน่วยงาน The Met อาคาร C				ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	20/3/69 FE
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟฉาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
226	FE-T/B-68-01	✓		✓		✓		ชั้น 68 ทางขึ้นลงหน้า	
227	FE-T/B-68-02	✓		✓		✓		ชั้น 68 ST.ใหญ่	
228	FE-T/B-68-03	✓		✓		✓		ชั้น 68 ST.เล็ก	
229	FE-T/B-69-01	✓		✓		✓		ชั้น 69 ห้องเครื่องลิฟท์	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง [redacted] ผู้จัดการอาคาร

20/3/69 25/3/67 26/3/69

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค EL - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/EL-M
รหัสเครื่องจักร	FE-01A
เลขที่ใบงาน	PM260400006
วันที่ปฏิบัติ	20/04/2026
ชื่ออาคาร	MET-A | FL | ส่วนกลาง/AF | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Exit Light				
1	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
2	ตรวจเช็คทำความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] .....

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คตามรอบแผน

สาเหตุ ตรวจเช็คตามรอบแผน

คำแนะนำ

การแก้ไขปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่พบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค EL - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/EL-M
รหัสเครื่องจักร	FE-01B
เลขที่ใบงาน	PM260400002
วันที่ปฏิบัติ	20/01/2026
ชื่ออาคาร	MET-B | FL | ส่วนกลางBF | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA B

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Exit Light				
1	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
2	ตรวจเช็คทำความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] ----------

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คตามรอบแผน

สาเหตุ ตรวจเช็คตามรอบแผน

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานแล้วเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานแล้วแต่ยังต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค EL - 1 เดือน

รหัสงาน	EM/EL-M
รหัสเครื่องจักร	FE-01C
เลขที่ใบงาน	PM260400003
วันที่ปฏิบัติ	20/04/2026
ชื่ออาคาร	MET-C | FL | ส่วนกลางCF | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ALL AREA C

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Exit Light				
1	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
2	ตรวจเช็คทำความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

[redacted]

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

[redacted] ----------

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คตามรอบแผน

สาเหตุ ตรวจเช็คตามรอบแผน

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานแล้วเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานแล้วแต่ยังต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน The Met		ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)						วันที่ตรวจสอบ	
อาคาร A								รหัสอุปกรณ์	FE
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	FE-T/A-01-01	/		/		/		ชั้น 1 ST.1 เล็ก	
2	FE-T/A-03-01	/		/		/		ชั้น 3 ทางเข้า S1	
3	FE-T/A-03-02	/		/		/		ชั้น 3 ST.4 ด้านหลัง	
4	FE-T/A-03-03	/		/		/		ชั้น 3 ST.1 เล็ก	
5	FE-T/A-03-04	/		/		/		ชั้น 3 หน้า Lobby A	
6	FE-T/A-03-05	/		/		/		ชั้น 3 หน้า Lobby F	
7	FE-T/A-04-01	/		/		/		ชั้น 4 ทางเข้า S1	
8	FE-T/A-04-02	/		/		/		ชั้น 4 ST.4 ด้านหลัง	
9	FE-T/A-04-03	/		/		/		ชั้น 4 ST.1 เล็ก	
10	FE-T/A-04-04	/		/		/		ชั้น 4 หน้า Lobby A	
11	FE-T/A-04-05	/		/		/		ชั้น 4 หน้า Lobby F	
12	FE-T/A-05-01	/		/		/		ชั้น 5 ทางเข้า S1	
13	FE-T/A-05-02	/		/		/		ชั้น 5 ST.4 ด้านหลัง	
14	FE-T/A-05-03	/		/		/		ชั้น 5 ST.1 เล็ก	
15	FE-T/A-05-04	/		/		/		ชั้น 5 หน้า Lobby A	
16	FE-T/A-05-05	/		/		/		ชั้น 5 หน้า Lobby F	
17	FE-T/A-06-01	/		/		/		ชั้น 6 ทางเข้า S1	
18	FE-T/A-06-02	/		/		/		ชั้น 6 ST.4 ด้านหลัง	
19	FE-T/A-06-03	/		/		/		ชั้น 6 ST.1 เล็ก	
20	FE-T/A-06-04	/		/		/		ชั้น 6 หน้า Lobby A	
21	FE-T/A-06-05	/		/		/		ชั้น 6 หน้า Lobby F	
22	FE-T/A-07-01	/		/		/		ชั้น 7 ทางเข้า S1	
23	FE-T/A-07-02	/		/		/		ชั้น 7 ST.4 ด้านหลัง	
24	FE-T/A-07-03	/		/		/		ชั้น 7 ST.1 เล็ก	
25	FE-T/A-07-04	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby A	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20 / 4 / 69	21 / 4 / 69	22 / 4 / 69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met		ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)						วันที่ตรวจสอบ	
อาคาร A								รหัสอุปกรณ์	FE
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
26	FE-T/A-07-05	/		/		/		ชั้น 7 หน้า Lobby F	
27	FE-T/A-08-01	/		/		/		ชั้น 8 ทางเข้า S1	
28	FE-T/A-08-02	/		/		/		ชั้น 8 ST.4 ด้านหลัง	
29	FE-T/A-08-03	/		/		/		ชั้น 8 ST.1 เล็ก	
30	FE-T/A-08-04	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby A	
31	FE-T/A-08-05	/		/		/		ชั้น 8 หน้า Lobby F	
32	FE-T/A-08M-01	/		/		/		ชั้น 8M ทางเดิน	
33	FE-T/A-08M-02	/		/		/		ชั้น 8M ทางออก ST.4	
34	FE-T/A-09-01	/		/		/		ชั้น 9 ทางเข้า S1	
35	FE-T/A-09-02	/		/		/		ชั้น 9 ST.12 ใหญ่	
36	FE-T/A-09-03	/		/		/		ชั้น 9 ST.1 เล็ก	
37	FE-T/A-09-04	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby A	
38	FE-T/A-09-05	/		/		/		ชั้น 9 หน้า Lobby F	
39	FE-T/A-10-01	/		/		/		ชั้น 10 ทางเดินส่วนกลาง	
40	FE-T/A-10-02	/		/		/		ชั้น 10 ST.ใหญ่	
41	FE-T/A-10-03	/		/		/		ชั้น 10 ST.เล็ก	
42	FE-T/A-11-01	/		/		/		ชั้น 11 ทางเดินส่วนกลาง	
43	FE-T/A-11-02	/		/		/		ชั้น 11 ST.ใหญ่	
44	FE-T/A-11-03	/		/		/		ชั้น 11 ST.เล็ก	
45	FE-T/A-12-01	/		/		/		ชั้น 12 ทางเดินส่วนกลาง	
46	FE-T/A-12-02	/		/		/		ชั้น 12 ST.ใหญ่	
47	FE-T/A-12-03	/		/		/		ชั้น 12 ST.เล็ก	
48	FE-T/A-13-01	/		/		/		ชั้น 13 ทางเดินส่วนกลาง	
49	FE-T/A-13-02	/		/		/		ชั้น 13 ST.ใหญ่	
50	FE-T/A-13-03	/		/		/		ชั้น 13 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

	ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ	[redacted]		
	20 / 4 / 69	21 / 4 / 69	22 / 4 / 69

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072Rev.00 / 15 Aug 2020

หน่วยงาน The Met อาคาร A	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
51	FE-T/A-14-01	/		/		/		ชั้น 14 ทางเดินส่วนกลาง	
52	FE-T/A-14-02	/		/		/		ชั้น 14 ST.ใหญ่	
53	FE-T/A-14-03	/		/		/		ชั้น 14 ST.เล็ก	
54	FE-T/A-15-01	/		/		/		ชั้น 15 ทางเดินส่วนกลาง	
55	FE-T/A-15-02	/		/		/		ชั้น 15 ST.ใหญ่	
56	FE-T/A-15-03	/		/		/		ชั้น 15 ST.เล็ก	
57	FE-T/A-16-01	/		/		/		ชั้น 16 ทางเดินส่วนกลาง	
58	FE-T/A-16-02	/		/		/		ชั้น 16 ST.ใหญ่	
59	FE-T/A-16-03	/		/		/		ชั้น 16 ST.เล็ก	
60	FE-T/A-17-01	/		/		/		ชั้น 17 ทางเดินส่วนกลาง	
61	FE-T/A-17-02	/		/		/		ชั้น 17 ST.ใหญ่	
62	FE-T/A-17-03	/		/		/		ชั้น 17 ST.เล็ก	
63	FE-T/A-18-01	/		/		/		ชั้น 18 ทางเดินส่วนกลาง	
64	FE-T/A-18-02	/		/		/		ชั้น 18 ST.ใหญ่	
65	FE-T/A-18-03	/		/		/		ชั้น 18 ST.เล็ก	
66	FE-T/A-19-01	/		/		/		ชั้น 19 ทางเดินส่วนกลาง	
67	FE-T/A-19-02	/		/		/		ชั้น 19 ST.ใหญ่	
68	FE-T/A-19-03	/		/		/		ชั้น 19 ST.เล็ก	
69	FE-T/A-20-01	/		/		/		ชั้น 20 ทางเดินส่วนกลาง	
70	FE-T/A-20-02	/		/		/		ชั้น 20 ST.ใหญ่	
71	FE-T/A-20-03	/		/		/		ชั้น 20 ST.เล็ก	
72	FE-T/A-21-01	/		/		/		ชั้น 21 ทางเดินส่วนกลาง	
73	FE-T/A-21-02	/		/		/		ชั้น 21 ST.ใหญ่	
74	FE-T/A-21-03	/		/		/		ชั้น 21 ST.เล็ก	
75	FE-T/A-22-01	/		/		/		ชั้น 22 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

10 / A / 69 22 / 9 / 69 22 / 9 / 69

หน่วยงาน The Met อาคาร A	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
76	FE-T/A-22-02	/		/		/		ชั้น 22 ST.ใหญ่	
77	FE-T/A-22-03	/		/		/		ชั้น 22 ST.เล็ก	
78	FE-T/A-23-01	/		/		/		ชั้น 23 ทางเดินส่วนกลาง	
79	FE-T/A-23-02	/		/		/		ชั้น 23 ST.ใหญ่	
80	FE-T/A-23-03	/		/		/		ชั้น 23 ST.เล็ก	
81	FE-T/A-24-01	/		/		/		ชั้น 24 ทางเดินส่วนกลาง	
82	FE-T/A-24-02	/		/		/		ชั้น 24 ST.ใหญ่	
83	FE-T/A-24-03	/		/		/		ชั้น 24 ST.เล็ก	
84	FE-T/A-25-01	/		/		/		ชั้น 25 ทางเดินส่วนกลาง	
85	FE-T/A-25-02	/		/		/		ชั้น 25 ST.ใหญ่	
86	FE-T/A-25-03	/		/		/		ชั้น 25 ST.เล็ก	
87	FE-T/A-26-01	/		/		/		ชั้น 26 ทางเดินส่วนกลาง	
88	FE-T/A-26-02	/		/		/		ชั้น 26 ST.ใหญ่	
89	FE-T/A-26-03	/		/		/		ชั้น 26 ST.เล็ก	
90	FE-T/A-27-01	/		/		/		ชั้น 27 ทางเดินส่วนกลาง	
91	FE-T/A-27-02	/		/		/		ชั้น 27 ST.ใหญ่	
92	FE-T/A-27-03	/		/		/		ชั้น 27 ST.เล็ก	
93	FE-T/A-28-01	/		/		/		ชั้น 28 ทางเดินส่วนกลาง	
94	FE-T/A-28-02	/		/		/		ชั้น 28 ST.ใหญ่	
95	FE-T/A-28-03	/		/		/		ชั้น 28 ST.เล็ก	
96	FE-T/A-28-04	/		/		/		ชั้น 28 หน้า Lobby A	
97	FE-T/A-28-05	/		/		/		ชั้น 28 หน้า Lobby F	
98	FE-T/A-29-01	/		/		/		ชั้น 29 ทางเดินส่วนกลาง	
99	FE-T/A-29-02	/		/		/		ชั้น 29 ST.ใหญ่	
100	FE-T/A-29-03	/		/		/		ชั้น 29 ST.เล็ก	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

10 / A / 69 22 / 4 / 69 22 / 4 / 69

หน่วยงาน The Met อาคาร A	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
101	FE-T/A-30-01	/		/		/		ชั้น 30 ทางเดินส่วนกลาง	
102	FE-T/A-30-02	/		/		/		ชั้น 30 ST.ใหญ่	
103	FE-T/A-30-03	/		/		/		ชั้น 30 ST.เล็ก	
104	FE-T/A-31-01	/		/		/		ชั้น 31 ทางเดินส่วนกลาง	
105	FE-T/A-31-02	/		/		/		ชั้น 31 ST.ใหญ่	
106	FE-T/A-31-03	/		/		/		ชั้น 31 ST.เล็ก	
107	FE-T/A-32-01	/		/		/		ชั้น 32 ทางเดินส่วนกลาง	
108	FE-T/A-32-02	/		/		/		ชั้น 32 ST.ใหญ่	
109	FE-T/A-32-03	/		/		/		ชั้น 32 ST.เล็ก	
110	FE-T/A-33-01	/		/		/		ชั้น 33 ทางเดินส่วนกลาง	
111	FE-T/A-33-02	/		/		/		ชั้น 33 ST.ใหญ่	
112	FE-T/A-33-03	/		/		/		ชั้น 33 ST.เล็ก	
113	FE-T/A-34-01	/		/		/		ชั้น 34 ทางเดินส่วนกลาง	
114	FE-T/A-34-02	/		/		/		ชั้น 34 ST.ใหญ่	
115	FE-T/A-34-03	/		/		/		ชั้น 34 ST.เล็ก	
116	FE-T/A-35-01	/		/		/		ชั้น 35 ทางเดินส่วนกลาง	
117	FE-T/A-35-02	/		/		/		ชั้น 35 ST.ใหญ่	
118	FE-T/A-35-03	/		/		/		ชั้น 35 ST.เล็ก	
119	FE-T/A-36-01	/		/		/		ชั้น 36 ทางเดินส่วนกลาง	
120	FE-T/A-36-02	/		/		/		ชั้น 36 ST.ใหญ่	
121	FE-T/A-36-03	/		/		/		ชั้น 36 ST.เล็ก	
122	FE-T/A-37-01	/		/		/		ชั้น 37 ทางเดินส่วนกลาง	
123	FE-T/A-37-02	/		/		/		ชั้น 37 ST.ใหญ่	
124	FE-T/A-37-03	/		/		/		ชั้น 37 ST.เล็ก	
125	FE-T/A-38-01	/		/		/		ชั้น 38 ทางเดินส่วนกลาง	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

10 / A / 69 22 / 4 / 69 22 / 4 / 69

หน่วยงาน The Met อาคาร A	ใบตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
126	FE-T/A-38-02	/		/		/		ชั้น 38 ST.ใหญ่	
127	FE-T/A-38-03	/		/		/		ชั้น 38 ST.เล็ก	
128	FE-T/A-39-01	/		/		/		ชั้น 39 ทางเดินส่วนกลาง	
129	FE-T/A-39-02	/		/		/		ชั้น 39 ST.ใหญ่	
130	FE-T/A-39-03	/		/		/		ชั้น 39 ST.เล็ก	
131	FE-T/A-40-01	/		/		/		ชั้น 40 ทางเดินส่วนกลาง	
132	FE-T/A-40-02	/		/		/		ชั้น 40 ST.ใหญ่	
133	FE-T/A-40-03	/		/		/		ชั้น 40 ST.เล็ก	
134	FE-T/A-41-01	/		/		/		ชั้น 41 ทางเดินส่วนกลาง	
135	FE-T/A-41-02	/		/		/		ชั้น 41 ST.ใหญ่	
136	FE-T/A-41-03	/		/		/		ชั้น 41 ST.เล็ก	
137	FE-T/A-42-01	/		/		/		ชั้น 42 ทางเดินส่วนกลาง	
138	FE-T/A-42-02	/		/		/		ชั้น 42 ST.ใหญ่	
139	FE-T/A-42-03	/		/		/		ชั้น 42 ST.เล็ก	
140	FE-T/A-43-01	/		/		/		ชั้น 43 ทางเดินส่วนกลาง	
141	FE-T/A-43-02	/		/		/		ชั้น 43 ST.ใหญ่	
142	FE-T/A-43-03	/		/		/		ชั้น 43 ST.เล็ก	
143	FE-T/A-44-01	/		/		/		ชั้น 44 ทางเดินส่วนกลาง	
144	FE-T/A-44-02	/		/		/		ชั้น 44 ST.ใหญ่	
145	FE-T/A-44-03	/		/		/		ชั้น 44 ST.เล็ก	
146	FE-T/A-45-01	/		/		/		ชั้น 45 ทางเดินส่วนกลาง	
147	FE-T/A-45-02	/		/		/		ชั้น 45 ST.ใหญ่	
148	FE-T/A-45-03	/		/		/		ชั้น 45 ST.เล็ก	
149	FE-T/A-46-01	/		/		/		ชั้น 46 ทางเดินส่วนกลาง	
150	FE-T/A-46-02	/		/		/		ชั้น 46 ST.ใหญ่	

หมายเหตุ

ลงชื่อ ผู้ตรวจเช็ค [redacted] หัวหน้าช่าง ผู้จัดการอาคาร

10 / A / 69 22 / 4 / 69 22 / 4 / 69